



**МАЛИН
ОРАЧЕВ:**
Докога
ще я караме
на спомени...
Да гледаме
напред

НА СТР. 14



Черноморски Фар

ОТ 1920 Г.

**Инж. ТЕОДОР
ИЛИЕВ:**
Бургас остава
в топ 4 на гра-
довете с най-
малък отлив
от покупки на
имоти

НА СТР. 11



15 – 21 ДЕКЕМВРИ 2023 | БРОИ 47 (8443) | ГОДИНА XXXVII

НАД 100 ГОДИНИ ДОСТОВЕРНОСТ

WWW.FARAGENCY.BG

ЦЕНА: 1,50 ЛВ.

Посрещаме 2024-а с по-високи такси за смет и синя зона



СТР. 2 И 3

ФОТО: ЧО. АРХИВ

Мотиви. И двете цени не са увеличавани от 14 години

**НА ПАЗАРА
НА ИМОТИ:**
Свършиха
студиата
в Поморие –
цените им
растат

НА СТР. 4 – 5

Крах на
повторното
преброяване
на бюлетини
от изборите
в Бургас

НА СТР. 6

**АВИАЦИЯТА
ПРЕЗ СОЦА:**
Да летиш
със самолет
от Бургас до
Ямбол

НА СТР. 12

100 години от
рождението на
странджанския
народен певец
Сава Попсавов

НА СТР. 13



Кметът и
децата запалиха
светлините
на коледната
елха в Айтос

НА СТР. 7



ISSN 1312-2126

9 777 13 12 12 12 627

УВАЖАЕМИ ЧИТАТЕЛИ, СЛЕДВАЩИЯТ БРОЙ НА „ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“ ЩЕ ИЗЛЕЗЕ НА 22 ДЕКЕМВРИ

Посрещаме 2024-а с по-високи

Мотиви. И двете цени не са увеличавани от 14 години



Честа гледка пред контейнерите за битови отпадъци са разхвърляни боклуци
ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ, АРХИВ

ГЕОРГИ РУСИНОВ

За пръв път от 14 години такса „битови отпадъци“ е на път да се увеличи в Бургас. Предложението е в докладната на кмета Димитър Николов, която традиционно се разглежда в края на годината и касее актуализации в цените на местни данъци, такси и услуги. Увеличението е в промилите, което от 1 става на 1.3, или ако за един апартамент досега е заплащано 100 лева такса „смет“, то сега ще е 130 лева. Със същата докладна се предлага и промяна в цената за престой час в „синя зона“, която от 2009-а насам беше

1 лев. Сега става 1.30 лева.

Разбираемо, това бе и най-коментиранията докладна по време на заседанията на постоянните комисии към Общински съвет – Бургас. Още в първия ден стана ясно, че с предложеното увеличение в такса „смет“ в общинската хазна ще влязат 2 млн. лева допълнително.

„От следващата година се очаква да влязат в сила едни промени в Закона за местни данъци и такси, което касаят начина на изчисление на такса „битови отпадъци“. По-конкретно на въвеждане на правилото „замърсителят плаща“. При разчети на Националното сдружение на общините стойностите,

които ще трябва да плащат гражданите тогава ще бъдат в много големи размери. Има пилотни проучвания, което говорят за увеличавания между 2 и 4 пъти, като е възможно да има малки населени места, където увеличаванията могат да стигнат до 10 пъти в дължимата такса. Всъщност това предложение сега е едно стъпало в промените, което се очаква да бъдат“, отговори от администрацията на въпроси на общински съветници от опозицията.

Златина Караиванова, директор на дирекция „Бюджет и финанси“ допълни, че такса „битови отпадъци“ е със строго целеви характер и приходите от нея могат да се

Администрацията: Несъбраните средства не са 21 млн. лева

ГЕОРГИ РУСИНОВ

Наложил се в заседанията на комисии да се включи и директорът на дирекция „Местни данъци и такси“ Румен Шарпов, който се учуди как някой е стигнал до извода, че 21 млн. лева не са събрани за последните няколко години.

„Първо, няма такова нещо и не е възможно да стане. За да е ясно на всички, което задават този въпрос, процесът на събиране на средствата не допуска до безкрай отлагане на заплащането на задълженията. Първата мярка, която се прилага за неплатилите, е начислява-

”

Всяка година събираме част от старите задължения

Румен Шарпов, директор на дирекция „Местни данъци и такси“



не на лихвите. Ако гражданите не са добросъвестни да си плащат данъците, това означава, че за определен период от време

тези данъци с начислените към тях лихви ще стоят като несъбрани. В рамките на няколко години след непокриването на тези неплатени данъци, имаме специален отдел, който съставя данъчно-ревизионен акт, който се връчва на некоректните платци. По този начин се прекъсва петгодишната давност. Започва да тече десетгодишната давност. През следващите 1-2 години, този данъчно-ревизионен акт се подава на частен съдебен изпълнител, който присъства към неговото обезпечаване и събиране на средства. Съберат ли се, те се превеждат към нас.

Това е единият от начините, по които всички начислени данъци в нашия програмен продукт се събират“, обясни подробно той.

Шарпов продължи и с другия метод на събиране на задължения.

„Другото, което предоставя софтуерният продукт е, когато някой иска да си плати данъка на автомобил, за да може да мине преглед тази година, получените средства се разпределят, като се започне от покриване на най-старото задължение“, каза още директорът на дирекция „Местни данъци и такси“.

Обясни се още, че раз-

пределението на средствата, събрани от такса „битов отпадък“ в една календарна година е 70% текущи и 30% стари задължения.

Заместник-кметът Станимир Апостолов обясни, че 70% е събираемостта на текущите задължения за тази година.

„Според Асоциацията за банковия кредитен рейтинг в България най-високото ниво на събираемост от областните центрове е в Бургас. 100% събираемост няма никъде. Нито мобилните оператори успяват, нито което и да е. Има хора, живеят в чужбина. Издат, плащат си за 2-3

години назад. Градът има такъв профил, че има много инвестиционни апартаменти. Всичко това трябва да се има предвид“, заяви той.

Опозицията все пак настоя за това колко точно несъбрани средства от такса „битови отпадъци“ има.

„В рамките на 7-8 млн. са стари задължения, което непрекъснато се събират за следващата година. И затова, ако на 20 млн. събираме 5-6 стари, имайте предвид, че толкова се натрупват, през следващата се събират и това върви така от години“, отговори Шарпов.

Светници се събират на тиймбилдинг предколедно

ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

Знае се, че т. нар. опознавателен първи купон на общинските съветници или още наречен тиймбилдинг ще бъде на 19 декември. А подслон на проявата дава хотел „Приморец“. Кувертът е в размер на 100 лв.

Колко от народните избраници, което се заклеха само преди месец, ще се възползват от възможността да се опознаят с колегите си в неформалната прегръдка на луксозната обстановка на петзвездния хотел, още не се знае.

Таксиметрови шофьори поискаха увеличение в минималните тарифи

ГЕОРГИ РУСИНОВ

На широка среща с таксиметровия бранш ще трябва да се реши ще се увеличи ли минималната цена за километър дневна и нощна тарифа. С такова решение излезе Комисията по транспорт към Общински съвет – Бургас след като разгледа ново искане от представителите на таксиметровите шофьори. С него те настояват минималната дневна да стане 1.30 лева, а нощната 1.45 лева. Сегашните са 1.09 лева и 1.19 лева.

По време на заседанието бе дадена думата на техен представител, който да изрази мотивите за искането им.

„Ние сме доста време на ниска тарифа от 1.09 лева. Предишните разговори, което сме водили, се определяше един по-голям марж, който нас не ни удовлетворява. Цената от 1.09 лева и 1.80 лева дневна и 1.19 лева и 2 лева нощна не дава сигурност на бургазлии, на хората, което ползват услугата. А това предложение дава въз-

можност на много от хората, което не са във фирмите, на което се обаждаме, да работят на някакви нормални цени“, заяви Георги Тинев и добави, че е представител на хората зад волана, което внасят всички данъци в Община Бургас

Той посочи, че са се консултирали с колеги от други големи градове и там отдавна били с такива цени.

„Другото, което ще добавя, че има тотален отлив в таксиметровия бранш в Бургас. Преди пандемията бяхме два пъти повече. Интерес към професията няма, тъй като Бургас е основно сезонен град. Реализираме основни приходи в 3 месеца през годината. Всичко друго е да крепим семейния бюджет, ако можем изобщо да го крепим. На тези цени е много трудно“, каза той.

Таксиметровите шофьори настояват още за възможност да влизат и излизат в района на автогара „Юг“, както и поставяне на еко тоалетни на някои от таксиметровите стоянки.

След като го изслушаха,



Представители на бранша ще проведат широка среща с Комисията по транспорт след Нова година
ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ

от комисията започнаха да дебатира по искането им.

Тодор Иванов заяви, че има откровени неистини в писмото им, визирайки цените на услугите в София, което трябвало да са същите.

„На 1.20 лева карат. Четейки неистини в едно такова писмо, аз почвам да се съмнявам в намеренията им. Кой ги спира да карат на 1.30 лева, след като има минимална граница“, попита той.

Евелина Михалева, председател на комисията обясни, че тази голяма ножица в

минималната и максималната цена е приета преди 2 години, да да може бранша сам да определи кой на колко да предлага услугата си.

Архитект Дилян Георгиев добави, че при по-високи цени на таксиметровите услуги ще се стимулира ползването на градски транспорт.

Боян Дяков се включи с това, че е провеждал срещи с представители от бранша и такова искане за скок на минималните цени не се желае от всички.

Михалева припомни, че същите хора са внесли и предния път предложение за промяна в цените, но тъй като са представителите на таксиметровите шофьори, а не на големите компании, била организирана по-широка среща с бранша, която преминала в скандали.

„Имаше обвинения и към нас тогава – ама защо по-голяма ножица, защо по-малка. Можем да не го вземем сега това решение, защото докладната ще я внесем така или иначе следващата сесия. Ако искате пак да ги поканим всички“, предложи тя.

Проблемът идва от там, че големите компании нямат проблем да карат на сегашните минимални цени, докато за шофьорите е по-трудно. Затова и настояват за вдигане на прага.

„В момента ще се опитаме Предложението ѝ за по-широка среща след нова година бе прието. Ще стигнат ли до консенсус тогава превозвачите, или отново ще се скарат, ще разберем на 5 януари.

такси за смет и синя зона

харчат само за сметосъбиране, сметоизвозване и третиране на отпадъците.

На пресконференция общинските съветници от „Възраждане“ – Бургас предложиха Община Бургас да не повишава такса „смет“, а да повиши събираемостта си спрямо старите задължения. За последните пет години те са близо 22 млн. лева, твърдят от партията.

„Ако дори 1/4 само от тези задължения се съберат, плансметката ще може да се изпълни и няма да има нужда да се повишава сега таксата“, заяви Мариан Иванов.

Според тях никога не се замисля за социалния ефект, който ще има върху гражданите едно такова увеличение и че на практика ще стане така, че редовните платци ще продължат да плащат, но по-скъпо за сметка на некоректните.

Докладната бе приета в комисиите като единствено опозицията в лицето на СЕК и „Възраждане“ гласуваха „против“.

По-скъпото платено паркиране ни качва по автобусите

ГЕОРГИ РУСИНОВ

По-скъпата синя зона ще ни качи по автобусите. Или поне това е идеята с предлаганата актуализация на цената, която не е променена от въвеждането на платената зона през 2009-а. Това заяви председателят на Комисията по транспорт Евелина Михалева. От 1 лев на час се очаква да стане 1.30 лева след Нова година.

Радостната новина за бургазлии с адресни регистрации в обхвата на платеното паркиране е, че цената на стикерите няма да се повишава на този етап.

„Те все пак са за гражданите, които живеят в зоните и са ползватели. Идеята на синята и зелената зона не е само да се събират пари. Платената зона е регулатор, за да има правилно и по-малко паркиране и повече ползване

на градски транспорт“, каза Михалева.

Междувременно още една част улици във „Възраждане“ се очаква да се присъединят към синята зона, тъй като по думите на Михалева имало повече от 6 подписки от живеещи там с искане за това.

„Може би до края на годината цялото „Възраждане“ ще е синя зона“, добави председателят на Транспортната комисия.

