



**Ваньо Вълчев:**  
От Свищов  
до Бургас –  
пътят на  
един поет

НА СТР. 18



# Черноморски ФАР

ОТ 1920 Г.

**Д-р Серхат  
Хашимов:**

Усмивката на  
пациентите след  
оказана помощ е  
най-уникалното  
чувство



НА СТР. 15

5 – 11 ДЕКЕМВРИ 2025 | БРОИ 42 (8532) | ГОДИНА XXXVIII

НАД 100 ГОДИНИ ДОСТОВЕРНОСТ

WWW.FARAGENCY.BG

ЦЕНА: 2 ЛВ  
1,02 €

## Честит Никулден!



ФОТО: СПАСЪЗНОВ

Как ще се развива  
областта през  
следващите 20  
години? Прогноза  
на изкуствения  
интелект

НА СТР. 2 – 3

Бургас – пресечно  
място на индус-  
триално наслед-  
ство, екологична  
чувствителност  
и културен по-  
тенциал

НА СТР. 4 – 5

Сушата остава  
язовирите празни  
преди Никулден

НА СТР. 6

В кухнята с... ку-  
линарни спецове

НА СТР. 14

### Честит празник, Бургас!

Никулден е празник на закрилата, на надеждата и на благодарността – към Свети Николай Чудотворец и към всички, които със своя труд, сърце и отговорност гледат всеки ден образа на нашия град.

Град, който вдъхва усещането за дом.

Град, който вдъхновява хората на изкуството.

Град с вдъхновяващи личности!

Град, който привлича все повече хора и печели нови приятели.

Град със самочувствие и амбиция.

И не е само морето, и не е само аромата на печена риба, които са част от магията Бургас. Духът се създава от хората на този наш Бургас.

От местните чешити, поети, художници, артисти. От лекарите, учителите, икономистите, моряците, рибарите. От полиците и огнеборците. От студентите и учениците, които носят бъдещето в очите си. От спортистите, от хигиенистите, архитектите, строителите, банкерите. От българите, арменците, ромите, евреите, гръцките наследници, украинците, руснаците, чужденците.

Бургас е град, създаден от преселници. Затова знае как да приютивя, да приема, да дава шанс, да приема различието, новото, бъдещето. Хората на този град са гостоприемни, отворени, смели. Такива са били и такива ще останат. Онези, които днес избират Бургас пред друг град или друга държава, стават част от тази традиция. Благодарят им за избора, за доверието, за бъдещето, което градим заедно.

Най-важното за един град са хората и хоризонтите, които не се страхуваме да следваме заедно. А отминаващата 2025 г. очертава важни хоризонти пред Бургас за следващите десетилетия.

Тази година Бургас направи голям скок в образованието. Градът ни днес уверено заема значимо място на образователната карта и привлича все повече млади хора.

Увеличават се броят на децата в училищата и детските градини! Нашите ученици постигат безспорни успехи.

Увеличават се студентите.

Увеличават се механичният прираст — доказателство, че много хора избират да се преместят и да свържат живота си с нашия град.

Разбира се, растежът носи и нови предизвикателства — нужно е да строим още ясли, детски градини и училищни корпуси.

Да изградим нови паркоместа и нови пътни връзки.

Да продължим инвестициите в спорт, в зелени площи, в модерна градска среда.

Да работим за целогодишни полети и по-добра свързаност.

Да създадем нови индустриални зони за бизнеса.

Да привлечем още хора в трудоспособна възраст, защото икономиката се нуждае от тях.

Да удвоим усилията за безопасност на пътя.

Да разширяваме кампаниите за опазване на природата, за ределно събиране и рециклиране, за превръщането на отпадъците в енергия.

Трябва да търсим нови пътища, нови идеи, нови решения.

Но ние не бягаме от тези предизвикателства, а ги поемаме с отговорност. Защото Бургас не се оплаква, Бургас работи!

Бургас има енергия, която расте. Летвата трябва да се вдига.

Утре трябва да постигаме повече, отколкото днес.

И днес, на този Никулден, моят призив е:

Нека градът ни бъде смел! Нека не гледаме страха — а да гледаме хоризонта.

Аз вярвам в този град. Вярвам в хората на Бургас.

И всеки е важен. И шумните, и тихите. И старите,

и новите бургазлии — всички сме Бургас.

Нека Никулден ни даде сила да вървим напред, да

пазим себе си, и един друг, да мечтаем смело.

Нека Свети Николай закриля нашите домове и

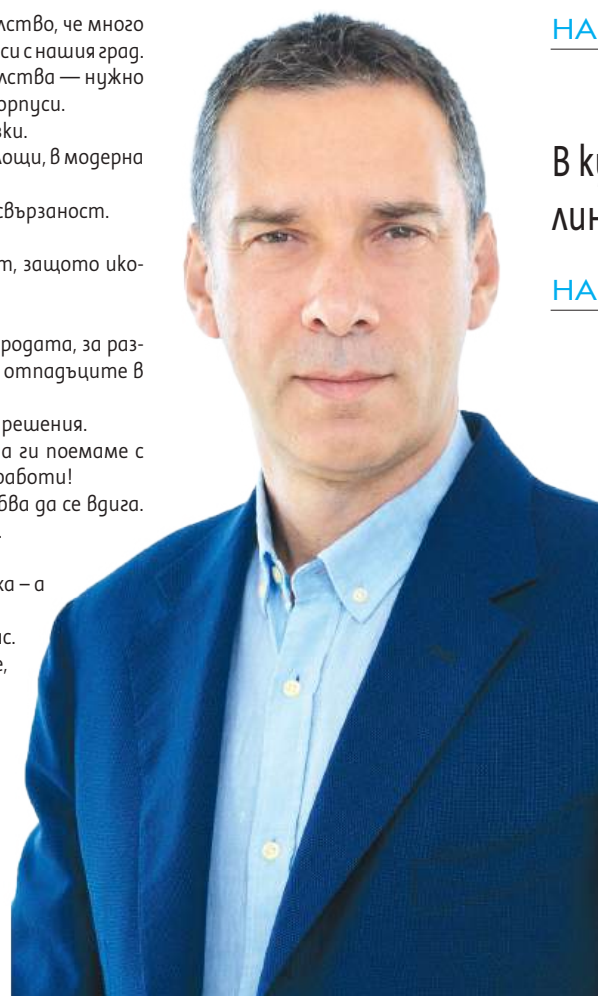
нашето бъдеще-децата!

Бъдете здрави!

Честит празник, Бургас!

Честит Никулден!

**Димитър Николов**  
кмет на Бургас



ISSN 1312-2126

9 771312 212634

УВАЖАЕМИ ЧИТАТЕЛИ, СЛЕДВАЩИЯТ БРОЙ НА „ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“ ЩЕ ИЗЛЕЗЕ НА 12 ДЕКЕМВРИ

# Как ще се развива областта в следващите 20

## Алгоритъм. ChatGPT се позова на настоящи статистики и очерта картина в следващите две десетилетия

### ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

#### Какво показват данните 2019–2023

##### Демография

Населението е почти плато: ~409 хил. до 2021 г., спад до 378 хил. през 2022 г. и леко възстановяване до 384 хил. през 2023 г. Големият спад е силно повлиян от ковид смъртността и преброяването, не от внезапно масово изселване.

■ Естественият прираст е стабилно отрицателен (-4.7 до -9.9‰, после -5.3‰). Това означава, че без миграция областта губи население.

■ Смъртността се покачва в ковид годините и после се нормализира, но остава висока заради застаряване.

##### Пазар на труда

■ Заемите падат през 2020 г., после бавно растат (от 108 хил. до ~116 хил.).

■ Безработица 3.6–5.5%

и реален ръст.

■ Микро фирмите (до 9 заети) са ~95% от всички – типично за България, МСП икономика.

##### Туризм

■ Бургаският регион държи над 40% от „масовия“ туризъм в страната.

■ Нощувките се срутват през 2020 г., но до 2023 г. вече са близо до нивата от 2019 г. – секторът се възстановява.

##### Инфраструктура

■ Магистралите (А1 и участъци) са 51 км – без промяна; има леко увеличаване на I и III клас пътища.

■ Железопътната гъвкавина е константна (178 км) – тоест качеството, не количеството ще е темата.

■ Индустиралните и логистични зони около Бургас – включително Северна и Южна – привличат десетки компании и десетки милиони лева инвестиции, с логистични връзки с порта, жп линия,

ново строителство, включително ваканционни/инвестиционни имоти и втори жилища.

#### Демографска прогноза (до ~2045 г.)

##### Чисто числено

■ На национално ниво България продължава да се свива (около -0.5 до -0.7% годишно последните години).

■ Бургас държи около 6% от населението на страната и е сред малкото области без силен срив – дори лек ръст през 2023 г. благодарение на миграция към морето.

■ Реалистичен базов сценарий:

■ **Краткосрочно (до 2030 г.)** – населението на областта леко намалява или стагнира: диапазон ~370–380 хил.

■ **Средносрочно (2030–2035 г.)** – при постоянен отрицателен естествен прираст, но продължаваща вътрешна миграция към Бургас и курортите, гово-

докато малките общини и селата ще продължат да се свиват и да застаряват.

#### Възрастова структура

■ Делът на хората 65+ ще расте видимо – нищо необичайно за ЕС.

■ Работоспособното население (15–64 г.) ще намалява и ще застарява (повече хора 50+).

■ Това ще натиска пазара на труда в посока недостиг на кадри, а не масова безработица.

#### Пазар на труда и доходи

##### Работни места

При запазване на тенденциите:

■ Заемите могат да се движат около 110–120 хил. до 2030 г., леко да спаднат към 2045 г., ако населението се свива, но безработицата ще остане ниска – просто ще няма хора, а не работа.

■ Туризмът, логистиката и преработващата промишленост около индустриалните зони ще държат нагоре търсенето на кадри.

##### Очаквано:

■ Повече сезонна и мигрираща работна сила (от други региони, от чужбина – Молдова, Украйна, Азия).

■ Ръст на автоматизацията в логистиката и индустрията – компенсират недостига на хора.

##### Заплати

■ Средната годишна заплата от 12 300 лв. (2019) до 18 800 лв. (2023) означава ~11–12% номинален ръст годишно (частично инфлация).

■ При по-умерен сценарий напред:

■ Номинален ръст 6–7% годишно (3–4% реален, ако инфлацията е овладяна).

■ Това дава към 2035 г. средна годишна заплата в диапазона 30–35 хил. лв., а към 2045 г. – 40–50 хил. лв. (грубо, в днешни цени).

■ Разликата с София

вероятно ще остане, но не драматична – Бургас ще е „горната средна класа“ по доходи в страната.

#### Икономическа структура и ключови сектори

##### Туризм и свързани услуги

■ Бургаският регион вече държи ~40% от масовия туризъм в България.

■ Националниотуризмът расте след ковид, а 2024–2025 са с рекордни показатели.

■ До 2045 г. реалистично:

■ Ще се засили диверсификацията от „ол инклузив на плажа“ към:

✓ здравен, спа и уелнес туризъм (Минерални бани, Поморие и др.);

✓ културно-исторически маршрути (Созопол, Несебър, Странджа);

✓ спортни лагери, конференции, дигитални номади (заради ниски разходи и добър интернет).

■ Курортите северно и южно от Бургас ще са по-застроени, но натискът от климатични промени (ерозия на плажовете, горещи вълни) ще изисква сериозни инвестиции в защита на крайбрежието и в адаптация.

■ Като обем: нощувките може да растат с 1–2% годишно в дълъг период, но цените и приходите на нощувка ще са по-важни от чистия брой туристи.

##### Индустрия, логистика, енергетика

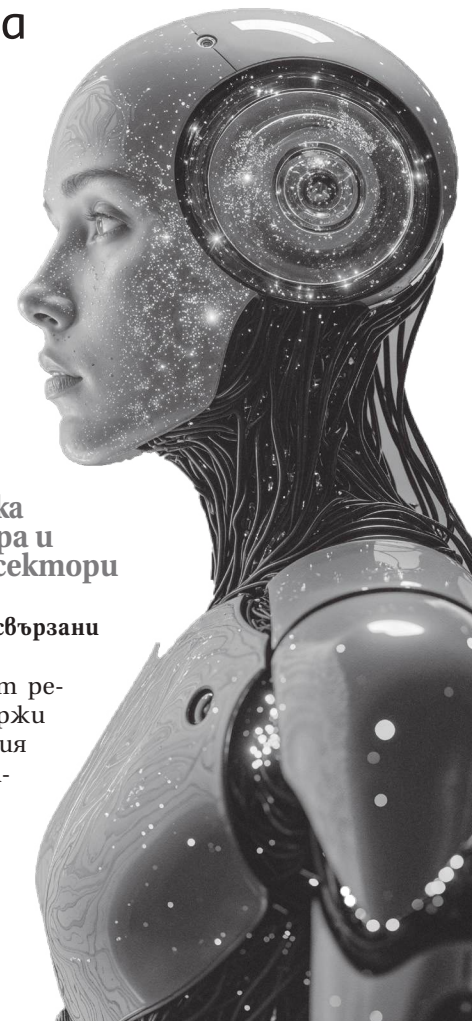
■ Индустирално-логистичният парк и южната зона при корабостроителницата вече привличат компании – логистика, лекапромишленост, дистрибуция.

■ Географски Бургас е естествен хъб: порт (тенденция за растеж на товарите), магистрала „Тракия“, гранична близост с Турция, жп връзки.

##### До 2045 г.:

■ Логистиката и складовете ще растат – обслужване на туризма, търговията и транзита към Турция/Близкия изток.

■ Ще видиш по-голям дял преработваща промишленост със средна добавена



AI (изкуствен интелект) с поглед в бъдещето  
ФОТО: FREEPIK



Ниско ниво на безработицата в областта, което е в рамките на европейската, сочат данните  
ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ

→ в европейски мащаб това е ниско ниво.

■ Икономическата активност и заетостта при 15–64 г. се връщат и даже надхвърлят предковидните нива.

■ Дял висшисти при 25–64 г. ~23–24% – средно за България, не е ИТ-хъб, но и не е периферия.

##### Икономика и инвестиции

■ Сток на чужди преки инвестиции ~2.1–2.4 млрд. евро – без драматичен ръст, но стабилно присъствие.

■ Разходите за ДМА скачат силно: от ~1.0 млрд. лв. (2019) до 1.58 млрд. лв. (2023). Това е сериозен сигнал за нови мощности/обекти.

■ Оборотът на нефинансовите предприятия расте от 18.9 млрд. до 26.4 млрд. лв.; продукцията и добавената стойност почти се удвояват за 4 години – комбинация от инфлация, по-високи цени

магистрала и летище.

■ Обществено образование, НИРД (научноизследователска и развойна дейност)

■ Училищата са константни (137), учениците леко растат – положителен сигнал, че няма срив на младежите в областта.

■ Обхватът в детските градини скача от ~80% към ~88% – добра предпоставка за по-добро образование.

■ Разходите за НИРД са малки и нестабилни, персоналът в НИРД пада от 637 на 415 души – това е слабост.

■ Интернет достъп – от 78% до над 90% от домакинствата; активните потребители – до ~85% – дигитализацията практически е достигнала „таван“.

##### Жилищен фон

■ Жилищата растат от 292 хил. до 332 хил. за 4 години (+14%), при почти плоско население → много

рим за ~350–370 хил. души.

■ **Дългосрочно (2040–2045 г.)** – ако не се случи силен миграционен приток (напр. украинци, трети страни) – областта може да падне до 330–350 хил.

Град Бургас вероятно запазва или дори леко увеличава населението си,



Леглата в болниците и лекарите на глава от населението вече растат  
ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ

на стойност – хранително-вкусова, напитки, опаковки, строителни материали, ремонтни бази.

■ Възможно е развитие на възобновяема енергетика (фотоволтаици, вятър в морето/крайбрежието) – самата област има добри природни условия и интерес на инвеститори в зелени проекти.

##### Услуги, дигитална икономика

■ Със 77–85% реговни интернет потребители и 90% домакинства с интернет базата за дигитални услуги е налице.

■ Ако националната политика успее да разпредели ИТ/аутсорсинг извън София, Бургас е логичен кандидат – морски град, летище, университет, по-ниски разходи.

■ Реалистично: няма да се превърне във „втора София“, но:

✓ растеж на подкрепящи ИКТ услуги (уеб агенции, ВРО центрове, финтех бек-офиси);

✓ ръст на фрилансери и дигитални номади, привлечени от комбинация море + цена.

##### Инфраструктура и транспорт

До 2045 г. може да очакваш:

■ Подобрена съществуващите пътни и жп връзки, а не драматично увеличаване в километри – ремонти, разширения, евентуално модернизация и електрификация на линии в контекста на европейските транспортни коридори.

# години? Прогнозира изкуствененият интелект

■ Развитие на карго функциите на пристанище Бургас и интермодални терминали (кораб-жп-TIR).  
 ■ Разширяване/модернизация на летище Бургас, но със силно сезонен профил.  
 ■ Ако гържавата довърши/подобри връзките към Турция и вътрешността, Бургас укрепва ролята си на регионален логистичен център за Югоизточна България и част от Черноморския регион.

## Образование, НИРД, човешки капитал

■ Проблемът е ясен: НИРД е слабо място (малки разходи, падащ персонал). Без промяна:  
 ■ Регионът ще разчита повече на внос на техно-

риябва да се насочат към конкретни нужди:

- ✓ туризъм, логистика, транспорт, морски професици;
- ✓ електротехници, механици, оператори на автоматика;
- ✓ здравни специалисти (заради стареещо население).

Ако община/област натиснат за:

- регионални иновационни центрове;
- програми с бизнеса в индустриалните зони;
- двойно обучение и стажове;

... до 2045 г. може да имах по-устойчив „среден“ иновационен профил, вместо да си чисто периферен туристически регион.

населението вече растат.

■ Със застаряване на населението ще има натиск към:

- ✓ разширяване на дългосрочни грижи (хосписи, домове за възрастни, домашни грижи);
- ✓ повече специалисти по хронични заболявания.

## До 2045 г. очаквай:

- Консолидация на малки болници и концентрация на услуги в Бургас грав;
- Ръст на частни клиници (офтальмология, ортопедия, пластична хирургия и т.н.), комбинирани с медицински туризъм.

## Жилищен фонд, урбанизация, имоти

■ При 14% ръст на жилищата за 4 години при почти равно население тенденцията е ясна:

- ✓ силен натиск за ново жилищно строителство в града и по крайбрежието;
- ✓ немалък дял от жилищата са ваканционни или стоящи празни.

## До 2045 г.:

■ Град Бургас и непосредствената агломерация ще се разширяват – нови квартали, затворени комплекси, логистични паркове.

■ Цените на имотите вероятно ще се движат нагоре в реално изражение, особено в зоните с добра инфраструктура и близо до морето.

■ Малките вътрешни села ще продължат да се обезлюдяват, но част от



Бургаският регион държи над 40% от „масовия“ туризъм в страната

ФОТО: АРХИВ

тях може да се превърнат в „селски“ квартали за хора, работещи дистанционно.

## Рискове и алтернативни сценарии

Ако нещата тръгнат зле (песимистичен вариант)

■ Дълбока рецесия в ЕС/войни в региона → спад на туризма и инвестициите.

■ Негативен демографски натиск + липса на миграция → населението в областта може да падне под 320 хил. до 2045 г.

■ Инфраструктурни проекти се забавят → Бургас губи позиции за сметка на Варна/Пловдив.

■ Ако има силна политическа икономическа криза (оптимистичен вариант)

■ Успешно привличане на БПО/ИТ компании + зелена индустрия в индустриалните зони.

■ Масирани инвестиции в крайбрежна инфраструк-

тура, плажове и климатична адаптация → туризмът преминава към по-висок клас, повече целогодишни гости.

■ Активна политика за привличане на мигранти (от Украйна, Балкани, трети страни) → стабилизиране на населението около 380–400 хил. и по-малко застаряване.

## Обобщена картина за 2045 г. (базов сценарий)

Ако трябва да го съберем в няколко ясни точки:

1. **Население:** 330–350 хил. души в областта; град Бургас – стабилен или леко по-голям, селата – още по-разредени и стари.

2. **Демография:** висока средна възраст, но с ядро по-млади хора в Бургас и курортните общини.

3. **Икономика:** силен туристически сектор, по-дефинитивно ориентиран към по-висока до-

бавена стойност и нишови услуги;

✓ логистика и преработваща промишленост около порта, индустриалните зони и магистралата;

✓ умерено развит дигитален и аутсорсинг сектор.