Попитана дали наистина това увеличение в цената на престой за час ще сваля бургазлии от автомобилите и ще ги качи в автобусите, Михалева отговори:

„Моето предложение за увеличение на синята зона беше за 2 лева на час. И ако трябва да дойдем на работа с кола, която да престои 8 часа в зоната и да платим по 2 лева на час и стават едни

16 лева, щяхте да си помислите дали да го направите. Затова смятам, че ще се увеличи ползването на градския транспорт. Решението да се увеличи синята зона е за да могат хората, живеещи в тези райони да ползват паркоместата си, а не всички които си паркират колите на техните места“.

На въпрос на „Черноморски фар“ предвиждат ли се допълнително изграждане на паркинги и забрави ли се идеята за буферните такива, Михалева обясни, че в момента трябва да се проектира втори етаж на паркинга на улица „Гурко“.

„За мен е крайно недостатъчен. Смятам, че даже трябва да се проектира като триетажен, защото в центъра на града няма къде да се паркира. Ако отново Общината възобнови идеята си за изграждане на многоетажни

”

Моето предложение за увеличение на синята зона беше за 2 лева на час

Евелина Михалева, председател на Транспортната комисия

ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ



паркинги и повечето хора узреят за тази идея, аз мисля, че ще стане много по-добре и по-лесно самото паркиране за хората“, добави общински-

ят съветник.

В Бургас продължаваме да мислим как да се справим с трафика и огромния брой автомобили в централната градска част, докато други европейски градове взимат решения за цялостна забрана на движението в центъра.

„Далеч сме от европейските градове, където се забранява изцяло движението на автомобили в централните им части. Това, разбира се, е решение. Аз бях на конференция с колеги от Австрия и Полша и много голяма част от централната част на градовете са с премахнати паркоместа. Колега от Виена каза, че там, където е имало десет паркоместа за резиденти, сега са ги намалили на три. Аз го питам къде отиват тези хора, а той ми отговаря, че не знае, но да се живее в града е лукс и привилегия“, посочи Михалева.

Белгийци строят в Бургас най-големия завод за рециклиране на батерии на Балканите

ГЕОРГИ РУСИНОВ

Белгийската компания Aresta Battery & Energy ще построи най-големия завод за рециклиране на батерии на Балканите в Бургас. Това стана ясно по време на брифинг на Министерски съвет. От думите на инвеститора Ношин Омар стана ясно, че около 300 човека ще намерят работа в завода, който ще работи с най-модерните технологии.

Премиерът академик Николай Денков представи в началото на пресконференцията инвестицията, която ще възлезе на 1.1 млрд. евро от страна на белгий-

ската компания. Става въпрос за производство на ново поколение по нова технология твърдофазни литиево-йонни батерии, които намират широко приложение в автомобилната индустрия.

„Става дума за три различни елемента на инвестицията. Единият е изследователска и развойна база, която е предвидено да бъде построена в Пловдив. Второто е завод за производство на литиево-йонни батерии. Това е най-големият дял от инвестицията. Той е предвидено да бъде в Стара Загора и специално искам да подчертая, че тази локация е стратегическа за нас. И



Инвестицията за над милиард евро бе представена от Министерски съвет

ФОТО: БТА

третият компонент е свързан с възможността за извличане на метали, които след това да бъдат влагани за производството на батериите, така че говорим

за така наречената кръгова икономика. Трите компонента се допълват взаимно, като специално в развойния център се предполага, че ще се подготвят и кадрите. Предвижда се да бъдат наети над 1000 българи. Специално фокусът е върху български изследователи, български работници в тези производства. И, разбира се, реализирането на една такава инвестиция е от стратегически интерес за България, както по отношение на технологиите, които ще се развият тук – те ще бъдат от най-модерните в България, така и по отношение на развитието на регионите, тъй като инвестицията не е в София, а в три от най-интересните региони в България“, анонсира премиерът.

Финансовият министър Асен Василев увери, че България ще подпомогне инвестицията чрез Българската агенция за инвестиции, но не се нае да коментира в какъв размер точно ще е тази помощ.

„Нашият завод в Бургас ще преработва 50 000 тона отработени батерии на година. Това ще е най-големият завод от този вид на Балканите. Този ангажимент е свързан с нашето виждане за устойчивост. Ще извлечем ценни суровини от повторната употреба и това е един много важен компонент от визията на Европейската комисия за кръговата икономика. Смятаме да поддържаме тесен контакт с местната общност. Нашата инвестиция не е свързана само с инфра-

структурата, а със създаване на заетост и обучение на нашите служители. Целта ни е не само да ангажираме талантите в страната, но и да създаваме експерти в съответните сфери, като така даваме своя принос към растежа на България“, каза инвеститорът Омар и увери, че няма да се използват опасни компоненти в Бургас.

Морският град бил от стратегическо значение за белгийците заради излаза на море и транспортната свързаност на града.

Участие в брифинга взеха още посланикът на Белгия у нас Н. Пр. Фредерик Мьорис, министърът на иновациите и растежа Милена Стойчева и министърът на икономиката и индустрията Богдан Богданов.

Определиха терена за фабриката

ДОНА МИТЕВА

Във връзка с обявеното преди дни намерение на белгийската компания АВЕЕ да изгради рециклираща фабрика за батерии в Бургас, кметът Димитър Николов коментира: „Изрично ме помолиха за конфиденциалност, защото било висококонкурентен бизнес. Белгийците дойдоха заедно с представители на държавата, поискаха от нас съдействие за осигуряване на подходящ терен. Предложихме им три възможни локации. Избраха си най-добрата за логистика територия. И стартирахме всички

административни процедури. От там нататък не мога да говоря, защото съм подписал документ за конфиденциалност. Има конкретен терен с конкретни параметри, одобрен, който е 100% общинска собственост. Няма никакви конфликтни зони.

Става дума за триста работни места пряко и още около 100 за обслужващи дейности“, коментира Николов. По неговите думи теренът на бившето Военно летище Равнец, който вече е държавен и имаше съмнения в публичното пространство, че ще е във фокуса на белгийците, изобщо не е бил разглеждан.



„ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“ ЕАД

Издател

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Главен редактор

СИЛВИЯ ШАТЪРОВА



Вестникът е член на Българската асоциация на регионалните медии (БАРМ), учредител и член на Българския медиен съюз (БМС). Носител е на наградите „Св. Константин-Кирил Философ“ на БАРМ, „Златно перо“ на СБЖ и на орден „Св. св. Кирил и Методий“ – II степен

Репортери и редактори ДОНА МИТЕВА, ГЕОРГИ РУСИНОВ, 0878 424 676 Кореспондент АЙТОС, 0558 23527

Счетоводство 056 825 435 За реклама 056 825 435, 0878 424 698

Графичен дизайн и концепция ЙОРДАН ГЕРГОВ Предпечатна подготовка МАРИЯ ДЖОЛОВА

Печат ИНФОРМА ПРИНТ – Бургас

Всички права са запазени. Възпроизвеждането на информация от „Черноморски фар“ под каквато и да е форма и без предварително писмено разрешение от притежателя на авторските права или без позволение на източника е забранено. Всеки автор носи персонална отговорност за публикацията си.

Адрес на редакцията

БУРГАС

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“

№ 69, ЕТ. 2

„ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“

far@chfar.com

info@faragency.bg

На пазара на имоти: Свършиха студиата

SOLD OUT. Промяна в търсенето на ваканционно жилище – търсят се тристайни с две спални



Местност Кошарите – извън Поморие, къща, 250 хил. евро

ФОТО: ОБЯВА В ИНТЕРНЕТ

През третото тримесечие на 2023 г. в България са издадени разрешения за 9805 жилища, което е с една трета по-малко от същия период миналата година, показват данните на НСИ. Разгънатата им площ е със сходен спад – 31.2%, – от 1.6 млн. кв.м на 1.1 млн. кв.м. Значително по-малък обаче е спадът в броя жилищни сгради – с 2.4%, от 2159 на 2107. Има лек ръст в размера на средното жилище – от 112.4 кв.м на 115.8 кв.м, но на сграда средно се падат по-малък брой жилища – 4.6 в сравнение с 6.8 за

третото тримесечие на 2022 г. Продължава плавното забавяне на жилищното строителство в страната, което бе отчетено през първата половина на годината. През третото тримесечие е започнал строежът на 1528 сгради, което е с почти 2% по-малко в сравнение със същия период на предишната година. Данните показват по-силно забавяне в броя жилища и разгънатата им площ. Започнати са с 14.1% по-малко жилища, или 7576, а спадът на РЗП е с почти една пета до 865.7 хил. кв.м. Средното започна-

то жилище е 114.2 кв.м, а средната сграда разполага с 4.9 жилища, което е съответно с 6.7% и с 12.3% по-малко. Забавя се и растежът на жилищния фонд. В България за периода юли - септември са въведени в експлоатация 1239 сгради с 5085 жилища и с обща РЗП 486.7 хил. кв.м. Новите сгради са с 5.8% по-малко, новите жилища – с 12.5%, а разгънатата им площ с 11.3%. Размерът на средното жилище е с 1.3% по-голям, или 95.7 кв.м, а в средната сграда има 4.1 жилища – с 0.3 по-малко от миналата година.

МОНИКА ИЛИЕВА

След края на деветмесечното, интересът към пазара на ваканционни имоти в Поморие и близките райони рязко спада. Това коментира пред репортер на „Черноморски фар“ (ЧФ) Христина Мандаджиева – мениджър „Явлена“ в морския град. „Причините – не се предлагат това, което се търси, имотите, които останаха за продажба, са с много по-високи цени, отколкото очакванията на купувачите. В Поморие няма достатъчно нови сгради, а започнатите са още в начален стадий на строителство. Клиентите не търсят имот в града за постоянно живеене, а ваканционен, не са склонни да купуват в строеж. Искат готова обзаведена вторичка“, поясни ръководителят на една от водещите брокерски агенции в Поморие и страната. От думите на Мандаджиева става ясно, че

няма нови терени за строителство в Поморие. Градът е обграден от вода от почти всички страни – полуостровът е застроен.

Справка в Община Поморие за 2023 г. показва, че издадените разрешения за строеж на жилищни сгради са 110. Общата застроена площ е близо 7840 кв.м, разгънатата – 22 800 кв.м, средната разгънатата – 299 кв.м. За сравнение през 2022 г. разрешенията за строеж са 136. Наблюдава се лек спад в издаването им.

Забавяне на жилищното строителство – спад в издадените разрешителни. Цикли ли разрешително на града заради неприетия му ОУП?

Темпове набира строителството в новата регулация „Малко солено езеро“, намираща се между ул. „Солна“ и Поморийско солено езеро. Районът тепърва се разработва в тази насока.

От думите на Мандаджиева става ясно, че в Община Поморие е предвидена територия, намираща се между квартал „Св. Георги“ и Винзавода, за жилищно строителство. И тъй като ОУП на града не е одобрен, няма наченки на нови сгради там.

Лахана, Кошарите, Чаура – трите местности, намиращи се между бургаския кв. „Сарафово“ и гр. Поморие, са на изчакване в своето развитие – процедурите за започване на строеж граничат с невъзможното. Причината – земите са земеделски, а промяна в статута на парче не се практикува. В посочения район – толкова атрактивен – отново се цикли заради неприетия ОУП. „Ако един ден получи зелена светлина, развитието на Поморие, ще тръгне по посока Бургас. Терените, за които говорим, ще бъдат билни зони – ниско застро-яване, до двуетажни по-



Поморие, двуетаен, местност Малко солено езеро
ФОТО: ОБЯВА В ИНТЕРНЕТ

Най-голямата компания за недвижими имоти в България празнува три десетилетия лидерство на пазара

ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

АДРЕС отбеляза своите 30 години като лидер на пазара на недвижими имоти със стилно парти под звездите. Над 300 дългогодишни клиенти, партньори, колеги с над 10-годишен стаж и приятели от страната и чужбина поздравиха екипа на агенцията по време на изискан коктейл в 5-звезден хотел в столицата.

Създадена във Варна от Христо Илиев по модела на най-добрите американски компании за недвижими имоти през 1993 г., днес АДРЕС е част от Realto Group и има 59 офиса на територията на страната, в които работят над 500 обучени на високо ниво консултанти.

„Успехът е възможен само с ясна визия и с усилията на хората, които го желаят и работят всеки ден за него. За 30 години ние в АДРЕС сме безкомпромисни с ос-

новния си принцип – да градим и ценим доверието и дългосрочните взаимоотношения. Да сме коректни към клиентите и към всички, с които работим, и да имаме високо ниво на уважение към знанията на партньорите, с които си сътрудничим“ – каза изпълнителният директор на АДРЕС Гергана Тенекеджиева по време на поздравителната си реч. „А това, което ни държи на върха три десетилетия, е вярата в екипа и хората. АДРЕС е семейство, място, в което посоката и визията за бъдещето е една за всички.“

Създателят на АДРЕС и главен изпълнителен директор на AG Capital Христо Илиев благодари на всички, чийто принос през годините прави „Адрес“ лидер в един изключително конкурентен бранш. „Преди 30 години не съм и мечтал за днешния ден. „Адрес“ е в основата на създаването на

всички компании в Realto Group и всички компании в AG Capital“, сподели в приветствието си той.

„Впечатлението, което сме създали у друзите хора в нашия бранш, е това, което силно ми се е запечатало. В публични изяви на конкуренти чувам, че те споменават АДРЕС като компанията, която е стандартът в нашия бизнес и с която те се сравняват“, сподели Георги Павлов, изпълнителен директор на Realto Group и дългогодишен изпълнителен директор на АДРЕС. „Пожелавам си да държим високо този стандарт и името на АДРЕС да се споменава още десетилетия и десетилетия като компанията, която поставя стандарта на начина на работа в нашия бизнес.“

Гостите преживяха празнична и незабравима вечер с впечатляваща програма, която включваше светлинно танцово шоу,

изпълнение на цигулка в модернистичен диско прощит и DJ. Специална изненада за всички бе Мария Илиева, която поднесе магичен музикален спектакъл.

Стилната атмосфера и панорамните гледки на елитния столичен клуб, разположен на 29-ия етаж, беше идеално допълнение към празника на АДРЕС.

Интервю с доайена в търговията с недвижими имоти в Бургас инж. Теодор Илиев четете на стр. 11 ►



Годишнината бе отбелязана със стилно парти, което събра дългогодишни партньори и приятели на компанията
ФОТО: „АДРЕС“

В Поморие – цените им растат

стройки. Това ще даде възможност на хората, които искат да живеят в къщи със собствен двор да се преместят в тази територия“, коментира Мандаджиева.

Според шефа на „Явлена“ в морския град, до края на септември месец е имало голямо търсене на имоти – повечето сключени сделки са през пролетта и лятото. Наблюдава се смяна в интереса. За разлика от предходните години, през тази се търсят тристайни апартаменти – ваканционно жилище с две спални. „Бяхме свикнали да се купуват двустайни и студия. Студията са много желани за втори ваканционен дом, но на пазара няма – изчерпа се предлагането. Купувачите си промениха търсенето, искат членовете на семейството да имат отделна спалня. Много малко местни хора купуват за себе си или да отделят децата си. И тъй като посвръшва жилищните имоти, последните месеци продадохме много парцели в селата около Поморие“, коментира Мандаджиева.

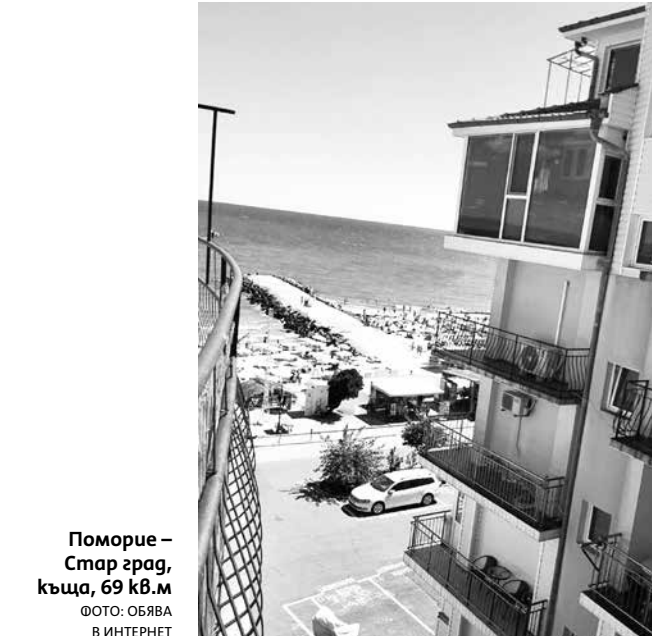
Ръст на сделки с парцели в селата около Поморие – Медово, Александрово, Горица

В Каменар – който отчасти е квартал на Поморие, парцел от 800 кв.м се прода-

ва на приблизителна цена 30 000 евро. Интерес в последните месеци за купувачите представляват селата – Медово, Александрово, Горица. За тях има различни видове клиенти. Чужденците се ориентират към Медово, Александрово и Горица. Сред причините, които назовават: привлекателност на място – пасторална (селска) идилгия, избягват близостта с големия град, тъй като не са обвързани с работа и отглеждане на деца – търсят спокойствие. Докато българите, заменяйки областния град и търсейки селски имот, предпочитат да са в близост до град, за да пътуват по лесно. Един от водещите брокери по Черноморието разкрива, че последната такава сделка е с имот в Каменар, продаден за 196 000 евро – къща в абсолютното завършен вид, обзаведена.

От 30 до 35 евро за кв. м – цената на пасторалната идилгия

Парцелите във всички села в Поморийска община са на цени между 30–35 евро/кв.м. Ако парцелът има доведени комуникации – стара къща с партици, може да достигне и по-висока цена – до 40–45 евро/кв.м, ако се намира в центъра на селото, ако формата му е правилна – не е вътрешен, триъгълен, крив. Цените в местности като Лахана и по селата са



Поморие – Стар град, къща, 69 кв.м
ФОТО: ОБЯВА В ИНТЕРНЕТ

едни и същи. Макар едните да са до морето, притежавайки безценно местоположение, земите са земеделски и без готовност за строеж. Докато в селата са УПИ – дворни места с готовност за строеж, в регулация и по-бързо се постига поставената цел.

Ограниченото предлагане вдигна цените на студиата – малките морски бижута

Христина Мандаджиева изнесе информация, свързана с промените в цените на имотите в чертите на града. При студиата – повишеното търсене и дефицитът им на пазара на

имоти съвсем естествено са довели до повишаване на цените. Според статистиката, направена от брокерите на „Явлена“ – Поморие на база реални сделки, а не на офертните цени: „При студиата цената е с 20% нагоре – 40 до 45 хил. евро за площ от 35 – 38 кв.м. Тук се има предвид ново десетгодишно строителство. Не онова, което в момента е в строеж или току-що построено. Посочената цена е за обзаведени вторички (препродажба от предходен собственик, често напълно обзаведени). Ако е по-голяма площта, може да се стигне и до цена от 50 хил. евро за имота. Тристайният апартамент е със средна цена 105 хил. евро. Разбира се, че цената зависи от площта, защото може да е от 80 кв.м, но и от 140 кв.м“.

Интересен е моментът с имоти, строени преди 40 и повече години, намиращи се на апетитни места в центъра на града и какви цени държат.

Когато е етаж от къща и се намира в старата част на града – имайки гледка или

Размразяването на данъчните оценки на имотите – свеж полъх върху приходите в общинския бюджет

МОНИКА ИЛИЕВА

Размразяването на данъчните оценки на имотите ще повлияе положително върху приходите на общината, категорични са финансистите от Община Поморие. С промените в ЗМДТ се предлага размерът на данък сгради да може да се диференцира от общините по населени места, по зони в тях или по вид на имотите. Общините да могат да променят данъчните оценки на жилищата на всеки две години в зависимост от състоянието на пазара на имоти, както и ежегодно

актуализиране на базисната данъчна стойност за определена на данъчната оценка на земеделски земи. Общински експерти разясняват, че в момента данъчните оценки са в пъти по-ниски от пазарната цена. Затова при сделки с жилища се декларира данъчна оценка, вместо пазарна цена, за да се спестят данъци и такси. Стойностите, на които се изповядват сделките с имотите драстично се разминават с данъчните им оценки, които са основа за изчисляване на данъка за недвижими имоти, както и данъка за вземездно придобиване.

частична гледка море, или се намира близо до плажа, цената може и да е по-висока от новото строителство, акцентират хора от имотни брани. Местоположението на сградата е най-важното при определянето на цената ѝ, не толкова годината на строителство. „Повечето клиенти искат да си купят имот в Поморие, за да имат гледка море. Те идват от София не защото обичат Поморие, а за да гледат морето. Поради това местоположението на сградата е определящо за началната цена, след това идват – година на строителство, завършеност. Квадратният метър започва от 1200 евро – ако има гледка море. Всеки имот има своя индивидуалност, но сделка с гледка море под 1000 евро/кв.м не може да бъде сключена в Поморие. Жилищата, които в момента са

в строеж, са на цена от 1100 – 1200 евро/кв.м, а има ли морски изглед, достигат до 1500 евро/кв.м“, категорична е Мандаджиева.

В бранша са категорични, че преобладаващите купувачи на пазара на имоти в града през изминалото тримесечие, юли – септември, са българи. Интерес представляват и клиенти от Германия – руснаци с немско гражданство. Поради създамата се политическа обстановка те търсят ваканционен имот в България. Специфичното при тях е, че преди да направят покупката, отсядат под наем – свикнали да живеят по този начин в Германия, дълго обмислят и след това правят решаващата крачка – инвестират средства във ваканционен имот, който да бъде използван през летните месеци за отпих на Черно море.



Парцел в местността Кошарите
ФОТО: ОБЯВА В ИНТЕРНЕТ

ПОКАНА

Управителният съвет на ЗПК „Каблешково“ гр.Каблешково, със седалище и адрес на управление град Каблешково, обл.Бургас, ул.Климент Охридски № 7 на основание чл.21, ал.1,т.2 от Устава на кооперацията, свиква извънредно общо събрание на кооперацията на **04.01.2024 г. от 15.00 часа** в административната сграда на Кооперацията в град Каблешково при **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Утвърждаване на решение на Управителния съвет на ЗПК „Каблешково“ град Каблешково за разпореждане (продажба) на ДМА, представляващ сграда и прилежаща земя, собственост на кооперацията, намираща се в стопански двор № 1 на ЗПК „Каблешково“ град Каблешково в град Каблешково, община Поморие.

При липса на кворум на основание на чл.22,ал. 2 от Устава на Кооперацията събранието ще се проведе същия ден един час по-късно, на същото място и при същия дневен ред.

За живущите в гр. Бургас се осигурява транспорт от начална спирка площад „Кирил и Методий“. Тръгване в 14.00 часа.

За живущите в с.Лъка тръгване в 14.20 часа от центъра на селото.

От Управителния съвет



ОБЩИНА АЙТОС ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

О Б Я В А

Община Айтос открива процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на общинското търговско дружество **“Медицински център- I- Айтос” ЕООД – гр.Айтос.**

I. Изисквания и критерии, на които трябва да отговарят кандидатите:

- Образование – висше, образователна степен – магистър;
- Специалност: медицина с призната специалност или стоматология и квалификация по здравен мениджмънт.
- Трудов стаж като лекар, съответно като лекар по дентална медицина – минимум 5 години.

Кандидатът следва да отговаря и на следните изисквания:

- Да не е поставен под запрещение;
- Да не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
- Да не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
- Да не е обявен в несъстоятелност като единичен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
- Да не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

- Да не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
- Да не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 35, т.38 и т.39 от Закона за противодействие на корупцията, не е член на политически кабинет и секретар на община;
- Да не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
- Да не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- Да не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

II. Заявленията за участие в конкурса следва да са придружени със следните документи:

- Диплом за завършено висше образование;
- Медицинско удостоверение – за кандидатите, които за срок по-дълъг от 3 месеца са преустановили трудова си дейност;
- Свидетелство за съдимост;
- Европейски формат на автобиография (CV);
- Справка с вписани в хронологичен ред заеманите до момента длъжности;
- Копие от трудова / служебна книжка;
- Декларация по чл.20, ал.1 от Закона за публичните предприятия

- Копие от документ за самоличност;
- Декларация за лични данни

III. Конкурсът ще се проведе на два етапа: Първи етап – допускане по документи; Втори етап – представяне и защита на бизнес-програма.