4. **Доходи:** над средното за България, но под София; хроничен недостиг на кадри вместо безработица.

5. **Инфраструктура:** обновен, но не революционни – подобрени пътища и жп, развити порт и логистични терминали, модернизирано летище.

6. **Образование и здравеопазване:** концентрирани в Бургас и големите общини; повече частни услуги, повече фокус върху възрастни хора.

7. **Градска среда и имоти:** разраснал се град Бургас с по-високи цени на жилищата, по-интензивно застроен бряг, нужда от по-сериозна екологична защита и управление на ресурсите.



Развитие на карго функциите на пристанище Бургас и интермодални терминали (кораб-жп-TIR) е бъдещето

ФОТО: АРХИВ

логи и чужди инвеститори, отколкото на собствени разработки.

■ Висшето и професионалното образование

## Здравеопазване и социални услуги

■ Леглата в болниците и лекарите на глава от

# Глория Маринова - ландшафтният експерт, който откри Атанасовското езеро по случайност, но остана заради смисъла



Глория Маринова по дигите и валовите на Атанасовско езеро през ноември 2019 година

ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

## МАГДАЛЕНА ДИНЕВА

Глория Маринова е от Разград, но професионалният ѝ път неизбежно я свързва с Бургас. Тя живее и работи в София към Българска фондация „Биоразнообразие“, като част от екипа, който отговаря за проектите на организацията в бургаския регион. Завършила е специалност „Ландшафтна архитектура“ в Лесотехническия университет, а след това започва втора магистратура – „Ландшафтна архитектура и ландшафтна планиране“ в Холандия.

Именно към тази втора магистратура е дипломната ѝ работа, посветена на Атанасовското езеро.

## Пътят към темата - от планините към лагуните

„Докато учех и живеях в Холандия, дълго време се чудех върху каква тема да ми е дипломната работа“, разказва Глория. Първоначалната ѝ идея била проучване на интегрирано развитие на планински райони. Свързала се с множество организации в България, защото гържала дипломната ѝ работа

да бъде свързана именно с България.

„И тогава от Българска фондация Биоразнообразие ми изпратиха един имейл, в който се казваше, че имам страхотни идеи, но в момента те не работят активно с планински райони, а с езера“. Заедно с този имейл получила информация за Лайф проектите „Солта на живота“ и за започналата „Лагуна на живота“, фокусирани върху опазването на Атанасовско езеро.

До онзи момент Глория никога не била ходила в Бургас и не познавала в детайл Атанасовско езеро.

Познавала мястото единствено от снимки – „розови пейзажи“, които ѝ изглеждали почти сюрреалистични. „Много се изненадах, че вобщето това място съществува в България“.

Лятната ваканция вече била планирана. Глория идва в Бургас, среща се с екипа на Фондацията и чува за Атанасовското езеро от първо лице. „Товага тук бяха отворили „Симбиотично“ за сезона и ми казаха да отида да разгледам“. Първото ѝ посещение там се оказва решаващо: „Като видях как е организирано, колко

е интерактивно, много се впечатлих. Все едно беше любов от пръв поглед“.

Така започва връзката ѝ с езерото – чрез любовта и пиететство, изненада и бързо нарастващо усещане, че това място носи много повече, отколкото изглежда. „Много мислех какво мога да направя за това място“, казва Глория. Няколко месеца по-късно тя вече се свързва отново с екипа на Фондацията – този път, за да им представи концепцията за своя проект.

ПРОДЪЛЖАВА НА СТР. 5



„ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“ ЕАД

Издател  
 ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Главен редактор  
 СИЛВИЯ ШАТЪРОВА



Вестникът е член на Българската асоциация на регионалните медии (БАРМ), учредител и член на Българския медиен съюз (БМС). Носител е на наградите „Св. Константин-Кирил Философ“ на БАРМ, „Златно перо“ на СБЖ и на орден „Св. св. Кирил и Методий“ – II степен

Репортери и редактори МАГДАЛЕНА ДИНЕВА, ГЕОРГИ РУСИНОВ, 0878 424 689 Кореспондент АЙТОС, 0558 23527

Счетоводство 056 825 435 За реклама 056 825 435, 0878 424 698

Графичен дизайн и концепция ЙОРДАН ГЕРГОВ Предпечатна подготовка ДАРИНА ДИМИТРОВА

Печат ИНФОРМА ПРИНТ – Бургас

Всички права са запазени. Възпроизвеждането на информация от „Черноморски фар“ под каквато и да е форма и без предварително писмено разрешение от притежателя на авторските права или без позволение на източника е забранено. Всеки автор носи персонална отговорност за публикацията си.

Адрес на редакцията  
 БУРГАС

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“

№ 69, ЕТ. 2

„ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“

far@chfar.com  
 info@faragency.bg

# Бургас - пресечно място на индустриално наследство,

## Погледът на младите. Силните страни на града-природните му дадености

МАГДАЛЕНА ДИНЕВА

В празничния ден на Бургас обръщаме поглед към една младобургаслийка и архитект с образование от Великобритания и Италия, и местна кауза. Тя носи града в мислите, работата и амбициите си. Анна Железова - възпитаник на Природоматематическата гимназия в Бургас, бакалавър от Острова и магистър от Политехническият университет в Милано - посвещава своята дипломна работа на Бургас. И не просто на града такъв, какъвто е днес, а на неговите пластове - история, природа, индустриално наследство - и потенциала те да бъдат преплетени по нов начин.

Темата на изследването ѝ - "По пътя на Виа Понтика: Изследване на наследството, екологията и потенциалите на Бургас като модел за ревитализация на Западното Черноморско крайбрежие" - звучи амбициозно. Но зад нея стои много личен мотив. "Бургас е моят роден град и винаги съм имала силна лична връзка с него. Когато получих пълната свобода да избира посока за дипломната си работа, беше естествено да се обърна към мястото, което ме е формирало. Исках да допринеса с нещо, което има реална обществена стойност и визия за бъдещето на града".

Проектът надхвърля рамките на академичния труд и се превръща в смел опит да се погледне на Бургас комплексно - едновременно през природата, историята, индустрията, културата и архитектурните му слоеве. Анна признава, че най-трудната част е била концептуализацията. "Това е академичен труд, но идеите и търсенията идват от реалното усещане за града и неговите нужди. Моят ръководител ме насърчаваше да се абстрахирам от въпроса за собствеността и да мисля за потенциала в посока на публичния интерес".

### Бургас: история и природа в движение

"Идеята на проучването беше да предложи развитие, което да бъде полезно за широката публика и да има обществен принос. Първите стъпки включваха оценка на силните и слабите страни на града", разказва Анна.

Според нея силните страни на Бургас са свързани с природните му дадености: „Градът е разположен между три езера и Черно море, а биоразнообразието на Атанасовското езеро е от международно значение. Освен това Бургас се намира на миграционния път на птиците "Виа Понтика", свързващ Европа и Африка, като при местните езера числеността и разнообразието

на видовете са изключителни".

Историческото измерение също постепенно изплува: "Името на маршрута произлиза от римската епоха, а проучването включва траекторията му, ключовите антични селища и значими археологически обекти като крепости, терми и храмове. По този начин се формира многопластова мрежа от селища и културни следи. "Виа Понтика" свързва делтата на Дунав с Босфора и обединява различни цивилизации през вековете".

И добавя: Римската традиция на интегриране и награждане на по-ранни културни пластове е ценен ориентир и за днешното планиране и опазване на наследството.

### Двойният образ на „Виа Понтика“

„Via Pontica“ носи две взаимно допълващи се значения". В исторически план това е значим маршрут, не просто древен път, а линия на културен обмен и насладване на цивилизации по Черноморския бряг. В природен аспект, днес Via Pontica представлява значим миграционен коридор за птиците в Европа, следващ поредица от влажни зони с изключително биоразнообразие и висока степен на защита, който също така предлага възможности за рекреация и екологичен туризъм. Комбинирането на тези два слоя - културен и екологичен - превръща Via Pontica в силна концептуална рамка за устойчиво развитие, културно наследство и природен туризъм каквото в Бургас, така и по цялото Западно Черноморие, отвъд националните граници.

### Солниците – уникална екосистема и индустриално наследство

"Солниците са част от територията на Атанасовското езеро и защитена местност, но същевременно носят духа на солдобива, който отличава Бургас като град. Те представляват

рядка екосистема със свърх солени басейни и уникални биоразнообразие. Погледнати от високо, солниците изглеждат като палитра от цветове, формираща неповторим природен пейзаж, който се превръща в своеобразна икона на града", категорична е Анна.

Тя споделя мнението, че освен природната стойност, солниците са свързани с историята и идентичността на Бургас като живо индустриално наследство. „Солниците не са просто артефакт от миналото, а активна екосистема, в която човекът и природата си взаимодействат".

### Кои са рисковете

"Атанасовското езеро и солниците като хибридна зона остават силно зависими от правилното управление - както на водния режим, така и на прилежащите територии. Близостта им до морето прави контактната зона привлекателна за инвестиции и представлява риск от презастрояване в бъдеще. Разширяващата се пътна инфраструктура също оказва негативно влияние върху хабитатите в езерото", обяснява Анна.

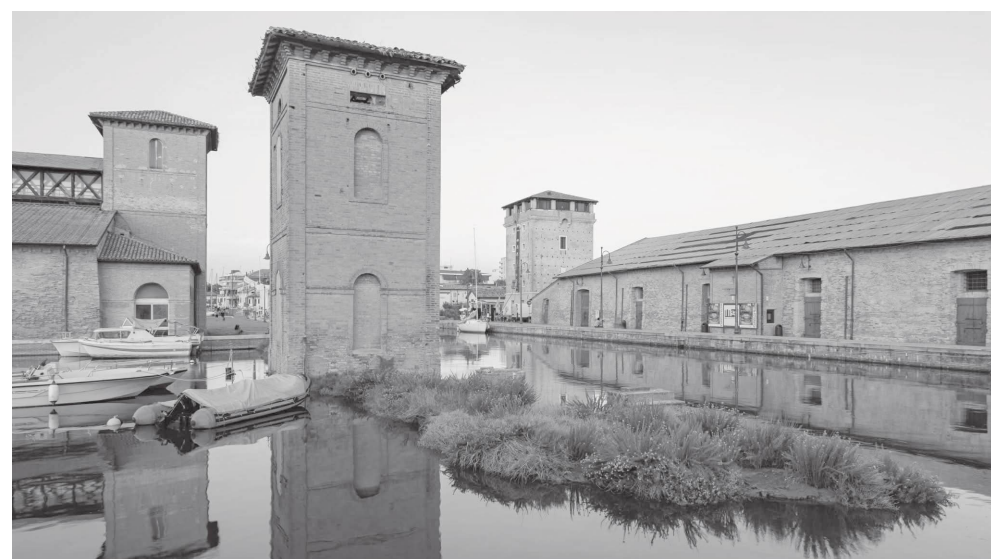
### Неизползвани изоставени територии - кое е най-обещаващо

"Проучването идентифицира 12 индустриални зони, които в различна степен са изоставени или не се използват пълноценно. Като зона



Солниците в Сечовле, Словения

ФОТО: ИНТЕРНЕТ



Солниците в Червия, Италия

ФОТО: ИНТЕРНЕТ

с най-голям потенциал за трансформация се оказва тази на Бургаските солници с прилежащите индустриални и работнически жилищни сгради. Комбинацията от природни дадености, пейзаж и налична инфраструктура дава възможност мястото да се превърне в емблема на града - не само като връзка с природата, но и като културна дестинация с потенциал за екологичен туризъм".

Анна дава примери от други места в Европа: "В Италия цялата зона около солниците в Червия (Saline di Cervia) е трансформирана. Правят културен комплекс с музей, където да можеш да разгледаш дейността на солдобива. Превръщат стара индустриална сграда в ресторант за местна гастрономия от по-високо ниво и място за събития. Това се случва по начин, по който да могат да покажат най-силното за техния регион".

В Словения също практикуват по подобен начин, като по думите на Анна там е по-природно ориентирано. "Там си е природен резерват, като отново залагат на музей, чрез който да показват дейността на солдобива. Трансформират исторически постройки". В Природен парк Солници Сечовле (Krajski park Sečoveljske soline) активният солдобив съществува заедно интерактивни експозиции, наблюдение на птици и туристически маршрути за пешеходци и колоездачи.

### Адаптивното преизползване - втори живот за сградите

"Старите индустриални сгради са част от идентичността на градовете и носят спомена за труда на поколенията. Вместо да ги разрушаваме, можем да им дадем нов живот, като ги преосмислим така, че да отговарят на съвременните нужди. Вновия си прочит тези сгради могат да съчетават различни функции - културни пространства, центрове за образование и наука, или дейности, полезни за общността. По този начин старата обвивка се превръща в ресурс, който едновременно съхранява миналото и интегрира духа на мястото в настоящето", казва младата дама.

### Идеята за "бавни маршрути"

Анна споделя, че идеята за алтернативна или "бавна" мобилност не е нова. Тя е застъпена както в стратегията на общината (План за интегрирано развитие на Община Бургас 2021-2027), така и в устройствения план на града (ОУП). "Моята работа съчетава съществуващи и планирани траектории, като включва значими обществени локации в една цялостна стратегия - не просто за придвижване с колело или пеша, а за туризъм в града и околностите, свързвайки културни, исторически и природни обекти. Целта е Бургас да бъде по-добре свързан, по-достъпен и по-въздухопроницаем, с възможности както за отдих, така и за приключения и открития".

Тя добавя: "В маршрутите, включени в проекта, има 38 локации с публично значение и 17 изоставени места, които си представям, че могат да бъдат ревитализирани".

За влака до летището-трасето да се угължи - от мина „Черно море“ до Корабостроителницата

Един от маршрутите, които Анна описва в своята работа, е итерация на планирания влак до летището. „Една много спорна тема... той минава точно през солниците... В действителност е възможно тази инфраструктура да вреди на хабитатите там... Представям си, че може да се контролира скоростта... Дори и с 30 километра в час да се движи влакът, е достатъчно, за да се стигне за 20 минути от ядрото на града до летището“.

В този маршрут тя включва и корабостроителницата,



Анна Железова  
ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

"която също е свързана с жрелси, като не знам колко от тях в действителност до ден днешен са налични за преизползване".

Според Анна това е една изоставена локация, която може да се трансформира, като по този начин се свърже цялата релсова система, включително и бившата мина "Черно Море".

### Визията ѝ за Бургаските солници

Анна казва: "Смисълът на цялото ми проучване беше да се види кои са силните линии на Бургас".

### Тя си представя:

екологичен център, представящ природното богатство на комплекса от Бургаски езера, Natura 2000, Via Pontica;

музей на солта и наследството от солдобива

бази за учени, изследователи, еколози;

места за наблюдения на птици;

културни дейности в умерен мащаб, подходящи за екологично чувствителната зона;

сезонни резиденции за екологичен туризъм, подходящи за младежи и организирани групи;

изградени и безопасени пешеходни маршрути в и около солниците;

функционални съоразения за рекреация и лечение чрез солничните басейни.

Тя припомня и "Симбиотично": "Една индустриална сграда, преобядисана и обновена... служеше като малък музей... изложбено и обществено пространство, свързано с дейността на солниците. Отпред имаше стоянка за колела, където за релакс с хамаци, понякога сцена за концерти. Често беше място за срещи и събития по теми близки на Симбиотично и езерото".

И добавя идеята си: "Да се преизползват съществуващите сгради... хората могат да останат за нощувка и да използват солните басейни... база за учени, фотографии... хора, които идват там с

# екологична чувствителност и културен потенциал

идеята, че искат да пазят мястото".

Във визията си Анна включва и възможност за демонстрации - на релсите, кранове или най-общо казано - индустриалното наследство, което да бъде представено като вид археология.

„Бургас е сравнително млад град. Той се разраства едва през 20-ти век, с първите индустрии и със строенето на работнически жилища. В този момент си казваш - Несебър има археология, Поморие има археология... Къде е обаче археологичният смисъл в съвременния град Бургас, откъдето „Деултум“ и „Аква Калиде“. И ми попадна понятието „индустриална археология“ - тоест, да видиш

останките от изоставени индустриални места и да ги преумислиш като история, наследство и артефакт“.

## Историческите слоеве - тракийски, гръцки, римски, византийски

„Свикнали сме да възприемаме градове като Поморие и Несебър като исторически санитичноминало. В контраст, съвременният Бургас е ситуиран между водни площи, а в миналото тези територии са били предизвикателство за обитаване. Вследствие не го възприемаме като античен или стар град, въпреки че в околността на Бургас има артефакти от всички епохи, всяка от които е достойна за гордост.

Разбирането, че трябва да се фокусираме върху историята като „българска“ и „друга“, принадлежи на миналото. Вярвам, че можем да оценим напластяването на различни култури и епохи и да разгледаме града като холистичен образ, съчетаващ различни исторически пластове и свързващ значими за тях места“, разказва Анна.

## Откритията

„Разкрих, че Бургас притежава уникална природа и многопластова история, които заслужават да бъдат по-широко споделени с обществото. От друга страна, установих, че има немалко територии, които към днешна дата са изоставени

и неизползвани, чиито потенциал очаква да бъде отключен“.

## Посланието

„Проектът съчетава силните страни на Бургас - природата, историята, културата. Това, което е съществуващо, с това, което е ново - нови връзки, нови функции, нов облик към съществуващите сгради, инфраструктура и места. Вярвам, че възлнуващата архитектура и хармоничната градска среда са създадени в процеса на съчетание между старото и новото, физическото и концептуалното, реалното и имагинерното“, завършва Анна.



Визията на Анна за Бургаските слънници

ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

# Глория Маринова - ландшафтният експерт, който откри Атанасовското езеро по случайност, но остана заради смисъла

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ СТР 3

## Първите изненади - езерото през различните сезони

Първото посещение на Глория било през летния сезон: активност, хора в луга и кал, розови води, живот.

Но основните ѝ проучвания започват през късна есен и началото на зимата - „края на ноември, средата на декември“. Тогава картината се променя изцяло.

„През зимата има много по-малко хора, има гъждовни дни. В началото тръгнах да проучвам трите езера, после се фокусирах само върху Атанасовско езеро“.

Тогава разбира и нещо важно - „Самите езера са доста изолирани от динамиката на живота в Бургас. Има голям потенциал за взаимовръзки между природната среда и града. Но в същото време двете системи остават като две отделни части, а те са неразривно свързани“.

## Как се опознава терен - с крака и със сетива

Глория използва феноменологичен подход - човекът като инструмент за възприемане.

„Човекът, който проучва терена, използва сетивата си: дали мястото е достъпно, дали има визуален досег, дали е безопасно, дали се чувстваш застрашен“.

Тя започва буквално да „обхожда“ територията „Какво срещам, ского говоря, какво ми казват хората, как се чувствам - всички тези подробности ми помогнаха да си създам представа за територията“.

Първоначално изготвя маршрути, които започват от центъра на Бургас и стигат до периферните квартали като Ветрен, Банево с хълмовете - „Трите сестри“.

Именно оттам за първи път вижда Атанасовското езеро в цялост: „Като се качих над Банево, оттам се вижда цялото езеро. Бях така изумена. За първи път тогава можех да обхвана визуално целия пейзаж. Друго е да гледаш снимки от дрон, а съвсем различно е, когато го изживееш“.

Тръгва да разбира и транзитността на ландшафта - промяната в усещането, докато преминаваш от град към периферия и после към природата.

На въпрос дали бургазлии правят такива маршрути, Глория отговаря честно: „Това много зависи от човека. Аз съм израснала, обикаляйки планините и тренирайки ориентирание... Но честно казано не бих го препоръчала на всеки. На много места имаше бездомни кучета.“

Поглеждайки назад, след като са минали няколко години, бих помолила някой да дойде с мен. Сама не бих тръгнала“, категорична е Глория.

„В тази връзка, тази година Фондацията приключи тригодишен международен проект по програма Хоризонт Европа - Empower Us. В рамките на проекта се разработи пилотното предложение „Бургас на три езера и едно море“, което поставя акцент върху езерата като ценен природен и общностен ресурс. Една от основните инициативи е създаването и популяризирането на нови вело маршрути, които да приближат местните жители до уникалния крайбрежен пейзаж и да насърчат активното му опознаване и грижа. Това се случи благодарение на отдадеността на Светослав Митев, който направи велообход и оцени терена, като идентифицира нови възможни маршрути и панорамни гледки, подготвящи за любителите на колоез-



Детска работилница в двора на „Симбиотично“

ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

генето в района“, разказва още Глория.