IV. Срок и място за подаване на документите – **до 16:00ч. на 02.01.2024г. в Център за административно обслужване.**

V. Комисията ще извърши проверка по документността на подадените документи на кандидатите, отговарящи на изискванията до 05.01.2024г.

VI. На **05.01.2024г.** допуснатите кандидати ще бъдат писмено уведомени.

VII. В 10-дневен срок от уведомяването, допуснатите участници следва да представят в запечатан, непрозрачен плик своите бизнес-програми и предложения за решаване проблемите на дружеството. Бизнес-програмите се представят в Център за административно обслужване. В същият срок ще им бъде предоставен проекто-договор за управление и да изразят становище по него.

VIII. Защитата на представената програма и събеседване ще се извърши на **16.01.2024г.**

IX. След изслушване на кандидатите в 3-дневен срок комисията ще извърши класиране и състави протокол, който ще се връчи на Кмета на община Айтос за утвърждаване.

ВАСИЛ ЕДРЕВ
Кмет на община Айтос

www.faragency.bg

Следете новините в развитие и на мобилната версия, достъпна за всички смартустройства

За реклама:

056 825 435, 0878 424 698

Крах на повторното преброяване на бюлетини от изборите в Бургас

Спор. 6 от 11-те вещи лица подписаха експертизата с особено мнение

ГЕОРГИ РУСИНОВ

Повторното преброяване на 60 342 бюлетини от изборите за Общински съвет – Бургас претърпя крах. Това стана след като 6 от 11-те вещи лица в залата на Административен съд – Бургас заявиха, че са подписали експертизата с окончателните резултати с особено мнение. Като причина изтъкнаха липсата на подписи, от когото и да е от вещите лица на констативни протоколи, които са изготвени по време на преброяването. Така на практика всяко едно от шестте вещи лица посочи, че няма как да е сигурно в крайния резултат на експертизата.

Повече от 3 часа двете страни спориха в зала и задаваха въпроси на преброителната комисия. Част от тях твърдяха, че всичко е извършено коректно и изтъкнаха, че някои от чувалите с бюлетини са преброявани повече от два пъти дори, за да се избегнат всякакви съмнения. Други обаче продължиха да настояват, че с неподписаните констативни протоколи има съмнение в коректността на данните. Посочено бе и че по вече подписани такива пак са правени корекции, което също не било отразено.

Плаедата от адвокати, сред които Георги Михов, Юрий Бошнаков, Галина Полименова и други, представляващи ОИК-Бургас и част от общинските съветници сериозно атакуваха именно липсата на подписи в констативните протоколи и настояваха за повторно преброяване. Адвокат Богдан Йорданов, представляващ жалбоподателите от СЕК пак през цялото време поддържа тезата, че всичко е извършено коректно и че експертизата трябва да бъде приета, особено след като всички от вещите лица изказаха мнение, че нямат съмнение за собствената си работа.

След дълги дебати в зала, в крайна сметка Административен съд – Бургас реши, че има основателно съмнение за точността на изготвената експертиза, особено предвид наличието на 6 от 11 подписа с особено мнение. Решено бе тази преброителна комисия да бъде разпусната, без да получи хонорари за работата си, да се назначи нова такава, като никой от досегашните членове няма право да участва в нея и да се преброят наново бюлетините от всички 339 секции в община Бургас.



Константин Бачийски (на преден план) и адвокат Богдан Йорданов (в средата) изразиха съмнение за натиск върху вещите лица, но не посочиха от кого

Страните по делото имат срок до 13 декември да посочат вещи лица.

„Решенията на съда не се коментират, те се изпълняват. Такова е решението на съда. Имаше разногласие между вещите лица и в крайна сметка се достигна до този резултат, с цел преодоляване на това разногласие. Внесе се известно съмнение в достоверността на експертизата, което съгът преодоля по може би единствения начин. По отношение на констативните протоколи се оказа, че вещите лица са изготвили такива по време на работата си. Впоследствие част от тези констативни протоколи не са намерени“, коментира след края на заседанието адвокат Георги Михов.

Попитан дали работата в групички, както стана ясно в зала, е разколебала вещите лица, той посочи, че методическите указания според Изборния кодекс са да се работи в една група едновременно.

„В момента начинът, по който са работили, дава възможност за съмнение в тяхната работа“, добави той.

Председателят на ОИК-Бургас Фани Семерджиева коментира, че очевидно е имало нарушения при оф-

Вещите лица очевидно показаха съмнение в заключенията си и това доведе до крайния резултат – без хонорар и нова комисия на тяхно място

ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ

ормянето на окончателните протоколи за изброяване на бюлетините и това е накарало 6 от 11-те вещи лица да подпишат с особено мнение.

Тя категорично отрече възможността да е имало политически натиск върху вещите лица.

„Това решение са го взели късно снощи. Сутринта и ние бяхме изненадани, че има такива с особено мнение. Така или иначе, ние също щяхме да изразим своите притеснения по заключението“, каза Семерджиева.

По отношение на протоколите тя даде за пример други няколко дела в Административен съд – Бургас, където също се брояха бюлетини – за общинските съвети в Созопол, Несебър, за кмет на Помо-

рие и как всички вещи лица, които са били ангажирани там, са изготвили констативни протоколи, подписани от всички и въведен в табличен вариант.

„Тук в момента имаме констативни протоколи, които до края не бяха представени. Водеха ги работни и чернови. Бяха представени само едни екселски таблици – неподписани. Как да вярваме на такава експертиза? Надявам се новоназначените вещи лица да имат куража да си свършат работата“, обясни още председателят на ОИК-Бургас.

Адвокат Богдан Йорданов обаче изрази съмнение, че всъщност е имало натиск върху вещите лица, без да посочва имена или партии.

„Не е възможно и не е логично да работят три

”

Надявам се новоназначените вещи лица да имат куража да си свършат работата

Фани Семерджиева, председател на ОИК – Бургас



И изведнџ след като снощи са били удовлетворени, че всичко е приключено окончателно, се разделят, за да се получи ефектът от тази сутрин. Ако има давление от някого, от кого би било да е то, с оглед на резултатите от експертизата“, заяви председателят на жалбоподателите.

Константин Бачийски добави, че в кулоарите на съда, докато е била дадена почивка, са чули, че особено мнение е било изготвено от един конкретен човек от срещнатата страна, но тук бе прекъснат от адвокат Йорданов и повече не сподели.

„Аз искам да ви обърна внимание, че всяко едно от вещите лица каза, че е убедено в работата, която то само е извършило, но не може да е сигурно в работата на другите. Сами разбирате, че няма как 11 човека да правят един и същ процес едновременно. Те са били разделени на групички. Всяко едно от тези вещи лица е сигурно в своята работа и тъй като експертизата е сбор от всичката работа на всички вещи лица, би трябвало тази експертиза да отразява коректни данни. Наистина е много странно как в последния момент част от вещите лица казаха, че имат особено мнение, но затова и съгът се разпорежи да има повторно преброяване с други вещи лица“, каза още той.

Единият от преброителите – Емил Пейчев, показа набързо протоколите пред журналисти като твърдеше, че всичко е описано в тях. Попитан защо не ги показва на съда, Пейчев отговори, че не са им били поискани.

Следващото заседание, в което новата комисия ще трябва да се отчете с преброяването, бе насрочено за 5 януари.



ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ



Единият от преброителите Емил Пейчев (с папката) твърдеше, че работата им е била коректна



Защитата на ОИК – Бургас остро атакува работата на преброителите

ФОТО: ГЕОРГИ РУСИНОВ



Коледно настроение в Айтос

Кметът и децата запалиха светлините на елхата на 11 декември

Кметът Васил Егрев и стотици айтоски деца запалиха светлините на коледната елха в Айтос на 11 декември. На площад „Свобода“, децата посрещнаха Дядо Коледа, Снежанка, танцуващи и гласовити джуджета и еленчета. Звучаха познатите на всички поколения коледни песни, стихчета и гатанки, децата с празнична емоция и в хор отговаряха на въпросите на Добрия старец и чаробната му асистентка. Учителите и учениците на СУ „Никола Вапцаров“ – гр. Айтос бяха подготвили многожанрова забавна програма, която младата публика възторжено аплодира. Тази година Дядо Коледа

пристигна пешком, шейната оставил на паркинг, докато падне дълбокият сняг. Асистираха му Снежанка и джуджетата, с желанието да покажат колко много песни и танци са научили през годината. С много настроение, и детската публика се включи в забавния коледен флашмоб на площада.

Кметът Васил Егрев пожела здраве, благополучие и успешна година на айтослици, усмивки и подаръци – на децата. „Тази година подаръците на Община Айтос за децата не се побират под елхата – нова детска градина, нови детски площадки, нови площадки за безопасност на движението,

подаръци за всяка група в детските градини. Сигурен съм, че подаръците догодина ще бъдат още повече. Но най-важно е да сте здрави и усмивки да греят на лицата Ви. Весели празници!“, пожела кметът на малчуганите.

Площадът отброи секундите преди да грейнат светлините на естествената коледна елха на площада. Кулминация на празничната еуфория от запалването на разноцветните лампички, бяха фейерверките, които по инициатива на Община Айтос, традиционно осветиха небето над града.

Коледният дух превзе Айтос. Празничният афиш на Общината готви още интересни коледни прояви.

НП



Весели коледни и новогодишни празници пожела кметът на айтослици



Тази година СУ „Никола Вапцаров“ поема инициатива за празничното настроение около елхата



Коледният дух превзе Айтос

ФОТО: НП

Проект за укрепване на капацитета на общинската администрация в Айтос за подготовка, изпълнение и управление на проекти



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Кметът на община Айтос Васил Егрев подписа договор №BG16RFOP001-8.006-0036-C01 с Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж 2014 – 2020“ (ОПРР) за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на одобрения проект „Укрепване на капацитета на община Айтос за

ефективно и ефикасно изпълнение на ПРР“.

Договорот беше подписан на 18.07.2023 г., помощта за община Айтос беше предоставена по процедура за директно предоставяне на финансирана помощ BG16RFOP001-8.006 „Подкрепа за бенефициентите по ОПРР за ефективно и ефикасно изпълнение на ПРР“ от Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“ (ОПРР).

Общата стойност на проекта е 179 998,16 лв.

Основната цел на проекта е насочена към укрепване на капацитета на община Айтос като потенциален бенефициент по Приоритет 2 на ПРР, във връзка с подготовката на проекти за следващия програмен период. Община Айтос има възможност да получи подкрепа по приоритет 2 на ПРР 2021 – 2027 след промяната на дефиницията за селска община. Целта е засилене на градско-селските връзки и функционални зони, като ПРР ще подкрепя интервенции на цялата територия на страната за мерките, които попадат извън обхвата на СПРЗСР, като здравна инфраструктура, енергийна ефективност на жилищни сгради, туризъм, индустриални зони /паркове, пътна инфраструктура и

устойчива мобилност.

В този контекст, Община Айтос си постави като основна цел, с този проект да увеличи капацитета на общинската администрация за подготовка, изпълнение и управление на проекти, финансирани чрез прилагане на инструментите за Интегрирани териториални инвестиции (ИТИ).

Постигнати резултати по проект „Укрепване на капацитета на община Айтос за ефективно и ефикасно изпълнение на ПРР“.

В Община Валенсиа с вицепрезидента на Diputació de Valencia – Жоан Грегъри



Обучение за общински служители в Община Стара Загора

1. По дейност „Провеждане на специализирани обучения и обмен на опит“, са проведени общо 4 обучения и обмени:

Специализирано обучение за 8 общински служители - бенефициенти по Приоритетна ос 2 на ПРР 2021-2027 в Централна България – в община Стара Загора.

Осъществен е обмен на опит с община Раковски в Централна България за подготовката на инвестиции за градско развитие и функционални зони – за 6 общински

служители.

Практическо обучение за работа със заинтересовани страни, в контекста на разработването, управлението и изпълнението на инструментите за Интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) – изнесено обучение за 15 участници. Обучението се проведе в община Троян.

Обмен на опит с други общини за развитие на ИТИ и функционални зони – ИСПАНИЯ, с участието на 12 общински служители.

ПРОДЪЛЖАВА НА СТР. 2

Проект за укрепване на капацитета...