## Солодобивът и водата - сърцето на системата

Според Глория голям казус за опазването на Атанасовското езеро днес е свързан с поддържането на ниско механизирания традиционен солодобив - процес, който всъщност е допринесъл за сегашната форма на езерото.

„Системата Атанасовско езеро не е чисто природна. Тя е такава, каквато я виждаме днес, заради дългогодишния традиционен солодобив“.

Този процес обаче е застрашен да спре, а причината за това са икономически фактори, липса на търсене на този ресурс, висока цена на поддръжка, трудоемкостта на този процес.

„Важно е системата да се

поддържа по начин, който позволява традиционният солодобив да продължи, защото от него зависи и биоразнообразието - цветовете на езерото, видове птици, различните екологични условия в отделните басейни“.

Глория подчертава необходимостта от колаборация между заинтересованите страни и липсата на адаптивен модел на управление, който да предвижда сценарии при промяна на условията.

Но най-големият проблем е един: „Генералният проблем е управлението на водата“. То е скъпо, трудоемко и ключово за поддържане на солодобива, както и за смекчаване на ефекта от климатичните промени.

## Застрояване, канал и натиск от града

„Езерото е обградено от обходен канал, който трябва

да поема водите от заобикалящите територии. Но този канал не е проектиран да посрещне натиска от новото застрояване и непревдигнатата интензивност на валежите“.

Шумовото замърсяване, човешко присъствие - всичко това оставя следи.

„Получаваме сигнали, че хора влизат в езерото, а не би трябвало“.

Глория е категорична, че Атанасовско езеро може да се управлява като част от градската среда, но с ясно изразени правила - „както може да се случва около него, където хората могат да бъдат в близък контакт с лаунгата и където природната среда трябва да остане необезпоявявана“.

## Връзката град-хора-езеро - уникална, крехка и недооценена

„За мен трите езера са част от идентичността на Бургас“, казва Глория.

Рядко в Европа може да се наблюдават толкова много видове птици на едно място. Това е божатство - и възможност за алтернативен екологичен туризъм, за по-хармонична среда на живот.

Глория вярва, че за да бъде разбрана истинската стойност на езерата, трябва да се припознае ролята им: като природна система, като белите гробове на града (Крайбрежните влажни зони са едни от най-важните екосистеми на планетата за улавяне и съхранение на въглерод в техния седимент), като пространство за връзка и възстановяване.

„Има много проучвания, които доказват, че хората, които имат досег до природата, се чувстват много по-продуктивни, много по-спокойни, имат по-малко

хронични болести и т.н.“.

## Как би изглеждало езерото след 20 години?

„Да е едно обичано езеро от посетителите и гражданите на Бургас“, казва тя. Не просто познато, а разбрано. За Глория ключът е в грижата - „най-добрата защита, която едно място може да получи“.

Инвестиционни натиски винаги ще има, но гражданското самосъзнание може да надделее, когато хората имат връзка с мястото.

## Как се изгражда тази връзка - малките стъпки

„Най-вече чрез образование“. Според Глория деца, студенти, ученици трябва да опознават мястото чрез интерактивни преживявания, наблюдение на птици, игри, градски изследвания.

Глория разказва за останалите аспекти от проекта Empower Us, при който са реновирали Пътеката на Саблеклона, създали игрови елементи и инициатива като „Градски изследователи“, в които семействата и деца търсят и откриват видовете в града и около езерата.

„Това създава емоция, а емоцията се запомня. Не е просто факт, който трябва да запомниш, а изживяване, което тялото ти помни“.

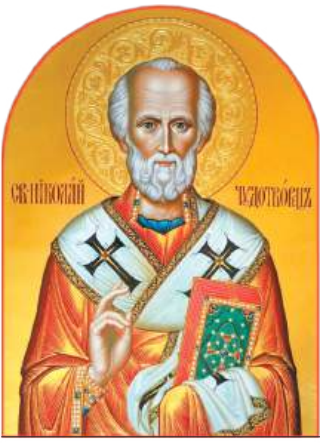
## Какво ѝ дава Атанасовското езеро

„Давам ми удовлетворение, че работя това, което винаги съм мечтала“.

Глория признава, че работата не е спокойна, но е смислена. Среда, в която вижда пряко връзката между природата и човека.

И в която тя самата е намерила своето място.





# Никулден

## За едни мъка, за други празник Берекет за вносителите. Нулева година за рибарите



Този Никулден ще се разчита повече на чужда риба, отколкото на родна. Но традицията със сигурност ще бъде спазена

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ

### ГЕОРГИ РУСИНОВ

„Нулева. Празна. Годината е за вносителите на риба – не на рибарите.“ Така пред репортер на „Черноморски фар“ Димитър Янчев – Брадата, неформалният кмет на Рибарското селище, отсича равностметката за отминаващата година край брега. И тонът му е тежък като дъното на мрежа, извадена от морето без живот.

„Още не знаем дали сезонът изобщо е приключил, въпреки че лодките са на сухо, а мрежите прибрани. Всички са провесили носове. Няма ги смехът, няма го трепетът, няма го хазартът за добър улов“, казва той, а в гласа му няма гняв – само умора и онази особена моряшка тъга, в която солта е повече от гумите.

Годината била „нулева“ не заради един виновник, а заради цяла върволица от фактори – част от тях видими, други скрити под повърхността като сянка на риба в дълбоко.

„Причините са всеобхватни, не може да се каже, че е само заради топлото

време. Навлизат нови инвазивни видове от Средиземно море. Природата не търпи празно място. Понякога цялото люпило загива по някакви неведоми пътища. Естествено, че и климатичните промени променят течения, затопляне. Много са факторите. Може да се къса хранителната верига, може да се измени миграционната памет на рибата“, изброява той.

Статистиката само подчертава безсилието на местните хора срещу тези процеси. „България и Румъния взети заедно имаме под 3% от улова

в Черно море. Останалите 97% са по източното крайбрежие. Но това са неща, на които дори и Свети Никола не може да отговори. Може само да ги нарежда“, казва морският вълк.

Янчев смята, че е време науката да влезе в морето не смрежа, а споглед и стратегия. „Учените трябва да направят комплексно изследване – кое, как и защо, за 3-4 години и да се вземат мерки, докато все още има за какво“, убеден е той.

И въпреки тежкия сезон, надеждата не е потънала. Морето учи на търпение, а рибарите са най-старите му ученици.

„Ние ще си почете Свети Никола – на него полагаме надеждата си. Един път ще няма, три пъти ще има“, казва ветеранът рибар.

За тях празникът идва на два пъти – 6 декември, когато цял Бургас вдига наздравица, и после по стар стил – на 19-ти, „както си е редът в селището“.

Годината ще изпратят с мълчаливо море, в очакване и с надежда, защото тя винаги хвърля мрежа отново.



ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ

## „Къорава“ риба няма и на юг



Ахтопол

ФОТО: КАПКА ЙОРДАНОВА

### ГЕОРГИ РУСИНОВ

„Къорава риба няма, а и да има, тя не знае за нас.“ Това заяви пред „Черноморски фар“ Георги Атанасов от Царево. Той е от онези рибари, които не говорят за морето, а дишат в такт с него, преживяват с него. И ако някой друг би завъртял изречението по-леко, той го реже като нож през мокро платно:

„Риболовът? Риболовът е тотал щета тази година. Значи като ви казвам, че няма къорава риба, значи наистина няма къорава риба. Ако някой му се занимава с попчета на въдица, може би ще хваща. Или пък сафрид на чепаре. Но от пазарните риби – чернокоп, лефер, паламуд – нищо. Нула!“

Годината в морето край лъжното крайбрежие звучи като празна лодка, блъскана в кей – тъжно и монотонно. Рибарите обаче не търсят виновни. Търсят обяснение, макар че морето рядко дава такава.

„Такава е годината при нас. Не знам защо. А на юг в Турция хващат паламуд. В Северна Турция, на южния бряг на Черно море. А при нас – мъртвило“, посочва рибарят.

Логиката на паламуда е проста – повтаря се като грамофонна плоча. Година след година едно и също, докато един ден иглата не заяде и песента не прекъсне.

„Паламудът, който ловим

тук, се е излюпил тук. Пролетно време влизат майките, вдигат се на север към Дунав и другите големи реки и там хвърлят хайвера. Той плува, носи го течението. И според температурата, според кислорода и други фактори, се излюбва едно количество риба. Ние я хващаме, когато тръгне обратно към Мраморно море, към Средиземно“, обяснява Георги.

Тази година обаче миграцията не се е върнала като спомен. Или е минала, без да се обади, или просто е прескочила България – като лакърдия в рибарска кръчма, която всички са чули, но никой не е запомнил.

А как реагират рибарите? С мълчание, отговаря Георги. С по-рядко палене на дъгигатели. С лодки, които стоят на кея в мълчаливо забвение.

„По-малко са тези, които излизат в морето. Няма риба и това важи за целия район: Приморско, Китен, Лозенец, Царево, Ахтопол, Варвара, чак до Резово. Щом риболовните кораби се отказаха да излизат, правете сметка какво мъртвило е“, уточнява той.

Сезонът на надеждите е сведен до въпрос, който никой не иска да задава на глас: „Ами ако и догодина е така?“. Но рибарите не са хора на страха, защото знаят – морето взема, морето връща. Понякога късно, понякога накуп, а понякога – точно навреме.



Самотни на кея, на 19-и декември по стар стил морето ще бъде заключено и рибарите ще се приберат по домовете си

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ



Царевските рибари в очакване на улов

ФОТО: СТОЯН ЧАЙКОВ

## ЗА ПОВЕД

№843/03.12.2025 година

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1, т.2 и чл.63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджване с имоти и вещи - общинска собственост

## ЗА ПОВЕДВАМ:

**I.ОТКРИВАМ** процедура по провеждане на присъствен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти - нежилищни обекти, находящи се в гр. Приморско, частна собственост на община Приморско, както следва:

№ по ред	Вид на обекта	Местонахождение	Площ	Срок	Начална цена в лв. без ДДС	Депозит за участие
1.	Банков офис, находящ се на партерния етаж на триетажна масивна жилищна сграда в гр. Приморско на ул. „Трети март“ №69.	<b>ПИ с идентификатор 58356.503.380.1.8</b> , целият с площ от 41,50 кв.м., Самостоятелен обект Банков офис, граници на имота: 58356.503.380.1.7, 58356.503.380.1.9, под обекта: няма, над обекта: 58356.503.380.1.4, 58356.503.380.1.3, 58356.503.380.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Приморско, с номер по регулационен план на гр. Приморско: УПИ IV-487 в кв.39°б° по регулационния план на гр. Приморско, <b>АЧОС №4311/20.11.2025г.</b>	41,50 кв.м.	За период от 3/ три/ години	Годишен наем – 5 301,63 лв. Месечен наем – 441,80 лв.	Депозитът е в размер на 1 до 5 начална наемна цена без ДДС
2.	Магазин за промишлени стоки №4 в партерния етаж на триетажна жилищна сграда в гр. Приморско на ул. „Трети март“ №69, състоящ се от търговска зала, склад, преддверие със санитарен възел	<b>ПИ с идентификатор 58356.503.380.1.9</b> , целият с площ от 58,91 кв.м., Самостоятелен обект Магазин за промишлени стоки №4, граници на имота: 58356.503.380.1.8, под обекта: няма, над обекта: 58356.503.380.1.4, 58356.503.380.1.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Приморско, с номер по регулационен план на гр. Приморско: УПИ IV-487 в кв.39°б° по регулационния план на гр. Приморско, при граници на УПИ: север – улица, изток – УПИ VI-487, юг – УПИ V-472 и запад – УПИ III-487,471, <b>АОС №1794/26.03.2014г</b>	58,91 кв.м.	За период от 3/ три/ години	Годишен наем - 7 525,75 лв. Месечен наем – 627,15 лв.	Депозитът е в размер на 1 до 5 начална наемна цена без ДДС

## II.Определям следните условия за провеждане на търга:

- 1.Направените предложения не могат да бъдат по-малки от началната тръжна цена (без ДДС) плюс 10%.
- 2.Не се допускат до участие в търга лица, които имат непогасени данъчни и облигационни задължения към общината.
- 3.Не се допускат до участие в търга кандидати, когато:
  - са подали документи след срока, определен със заповедта по чл.63, ал.1 от НРПУРИВОС;
  - са подали документи в прозрачен или незапечатан плик;
  - не са закупили тръжна документация;
  - не са внесли депозит или сумата не е постъпила по сметката по чл.63, ал.2, т.5 от НРПУРИВОС, в установените размер и/или срок съобразно заповедта за откриване на тръжната процедура;
  - не съдържат, който и да е от документите, посочени в тръжната документация в съответствие с чл.63, ал.4, т.2 от НРПУРИВОС.
- 4.Начин на плащане на наемната цена – съгласно проект на договор в тръжната документация.
- 5.Търг с тайно наддаване се провежда, в случай че поне двама кандидати са подали предложение за участие.
- 6.При публичен търг с тайно наддаване, подаването на предложенията за участие в търга се извършва чрез три плика.
- 7.В единия малък плик с надпис „документи“ кандидатът поставя всички документи по чл.63, ал.4, т.2 от НРПУРИВОС.
- 8.В другия малък плик с надпис „оферта“ кандидатът поставя офертата.
- 9.Пликите, посочени в т.6 и 7 се запечатват и се поставят в трети плик, върху който се отбелязват наименованието на кандидата и предмета на публичния търг с тайно наддаване.
- 10.При приемане на плика за участие в търга, длъжностното лице отбелязва входящ номер, датата и часа на подаването му. Предложения за участие в търга, представени след определения срок, не се приемат.
- 11.Представените предложения, които не отговарят на изискванията на предходните alineи се считат за недействителни и не се разглеждат от тръжната комисия.

## III.Утвърждавам тръжна документация за участие, както следва:

- 1.Заявление за участие в търга – (по образец);
  - 2.Административни сведения за участника – (по образец);
  - 3.Декларация по чл.11, ал.2 от Закона за общинската собственост – (по образец);
  - 4.Декларация за оглед и съгласие, както и че кандидатът е съгласен за собствена сметка да извърши необходимите действия – правни и фактически с цел приспособяване на обекта на търга за целите, за които е нает /по образец/;
  - 5.Акт за общинска собственост;
  - 6.Скица на поземлен имот;
  - 7.Препис от настоящата заповед;
  - 8.Извлечение от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджване с имоти и вещи – общинска собственост, в частта относно процедурата за провеждане на търга;
  - 9.Проект на договор;
  - 10.Ценовото предложение за размера на цената – (по образец);
  - 11.Декларация за конфиденциалност – (по образец);
- IV.Задължителни документи за участие:**
- 1.Заявление за участие в търга – (по образец);
  - 2.Административни сведения за участника – (по образец);
  - 3.Декларация по чл.11, ал.2 от Закона за общинската собственост – (по образец);

- 4.Декларация за оглед и съгласие, както и че кандидатът е съгласен за собствена сметка да извърши необходимите действия – правни и фактически с цел приспособяване на обекта на търга за целите, за които е нает – /по образец/;
- 5.Документи, удостоверяващи регистрацията на участника;
- 6.Идентификационен номер по ЗДДС (за регистрираните по ЗДДС);
- 7.За участници – юридически лица – решение на управителния орган на юридическото лице, за участие в търга и наемане на имота по направеното предложение;
- 8.Квитанции за внесен депозит за участие и закупена тръжна документация;
- 9.Предложение за размер на цената, поставено в отделен запечатан непрозрачен плик, с надпис от върхната страна „предлагана цена“ и изписано името на участника, и поставен в общия плик; Размерът на цената да е посочен без включен ДДС.
- 10.Декларация за конфиденциалност – (по образец);

## НИКУЛДЕНСКИ БАЛ

## През 30-те години на миналия век.

## СОНИЯ КЕХЛИБАРЕВА

Още в древността селищата покрай Бургаския залив дълбоко почитали един от най-праведните християнски светци – Никола Чудотворец. Светията се възприемал от хората като господар на морето, укротител на бурите и морските стихии. Предиците ни вярвали, че светецът- чудотворец плава на златен кораб в морето и винаги се намира там, където има нуждаещи се от помощ. Затова моряците и рибарите от залива го избрали за свой покровител.

## Два манастира в региона носели името на светеца

В негова чест били издигнати средновековните манастири в двата края на Бургаския залив. От север заливът бил пазен от главния манастир „Св. Никола“ на нос Емона, а от юг – от манастира „Св. Никола“ при гнешния Черноморец (преди с. Св. Никола). От древността сред бургаските логкари се запазило поверието, че при правене на нова лодка, на носа ѝ задължително се вгражда иконата на Св.

Никола. Това укрепвало нейната конструкция и пазело от бурите в морето. В семействата на бургаските рибари много сериозно прогължава да се спазва обичаят за палене на свещи в гома пред семейната икона на Св. Никола, когато мъжете са в открито море. Така моряците жени търсели подкрепата на светеца, за да върне съпрузите им живи и здрави.

Първата никулденска църковна служба на български език в Бургас става на 19 декември 1906 г. в черквата „Преображение Господне“ /дн.“Св. Богородица“/. Този ден пред бургаското гражданство за първи път Никулден се чества с хоругви и църковно пеене. След литургията тръгва литийно шествие, начело на което върви владицата, след него моряците, рибарите и техните семейства. Жените носят табли с варено жито и цветя. Цветята хвърлят в морето, а житото раздават на всички присъстващи. За търговците и по-заможните граждани празникът прогължава с Никулденски бал, а хората от средна ръка и по-бедните се черпят в бар „Америка“.

От 1931 г. в Бургас се

поставя началото Никулден, да бъде честван като празник и на търговското съсловие. До тогава този ден се е чествал като ден на рибария и моряка. Поводът да се издигне ролята на този почитан само в границите на традиционния календар християнски светец става решението на правителството от 14 декември 1931 год., което слага край на съществуването на многобройните търговски организации и сдружения, като обединява всички в един-единствен Общ търговски съюз. На 19 декември 1931 год. по стар стил Никулден, търговското съсловие започва да чества този празник като свой празник.

## Бащата на Райна Кабаиванска слава началото на морски музей

По инициативата и с големите усилия на управителя на рибното тържище в Бургас, ветеринарния лекар д-р Ячо Кабаивански /баща на оперната прима Райна Кабаиванска/, през лятото на 1934 г. се открива музей на рибарството. В него са изложени препарирани черноморски риби, рибар-

## „Емона“ е единственият



От плавателен съд го кора- ресторант -съгбата на „Емона“

## ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

Плавателният съд е построен по лична идея на цар Борис III. Пуснат е на вода през 1942 г. в пристанище Варна. Кръстен е на древногръцкото име на Стара планина – Аемон. Корабът поставя началото на българския пътнически морски флот.

След 37 години вярна служба, през 1979 г., „Емона“ хвърля последна котва и се отдава на

заслужен отгук.

И тогава капитан Георги Георгиев, – първия българин, който обиколи света с яхта, дава идеята „Емона“ да бъде преместена от морето в язовир „Кърджали“. Кметът на града горещо презгръцка идеята и дава душа и сърце да я осъществи. На 3 май 1979 г. корабът „Емона“ се сбогува завинаги с морето край Бургас и потегля към своя нов язовирен дом. Реално пътят между двата града е 300 км, но



# НАРОДЕН ПРИЯТЕЛ

5 – 11 ДЕКЕМВРИ 2025 | БРОИ 731

ИЗДАНИЕ НА ОБЩИНА АЙТОС

ОСНОВАН НА 14 АПРИЛ 1924 Г.

## Тополица, Карагеоргиево и Черноград с чисто нови главни улици

### Успешно приключи проектът на Община Айтос за рехабилитация на важни общински пътища и централните улици на три населени места

Местните са доволни – от години очакват да видят централната улица на село Тополица с обновени улични и тротоарни настилки /ако го сега въобще е имало тротоари/. Улицата свързва двата края на селото е с дължина 1.3 км, и е естествено продължение на чисто новия асфалтов път до Айтос. Предстои, на новите тротоарни настилки да бъдат определени местата на декоративните дръвчета, които Община Айтос планира да засади със собствени бюджетни средства.