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ СТР. 1

Проведени са срещи с представители на община Валенсия, като почерпихме от опита на правителството на Валенсия и община Валенсия за най-добри практики в общинското и гражданско развитие, както и в управлението на европейските фондове. Проведени срещи с вицепрезидента на Diputació de València, началник отдел „Международно и общинско сътрудничество“ /светник по туризъм в Съвета на Валенсия. Обсъжани теми – избор на проектни предложения, приоритети на общинското развитие, съфинансиране на европейски проекти, проекти за опазване на традициите и местната история

2. По дейност „Изготвяне на специализирани анализи и предпроектни проучвания“ е изготвено Предпроектно



Обмен на опит с Община Раковски

проучване за проектна идея, включена в Плана за интегрирано развитие на община Айтос (ПИРО) за периода 2021 – 2027.

3. По дейност „Закупуване на компютри и ИТ оборудване“:

Закупено е следното оборудване: Четири сървърни SSD диска, два рутера, две UPS устройства (рутерите и UPS устройствата са свързани с функционирането на

двата сървъра). Пет компютъра с монитори, три лаптопа, един плотер за нуждата на всички гореизброени звена, три документни скенера, един цветен копир, един цветен мастиленоструен принтер, две мултифункционални устройства, два принтера, една мултимедия. Инсталирано оборудване. Освободено оборудване и създадена среда за дигитализация на процесите.



В Община Троян

Този документ е създаден в рамките на проект №BG16RFOP001-8.006-0036-C01 „Укрепване на капацитета на община Айтос за ефективно и ефикасно изпълнение на ПРР“, който се осъществява с финансовата подкрепа на ОПРР 2014-2020 г., съфинансирана от ЕС чрез ЕФРР. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от община Айтос и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЙТОС

ПОКАНА

Уважаеми дами и господа общински съветници,
Уважаеми господин кмет на Община Айтос,

С настоящата покана Ви уведомявам, че на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.30, ал.2, т.1 от ПОДОВОА на Община Айтос, свиквам ТРЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет Айтос, което ще се проведе на **19.12.2023 г. /вторник/ от 9:30 ч.** в заседателната зала на Община Айтос, при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с вх.№ 06С-347/04.12.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение „Техническа помощ за инвестиции в Зоопарк, гр. Айтос“, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.
2. Докладна записка с вх.№ 06С-346/04.12.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Айтос през 2024 г.
3. Докладна записка с вх.№ 06С-343/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно удължаване срок на договор за възлагане управлението на „Медицински център I- Айтос“ ЕООД – гр. Айтос.
4. Предложение с вх.№ 06С-351/11.12.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2023 г. във връзка с необходимост от финансиране на капиталовите разходи на общината за 2023 г.
5. Докладна записка с вх.№ 06С-349/08.12.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на план - сметка на приходите и разходите за битови отпадъци за 2024 г.
6. Докладна записка с вх.№ 06С-350/08.12.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне безвъзмездно право на управление върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая №7, с площ 14 кв.м., находяща се на третия етаж от административна сграда (бивш АПК), ул. „В. Левски“ № 5, ПИ №1980 кв.161 по плана на гр. Айтос в полза на Централно военно окръжие.
7. Докладна записка с вх.№ 06С-338/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, пред-

ставяваща физкултурен салон в закрито ОУ „Любен Каравелов“, с площ 180 кв.м., находящ се в парцел I в кв.40 по плана на гр.Айтос.

8. Докладна записка с вх.№ 06С-341/30.11.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2023/2024 г. и определяне на цена за ползването им.

9. Докладна записка с вх.№ 06С-342/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно разрешаване изработването на проект за изменение на действащ Общ устройствен план на община Айтос за имоти, находящи се в землище на с.Черна могила, община Айтос.

10. Докладна записка с вх.№ 06С-335/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XIII-80, кв.10 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

11. Докладна записка с вх.№ 06С-336/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XIV-80, кв.10 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

12. Докладна записка с вх.№ 06С-337/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-163, кв.16 по плана на с. Пирне, община Айтос.

13. Докладна записка с вх.№ 06С-340/30.11.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VI-161, кв.19 по плана на с. Дрянкавец, община Айтос.

14. Докладна записка с вх.№ 06С-334/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в ПИ №310, находящ се в УПИ XI-309,310,315 кв.29°Б“ по плана на с.Карагеоргиево, община Айтос.

15. Докладна записка с вх.№ 06С-339/30.11.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, 23 броя.

16. Питания.
КРАСИМИР ЕНЧЕВ
Председател на Общински съвет Айтос



ЕВРОПЕЙСКИЯТ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
СНЦ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА – АЙТОС“

Успешно изпълнен проект по мярка 6.4.1 „Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ-Айтос“

През 2023 година приключи изпълнението на проект „Закупуване на машини за производство на бисквити“, финансиран чрез Административен договор №BG06RDN001-19.270-0012-C01/12.04.2021 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура № BG06RDN001-19.270 за подбор на проектни предложения по мярка 6.4.1 „Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ-АЙТОС“. Безвъзмездната финансова помощ се предоставя по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

Основната цел на проекта е свързана с разширяване на продуктовата гама при производството на сладкарски изделия чрез внедряване на производствена линия за бисквити. Чрез закупуването по проекта оборудване, предприятието осигурява производството на нов продукт, с което от една страна се подобрява ресурсната ефективност и ефикасност на производствения процес, а от друга страна се създават предпоставки за развитие на нов местен продукт от територията на Сдружение „МИГ – Айтос“. С изпълнението на проекта се постигат следните специфични цели:

– развитие и разширяване дейността на дружеството;



Нов местен продукт от територията на Сдружение „МИГ – Айтос“.

– повишаване на конкурентоспособността;
– увеличаване капацитета на производство;
– разнообразяване асортимента от продукти и налагането има на пазара;
– повишаване качеството на продукцията.

Бенефициент по проекта е „Костови Груп“ ООД, който развива изцяло дейността си в сферата на преработващата промишленост и производството на хляб и пресни сладкарски изделия. Предприятието е специализирано в производството на широка гама от тестени и сладкарски изделия – хляб, торти, сладкиши, дребни сладки и бисквити. Основната дейност на проектното предложение е свързана с внедряване на оборудване за производство на бисквити.

С изпълнение на настоящия проект дружеството модернизира и оптимизира производствената си дейност посредством внедряване на нови, модерни ви-

сокотехнологични и енергоефективни машини за производство на бисквити. Внедряването в производството на съвременен оборудване води до намаляване себестойността на крайната продукция, подобряване на производствените процеси и съкращаване на сроковете за производство на сладкарски изделия, подобряване ресурсната ефективност и ефикасност в производствения процес. С реализацията на проекта се осигуряват технологични условия за повишаване на производителността и разнообразието от тестени изделия, което води до устойчива конкурентоспособност и разширяване дейността на предприятието.

В резултат от изпълнението на проекта се създадоха пет нови работни места в предприятието.

Общата стойност на проекта е в размер на 186 650.00 лв., като финансовата помощ е в размер 75 на сто от общия размер на допустимите за финансово подпомогане разходи.

Настоящата публикация е осъществена с финансовата помощ на Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони във връзка със Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие № РД50-146/21.10.2016 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. 8500 гр. Айтос, общ. Айтос, обл. Бургас, ул. „В. Левски“ № 2 • www.mig-aytos.com; тел. +359 886 881 212; e-mail: mig_aytos@abv.bg



ОБЩИНА АЙТОС ОБЩНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОБЯВА

Община Айтос открива процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на общинското търговско дружество „Медицински център- I- Айтос“ ЕООД – гр.Айтос.

I. Изисквания и критерии, на които трябва да отговарят кандидатите:

1. Образование – висше, образователна степен – магистър;
 2. Специалност : медицина с призната специалност или стоматология и квалификация по здравен мениджмънт;
 3. Трудов стаж като лекар, съответно като лекар по дентална медицина – минимум 5 години.
- Кандидатът следва да отговаря и на следните изисквания:
4. Да не е поставен под запрещение;
 5. Да не е осъден за умишлено престъпление от общ характер;
 6. Да не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
 7. Да не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
 8. Да не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
 9. Да не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съвременно линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
 10. Да не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 35, т.38 и т.39 от Закона за противодействие на корупцията, не е член на политически кабинет и секретар на община;
 11. Да не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
 12. Да не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

13. Да не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

II. Заявленията за участие в конкурса следва да са придружени със следните документи:

1. Диплом за завършено висше образование;
 2. Медицинско удостоверение – за кандидатите, които за срок по-дълъг от 3 месеца са преустановили трудовата си дейност;
 3. Свидетелство за съдимост;
 4. Европейски формат на автобиография / CV /;
 5. Справка с вписани в хронологичен ред заеманите до момента длъжности;
 6. Копие от трудова / служебна книжка;
 7. Декларация по чл.20, ал.1 от Закона за публичните предприятия
 8. Копие от документ за самоличност;
 9. Декларация за лични данни
- III. Конкурсът ще се проведе на два етапа: Първи етап – допускане по документи; Втори етап – представяне и защита на бизнес-програма.

IV. Срок и място за подаване на документите – до 16.00ч. на 02.01.2024г. в Център за административно обслужване.

V. Комисията ще извърши проверка по допустимостта на подадените документи на кандидатите, отговарящи на изискванията до 05.01.2024г.

VI. На 05.01.2024г. допуснатите кандидати ще бъдат писмено уведомени.

VII. В 10 – дневен срок от уведомяването, допуснатите участници следва да представят в запечатан, непрозрачен плик своите бизнес-програми и предложения за решаване проблемите на дружеството. Бизнес-програмите се представят в Център за административно обслужване. В същия срок ще им бъде предоставен проектно-договор за управление и да изразят становище по него.

VIII. Защитата на представената програма и събеседване ще се извърши на 16.01.2024г.

IX. След изслушване на кандидатите в 3-дневен срок комисията ще извърши класиране и състави протокол, който ще се връчи на Кмета на община Айтос за утвърждаване.

ВАСИЛ ЕДРЕВ
Кмет на община Айтос



Финализираха проект за занимания със свободна борба в свободното време на децата

СКБ „Айтос“ вече подготвя нов проект 2024 по Програмата на Министерството на младежта и спорта

За поредна година Спортен клуб по борба „Айтос“ реализира успешно проект по Програма „Спорт за децата в свободното време 2023 г.“, направление „Начално обучение“, на Министерството на младежта и спорта.

Общо 30 момчета в две възрастови групи – 7-11 години и 11-13 години, участваха тази година в проекта на СКБ „Айтос“ – гр. Айтос. Спортните занимания започнаха на 1 март, първият етап приключи с началото на лятната ваканция – на 30 юни 2023 г. Стартът на втория етап беше на 1 септември, а финалът – на 31 октомври.

Деца, включени в проекта са ученици от айтоските СУ „Христо Ботев“ и СУ „Никола Вапцаров“. Заниманията през 2023 г. се провеждаха в три дни от седмицата, по един астрономически час и се водеха от квалифициран спортен специалист – президентът и треньор на клуба Ружди



СКБ „Айтос“ е сред спортните клубове в Айтос с най-много спечелени проекти през годините

Ахмед.

В рамките на турнира, на 14 май т.г. се проведе Градски турнир в Спортна зала „Аетос“ в Айтос, на който участниците по проекта от СКБ „Айтос“ мериха сили с участниците в проекта на СКБ „Руен“.

„Голямата цел е заниманията да мотивират децата за системно спортуване. В същото време подбрахме сред участниците перспективни състезатели за клуба. Нито едно от децата досега не беше се занимава-

ло със спорт. По проекта участниците от двете възрастови групи за първи път напълно безплатно ползваха спортната база, учиха азбуката на борбата, и имаха възможността да участват активно в организирани спортни занимания“, казва треньорът Ружди Ахмед.

Интересът към проектните дейности беше изключително голям и от страна на родителите. Те споделят целите, поставени от Програмата на ММС, и са

категорични, че спортът е най-добрата и полезна алтернатива за свободното време на децата им.

Изпълнени са конкретните цели, които си е поставило ръководството на СКБ „Айтос“ – създаване на възможно най-добри условия за спортни занимания, и намиране на подходящите форми за преодоляване на нездравословния и заседналият начин на живот, твърди още треньорът.

Проектът се осъществи чрез ефективно публично

партньорство и взаимодействие в Сдружение „Спортен клуб по борба Айтос“ – гр. Айтос с Община Айтос. Партньори по проекта са още вестник „Народен приятел“, СУ „Хр. Ботев“ – Айтос, СУ „Н. Вапцаров“ – Айтос и Радоу „Айтос“. По време на тренировките беше осигурено дежурство на медицинско лице, което следеше здравословното състояние на децата. Клубът съфинансира проекта и организира турнири и състезания за

младите участници.

„Резултатът от дейностите по проекта ни радват – децата имат първоначални знания, умения и навици за практикуване на спорта борба свободен стил. Използвахме и възможностите, които ни дава този спорт като превенция срещу нетолерантността“ са изводите на Ружди Ахмед, който вече е готов с проектното предложение по Програмата на ММС за 2024 година.

НП



С гебит на Градския турнир в спортна зала „Аетос“
ФОТО: НП

СКБ „Руен“ приключи още един успешен проект, финансиран по Програма на ММС

За поредна година спортен клуб по борба „Руен“ – с. Руен спечели и реализира проект по програма „Спорт за децата в свободното време 2023“, Направление „Начално обучение“, финансиран от Министерството на младежта и спорта.

В заниманията по проекта бяха включени 30 деца от община Руен в две възрастови групи: първа група – деца на 7-11 години, и втора група – на 11-13 години. Тренировките през 2023 г. се провеждаха на два етапа – от 1 март до 30 юни и от 1 септември до 31 октомври. Участниците имаха занимания в три дни от седмицата, по един астрономически час.

Дейностите по проекта се водеха от квалифициран спортен специалист – треньора Николай Куртев. На финала неговата оценка за

проекта е категорична – всички поставени цели са постигнати. Разширен е обхватът и е създадена мотивация у децата за участие в спортни занимания за подобряване на физическата им годност, разнообразяване и пълноценно използване на свободното време. Според Куртев, интересът на децата и родителите доказва, че е изпълнена и задачата за популяризиране на спортна борба свободен стил,

който не е включен в учебни програми по физическо възпитание и спорт.

„Спортните занимания под тази форма имат пълната подкрепа на родителите като полезно начинание за противодействие на рисковите фактори от всякакъв род. Крайната цел е изграждане на положителни качества и ценности, отдалечаващи ги от насилие, дрога и други вредни влияния. Проектите

по Програмата на ММС са изключително полезни, защото дават възможност за селекция и нови състезатели за клуба. Възползвахме се от тази възможност и приехме в клуба деца, които през цялата година ще тренират и ще се състезават в своята възрастова група“, доволен от резултатите е Куртев. Партньори по проекта на Спортен клуб по борба „Руен“ са Община Руен, СУ „Елин Пелин“, с. Руен и ОУ „А. С. Макаренко“, с. Речица“.

Сфинансирани по проекта Клубът закупи спортни пособия, необходими при заниманията с децата. Осигурено беше медицинско лице, което да следи здравословното им състояние. Предвидени бяха и разходи за информационни материали и грамоти при провеждането на турнири в рамките на проекта.



В спортната зала в с. Руен



СКБ „Руен“ в края на 2023 г.

ФОТО: СКБ „РУЕН“

ОБЯВА

Професионална гимназия по селско стопанство „Златна нива“ гр. Айтос обявява свободно работно място за 1 щатна бройка механик и огняр по чл.67 ал.1 т.1 във връзка с чл.70 ал.1 от КТ.

Кандидатите трябва да имат средно образование.

Необходими документи:

1. Заявление до директора (свободен текст) със задължително записани адрес и телефон на кандидата
2. Професионална автобиография /CV
3. Трудова книжка /копие/ или препис-извлечение на трудовия стаж
4. Диплома за завършено образование /копие и оригинал за сверка/
5. Документи, удостоверяващи правоспособност за огняр и механик
6. Декларация по чл.215, ал.1 от ЗПУО – саморъчно написана
7. Документ за самоличност – за сверка

Документи при сключване на Трудов договор

1. Медицинско за работа
2. Свидетелство за съдимост
3. Документи по Наредба №4/24.10.2016г., доказващи отсъствието на заболявания и отклонения, които застрашават живота и здравето на учениците – Удостоверение от Диспансер за психично здраве, че лицето не се води на диспансерен отчет за психично заболяване;
4. документ от СБАЛПФЗ, че лицето не страда от белодробна туберкулоза с бацилоотделяне
5. Трудова книжка/оригинал

Документи се подават при Завеждащ административна служба на училището в срок до 18.12.2023г. включително. Мястото е свободно от 19.12.2023г. Телефон за справки: 0888/206682

ОБЯВЛЕНИЕ

За инвестиционно предложение от „ЗОНАР“ ЕООД
Седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Лазур“, бл. 68, ет. 8.
Пълен почтенски адрес: гр. Бургас, ул. „Даме Груев“ №4.
Тел. 0888946484, email: linalab_zuo@abv.bg
Управител на фирмата възложител: Татяна Щерева Костадинова
Лице за контакти: Татяна Кръстева, тел. 0888946484

Уведомяваме Ви, че „ЗОНАР“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:

Преустановява се експлоатацията на основна шредерна автоклавна система „КОНСЕРТ - 150“ за раздробяване и стерилизация на отпадъци с висок биологичен риск. С настоящото предложение не се изменя предназначението на обекта, площта, параметрите или видът на техническите съоръжения. Промяната е свързана с намаляване на броя на ползваните технически съоръжения на съществуваща и работеща площадка за обезвреждане на медицински отпадъци. Същата притежава Удостоверение за въвеждане в експлоатация от Община Айтос с №26/26.08.2020 г. Съгласно писмо с Изх.№ ПД-3189/27.12.2019 г., на Директора на РИОСВ - Бургас, „ЗОНАР“ ЕООД е ползвател и възложител на площадката. Дружеството добавя и дейност с код Д15 за временно съхранение на бракувани партиди и неизползвани материали.

ПРОДАВА СЕ БИК, ГОТОВ ЗА КЛАНЕ

Продава се бик (голям), на 1 година и 8 месеца, от вида „ангус“ - готов за клане! Цена по договаряне, село Вресово, община Руен, тел. 0895410436 - Стефка.

Успешна състезателна 2023 година за клуба по спортна акробатика „Орел“ – Айтос

Държавният турнир „Млад акробат“ традиционно събира състезатели от най-успешните спортни клубове в страната. И тази година КСА „Орел“ – Айтос участва в националната напревара, която се провежда на 24 - 26 ноември, в Пловдив.

Във възрастовата група момичета 6 - 8 години, своя успешен дебют на националния квадрат направиха Каптрин Янкова, Викторица Калчева, Сайде Хамза, Асие Хабилова и Гюлчин Мюмюн. Въпреки силната конкуренция, в напревара с 41 момичета, младите айтоски таланти се представиха много достойно.

При момчетата във възрастовата група 6 - 8 години, представител на КСА „Орел“ беше Галин Иванов, който отново доказа класата на айтоската школа и завоюва престижното трето място. При участието на общо 24 женски тройки, във възрастовата група 6 - 12 години, айтоската тройка Берен Юсуф, Еда Юсуф и Единор Хаджиева зае 15-о място. Женската ни тройка се представи отлично, въпреки че в този състав се изявява съвсем отскоро.

На три женски двойки заложи Клубът, в групата 6 - 12 години. Алина Шишманова - Нуляй Исупова заеха 9-о място, Дуйгу Кемал -



Успешна година за КСА „Орел“ – Айтос
Фото: КСА „Орел“ – Айтос

Даниела Христова се класира на 12-о място, а Есра Юмер - Емине Хамза заеха 15-а позиция.

Двете женски двойки на клуба във възрастовата група 8 - 14 години също се представиха отлично – Анита Никифорова и Памела Курдалийска се класираха на 6-о място, а Ивайла Стоянова и Юзлем Мюмюн заеха 7-о място.

И на 2 декември т.г., КСА „Орел“ – Айтос премери сили с най-добрите на Държавния турнир „Купа Черноморец“ в гр. Бургас. Айтослии се представиха блестящо, заслужиха много медали и почетни места в класирането. На стълбичката на победителите се качиха Галин Иванов с бронзов медал, Никол Миткова – бронзов медал, жен-

ската двойка Алина Шишманова и Нуляй Исупова – 3-то място и бронзови медали, женската двойка Ивайла Стоянова и Юзлем Мюмюн – 2-ро място и сребърни медали, мъжката двойка Антон Станчев и Янко Киров – сребърни медали.

Състезателната 2023 година беше успешна за КСА „Орел“ – Айтос. Клубът взе участие в няколко престижни състезания – два международни турнира в Бургас и Сливен, Европейското първенство във Варна и Държавното първенство, на които с талант и спортен хъс, айтослии спечелиха много медали.

След няколко години прекъсване КСА „Орел“ отново се завърна в редиците на националния отбор по спортна акробатика. В

най-авторитетното състезание за годината – Европейското първенство, участие взе мъжката двойка (11 - 16 години) Антон Станчев – Янко Киров с треньор Мартин Бенюв. Момчетата заеха 4-то място и бяха на крачка от европейския медал. На европейския квадрат отлична подготовка показа и женската двойка Ивелина Борисова – Сияна Кирякова, с треньор Гергана Денева. Ще припомним, че Ивелина се състезава за айтоския „Орел“, а Сияна за бургаския „Нефтохим“.

Управителният съвет на КСА „Орел“ и треньорите Катя Цанева, Мартин Бенюв и Мими Стайкова поднасят своите искрени благодарности към всички родители, които неот-



Дебютанти



Антон и Янко на европейския квадрат

лъчно ги подкрепяха през цялата година, към Общината Айтос и лично към кмета Васил Егрев, към фирма „Меркурий 64“ ЕООД, към Зелиха Паша-Мюмюн. Благодарност за добрата екипна работа, УС и треньорите поднасят

към хореографите Ивелина Костадинова и Дияна Колева (СКА „Нефтохимик 2011“). А пожеланията към айтослии са за весело посрещане на празниците и много успехи през новата година.

НП

Невероятен успех за КСА „Ейнджълс“ – 6 медала за акробатите от Айтос

ВЕСЕЛА ЗАХАРИЕВА

КСА „Ейнджълс“ взе участие в 5-и Държавен турнир по спортна акробатика „Купа – Черноморец“, който се провежда през уикенда в спортна зала „Нефтохимик“ в град Бургас. „Ангелите“ от Айтос премериха сили с още 9 клуба, представители на Българска федерация по спортна акробатика. В състезанието се включиха над 220 добре подготвени спортисти от цяла Бъл-



С шестте медала КСА „Ейнджълс“ за пореден път показва, че е силна конкуренция
ФОТО: КСА „ЕЙНДЖЪЛС“



Мъжката четворка във възрастовата група 6 – 12 години – Иван Тенев, Рухиджан Али, Митко Адем, Онур Смаил отново спечели сърцата на съдиите и грабна златния медал



Ралица Дачева и Моника Маринчева гонесоха два медала на клуба – сребро и бронз

гария. КСА „Ейнджълс“ се представи изключително успешно и завоюва 6 медала, като за пореден път показва, че е силна конкуренция.

Във възрастовата група 6 - 8 години - Фейза Вейсел заслужи престижното трето място в спортната напревара. Александра Куленова се класира на 4 място, а Есин Селим се нареди на седмо място.

Възраст 6 - 12 женски двойки – Мелда Исуп и Айше Бейтула заеха 5 място, а Мартина Атанасова и Иванина Михова успяха да се наредят на седмо

място. Женските тройки на клуба Дарена Генчева, Велислава Калинова и Айана Ахмед заслужиха пето място. А Айбуке Ахмед, Армин Сунай и Александра Николова се класираха на седмо място. Представителите на смесената двойка Крисия Петрова и Тома Антонов успяха да заемат четвърто място в крайното класиране и много малко не им достигна, за да се качат на почетната стълбичка. Мъжката четворка във възрастовата група 6 - 12 години – Иван Тенев, Рухиджан Али, Митко Адем, Онур Смаил отново спечели сърцата на съдиите и грабна златния медал. Женските двойки във възрастовата група 8 - 14 – Иванина Казакова и Йоана Димова завоюваха второ място, а тандемот Елис Рафет и Наталия Янкова зае трето място. Отлични умения на квадрата показа и момчетата от женската тройка Леман Аптула, Клара Дживанова и Викторица Димитрова, които се класираха на пето място. Женската двойка във възрастовата група 8 - 15 Ралица

Дачева и Моника Маринчева се представи с две съчетания и спечели сребро и бронз, момчетата завоюваха второ място за темпо и трето място за баланс.