Новата визия на с. Тополица е по общински проект за реконструкция и рехабилитация на общински



Хубав асфалтов път до и след с. Тополица

ФОТО: НП

пътища, финансирането е по инвестиционната програма на държавния бюджет. Ще припомним,

че през м.г. кметът Васил Едрев подписа с МРРБ споразумения за финансиране на общо шест инфраструк-

турни обекта, по които бяха рехабилитирани още общински пътища, включително и два градски квартала.

Дейностите по реконструкцията и рехабилитацията на четвъртокласната пътна мрежа по този проект започнаха от разклона за с. Черноград, минаха през централната улица на селото, продължиха през с.Тополица и с. Карагеоргиево, за да стигнат до Айтос. Така в основния ремонт на пътя от Черноград до града, съвсем удачно Общината включи и обновяването на най-дългите улици в трите населени места.

Към още две населени места в общината – Малка



И в Карагеоргиево се радват на нови улични и тротоарни настилки

ФОТО: НП

поляна и Пещерско, пътищата се реновират по инвестиционната програма на държавния бюджет.

#### ОБЩИНА АЙТОС ПРАЗНИЧЕН ДЕКЕМВРИ 2025

06.12.2025 г., 12.00 часа, парк „Славеева река“ -Благотворителен Колежен крос. Организатор „Бъди човек – Айтос“

12.12.2025 г., 17.30 часа, Площад "Свобода" - "В очакване на Коледа" – Запалване на светлините на Коледа елха с ВОКАЛНО ТРИО DEJA VU, Дядо Коледа и айтозлии. Организатори: Община Айтос и НЧ „Васил Левски -1869“

15.12.2025 г., 13.00 часа, Площад „Свобода“, Празник – конкурс -,Коледарско надпяване 2025”, с участието на представителни групи на училищата и читалищата от община Айтос. Организатори: Община Айтос, НЧ „В. Левски - 1869“ и училищата

15.12.2025 г. – Конкурс за Коледа картичка, Организатор: НЧ „Васил Левски- 1869“

17.12.2025 г., 13.30 ч. – Благотворителен коледен базар – НЧ „Пробуда 1925“ с. Пирне; Организатори: НЧ „Пробуда 1925“ с. Пирне и ОУ „Христо Ботев“ с. Пирне.

17.12.2025 г., 14.30 часа – „Коледа е тук, при нас“ -Коледно-новогодишен концерт на НЧ „Пробуда 1925“ с. Пирне. Организатори: ОУ „Христо Ботев“ с. Пирне и НЧ „Пробуда 1925“ с. Пирне.

17.12.2025 г.,13.30 часа – Благотворителен коледен базар в ОУ „Христо Ботев“ с. Мъглен; Организатор: ОУ „Христо Ботев“ с.

19.12.2025 г., 11.00 часа – Благотворителен Коледен базар в ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ с. Карагеоргиево. Организатор: ОУ „Св. св. Кирил и Методий“

22.12.2025 г., 10.00 часа, Община Айтос - Коледарски поздрав на децата от ДГ „Славейче“ гр. Айтос към кмета и общинската администрация Организатор: ДГ „Славейче“ гр. Айтос 15.12.2025 г. – Конкурс за Коледа картичка, Организатор: НЧ „Васил Левски- 1869“

22.12.2025 г. – Коледен концерт в НЧ „Васил Левски 1869“ гр. Айтос Организатор: НЧ „Васил Левски- 1869“

22.12.2025 г. – „Вълшебството на Коледно-новогодишните празници“- Празничен концерт в НЧ „Петър Житаров-1928“ с. Караново Организатор: НЧ „Петър Житаров-1928“

24.12.2025 г., 16.30 часа – „Стани, нине, господине“- коледуване в с. Съдиево. Организатор: НЧ „Христо Ботев-1928“ с. Съдиево

Декември 2025 г. Празничен поздрав към обитателите на Защитено жилище- гр. Айтос, в Дневен център за деца с увреждания и Дома за стари хора- гр. Айтос, Организатор: СУ „Н.И. Вапцаров“ гр. Айтос.

## Извозването на отпадъците от селата – по график, без почивни дни

### Общинските специализирани автомобили ще работят седем дни в седмицата

Общинска администрация – Айтос изготви Седмичен график за извозването на твърдите битови отпадъци, генерирани от жилищни и нежилищни имоти от населените места в община Айтос до регионално депо „Братово“.

В понеделник сметосъбиращите автомобили на Община Айтос ще извозват отпадъците от селата Малка поляна, Зетъво и Съдиево. Всеки вторник посоката ще е към населе-

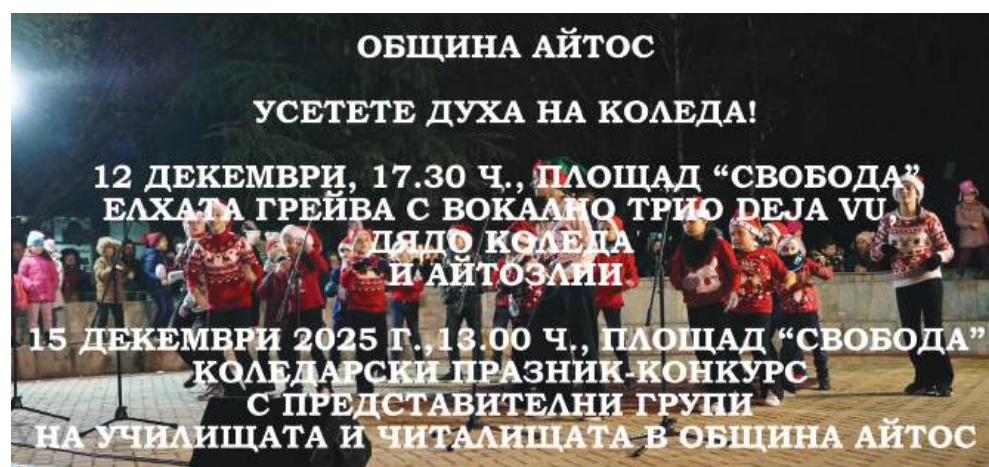
ните места Поляново, Пирне и Караново. Сряда е ден за събиране и извозване на отпадъците от селата Чукарка и Черноград.

Селата Черна могила, Пещерско и Раклиново ще очакват общинските специализирани автомобили в четвъртък, петък е ден за селата Мъглен и Дрянковец.

Сметоизвозващите автомобили ще работят и в почивните дни. В събота ще изнасят сметта от най-голямото айтоско

село - Карагеоргиево, а в неделя – от селата Лясково и Тополица.

Ще припомним, че Община Айтос въведе нова организация и цялостно промени системата за сметосъбиране и сметоизвозване. Общината сама поема тази дейност и инвестира средства в сметочистиращи автомобили и нови съдове за отпадъци – целта е по-евтина и по-качествена услуга за гражданите.



# Безвредни наркотици не съществуват, и колко важно е да го знаят учениците?!

**Росица Димова – секретар на Областния съвет по наркотични вещества – Бургас в две айтоски училища по покана на Община Айтос - МКБППМН**

По покана на Община Айтос чрез Местната комисията за борба срещу противообществени прояви /МКБППМН/, бяха проведени поредица от срещи с учениците от 8-ми и 9-ти клас на СУ „Христо Ботев“ и СУ „Н.Й.Вапцаров“ с гост Росица Димова – секретар на Областния съвет по наркотични вещества Бургас. Димова запозна учениците с основните най-употребявани в момента наркотични и психо-активни вещества, какво е тяхното въздействие върху организма и до какви дълготрайни последици могат да доведат.

За някои ученици беше интересно да разберат, че безвредни наркотици не съществуват – всички вещества оказват едно или друго влияние върху вътрешните органи. При това, кои точно системи в организма се увреждат,

зависи от вида на наркотичното вещество. Широко разпространена е заблудата, че много хора пушат или взимат нещо и „нищо им няма“, както и полезния ефект от „лечебната марихуана“. Дори този вид, може да се използва само след издаване на рецепта от лекар и при стриктни медицински показания. Но дори и тя при продължителен прием може да има негативни ефекти върху пациента. Продължителната употреба може да доведе до параноя, психоза и халюцинации, особено при хора с предрасположеност към психични заболявания. Пушенето на марихуана може да увреди белите дробове, до хронични респираторни проблеми и бронхит. Дългосрочната употреба, особено в млада възраст, може да доведе до проблеми с паметта, концентра-

Оказа се, темата е изключително интересна за младежите  
ФОТО: МКБППМН-АЙТОС



цията, мотивацията, може да увеличи риска от сърдечно-съдови заболявания.

Учениците научиха и за ново проучване сред връстници от 8 до 12 клас което показва, че 14,7% от тях са употребявали наркотично вещество поне веднъж в живота си. В същата група близо 12,1% признават, че са употребявали канабис. Росица Димова ги запозна и с ин-

тересни факти, свързани с първоначалното използване на наркотичните вещества, създадени с лечебна цел и дълго време използвани и употребявани като лекарства. Докато не е се установил пагубния им ефект върху хората, което довело и до пълната им забрана. Един от споделените примери за това е героинът - полусинтетично производно на опиума, създадено от Феликс Хофман през 1897 г., разработено за немската фармацевтична фирма Байер като болкоуспокояващо средство. Впоследствие се продава масово, докато не става ясно, че предизвиква физическа и психическа зависимост и е забранено поетапно във всички страни.

Най-интересната част от тези обучения беше възможността на учениците да изпробват наркоочила – симулационни



Пътят към отговорното поведение минава през достатъчната информираност  
ФОТО: МКБППМН-АЙТОС

очила, разработени да демонстрират усещанията след употреба на голямо количество марихуана. След преминаване по определен маршрут младежите споделиха, че са изпитали дезориентация, промяна в дълбочината на възприятие за разстояние, лоша преценка за разстояние, намаляване на периферното зрение, двойно и тройно виждане.

Ние от МКБППМН-гр. Айтос ще продължим да запознаваме учениците с различни теми имащи отношение към тяхното правилно развитие, мислене, действия, защото вярваме, че пътят към отговорното поведение е чрез достатъчната информираност.

Мария Костова - Секретар на МКБППМН-гр. Айтос



Учениците изпробваха наркоочила  
ФОТО: МКБППМН-АЙТОС

## Предколедна приказка за детството и семейството

Откривателите от II б клас в забавно семейно приключение

**ТАНЯ ПЕТКОВА  
СТОЙКА ТОДОРОВА**

Ако си мислите, че вашето семейство е щуро,



С обич към семейството

ФОТО: СТАНКА МИТКОВА

лудо и различно, това е, защото не знаете какво се случва в неповторимото училищно семейство на малките Откриватели

от II б клас на СУ „Н. Й. Вапцаров“ - Айтос, които предизвикаха своите майки, бащи, баби, дядовци, близки и роднини на едно незабравимо, забавно и весело приключение!

Всички те се впуснаха в кулинарна надпревара, изпъстрена с много изненади, предизвикателства и комични ситуации, украсена от жизнерадостни песни и танци, подготвени с много обич от малките артисти.

Децата бяха повече от щастливи от това, което сътвориха за своите родители! Подариха им не-

подправена сплотеност и заедност. Дариха ги чиста и искрена детска емоция. Подариха им възможността отново да бъдат деца и, макар и за малко, да се върнат там, където светът е шарен и всичко е възможно.



Татко готви  
ФОТО: СТАНКА МИТКОВА



# Доброволците на БМЧК – Айтос с АНТИСПИН кампания

## Закичиха айтозлии с червени сърца



Първо при кмета Васил Егрев и Зам. кмета Мариана Димова  
ФОТО: НР

В област Бургас, БМЧК – Айтос има висок имидж на отлично функциониращо младежко червеноръстко дружество, което се включва с много желание и ентузиазъм в различни инициативи. Както всяка година на 1 декември - Световния ден за борба със СПИН, членове на БМЧК, ученици от СУ „Христо Ботев“ поеха доброволческа инициатива да повишат осведомеността на айтозлии за СПИН, болестта причинена от разпространяването на вируса HIV - глоба-

лен здравен, социален и икономически проблем.

Младите червеноръстци Сияна, Теодора, Михаела и Стела, водени от Мария Костова, Секретар на МК-БШПМН посетиха първо кабинета на кмета Васил Егрев, с който разговаряха за АНТИСПИН кампанията и другите доброволчески инициативи.

Доброволците на БМЧК-Айтос закичиха айтозлии с Червено сърце – един от символите на кампанията и успеха да информират своите съученици, учите-



Посетиха и общинските финансисти

ФОТО: НР

ли, много граждани, айтозлии, работещите в различни институции и фирми, как могат да се предпазят от СПИН.

Само за информация, от началото на 2025 г. у нас са регистрирани 274 нови случая на ХИВ инфекция.

### РАЙОНЕН СЪД ГР. АЙТОС

Районен съд Айтос на основание Заповед № 458/02.12.2025г. на Административният ръководител – Председател на Районен съд Айтос, обявява конкурс за заемане на 1 /една/ щатна бройка в Районен съд Айтос за длъжността „чистач“.

**I. Описание на длъжността „Чистач“:** Чистачът поддържа чистотата и хигиената в Районен съд Айтос, извършва функциите на куриер на служебната документация на съда и в тази връзка води разносните книги на съда, еспедиционни описи и други формуляри. При отсъствие на призовкаря го замества и като такъв отговаря за своевременното и законосъобразно връчване на призовките и съдебните книги съгласно правилата на процесуалните закони; невръчените призовки, както и връчените извън сроковете по процесуалните закони се връщат с бележка върху тях за причините за това; връчването се удостоверява с подпис на призовкаря, под който се изписват четливо трите му имена и датата на връчването.

**II. Минимални и специфични изисквания, предвидени в нормативните актове и в Класификатора на длъжностите в администрацията на съдилищата, на които кандидатите следва да отговарят:**

1. **Общи минимални изисквания към кандидатите:**
  - 1.1 Вид и равнище на образование – минимална степен на завършено образование – „основно“;
  - 1.2 Трудов стаж – за заемането на длъжността не се изисква наличие на трудов стаж/професионален опит;
  - 1.3 Да е български гражданин;
  - 1.4 Да е навършило пълнолетие;
  - 1.5 да не е поставен под запрещение;
  - 1.6 да не е осъждано за умишлено престъпление от общ характер;
  - 1.7 да не е лишен по съответен ред от правото да заема определена длъжност;
  - 1.8 да има завършено средно образование;
  - 1.9 да не е в йерархическа връзка на ръководство и контрол със съпруг или съпруга, с роднини по права линия без ограничения, по съвбременна линия до четвърта степен включително или по сватовство до четвърта степен включително;
  - 1.10 да не е едноличен търговец, неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, управител, търговски пълномощник, търговски представител, прокурист, търговски посредник, ликвидатор или синдик, член на орган на управление или контрол на търговско дружество или кооперация;
  - 1.11 да не е народен представител;
  - 1.12 да не е съветник в общински съвет-само за съответната общинска администрация;
  - 1.13 да не заема ръководна или контролна длъжност на национално равнище в политическа партия.

**2. Специфични изисквания за заемане на длъжността: „Призовкар“, определени от административния ръководител на съда:**

- компютърна грамотност MS Office / Word, Excel/, Internet;
- правилен правопис и пунктуация;
- отлични умения и познания по приемане, предаване и съхраняване на съдебна документация;
- отговорно опазване на получената служебна информация;
- отлични умения за работа с граждани и в екип;
- познание на Закона за съдебната власт и Правилника за администрацията в съдилищата.

**3. Размер на трудовото възнаграждение за длъжността „Чистач“:** Минималният размер на основното трудово възнаграждение за длъжността „Чистач“, определен в Класификатора за длъжностите в администрацията на съдилищата, утвърден с решение на Съдийската колегия на ВСС по протокол № 13 от заседание, проведено на 08.04.2025г. е **МРЗ + 170лв.** На служителите се заплаща ежемесечно и допълнително възнаграждение за ранг /минималният ранг за длъжността е V- пети, с възнаграждение в размер на **95 лв./**, както и допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит.

### III. Начин за провеждане на конкурса:

Конкурсът ще се проведе от комисия по допускане до конкурс и провеждане на конкурса, в състав, определен със заповед на Административния ръководител – Председател на Районен съд Айтос. Комисията заседава в пълен състав и взема решения с обикновено мнозинство. За заседанията си комисията води протокол, който се подписва от всички членове. Конкурсната процедура включва три етапа, както следва:

**Първи етап: Допускане на кандидатите до участие в конкурса.**

На този етап се преценява пълнотата и редовността на представените документи от кандидатите, съответствието на кандидатите с минималните и специфичните изисквания за заемане на длъжността, както и спазването на реда, начина и срока за подаване на документи за участие в конкурса.

**Списъците с допуснатите и недопуснатите кандидати** (както и основанията за недопускането им) ще се обявят на таблото на съда и на интернет страницата на съда не по-късно от 7 дни след изтичане на срока за подаване на заявленията за участие в конкурса. В списъка на допуснатите кандидати ще се посочат датата, началният час и мястото на провеждане на втория етап от конкурса, който не може да бъде по-рано 14 дни от изнасянето на списъка.

**Втори етап за длъжността „Чистач“ – Проверка на компютърните умения на кандидатите, познанията им по правопис и граматика.** Целта на втория етап е да се преценят компютърните умения и нивото на владеене на български език – правопис, граматика и пунктуация.

До втория етап на конкурса се допускат единствено кандидатите, които напълно отговарят на посочените в обявата изисквания.

Вторият етап от конкурса включва диктовка /практическа задача/, уменията за създаване на административни документи и нивото на владеене на български език.

**Трети етап: Събеседване с допуснатите до третия етап кандидати.** Целта на този етап е да се оценят уменията за устно общуване, мотивацията за работа, както и да се проверят познанията на кандидатите по Закона за съдебната власт, НПК, ГПК и Правилника за администрацията в съдилищата. На кандидатите ще бъдат зададени еднакви, предварително подготвени от комисията въпроси по глава шест: „Съобщения и призовки“ от Граждански процесуален кодекс и в частта „Връчване на призовките, съобщенията и книгата“, на глава петнадесета-раздел I от Наказателно-процесуален кодекс и Правилник за администрацията в съдилищата.

Писменият и Устният изпит за длъжността: „чистач“ ще се оценяват от комисията по шестобална система с точност до 0,50. Въз основа на проведените конкурс по Кодекса на труда комисията ще оформи протокол с резултатите от проведен конкурс и ще класира успешно издържалите кандидати. За успешно издържали конкурса се счита, кандидатите получили обща оценка над 4,50. Протоколът от крайния резултат на конкурса ще се публикува на интернет страницата на съда и ще се съобщи на участниците в него в 3-дневен срок от провеждането му.

### IV. Необходими документи, които следва да бъдат представени от кандидатите:

1. Заявление по образец;
2. Автобиография;
3. Декларация от кандидата, че е пълнолетен български гражданин, не е поставен под запрещение, не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода, не е лишен от правото да заема определена длъжност;
4. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 136 от ПАС;
5. Копие от диплома за завършено средно образование;
6. Копия от документи за придобита допълнителна квалификация/ обучение ( ако има такива);
7. Свидетелство за съдимост;
8. Медицинско свидетелство;
9. Удостоверение от психиатричен диспансер за липса на психическо заболяване;
10. Копие от документи, удостоверяващи продължителността на трудовия стаж;
11. Могат да бъдат приложени и други документи, свързани с изисванията за заемане на длъжността, които кандидатът притежава.

**V. Място за подаване на документите:** Документите следва да бъдат представени лично или чрез пълномощник в Районен съд Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3А, стая № 3, тел. 0558/2 23 90, всеки работен ден от 09 -12.00 ч. и от 13.00-17.00 ч.;

На разположение на кандидатите са: **Заявление** по образец, както и съответните **Декларации**, които следва да бъдат изтеглени от интернет страницата на съда <http://www.rcourt-aitos.org> и коректно попълнени.

**VI. Срок за подаване на документите:** Документи за участие в конкурса се подават от **05.12.2025г. до 05.01.2026 г. включително.** **Обявата е публикувана във вестник „Народен приятел“ на 05.12.2025г.**

## Понякога малките неща могат да променят нечия съдба

### Коледна благотворителна инициатива нан „Бъди човек“ Айтос

В свят, в който поради високата ангажираност все по-често забравяме колко крехки могат да бъдат хората, които са ни отгледали, а именно нашите баби и дядовци... онези, които мълчаливо живеят сами, с оскъдни средства и още по-оскъдно, прекарващи празниците.