Седмица по-рано акробатите от КСА „Ейнджълс“ се представиха успешно и на още един държавен турнир „Млад акробат“, който се провежда в зала „Олимпиада“ в град Пловдив. Мъжката четворка на клуба отново завоюва първо място и обра аплодисментите на публиката.

Председателят на УС и старши треньор на КСА „Ейнджълс“ Дига Грудева не пропусна да изкаже благодарности към родителите и Ивелин Петров, управител на фирма „Ивет 2005“ ЕООД, който осигури здравословен обяд на спортистите по време на състезанието в Пловдив.

Поздравления за всички участници в турнира и целия треньорски състав: старши треньор Дига Грудева, треньори Лидия Костадинова, Биргюл Али и Александра Александрова, хореограф – Златина Колева.

Инж. Теодор Илиев:

Бургас остава в топ 4 на градовете с най-малък отлив от покупки на имоти

Инж. Теодор Илиев, АДРЕС дава началото на всички компании в групата на AG Capital и Realto Group. Днес, освен лидер на пазара, АДРЕС навършва 30 години. Как се постига такъв успех?

– Вярвам, че АДРЕС е еталон в света на недвижимите имоти. Но това не се постига за ден, за месец или година. В тези 30 години всички, които стоят зад управлението на АДРЕС, спазват традициите и ценностната система на компанията, а това постепенно се превърна в корпоративна култура за всяко едно дружество в рамките на AG Capital, а вече и на Realto Group. АДРЕС 30 години гради доверие и създава устойчиви и дългосрочни взаимоотношения с клиенти, подизпълнители, служители. Коректни сме към хората, с които работим, защото те са двигателът на нашия бизнес. Харесва ми да виждам мотивирани хора, които обичат своята работа и смятам, че сътрудничеството и доверието между хората стоят в основата на успеха.

– Вие сте участвали в развитието на АДРЕС през всички 30 години, от самото ѝ създаване досега. Какво отличава компанията от останалите агенции за недвижими имоти на пазара?

– АДРЕС е най-голямата агенция за недвижими имоти в България и се превръща в школа за създаване на кадри в бизнеса. Обучили сме над 500 консултанти и за нас най-ценно е да виждаме тяхната мотивация за работа, желание и гъвкавост. Успехите носят след себе си и големи отговорности и предизвикателства, но ние се борим за постигането на най-добри резултати.

За мен за един работещ бизнес е важно всички служители да бъдат не само компетентни, но и отдадени, да бъдат хора, които искат да помогнат на клиентите. Защото покупката на жилище е важен житейски момент за хората. Затова консултантите не бива да пестят сили и да осигурят най-доброто за всеки – за продавачите – най-изгодната сделка, за инвеститорите – да бъдат ценни съветници в условия на динамично променящ се пазар. Целият процес в АДРЕС – маркетинг, огледи, преговори, юридически консултации е събран на едно място. Това позволява на клиентите да ползват цялостна услуга, което им пести ценно време и пари, гарантира качество и сигурност.

– Развитието от АДРЕС до AG Capital и Realto Group

ИНТЕРВЮ

НА СВЕТАЛИН СВЕТЕВ

ЗА ГОСТА

- Инж. Теодор Илиев, доайен в търговията с недвижими имоти в Бургас.
- Завършил е Химико-технологичния институт, а след това става магистър по икономика на промишлеността във Висшия институт за национално стопанство. Има и бакалавърска степен по педагогика от Софийския университет „Св. Климент Охридски“.
- Два мандата е член на УС на Националното сдружение за недвижими имоти. Основател и председател на „Бургаската асоциация за недвижими имоти“ – БАТНИ.
- От години е член на сдружението с нестопанска цел „Ротари“ в Бургас.
- Носител е на наградата „За съществен принос и най-активно съдействие за изграждането и развитието на единствената Национална представителна браншова организация на професионалистите в сферата на недвижимите имоти“.
- Член на борда на директорите на AG Capital.

е пример за успешен семеен бизнес на световно ниво. Какви ценности сте предали на децата си, за да създадат толкова успешен бизнес?

– Смятам, че децата попитват това, което се случва в семейството им и следват примера на родителите си. Това съм го видял и за себе си, баща ми беше бележит строител и още от малък ме научи да се трудя. Така съм възпитал и моите деца. Като родител бях много строг и възискателен и докато децата бяха малки, не ги оставях на мира от задачи. Но смятам, че успях да ги науча на основните морални ценности в живота. Горд съм с това, че те отраснаха с почит към семейството, като едни дисциплинирани и трудолюбиви хора.

Вярвам, че това много е помогнало и на това, което виждаме като резултати в момента. Защото да се похвалявам с 30 години АДРЕС не е случайност, нито дар. Това е резултат от много работа, решимост, усърдие, дори в тежки моменти, умение да се поема отговорност и да се извличат поуки от грешките. А след това – да се продължи с още повече трудолюбие и отдаденост.

– Променихте ли начина, по който предавате важните уроци в живота и бизнеса спрямо вашите внуци, които също участват активно в развитието на компанията?

– Поставянето на големи цели ни изправя и пред големи трудности. Смятам, че за всеки млад човек е важно да се бори и да бъде дисциплиниран, за да постигне резултати и да е удовлетворен от това, което прави.

„Лекият спад в активността през последната година е един нормален и очакван развой на пазара

тати и да е удовлетворен от това, което прави. Вярвам, че съм помогнал на децата си от своя страна да възпитат своите деца в морални ценности, които им помагат не само в бизнеса, но и в изграждането на стабилни отношения с близките хора.

Горд съм с моите деца, които имат прекрасни семейства и са ме благословили с петима внуци. Виждам дълбоко въздействие на нашата история, ценности и начин на живот върху техните действия и решения. Към внуците си не съм бил толкова строг и възискателен във възпитателните методи, но смятам, че съм им предал и продължавам да им показвам добър пример, който да следват. Разчитам на тяхната преценка и редовно се допитвам до тях. Израснаха като образовани и целенасочени млади хора и продължават успешно се-



ИНЖ. ТЕОДОР ИЛИЕВ
ФОТО: ЛИЧЕН АРХИВ

мейните бизнес планове.

– Къде стои Бургас на картата на България по отношение на пазара на жилища в момента?

– Бургас е един от най-населените областни градове в страната. Градът се развива много бързо през последните години и привлича все повече хора, които искат да инвестират своите средства в имоти, които са близо до морските курорти.

Аз лично наблюдавам значителен ръст в търсенето и предлагането на жилища. Пазарът в Бургас не остава по-назад от тенденциите в София и останалите големи градове. Това лято станахме свидетели на лек спад в сделките за покупка на имоти в страната, но Бургас остава в топ 4 на градовете с най-малък отлив от покупки. Все по-голям дял от купувачите търсят предимно жилища ново строителство и затова

преобладават сделките в района, които предлагат такава.

Тук купуват местни хора, но и немалко българи, живеещи в чужбина, и търсещи сигурно вложение в българския имотен пазар. Важна е и инфраструктурата на града. Бургас се развива добре в последните години, има работни места за младите хора, които впоследствие купуват и своя първи дом за семействата си. Фактът, че градът е курортен, също оказва благоприятно влияние, както и наличието на много, и то изключително добри образователни институции.

– Били сте свидетели на много сътресения на жилищния пазар през всички тези години. Какво ни очаква в бъдеще?

– Пазарът на жилищни имоти у нас е тема, която често се коментира и анализира. След като преодоляхме кризата през 2008 година, развитието на

имотния пазар мога да определя като вървящо във възходяща посока. През последните няколко години се наблюдаваше голям ръст в търсенето на недвижими имоти, а предлагането дори не можеше да навакса. Това донякъде се дължи на желанието на хората да вложат парите си в сигурна инвестиция, а именно в покупката на имот, в условия на неясна икономическа и политическа обстановка.

Лекият спад в активността през последната година е един нормален и очакван развой на пазара. Преди това търсенето бе твърде активно, а това няма как да продължи до безкрай и да бъде здравословно. Устойчивият пазар има ръстове и спадове, постоянното галопиране не е позитивно, тъй като създава сътресения за участниците. Смятам, че от последната криза имотният пазар у нас излиза устойчив и предвидим.

Да летиш със самолет от Бургас до Ямбол

Спомен. През седемдесетте години на миналия век у нас са се поддържали много вътрешни линии

ДОНА МИТЕВА

Любопитен спомен от дълбокия социализъм се появи в социалната мрежа. През далечната 1972 година, през зимата е имало редовна авиолиния между Бургас и София. Разписанието на полетите бе публикувано преди дни в социалната мрежа.

По-любопитното обаче е това, че излитайки от Бургас, самолетът междино е кацал в Ямбол. Става ясно, че летището в Безмер се е използвало за граждански полети, а придвижването от Ямбол до там е ставало със специален автобус, който е тръгвал от центъра на града. Спирката му се е намирала пред култовия за времето си хотел „Тунджа“.

„На 1 ноември 1972 г. БГА „Балкан“

открива нова въздушна линия. Самолетът излита от аерогара Ямбол в 9.30 ч. и каца в София в 10.30 ч. От новата придобивка могат да се възползват и жителите на съседния град Сливен, които нямат собствено летище, но могат да си закупят билети от бюро „Балкан“ в града“, сочи информацията от Държавен архив – Ямбол, която е публикувана и в социалната мрежа.

Под този спомен има и доста любопитни постове на хора, станали част от тези събития и възползвали се от удобството на въздушния транспорт: „На 24 май 1973 г. след манюфестацията в София летях до Ямбол! Бяхме 4 човека, 2 за Ямбол, 2 за Бургас. Цената беше 10 лева. През 1974г. на 4 юли, по случай дипломирането ми отново с „Балкан“



1974 година – качване на борда на самолета
ФОТО: ДЪРЖАВЕН АРХИВ – ЯМБОЛ



Откриване на новата авиолиния

до Ямбол, беше удоволствие с изключение на турбуленцията на АН 24!“

„Билетът беше 10 лв. И беше поносима цена. Неудобството идваше от това, че до летището се пътуваше и чакаше повече време, отколкото траеше самото пътуване“, коментира една дама от Ямбол в социалната мрежа.

Бургаското летище

е било началната и крайната точка на този интересен вътрешен полет.

За времето, когато е имало множество такива полети си спомня бургаслийката, чийто съзнателен трудов живот е преминал сред самолетите – на летището – Жени Вартанян:

„Имаше наистина такова зимно разписание. А през лятото също вътрешните линии бяха много. Това беше политика на държавата да се поддържат такива линии. При всички случаи те бяха на загуба заради късите разстояния. Но имаше самолетен линии София –

Видин, София – Горна Оряховица, София – Силистра, София – Русе... Имаше полети от столицата до Ямбол, Стара Загора, Пловдив. И самолетите се пълнеха“, спомня си миналото Вартанян.

Зимата на тези полети

преобладавали хора, които ходят в командировка, а лятото такива, които идват на почивка на морето, обяснява дамата и подчертава, че не е правено специално социологическо проучване на профила на българина, който лети в онези години. Но от нейните наблюдения тогава, защото тя е започнала своята кариера в бюрото на „Балкан“, става ясно, че всеки, който бърза, използва самолета, като начин на придвижване.

„Нека все пак да бъдем максимално честни – в онези години нямаше и добри пътища в страната, нито пък имаше толкова много автомобили. Затова и се използваша самолетите“, казва Вартанян, допълвайки, че вътрешните линии са се възприемали като сериозна необходимост, а не като атракция дори и в седемдесетте години.

Тя си спомня и още нещо любопитно – често служители на авиокомпания „Балкан“ са ходили на жп гарата, където да агитират пътниците – да ползват техните услуги и да летят,



Рекламен афиш за откриването на авиолинията



Буфет на аерогара Ямбол, 1974 г.

вместо да се пържат във влака часове наред. Те са

рекламирали вътрешните линии

като евтин и удобен транспорт, тъй като цените на авиобилетите не са били много по-скъпи от тези за влака.