На 21 декември от 18:30ч., в кафе “NRG”, ще се съберем не просто за игра. Ще се съберем, за да върнем една надежда. Да запалим искрата топлина в домовете, където отдавна е студено. Нека за пореден път ЗАЕДНО - да подарим Коледна вечеря на пенсионер в нужда.

Само 10 лева – толкова малко за нас, а за някого това може да е празник, спомен, утеха... знак, че не е забравен.

Колегане е в подаръците. Коледа е в жестта. В човешката. В протезната ръка.



### Поканата за събитието

Елате, мили хора! Нека сътворим добро, което ще стопан повече от една трапеза, повече от едно сърце!

Нека бъдем светлината в нечия тиха нощ и причината за поне една усмивка! „БЪДИ ЧОВЕК“ – АЙТОС

## Пътуване през времето - „Историята разказва в картини“

### Петокласници рисуват знакови моменти от българската и световната история

Тази септември, учениците от петите класове на СУ „Никола Й. Вапцаров“ – Айтос представиха впечатляваща изложба по Изобразително изкуство под ръководството на своя преподавател Катерина Ганева.

Темата „Историята разказва в картини“ въдъхнови младите творци да

изследват ключови моменти от българската и световната история и да ги пресъздадат чрез художествени произведения, изпълнени със смесени техники.

В творбите оживяват сцени от праисторическото изкуство, древноизточната култура, както и богатото тракийско и антично изкуство по бъл-

гарските земи. Всяка рисунка разкрива любопитството, труда и въображението на младите автори.

С изложбата учениците подариха на училищната общност вълнуващо пътешествие назад във времето – превърнаха историята в цветна и вдъхновяваща галерия от картини

# Дружество „РАЙ“ празнува 3-ти декември с кмета

**Традиция е да са заедно на международния ден на хората с увреждания**

Дружество „РАЙ“, с председател Дучка Великова, в което членуват айтозлии с увреждания, традиционно се събира на празнична среща на 3-ти декември. Сбирката се случва с изключителното съдействие на кмета Васил Егрев, а поводът - Международният ден на хората с увреждания. Усмивнати лица видях навръх празника, обективът на НП, в малката уютна зала на ресторант

„Аетос“ - прекрасната Соня се беше погрижила за вкусната трапеза.

Кметът Васил Егрев не е пропуснал нито едно от празничните събития на дружеството. И тази година дойде да поздравя Великова и нейния екип и да сподели уважението и възхищението си от силния дух и от стремежа на тези айтозлии да направят живота си по-пълноценен и по-спо-

коен.

Градоначалникът изненада празнуващите с торти, и специално поздравя Великова за отговорното отношение и грижата за всеки от дружествените членове. „Знам, че се нуждаете от социална подкрепа, затова подготвяме инициативи и проекти за повече и по-качествени социални услуги. Община Айтос е до Вас! Дружество „Рай“ се доказва в

годините като организация, която познава проблемите и функционира във Ваши интерес. С времето, дейността на дружеството се превърна в най-важният стимул и подкрепа за всеки от Вас. Затова развивайте дейността му, подкрепяйте се взаимно и бъдете заедно в радостни и трудни моменти!“, каза в празничното си обръщение кметът.

Традиционен беше и пода-



Яно Николов с личен поздрав към градоначалникът  
ФОТО: НП



Кметът Васил Егрев с пожелания към членовете на дружество „Рай“  
ФОТО: НП



Наздравци за празника  
ФОТО: НП

ръкът на дружеството към градоначалника - бележник, в който да записва всички проблеми от живота на дружеството. Кметът призна, че подаръкът е изключително полезен и, че пази всички бележници през годините.

А Яно Николов поиска да поднесе специални, лични пожелания към кмета Васил Егрев. „Моето пожелание към Вас, г-н кмете е да бъдете все така трудолюбив, много трудолюбив. И да обновявате прекрасния ни

град Айтос със същата енергия! Градът ни е красив, обновен и чист. Навсякъде се радваме на гостопнна среда, което е особено важно за хората с увреждания. Благодарим Ви и за празника, който организирахте в наша чест. Имате нашето огромно уважение. Бъдете благословени!“, каза видимо развълнуван Николов.

Кметът му благодари, после успя да разговаря и да вдигне наздравци за всеки от присъстващите, които го изпратиха с аплодисменти.

## За старите и новите приятелства, за таланта и учителството

**Мария Лангова с първа изложба и авторски филм в родния край**

За Мария Лангова родното място не е едно конкретно селище. Родена в Айтос, през първите 10 години живее в с. Стъдиево. Закриват училището, заради майка ѝ, учителка, семейството се мести в Долно Езерово. И така до 14 години, когато тръгва да учи в София.

Днес признава, че дълго не се е завръщала в родния край. Допреди 7 години, когато в Бургас откриват филиал на Художествената академия. Едва тогава, Лангова - художник, журналист, учител, сценарист и режисьор на документални филми идва в областния град. И усеща тръпката да се завърнеш там, където е било детството ти, където си се формирал, там, си избрал житейския си път.

С времето, чувството за принадлежност към този край прелива в желанието за взаимно опознаване. А Мария, личност с богата творческа и педагогическа биография има какво да даде и какво да покаже. Завършва Художествена гимназия в София и Националната художествена академия, специалност „Стенопис“. Работи в областта на живописата, мозайката и витража. Наредила е 10 самостоятелни изложби, участва със свои картини в много общи столбични излож-



Мария отново в родния Айтос  
ФОТО: НП

би. Води свои рубрики за художници и изложби във в-к „Капитал“, списание „Паралели“, БНР - програма „Христо Ботев“. Като сценарист е автор на над 20 документални филма, предимно за хора на изкуството. Лангова има и дългогодишен педагогически опит - била е учител, директор на Националната художествена гимназия „Илия Петров“. Член е на Съюза на българските художници, на Съюза на българските журналисти и Българската филмова академия. Удостоена е с престижни национални и международни награди. Носител на Почетен знак за културен принос към Столична община.

И така, в края на м. ноември т.г. Мария Лангова замисля не една, а три премиери на своето творчество - с почит към Айтос, Долно Езерово и Стъдиево. „В Айтос съм роде-

на, с Айтос ме свързват дома на родителите ми и пътуванията свлаковете към родния край“, каза Лангова пред детските ценители, които на 27 ноември дойдоха в Посетителски център „Генгер“. Всички те, с интерес към първата в Айтос изложба на принтове на нейни картини от проекта „Ходещи и чакащи“. Художничката изненада айтозлии и с прожекцията на филма „Хала“, на който е продуцент, сценарист и режисьор.

С искрено желание да открие родните места и старите приятелства, с много топлина и широка усмивка, Мария посрещна своите гости. Между тях и Георги Петров Георгиев - съученик от началното училище в Стъдиево. Едва се познали на среща след 50 години. Сега, покрай визитите ѝ в Бургас се виждам по-често, намери-



Елиф и Георги със свои рисунки при художничката  
ФОТО: НП

ли се и във фейсбук. Като на среща със стар приятел, завляха спомени около една детска картинка, която Лангова нарисувала малко след като учителката вързала и на двамата сините чавдарски връзки. Нарисувала е себе си и Георги, и както сама признава „в очакване да я гръпне за плитката“. В залата бяха три поколения мъже от фамилия Георгиеви, включително и 8-годишният внук Георги, който беше донесъл своя рисунка, специално за визитата на известната художничката от СУ

„Никола Й. Вапцаров“ Елиф Ърфан донесе своя картина, за да поиска мнението на дългогодишната преподавателка и директор на НХГ - София.

Много изненади очакваха Мария в Айтос. Залата на ПЦ „Генгер“ се препълни за минути - наложи се, да се пренесат пейки от кафенето. Василка Кръстева пък ѝ поднесе уникален часовник навремето с лично послание - Времето, което превръщаши в изкуство е вечно!

Мария беше много впечатлена и от големия брой на съименички в родния край. „Тук има много Марии. Накъдето и да се обърна - срещам Мария. При срещата ми с децата от моето училище в Долно езерово, в залата се оказаха десет Марии“, смее се Лангова.

Определя се като щастлив човек, защото се занимава с нещата, които обича. „Като малка ме питаша каква искам да стана. Исках да стана всичко, и космонавт, включително. Но знаех, каква не искам да стана - учителка, предвид заетостта на майка ми. Но станах учителка и това е най-хубавото нещо, което ми се случи. И сега, през юни и юли воя Лятна детска академия в Бургас. Искам ми се да организирам такава детска академия и в Айтос“,

разказва Лангова. Цени високо ролята на учителя, който познава талантите и възможностите на своите ученици. „Имах отличен по биология, но моят учител по този предмет, явно видял заложибите ми, не ми каза „учи биология“, а ме насочи към Националната художествена гимназия, докато моите родители криеха за тази възможност. Не исках да се разделят с едно от децата си“, спомня си Лангова.

Рисуването е другата ѝ страст. Оказа се, че представените в Айтос принтове на текстил, обработка сама, използвайки високите технологии, за да са по-ярки и въздействащи. Картините ще останат в Айтос и след нейното замиване, но първо бяха показани и в с. Стъдиево. В тамошното читалище беше срещата ѝ с местните. И тук Лангова намери малко стари приятели, но затова пък спечели нови, с благодарност за топлината и въздействието, с които я посрещнаха.

В родния край беше прожектиран и филма ѝ „Хала“, посветен на една изключително динамична личност - известната съвременна художничка Моника Попова. Във филма участва младата художничка и също землячка - Михаела Недева.

# И МОРСКИ МУЗЕЙ ИМАЛО В БУРГАС

Градът привличал и с аквариум от редки видове риби

ски уреди, таблици за хранителността на рибното месо, произведения на рибно-консервната индустрия и други експонати, свързани с историята на риболова. Скоро след откриването експозицията на музея се обогатява с ценни вкаменелости на морски животни от терциера, събирани главно от морския бряг. Сред вкаменелостите се срещат миди, морски таралежи и големи охлюви с диаметър до 35 см. Надписите обясняват, че тия вкаменелости са останки от времето, когато е съществувало Сарматското море. През същата година създателя на музея прави аквариум, в

който поставя редки екземпляри риби и други морски видове. Амбицията на г-р Кабаувански е в този рибен музей да се съберат и покажат екземпляри от цялата черноморска фауна. Само за един месец рибарския музей се посещава над 8 600 ученици и гости на града. За съжаление по-късно музея престава да съществува и експонатите му се разпояват.

През 1936г. започва разширяването на територията на пристанището чрез засипване на площи непосредствено до морския бряг. Построява се нов кей и рибната борса се премества по-близо до морето. През

1939 г. се построява закрито хале в което се провеждат търговете. Непосредствено до халите се изгражда голям хладилник с капацитет 1 000 тона. Така Бургас става известен на Балканите не само със своите Големи български мелници, но и с Големите български хладилници.

През годините на социализма празника Никулден се чества само семейно и преди всичко като имен ден.

Но през 1992 г. отново се възбужда, като денят на св. Николай Чудотворец - 6 декември става патрон и защитник на Бургас.

През 2013 г. Общинският съвет на морския град при-

ема наредба за символката и отличията с които да се награждават заслужили хора. Учережда се най-високо отличие на община Бургас - Кавалер на "Сребърният кръст на свети Николай". Носителят на това отличие трябва да е човек, чийто живот и дело оставят завинаги в съзнанието на поколенията, а името му да е символ на непреходните морални и житейски ценности, което едно общество трябва да изповядва.

И тази година граждани на Бургас ще честват своя патрон и покровител! Да ни е честит празника и нека св. Николай ни пази и закриля!



Есенен риболов в Черно море

Богат улов край Бургас 1936г

ФОТО: АРХИВ



Есенен риболов в Черно море

Есенен риболов 1936 г.

ФОТО: АРХИВ



Манифестация на Търговската общност 19.XI.1931

ФОТО: АРХИВ



Старата рибната борса в Бургас

ФОТО: АРХИВ

## кораб в света с крушение на сушата



ФОТО: АРХИВ

сеналагат заобикаляния, тъй като не по всеки път може да мине кораб, пелен от влекач.

Любопитното е, че на 13-ия ден от пътуването си, „Емона“ претърпява корабкрушение и се превръща в единствения кораб, сторил това на суша. На един остър завои корабът се прекамурва от платформата и пада в двора на последната

къща на село Чифлик. Още по-любопитно е, че стопанката на дома се казвала Емине. „Емона“ пада в двора на Емине. За щастие, жертви няма, леко ранен е само един младеж от поддържащата бригада. Няма повреди и върху кораба, спасява го меката почва, върху която пада. Няма щети и върху къщата.

Спасителните дейности пряят цели две

седмици, но накрая „Емона“ благополучно достига сегашния си дом, язовир „Кърджали“.

Първият български пътнически кораб „Емона“ днес е една от големите атракции на Кърджали е включен в списъка на 100-те национални ресторанта в България (ресторантски аналог на 100-те туристически обекта)

ФОТО: АРХИВ



Пренасянето е било голяма сензация в онези години  
ФОТО: АРХИВ





## Тихото готвене с Деси

### Сьомга в масло

Необходими продукти сьомга за 4 порции

70 - 100 гр. краве масло и сол

Нарежете рибата на по-малки парчета с широчина около 3-4 см. В загрял тиган поставете рибата с ципата надолу. Рибата се пече по 3 минути от всяка страна. Когато се обърне, сложете масло в тигана да се разтопи и с него поливайте рибата. Време за приготвяне - около 10 - 15 минути.



Журналистът Десислава Георгиева, може да откриете съвети в кулинарния ѝ блог

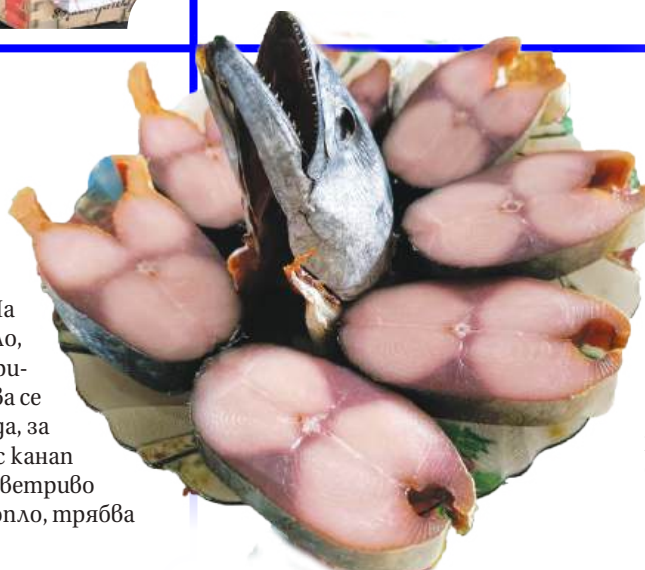
ФОТО: СИЛВИЯ ШАТЪРОВА

### Три лесни стъпки за вейн паламуг

Необходими продукти:

2 средно големи паламуга 3 кг. егря морска сол

Паламудите се почистват добре и се измиват със студена вода. На дъното на по-дълбока тава се посипва морска сол, за да се направи легло, върху което се поставя рибата. Тя се гълни вътре със солта и се покрива добре отгоре. Рибата престоява около 2 седмици в солта. След това се почиства от нея и се измива. Остава се за едно денонощие в тава с вода, за да може да падне излишното количество сол. След това се завързва с канап за опашката и се изнася навън да се вее. Рибата трябва да бъде на проветриво място, но да не е изложена на пряка слънчева светлина. Ако е много топло, трябва да се внимава да не се развали. Време за приготвяне - около 3 седмици



## Паеля с черноморски миди

Рецепта на Николай Тодоров

### ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

„Паелята с черноморски миди, каквато ще приготвя на 6 декември 2025 в Созопол, ще бъде на основата на класическата морска паеля с елементи от Черно море. За да се направи една истинска вкусна паеля се нуждаем първо от качествен ориз. Ще използваме испанският ориз Вомба – той е кръгъл, месест, с най-добри характеристики за абсорбиране на водата или на бульона и най-добри вкусови качества, доказани през годините, за приготвяне на паеля. Към ориза ще прибавим зеленчуци – червен, зелен пипер, лук, чесън, бульон. Подправките са много малко – сол, червен пипер и шафран. На практика други подправки не се използват.

Ще направим суфрито – сос от домати, чесън и лук, приготвени

на специфична топлинна обработка, което също добавя интересна нотка към паелята.

За рецептата в Созопол ще използваме изцяло черноморски риби – какви ще бъдат те? Ще видим са какво ще ни изненада морето, но ще бъде прясна и сушена черноморска риба и разбира се о-солена риба в името на празника.

Най-голямата тайна при приготвяне на паелята е последователността, в която се обработват продуктите в голямата тава.

В края на седмицата ще можем да се насладим на нещо вкусно и интересно, което ще направя за първи път в Созопол“ - Николай Тодоров



## Стара фамилна рецепта на Стоян Василев от Приморско

Тази рецепта ще присъства в новата кулинарна дигитална книга на Приморско. От днес могат да се изпращат рецепти и снимки, които ще я попълват. Днес ние

публикуваме предложението на общинския съветник Стоян Василев. Вкусната идея е стара рибарска рецепта на Василев, пазена от неговата майка и баба.

### Кефал с кисело зеле

Приготвяне

Обелваме и нарязваме на едро лука. В тиган поставяме олиото и 1/2 ч.ч. вода и добавяме лука, за да се задуши. След което подпра- докато омекне. Почистения и нарязан на шайби с дебелина около 2 см кефал подреждаме в тава и добавяме задушеното зеле. Запичаваме във фурна до готовност около 20-30 минути.

## Антон Арнаудов- „Аква матис“

### Осоляване и подготовка

Всички риби, предназначени за чироз, се осоляват силно. Солта служи като естествен консервант. След осоляването рибите се поставят под течаща вода, за да се обезсолят до необходимата степен. По този начин се постига желаната мекота, хигратация и готовност за сушене.

### Сушене във вейлни

Рибите се окачват във специални помещения – вейлни, които поддържат контролирана:
 

- ▶ скорост на вятъра, наподобяваща августовски морски бриз,
- ▶ температура,
- ▶ влажност.

 Тези условия осигуряват равномерно изсушаване и развитие на характерния вкус на чироза.



### Консервиране

След овяхване чирозът се поставя в анаеробна среда и се вакуумира в буркан. Това значително удължава срока му на годност. За допълнително съхранение отстраняваме въздуха и добавяме смес от олио и зехтин. Без използване на консерванти се постига отлична трайност.

### Подходящи риби

Най-подходящи за чироз са по-тънките риби:
 

- ▶ сафрид
- ▶ зарган

### Характеристики на чироза

Чирозът е висока концентрация на естествените аромати, микроелементи, мастни киселини и хормони, присъстващи в рибата. От 1 kg риба се получават около 200 g чироз – тоест концентрацията е



Тайната на добрия чироз- скорост на вятъра като августовски бриз

петкратна.

Когато чирозът се постави в подходящ дресинг, той „изгърбва“ излишната сол и месото става по-мек и умерено осолено.



Съветите за добър чироз на Антон

ФОТО: АРХИВ



д-р Серхат Хашимов  
ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

Д-р Серхат Хашимов:

# Усмивката на лицата на пациентите, след като си им помогнал, е най-уникалното чувство

ЗА ГОСТА

Серхат Ахмедов Хашимов е млад лекар, част от първия випуск на Медицинския факултет в Бургас. На 25 години е и е от Търговище. В момента е специализант по „Обща хирургия“ към Първо отделение по обща хирургия в УМБАЛ Бургас. Създател е и водещ на медицинския подкаст „Лекарят говори“, в който се стреми да представя медицинската информация на максимално достъпен език – без сложна терминология. Целта е обществото извън медицинската сфера

да разбира съгържанието, да повишава своята здравна култура и да се насърчава профилактиката на заболяванията, защото именно профилактиката е в основата на доброто здраве. Наш репортер разговаря с д-р Хашимов за това защо е избрал Бургас, ще остане ли да се развива тук, какви са бъдещите му планове, как вижда развитието на града и медицината. Повече четете в интервюто на „Черноморски фар“.

ИНТЕРВЮ



ГЕОРГИ РУСИНОВ

**К**

ако наклони везните да останете в Бургас след дипломирането си, вместо да потърсите развитие в по-голям град или чужбина?

-Добър въпрос. Честно казано първоначално бях доста скептично настроен към Медицинския факултет в Бургас, защото е нов, няма утвърдени традиции. Не знаех дали ще има достатъчно преподаватели, които да ни научат и още куп други неща. Исках да се преместя още в самото начало в друг град, но постепенно минавайки през първите семестри виждах позитивната страна на това, че е нов факултетът, че сме малък поток. По този начин преподавателите имат повече възможност да ни обръщат по-голямо внимание. Ако искаш нещо да пишеш, да стажуваш, никога не ни се отказва, което също помага, защото ставате по-близки с преподавателите. С някои от тях в момента сме в приятелски отношения, а с други работим заедно в УМБАЛ-Бургас.

-Кога взехте решението да станете лекар и какво беше конкретното събитие или човекът, който ви мотивира?

-В интерес на истината като всеки тийнейджър бях доста щур и възраст изобщо не знаех какво ще правя с живота си. Но обичах предизвикателствата и винаги съм искал да се изправям срещу най-труд-

ните, трудоемките. С помощта на майка ми, която е медицинска сестра и ми даде насоки в медицината. Историята ми не е типичната, че от малък съм знаел, че искам да стана доктор. Затова хората няма нужда да си мислят, че трябва да са влюбени в медицината и затова да я запишат. Тя любовта идва постепенно с годините в университета, с практиките, които имаме след това в работата. Така човек се пленява от тази хуманна професия.

-Имате ли ролеви модел в медицината – преподавател, лекар или близък, който е оформил професионалното ви мислене? Споменахте, че майка Ви е медицинска сестра.

-Тук краткият ми отговор е по-скоро не. Аз съм от този тип хора и нямам определен човек на когото да се възхищавам и да искам да бъда като него. Според мен всеки един човек в медицината трябва да попишва като гъба знанието от всички преподаватели, колеги, всеки, който по някакъв начин му дава някакви знания, за да може да се създаде като уникален специалист, взел най-доброто от всички негови колеги специалисти.

-Защо избрахте точно обща хирургия и какво ви дава тази специалност като усещане за смисъл и развитие?

-Тук пак ще спомена майка ми. Специалността си я избрах покрай нея. Тя работеше дълго време в „Обща хирургия“ в Търговище и постоянно като малък си ходих при нея в отделението. Впоследствие като започнах да уча „Медицина“ от рано, може би бях първи курс, когато започнах сам да ходя в отделението. Екипът беше изключително приветлив. Лекарите ми дадоха доста



Аз съм оптимистично настроен и силно вярвам, че здравеопазването в България може да се промени към по-добро

ценни знания и според мен те са част от всички, които запашиха страстта ми към общата хирургия.

-В тази връзка как оценявате условията за работа и обучението на младите лекари в Бургас в момента?

-Предимството в момента в Бургас е, че няма толкова голям наплив от специализанти, както е в София, Варна и Пловдив, което ни дава възможността да работим повече, да виждаме повече случаи, да ставаме все по-добри. Иначе относно условията, ако говорим за чисто финансовата страна – не са розови нещата. Но то не е само в Бургас, в цялата страна е така. Няма млад лекар, който да не дава допълнителни смени, да не работи на второ място, или дори на трето, защото и такива колеги има. Това не е с цел алчност, а за да може да се поддържа нормален стандарт на живот. Затова тук ще помоля хората да ни подкрепят на протеста за младите лекари. Не е нормално някой на стандартна работа, за която не се изисква висше образование, без да дава допълнителни смени, да получава по-висока заплата от нас. Само за сравнение – един лекар докато

стигне до ниво специалист учи между 9 и 11 години. Наистина много труд и усилия се влагат в нещо, което продължава да не е добре заплатено.

-Оптимист ли сте за развитието на медицината в града през следващите 5–10 години. Какви са реалистичните цели, а не пожелания?

-Да, честно казано, да. Аз съм позитивно настроен човек. Здравеопазването в Бургас се развива с бясна скорост. Строят се нови болници, нови корпуси към тях. Кое е много хубаво, защото по този начин се привличат специалисти и специализанти. След 10 години това ще е много голям плюс, защото ще се е вдигнало много нивото на медицината локално. Все пак конкуренцията изгражда качеството. Всеки се старее да бъде по-добър от колежата си, да може повече пациенти да го търсят и т.н.

-Виждате ли конкретни промени, които биха направили Бургас по-привлекателно място за младите хора като цяло, не само за младите лекари?

-Смятам, че Бургас в момента е достатъчно привлекателен град и място за живеене. Не мога да дам някакви конкретни идеи, или да посоча проблеми, но щом идват нови специализанти и специалисти да работят тук, вместо в градовете в които са израснали и са оставили близките и приятелите си, това е огромна крачка и явно има и защо.

-Вие планирате бъдещето си в Бургас, или е

само временна спурка?

-Аз тепърва съм в началото на моята специализация и имам 5 години до края ѝ. Мисля цялата да я изкарам тук и живот и здраве, ако всичко е наред, с най-голямо удобство ще остана тук, ако условията ме устройват, защото не. На мен ми харесва страшно много града.

-Кои моменти от ежедневието ви напомнят защо тази професия си струва, въпреки натоварването и отговорността?

-Изключително голямо е натоварването. Работи се на няколко места, а заплащането е ниско, както отбелязахме. В крайна сметка усмивката на лицата на пациентите, след като си им помогнал е най-уникалното чувство. Затова нашата професия е хуманна. Аз съм млад лекар, през моите ръце не са минали много пациенти все още, но и един от тях да ми се усмихне на ден и да ми благодари за това, че съм успял да му помогна, това е страотно. Не мога да го сравня с друго.

-Притеснява ли Ви, че има един известен процент от лекарите, които с опита стават по-густацирани от хората?

-Според мен не е нормално в никакъв случай. Но от друга страна ги разбирам тези по-възрастни колеги, защото работата е изключително много, няма достатъчно медицински персонал и тук не говорим само за лекари, а и за медицински сестри, помощен персонал. При тези липси отговорността е огромна. И когато това системно

се натрупва с годините, ги разбирам колегите, когато са малко по-арогантни към пациенти. Но със сигурност не е нормално.

-Какво бихте казали на студент по медицина, който днес се колебае дали да остане в Бургас или да тръгне навън – в друг град, или чужбина?

-Смятам, че конкретни в Бургас студентите имат огромно предимство пред другите университети именно заради това, че потоците са малки, преподавателите ни са страхотни и всеки един от тях иска да даде нещо от себе си, да научи неговите студенти. Другото, което е като предимство е, че във всички бургаски болници можеш да стажуваш. Вратите са отворени навсякъде. И всеки един специалист, дори и да не е преподавател в университета, има желанието да обясни на студентите, или младите лекари, които са там. А стажуването е задължително за всеки един студент по „Медицина“, защото по този начин може да открие своята специалност, която ще го запленя. Както се случи при мен. Относно младите лекари дали да останат в България, или да заминат в чужбина, ще бъда съвсем кратък – аз съм оптимистично настроен в тази посока и силно вярвам, че здравеопазването в България може да се промени в по-добра посока. Вярвам, че за да стане това нещо, ние младите лекари трябва да сме заедно, и заедно можем да направим тази промяна. Нека спрем изтичането на мозъци в чужбина.



Анна Железова  
ФОТО: СТАНИ БОГАТ

# Златното момиче, което не се уплаши да седне на стола на богатството

**Живот.** Училище, книги и изборът да помогне на Атанасовското езеро

## МАГДАЛЕНА ДИНЕВА

Надежда Малинова е десетокласничка от Немската гимназия в Бургас - място, което изисква много, но дава и много. Тя влиза там по собствен избор. „Аз се интересувам много от биология... Мечтата ми е или да стана детска учителка, или детски лекар“, казва Надя. Именно това я насочва към немското образование - Германия и Австрия имат университети, които вижда като добра перспектива, ако поеме към медицината.

Родителите ѝ не се намесват в решението. „Казаха, че това си е мой избор и аз ще си нося последствията“. Днес тя е уверена, че е избрала правилно: „Запознах се с много хора, с които усещам, че се допълвам. Не ми е лесно, но се справям. Имам доста възможности, които не съм си представяла“, категорична е тя.

## Първите стъпки към бъдещето - учителска роля, още преди да я назове

Надя често говори за сестра си - с две години по-малка. Тя всъщност е първият „ученик“ в живота ѝ. „Когато влязох в първи клас и почнах да се уча - да чета, да смятам, да пиша, след училище и тя научаваше всичко това. Имахме една малка дъска, на която имам спомен, че съм ѝ писала думи, които тя да чете. Тя, че е умна, е умна, но и аз успях да се справя да я науча. Беше ми много приятно да съм края нея“, спомня си Надя.

Тя признава, че ѝ е било приятно да бъде до малки деца - и съседи, и познати. „Беше ми много приятно да имам възможност да ги науча на нещо.“

В същото време биологията е отделна, силна линия. Новият STEM кабинет в училището я впечатлява: „Под микроскоп наблюдавахме части от човешкото тяло... чувствах се на място“.

Засега не е избрала между двете - детският лекар и детският учител стоят еднакво близо.

## Как се влиза в „Златната лига“ - обаяване на 10 септември и голям шок

След края на учебната година, по време на проектната седмица, класният ръководител ѝ казва, че от „Стани богат“ търсят участници и той ще предложи нейното име.

Минават два месеца в абсолютна тишина. „Решихме, че са избрала някой друг“, разказва Надя.

И тогава, около 10 септември, телефонът звъни. Надя е избрана. „Тогава настана големият шок“, с усмивка си спомня тя.

Не е била под подобно напрежение досега - камери, светлини, публика. „Напрягащо е, няма да лъжа, но вълнуващо. Много хора искат да го изпитат, но не всеки има смелостта“.

За грешката си на въпроса за детската приказка е откровена: „Аз съм човек, който много чете... и да се изложат точно на въпрос за детска приказка... беше ми много гадно“.

## Подготовката - опит да се познае непознатото

Надя все пак решава да опита да се подготви за голямото участие в „Златната лига“. „Няма как да знаеш какво ще е, но се опитвах“.

Тъй като е от Немската гимназия, очаква въпроси, свързани с Германия. Чете факти, търси неизвестни подробности. „Но малко се насочих в грешната посока...“. Грешна или не, Надя все пак успява да спечели 3 000 лева, една немалка сума, която решава да гари за възстановяването на наблюдателницата за птици на Атанасовското езеро.

## Защо избира каузата на Атанасовското езеро

Надя е ходила много пъти на Атанасовското езеро. Последно - през април, с ученици от Германия и Полша по Еразъм. „Няма как да си бил в Бургас, ако не си видял Атанасовското езеро“.

Училището е близо до него и често наблюдават птиците, когато преминават.

Това я мотивира да подкрепи възстановяването на изгорялата на-

блюдателница - за имат възможност всички хора, когато отидат на Атанасовското езеро, да наблюдават птиците, както учениците на Немската гимназия наблюдават от своето училище.

„Надявам се, че с Виктор двамата сме допринесли доста тично да помогнем“.

## Книги, музика и малко романтика

Свободното ѝ време се върти около книгите. „Може би най-любимо ми е да чета“, признава Надежда.

Любимият жанр е романтиката, но харесва и исторически романи, „където има исторически детайли покрай големите рокли“.

Любовта към четенето идва преди три години - приятелка ѝ подарява книга, която „ѝ отваря очите“.

Запитана за това коя книга би препоръчала на читателите на „Черноморски фар“, тя категорично отвърща с любимата си поредица „Змия и гълъб“ на Шелби Махурин.

Последно време навлиза в рок музиката. Преди слушала повече поп.

## Три думи за себе си



Надежда сама е изявила желание да учи в Немската гимназия в Бургас  
ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

Надя се описва като „нетърпелива, амбициозна и отговорна“.

## След „Златната лига“ - напрежението вече има друго лице

Надя не вярва, че скоро

ще бъде под подобно напрежение отново.

Но мисли, че опитът ѝ ще помогне. „Сега по-малкото напрежение - като да представям презентация в училище, няма да ми се отразява толкова“.

И добавя: „Ще се опитвам да мисля по-добре под напрежение“.

## Реакциите - истински и важни за нея

Учителите я поздравяват. „Казват ми, че съм се справила добре, което ме кара да мисля, че наистина съм“.

Приятелите ѝ са били развълнувани още като са разбрали, че ще участва в „Златната лига“. Те са гледали играта, яд ги е заедно с нея за грешките. „Защото и те знаят, че мога повече“.

## Посланието към другите млади хора

„Първата крачка изглежда страшна“. Но според Надя човек трябва да се осмели. „Да направи това, което иска - и все ще види резултат“.



Надежда заедно с водещият на „Стани богат“ Нику Кънчев

ФОТО: СТАНИ БОГАТ

# Виктор – едно местно, честно и свестно момче

**Посока.** Шах, бойни спортове и поглед към архитектурата

**МАГДАЛЕНА ДИНЕВА**

В празничния брой, в който разказваме за млади хора, движещи Бургас напред със своята енергия, увереност и отношение към знанието, добавяме още един глас - този на Виктор Илчев. Роден във Варна, израснал в Слънчев бряг до 14-годишна възраст, той живее в Бургас и учи в Немската гимназия. Участва в „Златната лига“ на „Стани богат“, но зад тази телевизионна поява стои характер: дисциплина, логика, спортен инстинкт и ясна визия за бъдещето.

Всичко в разговора с него започва от логиката - буквално. Виктор учи в Немската гимназия, при това по собствен избор. „Аз собственоръчно си реших, че искам да уча в Немската гимназия. Решението ми не беше повлияно от родителите. Защото немската култура и немският език са много точни. В самия език има много логика“. Той не крие, че училището има репутация на трудно място, но според него това не е абсолютна истина: „Може и с лекота да се учи там и пак да се изкарват добри оценки. Аз лично уча с лекота... не знам дали е природна интелигентност“.

Логиката при Виктор не е абстракция. Тя има ясна биография - започва със судоку и шах. „Загубих една партия, докато бях малък. Името ми все пак е Виктор - победа - и аз много тежко приемам загубите. Оттогава се вманиачих и започнах всеки ден да играя“. Баща му и дядо му го учат на основите, а всичко останало надгражда сам. Днес стига „почти майсторско ниво“ и му предстои турнир в Бургас.

До шаха съществува още един център на живота му - спортът. „Аз съм тренирал много спортове“, обяснява Виктор. Футбол, баскетбол, ветроходство, а сега - бойни спортове, които тренира с баща си. Дзудо, самбо, борба, кикбокс, бокс - всичко това е част от ежедневието му. И двата вида спорт - физически и умствени - за него не са отделни светове: „Не мога да ги разделя. Това си е все едно моето свободно време“.

Дори прави паралел, който го описва най-точно: „Когато стигнеш едно ниво на бокса, той започ-

ва да става като шах - премежват се действия, вижда се как реагира опонентът. Шахът може да се намери в почти всеки спорт“.

Тази динамика между физическо и умствено натоварване не му тежи. „Човек, когато наистина иска нещо, ще намери време. Ако имаш желание и страст, всичко се получава“.

**Куражът да седнеш на стола в „Стани богат“**

За участието си в „Златната лига“ на „Стани богат“ той казва: „Сега като гледам записа, осъзнавам колко съм бил под напрежение. Можех много по-разчупено...“. От дивана вкъщи въпросите изглеждат лесни, „но когато седнеш на стола, е напълно различно“.

Един въпрос обаче го разколебава - този за Леонардо да Винчи и Витрувий. „Малко преди да се явя в „Златна лига“ бях гледал биографията на да Винчи и за „Витрувианския човек“, обаче кой е Витрувий... Аз мисля да следвам архитектура, както бях споделил на хората от „Стани богат“, и в отговора имаше „архитект“... но аз няма как да го знам това, тъй като тепърва ще следвам архитектура“.

Въпреки това не съжалева. За него смисълът на участието е друг: „От дивана е много лесно да критикуват хората. Но да имаш куража да седнеш там и да покажеш какво знаеш - това е най-важното“.

Роднините и приятелите му го поздравяват

за смелостта. А разочарованието? „Имаше, но няма как. Човек е обречен да се самокритикува. Този, който се самонаблюдава няма как да не вижда и недостатъците си. Така сме устроени“.

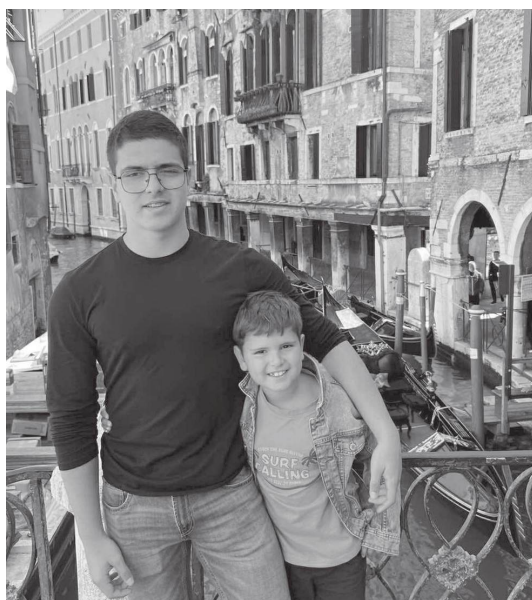
**Каузата му – наблюдателницата на Атанасовското езеро**

Изборът на кауза не е случаен. Идва и от него, и от училището. „Бургас е специален град - имаме три езера, морето... флората и фауната са важна част от Бургас“.

В Немската гимназия имат традиция да покрепят зелени инициативи. „Видяхме, че това е съвместимо с начина, по който мислим“, казва Виктор.

Затова решава да играе за наблюдателницата за птици при Атанасовското езеро.

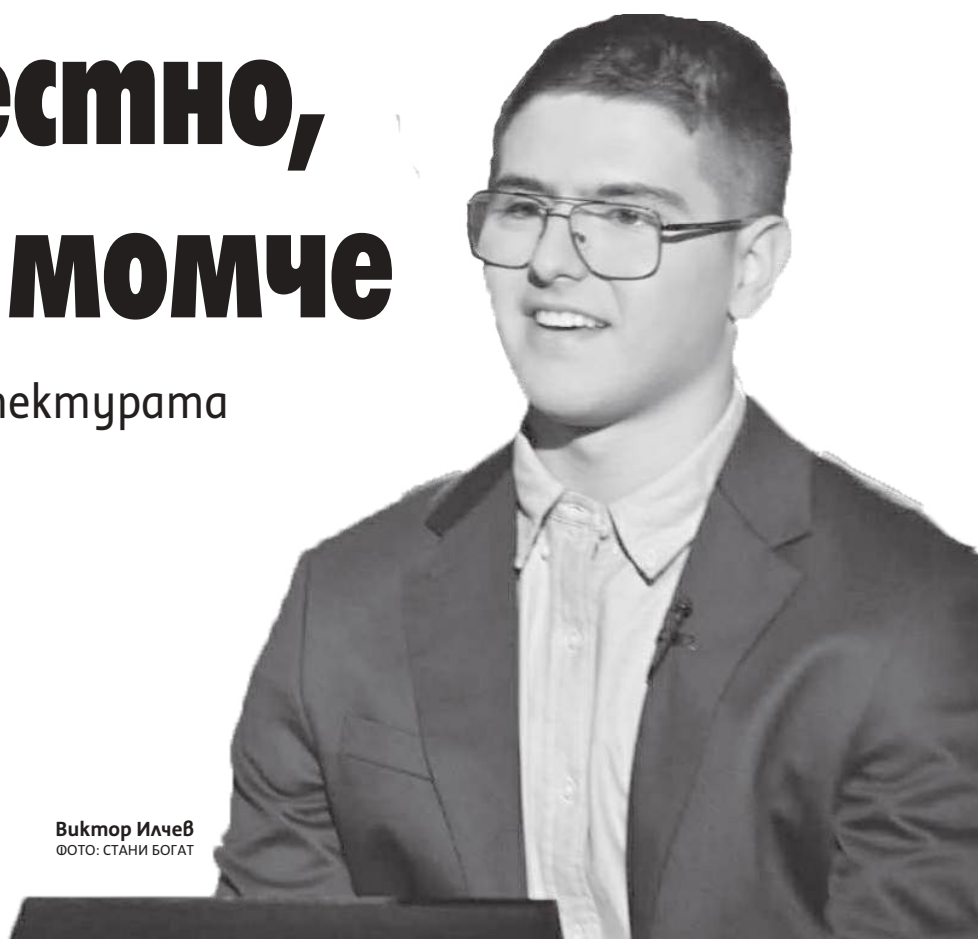
**Мечтата - архитектурата в Виена**



Виктор заедно с брат си  
ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ



Виктор и Ники Кънчев



Виктор Илчев  
ФОТО: СТАНИ БОГАТ

Виктор мечтае да учи архитектура във Виена. „Културната столица на Европа, много красив град... няма какво да се каже повече...“. И има практичен мотив: да използва немския, който усвоява в гимназията.

Архитектурата го привлича със самия процес: „Чертая линии, чертая си и сгради, не така, както архитектите, а доста аматорски. Имам някаква страст за това, както и за математиката, която

с удоволствие практикувам - и в училище, и извън училище...“, споделя Виктор.

Той казва, че не се е колебал между архитектурата и друга професия. „Доскоро изобщо нямах идея какво мога да следвам, но знаех, че имам немски език и мога да избирам. Немската гимназия отваря врати за много университети“.

Съвсем скоро се очаква да започне и уроци по рисуване, „за да се разпише ръката“.

**Спортът като професия? Или не.**

Виктор е мислил за професионална кариера в спорта, но в следствие се е отказал. „Много е ангажиращо да си спортист. Мисля, че професията ще ми е по-подходяща. Спортът може да е нещо странично - да поддържа здравето, ума“.

**Какво харесва извън спорта и ученето**

Свободното му време изглежда като изненадваща комбинация: геополитика, психология, личностно развитие.

Фаворитите му са Иво Христов и Маглен Алгафару. „Тя няма празна приказка... толкова мъдрости в едно изречение“, споделя Виктор по повод Алгафару.

Чете и българска, и чужда литература. Любимата му книга е „Чужденецът“ на Албер Камю. В момента чете „Опасен чар“.

**Три думи за себе си**

И с този въпрос не успяхме да го затрудним. Оказа се, че вече е давал отговор на него на семинар за личностно развитие. Трите думи тогава - „местен, честен, свестен“ - му изглеждат най-точни и днес.

**Съвет към връстниците**

„Най-добрият съвет е чистото любопитство към света. Това е движило и да Винчи“, разказва Виктор.

**Телефоните, зависимостите и изкуственият интелект**

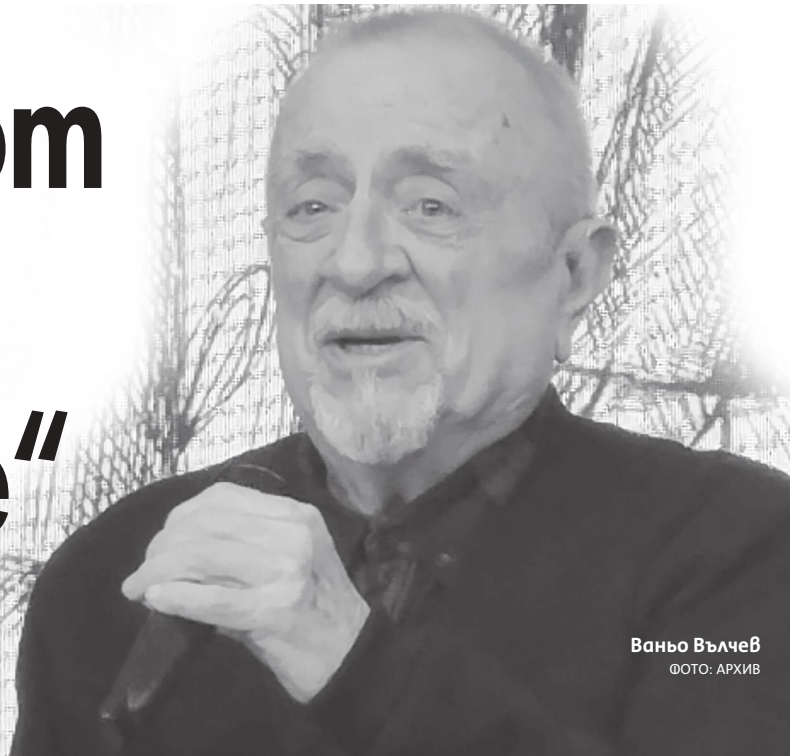
За забраната на телефони в училище Виктор е категоричен: подкрепя я. „Телефонът ни кара да правим аутсорсинг на мисленето“. Проучванията, които цитира, показват по-ниска креативност при хора, изложени постоянно на дигитални стимули.

Признава, че сам понякога усеща пристрастяване: „Това е стимул, който до този момент в човечеството го нямало“.

Относно изкуствения интелект е умерен: „Използвам го, гледам да е разумно. Най-лошото е злоупотребата. На който и велик мислител да гадем изкуствен интелект, той може много повече да постигне“.

# Ваньо Вълчев- „Живот между поезията, морето и спомените“

ИНТЕРВЮ



Ваньо Вълчев  
ФОТО: АРХИВ

МИТКО ДИМИТРОВ

**К**шпалир“ млади борчета. Забавя сякаш, гръвчетата измръзнаха, а Вълко Червенков прояви благодарни и изобито не се появи!

Читалището го помня с най-топли чувства, защото там се възпитавахме. Имах много добри и верни приятели, за които и до днес си спомням с най-голяма обич.

**Как стана така, че акостирахте в града на поезията, музиката и любовта - Бургас?**

Бях в шести клас, когато забраниха боя в училище. Бях в десети клас, когато разрешиха смесени класове с момичетата. Светли и шеметни години! Носехме шинели и шапки с номера - като „концлагеристи“. Случваше се пред строя да се правят съобщения като: „Снощи, след вечерния час, ученичката номер... бе хваната да се целува с ученика номер...“. По онова време правехме много лудоричи, за да ни е весело!

Тогава свищовското читалище честваше своята стогодишнина и по неволя трябваше, като най-млад, да играя Генобева. Вместо елен бяха качили и вързали на сцената една коза. Слава Богу, представленията минаха добре. Даже ни ръкопляскаха! Имаше спор кое е първото читалище в България. Ние настоявахме, че е нашето в Свищов. Готвеше се празненство, на което трябваше да присъства Вълко Червенков. Една седмица преди това - от гарата до читалището - за една нощ „поникнаха като

шпалир“ млади борчета. Забавя сякаш, гръвчетата измръзнаха, а Вълко Червенков прояви благодарни и изобито не се появи!

Читалището го помня с най-топли чувства, защото там се възпитавахме. Имах много добри и верни приятели, за които и до днес си спомням с най-голяма обич.

**Как стана така, че акостирахте в града на поезията, музиката и любовта - Бургас?**

След студентството искаха да стана учител в моя град. Но имаше разпределение, и така попаднах тук - за мое щастие!

**Кога Ви осени музата на поетичното изразяване?**

Още от ученическите години. Така че възрастта не е порок, но по-късно се появяват други пороци! Захванах се с хумора. Твърде много станяха навъсени техора. Ако им предложих нещо, което да извика усмивките им - те стават по-добри!

**Първите любовни трепети кога Ви смутиха?**

В гимназията много харесвах едно момиче. Беше много красива! Като я срещнех по коридора, уж случайно се блъсках в нея, за да не правя впечатление на околните. Първото влюбване винаги остава едно мило и сладко усещане за цял живот! Тук, в Бургас, се намерихме със съпругата ми - Бог да я прости. Родихме си две прекрасни деца, а те ни дариха с куп внуци. Имам даже и правнуче. Да си ми

”  
**От Свищов до Бургас: пътят на един поет**

живи и здрави!

Когато се установих тук, елзго време пишех поезия епизодично; занимавах се с дружи неща. Намерих добри приятели сред художници, музиканти и артисти. Към писането ме провокира Тончо Русев.

**Колко книги сте написали досега?**

Петнадесет, от които само една - с лирика, и две - със сатирична поезия.

**Някой казват, че сте бургаския Радог Ралин. Как се отнасяте към това?**

В никакъв случай не съм „негов наследник“. Просто се смятам за негов добър ученик. Хуморът и сатира са си втърпе в мен. Все по-често гледаме намръщени лица, настроени един към друг - както в АРФГ, така и в парламента! Тези смешници са идеални герои за сатира!

**Какво Ви накара да обърнете сериозно внимание на сатира?**

Ами нещо в гена ми, може би. Усещам го в себе си!

**Защо провокирате читателите, че спирате с**

**поезията и ще пишете само проза?**

Свързано е с възрастта. На 88 години вече не ми идва да пиша любовна лирика. А щом чувствам, че не ме дърпа - по-добре да не пиша, отколкото да ставам за смях!

**Каква е историята Ви с големия Тончо Русев?**

С Тончо ме запозна брат му Иван - мой съсед и голям музикант. Веднъж видях мое стихотворение и ме пита: „Ти пишеш ли, бе човек?“  
К а з в а м : „ Н е . “  
„Защо не пишеш, бе момче?“ - и започна да ме агитира.

Той обичаше, като се върне през лятото в Бургас, да седне на вестнищата маса на кафене „Куба“ и да каже: „Сега целият град ще мине край мен, и който не ме е намерил в София, ще ме намери тук.“ Влизаше в канцеларията ми в телевизията и първото, което правеше, беше да поиска папката със стихотворения.

Никога не е писал музика, на която после да се слага текст. Избираше си стихотворение и тогава сядаше на пианото. И може би затова песните му са толкова хубави и истински! Много обичаше Бургас и му беше тежко, когато последните години болестта не му позволяваше да идва.

И със Стефан Диомов имаме обща песен за „Тоника“.

Веднъж ме извика преди много години в прословутия вагон и ми изсвири нещо много приятно. До сутринта беше родена песен. По-

късно Диомов започна да пише по-сложна музика и търсеше текстове. Моите стихове не бяха подходящи за нея, но големият поет Пейо Пантелеев се справяше блестящо и работеха в чудесна хармония.

**Кои са певците, изпели Ваши стихове?**

Васил Найденов, Силвия Кацарова, Богдана Карагочева, Доника Венкова, Росица Бороджиева, Орлин Горанов, дует „Ритон“, „Тоника“.

**Освен с поезията, ще бъдете запомнен и с участието си в музикални творчески тандеми...**

Когато двамата души се разберат и имат същия неща, които ги вълнуват, няма начин да не се роди нещо стойностно. Виждах със Тончо да чете стихове просълзен и да казва, че от тях ще стане страхотна песен. Към каквото и да посегнеш, го превръщаше в музика.

Когато излезе втората книжка на Петя Дубарова, аз му я изпратих в София. Обади ми се и каза, че съм единственият поет, който му праща чужди стихове. „Това са великолепни стихове - от тях ще направя цял албум“, каза. И го направих!

**Каква беше подбугата да напишете и книжка за деца?**

Вероятно - появата на внучките ми. Най-хубавото нещо!

**Мислили ли сте да напишете пиеса?**

Мислил съм, ама не става. За всичко си има хора. При мен няма да се получи.

**Като герой често се появява съседът Ставри. Кой е той всъщност?**

Имаше един бургаски чешит и наш добър приятел - Йордан Димитров. Беше актьор в Работническия сатиричен театър. Когато работех в телевизия СКАТ, искаха да вкарам по един скеч в предаването си, и така запознахме с него. Той се оказа безкраен източник на анекдоти и истории. Сближихме се, а се оказа, че сме и земляци. Отиде си без време човекът, но остави в мен толкова весели истории, от които се роди литературният герой „Бай Ставри“.

**Има ли нещо общо между рибарите браконieri и сексуалните браконieri?**

Общото и в двата случая е, че е опасно! Може нищо да не хванеш - важното е да се похваляш!

**А сега - накъде?**

Мисля да си дам една по-дълга почивка. Имам някакви навърляни идеи, които трябва добре да обмисля. Не бързам за никъде. Срещам се много млади, още непризнати бургаски поети - великолenni творци. Само че поезията им „не е модерна“ - пишат със смисъл, пишат с точки, със запетаи. И когато чета нещата им, имам голяма надежда, че идва една нова вълна, която ще върне Бургас там, където му е мястото - в лоно на съвременната поезия.

Финансирано от Европейския съюз NextGenerationEU

План за възстановяване и устойчивост

**ПРАЗНИКЪТ НА ГРАД ЦАРЕВО – „НИКУЛДЕН“ ЩЕ ЗАРАДВА ЖИТЕЛИТЕ И ГОСТИТЕ НА ОБЩИНА ЦАРЕВО С БОГАТА КУЛТУРНА ПРОГРАМА**

На 5 и 6 декември 2025 г. в град Царево ще се проведе Празникът на град Царево - „Никулден“, който се финансира в рамките на Проект „Сцена край морето: Обогатяване и развитие на местни политики за култура в община Царево“ по Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ BG-RRP-11.022 на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България чрез Национален фонд „Култура“.

Организацията на събитията от културния продукт – „Празник на град Царево – „Никулден““ ще се осъществи от Община Царево и НЧ „Георги Кондолов - 1914“ - Царево в качеството му на културен оператор.

Целта на културния продукт е да създаде празнична атмосфера в община Царево на големия християнски празник – Никулден, да приобщи местната общност, гости и посетители към ценностите и посланията на този свят ден от Православния календар, обявен за Официален празник на град

Царево.

В рамките на културния продукт – „Празник на град Царево – „Никулден““ ще се осъществят значими културни събития с участието на местни творчески формации, професионални изпълнители и артисти.

Празникът „Никулден“ е насочен към доразвиване и надграждане на съществуващи културни събития и ще бъде наситен с атрактивни и интересни дейности за всички възрастови групи с акцент към децата и младите хора.

Община Царево и НЧ „Георги Кондолов - 1914“ са подготвили богата празнична програма на 5 и 6 декември 2025 г., посветена на Св. Николай Чудотворец – покровител на моряците, рибарите и град Царево.

Тази публикация е създадена с финансовата подкрепа на ЕС по Проект „Сцена край морето: Обогатяване и развитие на местни политики за култура в община Царево“ по Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ BG-RRP-11.022 на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България чрез Национален фонд „Култура“

Финансирано от Европейския съюз NextGenerationEU

План за възстановяване и устойчивост

ОБЩИНА ЦАРЕВО  
Проект „Сцена край морето: Обогатяване и развитие на местни политики за култура в община Царево“  
Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ BG-RRP-11.022  
по Националния план за възстановяване и устойчивост

**ПРАЗНИК НА ГРАД ЦАРЕВО – НИКУЛДЕН ПРОГРАМА 5-6 ДЕКЕМВРИ 2025**

5 декември	17:00 ч. „Мислени“ - Поезията - литературна игра с песни на Христо Фоти
19:00 ч. „Св. Николай Чудотворец“ - 23 в имени свят глас	
6 декември	10:00 ч. Празнична програма по време на Деня на Св. Николай Чудотворец - НИКУЛДЕН
10:00 ч. Рибарски празник	
11:30 ч. Рибарски празник	
13:00 ч. Рибарски празник	
14:30 ч. Рибарски празник	
16:00 ч. Рибарски празник	
17:00 ч. Рибарски празник	
18:00 ч. Рибарски празник	
19 декември	18:00 ч. Празнична програма по време на Деня на Св. Николай Чудотворец - НИКУЛДЕН в Царево

**ВХОД СВОБОДЕН ЗА ВСИЧКИ СЪБИТИЯ**

**ПОКАНА**

УС на ЗК Балкан с.Зимен, област Бургас поканва своите член-кооператори да присъстват на Извънредно Общо Събрание, което ще се проведе на 20.12.2025г. в сградата на кметството в с.Зимен, от 09.00ч. при следния дневен ред:

- 1.Отчет за дейността през изминалата 2025г.
- 2.Вземане на решение за финансиране

на дейността на ЗК Балкан, чрез предоставяне на финансови средства и материални ресурси от ЗК Балкан Агроинвест 2022 ЕООД.

3.Вземане на решение за отдаване под наем на активите на ЗК Балкан на Балкан Агроинвест 2022 ЕООД.

4.Разни.

При липса на кворум събраниято ще се проведе на същия ден 20.12.2025г. от 10.00ч.

Ръководството

УНИКРЕДИТ ЛИЗИНГ“ ЕАД със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, община Столична, район Възраждане, ул. „Гюешево“ № 14, ЕИК: 121887948, уведомява заинтересованата обществност за следното инвестиционно предложение: „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец) в поземлен имот с идентификатор 07079.2.1996, предназначен за търговско-развлекателен комплекс, офиси, логистика и шоурум, местност „Под шосето“, гр. Бургас, община Бургас, с ЕКАТТЕ 07079, за нуждите на ползвателя/наемателя на имота и намиращите се в него сгради, представляващи „Автосервис с административен корпус, шоурум и складова база“ на „СИЛВЪР СТАР РИТЕЙЛ“ ЕАД, ЕИК 204431886.“

Възложител: „УНИКРЕДИТ ЛИЗИНГ“ ЕАД  
Пълен пощенски адрес: гр. София 1303, община Столична, район Възраждане, ул. „Гюешево“ № 14  
Телефон за контакт: +359 894 729 016  
Електронна поща: Petar.Dimitrov@silverstar.bg



**ОБЩИНА ПРИМОРСКО**

п.к.8180 гр. Приморско, код на Община Приморско-0550 имот: 0550/3-30-00 ул.Трети март 56 секретар: 0550/3-36-42

**ЗА ПОВЕД**  
**№842/03.12.2025г.**

С Решение №319/31.07.2025 г. на Общински съвет – Приморско е дадено съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти, частна собственост на Община Приморско, находящи се в гр. Приморско, СО „Узунджата“ - гр. Приморско, гр. Китен, с. Писменово и с. Веселие, община Приморско, област Бургас.

Съ същото решение Общински съвет – Приморско е определил задължителните условия за участие в публичния търг с тайно наддаване, като ми е възложено да проведя търга, при така приетите условия.

1.Предвид горното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 ЗОС, чл. 63, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджидане с имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение №319/31.07.2025 г. на Общински съвет – Приморско,

**ЗА ПОВЕДВАМ:**

1. Да се проведе присъствен публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти, частна собственост на Община Приморско, находящи се в гр. Приморско, СО „Узунджата“ - гр. Приморско, гр. Китен, с. Писменово и с. Веселие, община Приморско, област Бургас:

1. ПИ с идентификатор 58356.501.14(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин седемдесет и девет), целият с площ 425(четиристотин двадесет и пет)кв.м. по КККР на гр. Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване. При граници на имота: 58356.501.45, 58356.501.15, 58356.501.13 и 58356.501.11, представляващ УПИ VIII(осем римско) в кв.9(девет) по регулационния план на гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4061/09.12.2022 г., вписан с вх.рег. №3333/13.12.2022 г., Акт №16, том 11 при СВ-гр. Царево.

1.1. **Начална тръжна цена** 76 022,00 лв. (седемдесет и шест хиляди двадесет и два лева) без ДДС.

2. ПИ с идентификатор 58356.501.679(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин седемдесет и девет), целият с площ 360(триста и шестдесет)кв.м. по КККР на гр. Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване. При граници на имота: 58356.501.45, 58356.501.19, 58356.501.18 и 58356.501.17, представляващ УПИ VIII(осем римско) в кв.10(десет), частна общинска собственост съгласно АЧОС №3463/27.02.2020 г., вписан с вх.рег. №451/28.02.2020 г., Акт №124, том 2 при СВ-гр. Царево.

2.1. **Начална тръжна цена** 65 160,00 лв. (шестдесет и пет хиляди нети и шестдесет лева) без ДДС.

3. ПИ с идентификатор 58356.503.104(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и три, точка, сто и четири), целият с площ 763(седемстотин шестдесет и три)кв.м. по КККР на гр. Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване. При граници на имота: 58356.503.535, 58356.503.534, 58356.503.105, 58356.503.103, 58356.503.102 и 58356.503.101, представляващ УПИ V(пет римско) в кв.63(шестдесет и три) по регулационния план на гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №2046/25.03.2015 г., вписан с вх.рег. №478/25.03.2015 г., Акт №99, том II при СВ-гр. Царево.

3.1. **Начална тръжна цена** 144 512,00 лв. (сто четиридесет и четири хиляди петстотин и дванайсет лева) без ДДС.

4. ПИ с идентификатор 58356.503.265(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и три, точка, двеста шестдесет и пет), целият с площ 627(шестстотин двадесет и седем)кв.м. по КККР на гр. Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Средно застрояване. При граници на имота: 58356.503.276, 58356.503.264, 58356.503.270 и 58356.503.261, представляващ УПИ VI(шест римско) в кв.49,в(четиридесет и девет буква „в“) по регулационния план на гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4062/19.12.2022 г., вписан с вх. рег. №3462/22.12.2022 г., Акт №197, том 11 при СВ-гр. Царево.

4.1. **Начална тръжна цена** 112 164,00 лв. (сто и дванайсет хиляди сто шестдесет и четири лева) без ДДС.

5. ПИ с идентификатор 58356.504.134(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и четири, точка, сто тридесет четири), целият с площ 428(четиристотин двадесет и осем)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.504.135, 58356.504.98, 58356.504.142 и 58356.504.482, представляващ УПИ VIII(осем римско) в кв.27(двадесет и седем) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4046/27.09.2022 г. вписан с вх.рег. №2614/29.09.2022 г., Акт №48, том 9 при СВ-гр. Царево.

5.1. **Начална тръжна цена** 34 574,00 лв. (тридесет и четири хиляди петстотин седемдесет и четири лева) без ДДС.

6. ПИ с идентификатор 58356.504.135(петдесет и осем хиляди триста

петдесет и шест, точка, петстотин и четири, точка, сто тридесет пет), целият с площ 400(четиристотин)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.504.134, 58356.504.98, 58356.504.142 и 58356.504.136, представляващ УПИ VII(седем римско) в кв.27(двадесет и седем) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4047/27.09.2022 г. вписан с вх. рег. №2615/29.09.2022 г., Акт №49, том 9 при СВ-гр. Царево.

6.1. **Начална тръжна цена** 32 404,00 лв.(тридесет и две хиляди четиристотин и четири лева) без ДДС.

7. ПИ с идентификатор 58356.504.153(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и четири, точка, сто петдесет и три), целият с площ 400(четиристотин)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.504.143, 58356.504.154, 58356.504.152 и 58356.73.112, представляващ УПИ XIII(четиридесет и три римско) в кв.393(триста деведесет и три) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №2327/26.05.2016 г. вписан с вх. рег. №1133/31.05.2016 г., Акт №26, том IV при СВ-гр. Царево

7.1. **Начална тръжна цена** 32 404,00 лв. (тридесет и две хиляди четиристотин и четири лева) без ДДС.

8. ПИ с идентификатор 58356.504.423(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три), целият с площ 598(петстотин деведесет и осем)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.505.13, 58356.505.2, 58356.505.16, 58356.505.3, 58356.505.15, 58356.505.11, представляващ УПИ III(три римско) в кв.13(тринадесет) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3648/04.11.2020 г. вписан с вх.рег. №2030/05.11.2020 г., Акт №29, том 7 при СВ-гр. Царево.

8.1. **Начална тръжна цена** 48 469,00 лв. (четиридесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и девет лева) без ДДС.

9. ПИ с идентификатор 58356.505.14(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и пет, точка, четиринадесет), целият с площ 850(осемстотин и петдесет)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.505.13, 58356.505.2, 58356.505.16, 58356.505.3, 58356.505.15, 58356.505.11, представляващ УПИ III(три римско) в кв.13(тринадесет) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №1224/14.09.2009 г. вписан с вх.рег. №2002/14.09.2009 г., Том VIII, №48 при СВ-гр. Царево.

9.1. **Начална тръжна цена** 49 045,00 лв. (четиридесет и девет хиляди четиридесет и пет лева) без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от независим експерт-оценител.

10. ПИ с идентификатор 58356.505.15(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и пет, точка, петнадесет), целият с площ 846(осемстотин четиридесет и шест)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.505.14, 58356.505.2, 58356.505.16, 58356.505.3, 58356.505.1, 58356.505.11, представляващ УПИ II(две римско) в кв.13(тринадесет) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №1223/14.09.2009 г. вписан с вх.рег. №2003/14.09.2009 г., Том VIII, №49 при СВ-гр. Царево.

10.1. **Начална тръжна цена** 48 814,00 лв. (четиридесет и осем хиляди осемстотин и четиринадесет лева) без ДДС.

11. ПИ с идентификатор 58356.505.343(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и пет, точка, триста четиридесет и три), целият с площ 361(триста шестдесет и един)кв.м. по КККР на гр. Приморско, СО „Узунджата“. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 58356.505.344, 58356.63.30 и 58356.505.342, представляващ УПИ XXXIV(тридесет и четири римско) в кв.11(единадесет) по регулационния план на СО „Узунджата“, гр. Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3464/27.02.2020 г. вписан с вх.рег. №452/28.02.2020 г., Акт №125, том 2 при СВ-гр. Царево.

11.1. **Начална тръжна цена** 20 847,00 лв. (двадесет хиляди осемстотин четиридесет и седем лева) без ДДС.

12. ПИ с идентификатор 56513.501.133(петдесет и шест хиляди петстотин и тринадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто тридесет и три), целият с площ 501(петстотин и един)кв.м. по КККР на с. Писменово, Община Приморско Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 56513.501.181; 56513.501.288; 56513.501.283 и 56513.501.134, представляващ УПИ XVI(шестнадесет римско) в кв.13\*А\*(тринадесет буква\*А\*) по регулационния план на с. Писменово, Община Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4065/10.02.2023 г. вписан с вх.рег. №277/16.02.2023 г., Акт №146, том 1 при СВ-гр. Царево.

12.1. **Начална тръжна цена** 31 056,00 лв. (тридесет и една хиляди и петдесет и шест лева лева) без ДДС.

13. ПИ с идентификатор 56513.501.191(петдесет и шест хиляди

петстотин и тринадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто деведесет и едно), целият с площ 331(триста тридесет и един)кв.м. по КККР на с. Писменово, Община Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 56513.501.266, 56513.501.207, 56513.501.208, 56513.501.192 и 56513.501.288, представляващ УПИ I(едно римско) в кв.16(шестнадесет) по регулационния план на с. Писменово, Община Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3666/24.11.2020 г. вписан с вх.рег. №2258/04.12.2020 г., Акт №174, том 7 при СВ-гр. Царево.

13.1. **Начална тръжна цена** 20 484,00лв.(двадесет хиляди и четиристотин осемдесет и четири лева) без ДДС.

14. ПИ с идентификатор 56513.501.192(петдесет и шест хиляди петстотин и тринадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто деведесет и две), целият с площ 576(петстотин седемдесет и шест)кв.м. по КККР на с. Писменово, Община Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 56513.501.207, 56513.501.198, 56513.501.191, 56513.501.208, 56513.501.288 и 56513.501.203, представляващ УПИ II(две римско) в кв.16(шестнадесет) по регулационния план на с. Писменово, Община Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3667/24.11.2020г. вписан с вх.рег. №2259/04.12.2020 г., Акт №175, том 7 при СВ-гр. Царево.

14.1. **Начална тръжна цена** 35 352,00 лв.(тридесет и пет хиляди триста петдесет и два лева) без ДДС.

15. ПИ с идентификатор 56513.501.194(петдесет и шест хиляди петстотин и тринадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто деведесет и четири), целият с площ 266(двеста шестдесет и шест)кв.м. по КККР на с. Писменово, Община Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 56513.501.199, 56513.501.289, 56513.501.206, 56513.501.205, 56513.501.195 и 56513.501.125, представляващ УПИ X(десет римско) в кв.16(шестнадесет) по регулационния план на с. Писменово, Община Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3668/24.11.2020г. вписан с вх.рег. №2260/04.12.2020 г., Акт №176, том 7 при СВ-гр. Царево.

15.1. **Начална тръжна цена** 16 506,00 лв.(шестнадесет хиляди петстотин и шест лева) без ДДС.

16. ПИ с идентификатор 56513.501.195(петдесет и шест хиляди петстотин и тринадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто деведесет и пет), целият с площ 310(триста и десет)кв.м. по КККР на с. Писменово, Община Приморско. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване. При граници на имота: 56513.501.196, 56513.501.194, 56513.501.193, 56513.501.289, 56513.501.206 и 56513.501.205, представляващ УПИ XI(единадесет римско) в кв.16(шестнадесет) по регулационния план на с. Писменово, Община Приморско, частна общинска собственост съгласно АЧОС №3669/24.11.2020г. вписан с вх.рег. №2261/04.12.2020г., Акт №177, том 7 при СВ-гр. Царево.

16.1. **Начална тръжна цена** 19 224,00 лв.(деветнадесет хиляди двеста двадесет и четири лева) без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от независим експерт-оценител.

17. ПИ №300(триста), целият с площ 332(триста тридесет и два) кв.м., по плана на новообразуваните имоти в местност „Лозята“, землище с. Писменово. При граници на имота: северозток - ПИ №301, югоизток - път, югозапад – ПИ №299, северозапад-ПИ №251, частна общинска собственост съгласно АЧОС №4208/05.11.2024 г. вписан с вх. рег. №2485/14.11.2024 г., Акт №154, том 8 при СВ - гр. Царево.

17.1. **Начална тръжна цена** 14 706,00 лв.(четиринадесет хиляди седемстотин и шест лева).

18. ПИ №317(триста и седемнадесет), целият с площ 375(триста седемдесет и пет)кв.м., по плана на новообразуваните имоти в местност „Лозята“, с. Писменово, Община Приморско. При граници на имота: северозток - ПИ №89, югоизток - ПИ №241, югозапад-улица, северозапад - улица, представляващ частна общинска собственост съгласно АЧОС №1620/17.12.2012 г. вписан с вх.рег. №2275/19.12.2012 г., том VII, №189 при СВ - гр. Царево.

18.1. **Начална тръжна цена** 16 626,00 лв.(шестнадесет хиляди шестстотин двадесет и шест лева).

II. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължителни условия за провеждане на публичния търг с тайно наддаване:

1. Направените предложения не могат да бъдат по-малки от първоначалната тръжна цена без ДДС плюс 10%.
2. Депозитът за участие в публичния търг е в размер на 10% от началната тръжна цена за съответния имот без ДДС.
3. Начин на плащане на цената – В 7/седем/ дневен срок от получаване на поканата за сключване на договор, спечелилият участник следва да заплати цената и дължимите данъци и такси определени в заповедта за спечелил търг.
4. **Не се допускат до участие в търга кандидати, когато:**
  - 2.4.1. имат данъчни или облигационни задължения към община Приморско.
  - 2.4.2. са подали документи след срока, определен с настоящата заповед.
  - 2.4.3. са подали документи в прозрачен или незапечатан плик.

**III. УТВЪРЖДАВАМ** следната тръжна документация:

3.1. Заявление за участие – (по образец);

- 3.2. Административни сведения за участника – (по образец);
- 3.3. Скици на имотите;
- 3.4. Актове за частна общинска собственост;
- 3.5. Препис от настоящата заповед;
- 3.6. Извлечение от НРПУР/ВЛОС в частта относно процедурата за провеждане на търга;
- 3.7. Проект на договор – (по образец).
- 3.8. Ценово предложение - (по образец).

**IV. ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължителни документи за участие в публичния търг с тайно наддаване:

- 4.1. Заявление за участие – (по образец);
  - 4.2. Административни сведения за участника – (по образец);
  - 4.3. Копие на документи, удостоверяващи регистрацията на участника: удостоверение за ЕИК/БУЛСТАТ, (или посочен в заявлението ЕИК – за регистрираните по Търговския закон участници);
  - 4.4. Идентификационен номер по ЗДДС (за регистрираните по ЗДДС);
  - 4.5. За търговци ЮЛ - решение на управителен орган за участие в търга и придобиване на имота по направеното предложение;
  - 4.6. Квитанция за закупена тръжна документация;
  - 4.7. Квитанция за внесен депозит за участие;
  - 4.8. Предложение за размера на цената, поставено в отделен запечатан, непрозрачен малък плик, с надпис от вършината страна, „Оферта“ и името на участника, и поставен в третия плик; **Размерът на цената да е посочен без включен ДДС.**
- \* **Всички документи трябва да са с дата на издаване, не по-рано от 3 (три) месеца от обявената дата на отваряне на офертите или да са в срок на тяхната валидност, когато такава е изрично записана в тях.**
- \* **Документите се предоставят в оригинал или копия, заверени с подпис и печат на участника.**

V. **Срок за закупуване на тръжната документация** – от деловодството в сградата на общинска администрация Приморско, на адрес: гр. Приморско, ул. „Трети март“ №56 - до **16.00 часа на 15.12.2025 г.**

VI. **Срок за подаване на предложенията за участие в търга** – в деловодството в сградата на общинска администрация Приморско, на адрес: гр. Приморско, ул. „Трети март“ №56 до **17.00 часа на 15.12.2025 г.**

VII. **Предложения за участие се подават** в деловодството на Община Приморско, в запечатани и непрозрачни пликове, върху които следва да е изписано името на участника и описание на обекта, за който се участва в търга. Предложенията за участие трябва да отговарят на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджидане с имоти и вещи – общинска собственост и да съдържат всички изискуеми документи за участие, определени с настоящата заповед.

VIII. **Цена на тръжната документация** - е 0,2% от началната тръжна цена на обекта, но не по-малко от 100 (сто) лв. и не повече от 300 (триста) лв., съгласно чл.75, т.2 от НОАМТЦУ на територията на община Приморско, платим на касата на Община Приморско или по сметка на община Приморско.

IX. **Депозитът за участие е платим по сметка на общината: Инвестбанк АД, IBAN BG 04 IORT 80483397295700, BIC IORTBGSF, БУЛСТАТ BG102164063 на Община Приморско, който се внасят най-късно до изтичане на срока за подаване на предложенията за участие.**

X. **Дата на отваряне на предложенията** – 17.12.2025 г., час на отваряне - **10.30 часа**, място на отваряне - сградата на общинска администрация Приморско, на адрес: гр. Приморско, ул. „Трети март“ №56.

XI. **Оглед** на имотите може да се извърши по желание на кандидата всеки работен ден, до датата на провеждане на търга, с предварителна заявка и след закупуване на тръжна документация, с негов превоз и в присъствието на представителя на Община Приморско.

XII. **Повторен търг с тайно наддаване** за непродадените имоти да се проведе на 05.01.2025 г., час на отваряне - 13.30 часа, място на отваряне - сградата на общинска администрация Приморско, на адрес: гр. Приморско, ул. „Трети март“ №56.

Препис от настоящата заповед да се връчи, на всички длъжностни лица, до които се отнася, за сведения и изпълнение. Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Савина Димова – Зам. Кмет на Община Приморско.

На основание чл.64 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджидане с имоти и вещи – общинска собственост, настоящата заповед да се публикува в един национален ежедневник, един регионален ежедневник, да се постави на информационното табло в сградата на общинската администрация Приморско, да се постави на информационното табло в сградите на Кметствата на цялата територия се намира имота, както и да се публикува на интернет страницата на Община Приморско. На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет – гр. Приморско.

Настоящата заповед не подлежи на оспорване.

**ИВАН ГАЙКОВ / Кмет на Община Приморско/**



**ОБЩИНА СОПОЛ**

п.к.8180 гр. Приморско, код на Община Приморско-0550 имот: 0550/3-30-00 ул.Трети март 56 секретар: 0550/3-36-42

**О Б Я В И**

На основание чл.58 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореджидане с общинска собственост на Община Сопол, във връзка с изпълнение на Решение №

# Декември в Бургас – 2025 година

## Никулден



**8:30 ч.** до Моста в Бургас – сутрешно плуване в студените вода с Цанко Цанков

**08:30 часа** в Храм „Св. Николай Чудотворец“, ж.к. Меден рудник – тържествена света литургия в чест на Св. Николай Чудотворец

**09:30 часа** в Културен дом НХК, зала на ОбС – Бургас – тържествено заседание на Общински съвет – Бургас

**09:00 часа** – полагање на венци и цветя на паметника на Коджакафалията



**9:00 ч.** на открития фитнес до ресторант „Нептун“ - тренировка на открито с Йордан Йовчев

**10:30 часа** на площад „Атанас Сиреков“ - ритуал по издигане на знамена и молебен

**11:00 часа** в Приморски парк, Моста – демонстрации на ретро дайвинг с автентични костюми от 60-те години на ХХ век

**11:00 часа** в градинката до Часовника - осветяване на Никулденска трапеза

**11:15 часа** от пл. „Атанас Сиреков“ през ул. „Алеко Богориди“ до Моста – литийно шествие

**11:45 часа** в Приморски парк, Моста – ритуал в памет на загиналите моряци и рибари, заупокойна молитва



**11:30 ч.**, до Часовника - Рафи и Кито отговарят

**12:00 часа** – пункт за раздаване на никулденски рибен курбан

**12:15 часа** на площад „Атанас Сиреков“ - златна снимка на имениците

**11:00 в кв. „Крайморие“** - никулденски концерт и раздаване на никулденски рибен курбан

**11:00 ч.** - Никулден в Ченгене скеле

**11:00 до Компаса** – пункт за раздаване на никулденски рибен курбан



**12:30 ч.**, пред сградата на Община Бургас - Като две капки... Владо



**14:30 ч.**, на площад „Атанас Сиреков“ - Слави Клашъра

**17:00 часа** в Дружество на художниците – Бургас – традиционна изложба на бургаските художници, връчване на наградата „Художник на годината“ и обявяване „Бург на годината“

**11:00 в парк „Велека“**, ж.к. „Изгрев“ - никулденски концерт и раздаване на никулденски рибен курбан

**17:30 ч.** на площад „Тройката“ - празничен концерт и запалване на коледната елха

### Открити сцени

Сцена на пл. „Тройката“

Сцена Central Park

Сцена – Етнография „В 6 на Дупки“

Посрещане на 2026 година

### Коледни базари

Коледен базар Сарафово и запалване на елхата

Коледен базар Grand Plaza 2025

Коледен базар на пл. „Тройката“

Утопичен Коледен Базар

Burgas Christmas Bazaar – Пантеона

Коледна къщичка - Краснодар

Коледен Базар Етно кафе и музей

Коледен базар на пл. „Св. св. Кирил и Методий“

### Спортни събития

Държавен Турнир по спортна акробатика „Купа Черноморец“

Детски турнир по ръग्би „Св. Николай Чудотворец“

**6.12** – Никулденски турнир по плуване за хора с увреждания

**13.12** – Европейско първенство по спортни танци към световната федерация – младежи стандартни танци

**7.12** – Детски турнир по художествена гимнастика „Никулден“ – Бургас

**13.12** – 11-ти Плувен турнир „Купа Бургас“

### Други събития

**5.12** – Никулденски карнавал

**20-21.12** – Елха в Операта

**6.12** – Коледни работилнички в Galeria Burgas

**19.12** – Коледен концерт на Бургаски духов оркестър

**8.12** – БУРГАС ИЗВЪН СЕЗОНА - Младежки фестивал за късометражно кино Празничен концерт „Рождество с Лазур и приятели“

**27.12** – Коледна приказка - Маестро Камджалов и Деси Тенекеджиева

**28.12** – „Коледна нощ“ - концерт на Георги Христов

**13.12** – Art Soirée - рисуване с вино

Коледният камион на Кока-Кола ще допринесе за магията на празниците в Бургас на 6 декември

**18.12** – Коледен концерт - Държавна опера

Коледата в Зоопарк Бургас

### ПОЧЕТНИ ГРАЖДАНИ 2025

**Писателят Алек Попов** започва да пише разкази от гимназията. Известен е и с романи-те си „Мисия Лондон“, „Черната кутия“, „Сестри Палавееви в бурята на историята“. Историите му привличат интереса на продуценти и режисьори. По разказите му са създадени няколко филма.



**Композиторът професор Иво Керемедчиев** е бил дългогодишен ръководител на специалност „Звукорежисура, звуков и медиен дизайн“ в Националната музикална академия „Проф. Панчо Владигеров“ - София.

**Художникът доцент Димо Колибаров** има принос към развитието и утвърждаването на филиала на НХА в Бургас. Името му е тясно свързано и с Графичната база в Бургас.



**Големият актьор Руси Чанев** е изиграл над 100 роли в театъра, телевизията и кино. Емблематични са ролите му във филмите - „Най-дългата нощ“, „Понеделник сутрин“, „Осъдени души“, „Авантаж“, „Мера според мера“, „Константин Философ“, „Време разделно“ и други.

**Актьорът и шоумен Димитър Рачков** води преподаванията „Господари на ефира“, „Като две капки вода“, „Маскираният певец“, „Забраненото шоу на Рачков“, „С Рачков всичко е възможно“, „Пееш или лъжеш“.



**Най-значимият принос на доцент Николай Ралев** е реализирането на проекта за създаване на държавен университет в Бургас, осъществен на три етапа между 1995 и 2001 г. По този начин ВХТИ се преобразува в Университет „Проф. д-р Асен Златаров“.