Освен това се е поддържала пряка връзка с големите предприятия, които често командироват хора, за да им се предлагат самолетни билети. Така служителите, отиващи в столицата в командировка са ползвали въздушния транспорт и в рамките на денонощие са се прибирали у дома.

Вартанян си мисли, че и в наши дни може да се направи такава линия. Тя не скрива тревогата си за това, че летище Бургас не развива активна дейност през зимата. „Сега като се ровех в социалната мрежа, ми излезе, че

преди десет години бе открит новият терминал

на бургаското летище. Но за тези години като че ли на преден план излиза Варна. Когато работех на летището, бях председател на единия синдикат в летището – Съюз на транспортните работници към КНСБ. Преди да се консултира аеропортът, стигнахме чак до парламента. Имахме там

срещи, за да обясним, че сме против концесията, защото точно това го очаквахме. Сега не може летище Бургас да се остави само с три полета на седмица, а във Варна да са много повече. Това много ме боли. Дано не дойде един момент, в който да се каже, че няма нужда да се поддържа персонал през зимата. И сега са малко хората, които са останали с професионален опит на летището. И те ще си отидат. Говоря с много болка за това летище, защото бях едва 20-годишна, когато започнах да работя в градското бюро на „Балкан“, което се намираще под общината. После така се стеккоха обстоятелствата – прехвърлих се на летището и изкарах там до пенсионирането си. Боли ме, защото това, което очаквахме, започва да се случва“, обяснява Вартанян.

Всички са наясно,

че това с вътрешните полети е спомен, но това не пречи да се превърне и в мечта, въпреки многото и мощни автомобили в наши дни, въпреки пътищата и магистралите, част от които недостроени.

Факт е, че концесията на двесте морски летища бе удължена, факт е и това, че те са само оператори и предлагат услуга – авиокомпаниите са тези, които избират дестинациите, до които да летят.

ЗИМНО РАЗПИСАНИЕ	
на ДСО Българска гражданска авиация „Балкан“ по вътрешните линии в сила от 1. XI. 1970 – 30. IV 1971 година	
Тръгват от: София за:	
ВАРНА	07:55, 10.00, 11.35*, 12.30*
БУРГАС	13.00*, 15.15*, 18.00*, 10.35*, 13.00, 16.50
ПЛОВДИВ	10.35
РУСЕ	09.50, 16.10
ТЪРГОВИЩЕ	09.20, 14.40
СТ. ЗАГОРА	08.20, 15.10
ПЛЕВЕН	08.10, 17.50
Г. ОРЯХОВИЦА	12.30
СИЛИСТРА	13.00
ХАСКОВО	17.30**
Варна за:	
СОФИЯ	08.00*, 09.45, 10.30, 13.25*
БУРГАС	14.20*, 14.50*
ПЛОВДИВ	12.10, 16.35
РУСЕ за:	12.10
СОФИЯ	11.00, 17.20
Бургас за:	
СОФИЯ	08.00*, 12.30*, 14.50, 17.35, 18.50
ВАРНА	09.40, 15.40
Търговище за:	
СОФИЯ	10.50, 16.10
Ст. Загора за:	
СОФИЯ	09.30, 16.20
Плевен за:	
СОФИЯ	09.10, 18.50
Тръгват от:	
Г. Оряховица за:	13.40
Силистра за:	
СОФИЯ	15.40
Пловдив за:	
СОФИЯ	11.45
Хасково за:	
СОФИЯ	07.45
Самолетите летят ежедневно без неделя	
* Летят и неделни дни	
** Летят ежедневно без събота	

Разписанията от онова време

ДСО „Българска гражданска авиация „БАЛКАН“ АЕРОГАРА – ЯМБОЛ

ЗИМНО РАЗПИСАНИЕ

От 1 ноември 1972 година – през зимния период

ДСО „БЪЛГАРСКА ГРАЖДАНСКА АВИАЦИЯ „БАЛКАН“

ОТКРИВА

нова въздушна линия от БУРГАС през ЯМБОЛ до СОФИЯ и обратно

15 минути БУРГАС – ЯМБОЛ
40 минути ЯМБОЛ – СОФИЯ

със самолетите на „БАЛКАН“

От Бургас самолетът излита в 9.30 ч.
От Ямбол самолетът излита в 10.30 ч. и каца в София в 10.30 ч.
От София самолетът излита в 10.30 ч. и каца в Ямбол в 12.10 ч.
От Ямбол самолетът излита в 12.10 ч. и каца в Бургас в 13.00 ч.

Продажбата на самолетни билети и информация за пътуване до летище Ямбол, ще получите от:

БЮРО „БАЛКАН“ хотел „СЛИВЕН“ . . . тел. 70-65
БЮРО „БАЛКАН“ – ЯМБОЛ тел. 40-90
АЕРОГАРА – ЯМБОЛ тел. 44-75
тел. 44-89

ГРАЖДАНИ, ПЪТУВАЙТЕ СЪС САМОЛЕТЕ НА „БАЛКАН“ БЪРЗО, УДОБНО И ПРИЯТНО!

ФОТО: ДЪРЖАВЕН АРХИВ – ЯМБОЛ

100 години от рождението на странджанския народен певец Сава Попсабов

Популярност. Става известен като „певецът на „Странджанската марсилеза“

ТОНКА ГЕОРГИЕВА
мл. експерт в отдел
„Държавен архив“, Бургас

Сава Жеков Попсабов-Шаренков е роден на 13 ноември 1923 г. в с. Бръшлян, Бургаско. Баща му Жеко Попсабов (1897–1977) е учител, а майка му Стефка Попсабова (1900–1978) е домакиня. От малък се научава да пее, благодарение на майка си, която разполага с репертоар от близо 500 странджански народни песни. Начално училище завършва в с. Бръшлян, Бургаско. През 1935 г. се преместват да живеят в Малко Търново, където завършва прогимназия. През 1943 г. завършва Бургаската мъжка гимназия. В периода 1943–1945 г. отбива военната си служба в 24 Черноморски пехотен полк – Бургас. От 1945–1947 г. е учител в селата Моряне (заличено) и Каолово, Бургаско.

През 1947 г. постъпва в подготовителен отдел към Държавната консерватория в София, а през 1949 г. е приет за редовен студент в Изпълнителския факултет на консерваторията специалност „Пеене“. Завършва през 1953 г. и след проведен конкурс постъпва на работа като артист-хорист в Държавния музикален театър „Св. Македонски“ – София. През 1957 г. концертира като солист при битово-певческа група „Тракийска песен“, а през есента е учител в гимназията в Малко Търново. От 1958–1963 г. е методист по музикална самостоятелност към Окръжен народен съвет – Бургас, а след това учител в Икономически техникум „Начо Иванов“ – Бургас, където работи до 1972 г. От 1 септември 1972 г. е артист-хорист в Народната опера – Бургас.



Концерт на тракийския битов ансамбъл със солист Сава Попсабов, Бургас, 1 март 1959 г.

От 1948 г. Сава Попсабов е редовен сътрудник в радио „София“ – редакция „Народна музика“, където записва най-популярните странджански песни – „Ясен месец веч изгрява“, „Събрали са се, събрали, цялата смъртна дружина“, „Българе глава дигнали“, „Яръмът Димо“, „Трендафилче, разговорче“ и др. Сътрудник е и към Съюза на тракийските културно-просветни дружества, радиостанциите в градовете Варна и Стара Загора.

По предложение на Съюза на тракийските дружества в България през 1953 г., по повод 50 години от Преображенското въстание, по българското радио за първи път прозвучава химнът на Преображенското въстание „Ясен месец веч изгрява“, популярен сред народа като „Странджанската марсилеза“. След това изпълнение Сава Попсабов придобива още по-голяма популярност в страната.

През годините Попсабов развива активна концертна дейност като изпълнител към различни състави: Дружество „Тракия“, ЦП „Културен отход и украса“ – Бургас, Дом на народната армия – Бургас,



Сава Попсабов с певици от битова певческа група „Тракийска песен“, 1957 г.
ФОТО: ДА

Профсъюжен дом – Бургас и др. От 1960 г. участва като солист в концертна група към Българска концертна дирекция. Репертоарът на певица е над 250 песни, от които 24 са включени в постоянния златен фонд на радио „София“ и 30 в постоянния златен фонд на радио „Стара Загора“.

За своята дейност като народен певец Сава Попсабов е удостоен с множество награди. През 1963 г.

участва в националния събор „Прослава на хайдутството“ – Агликина поляна, Сливен, където е награден със златен медал, а през 1971 г., по случай 24 май, е удостоен с орден „Кирил и Методий“ II степен, за активна изпълнителска и концертна дейност, като странджански певец. Забод „Бакантон“ – София е записал на грамофонни плочи 16 песни в негово изпълнение.

Умира на 27 юли 2008 г.



Сава Попсабов
ФОТО: ДА



Родителите на Сава Попсабов – баща му Жеко Попсабов (1897–1977) е учител, а майка му Стефка Попсабова (1900–1978) е домакиня
ФОТО: ДА



Стефка Попсабова (майка на певица) от участието ѝ в първия събор на народното творчество в Странджа в с. Граматиково, Бургаско. Август 1960 г.
ФОТО: ДА



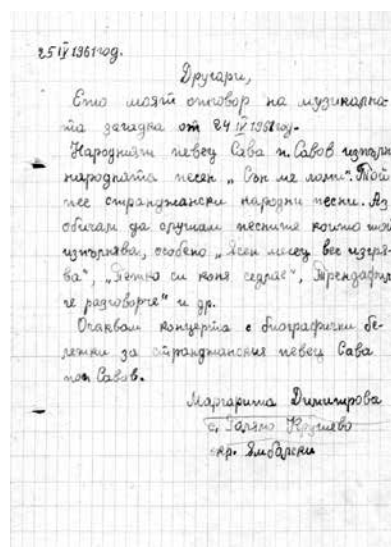
Грамоти от участия в събори и фестивали



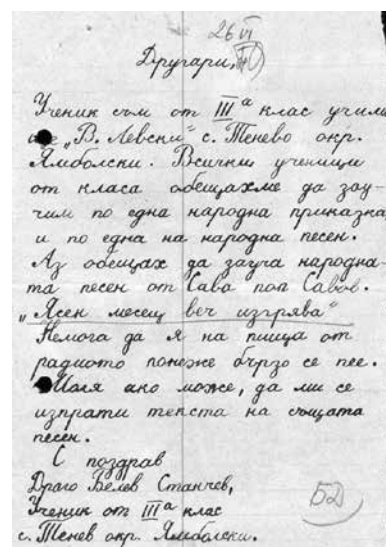
ФОТО: ДА



Сава Попсабов



Писма от слушатели на радио „Стара Загора“ за песните на Сава Попсабов



Спортното училище отново награди най-добрите си състезатели през годината

Успехи. Шампионите получиха награди от ръководството

ЧЕРНОМОРСКИ ФАР

На официална церемония бургаските атлети от спортно училище „Юрий Гагарин“ получиха своите отличия за най-добри постижения през 2023 година.

„Поздравявам директора Янчо Стойчев и екипа му за свършената работа. Водещата роля на спортистите е да създават идоли и това е голяма отговорност. В следващите години ще продължим целите, свързани с новата сграда и цялостната инфраструктура“, каза в приветствието си Манол Тодоров, зам.-кмет „Туризм и спорт“, към Община Бургас.

Сред официалните гости бяха още: Атанас Атанасов – регионален представител



Десет са отличените спортисти
ФОТО: ОБЩИНА БУРГАС



Заместник-кметът Манол Тодоров (вдясно) уважи събитието

на ММС, Янчо Павлов – ЗМС, почетен гражданин и бивш заместник-директор на училището, Дончо Жеков – спортен деятел, почетен гражданин на Бургас, Руско Хънков – спортен деятел, Стефан Георгиев – президент на клуб

по свободна борба, Черноморец“ и общественици.

Шампионите получиха от ръководството на училището купи, грамоти и предметни награди за високите си спортни постижения през годината.

Пълен списък на наградените ученици:

- 1 място.** Християна Юлиева – София Христова – спортна акробатика
- 2 място.** Калоян Велинов – Християн Драганов – спортна акробатика
- 3 място.** Ердгал Галин – свободна борба
- 4 място.** Анжел Самуилов – бокс

5 място. Веселин Георгиев – колоездене

- 6 място.** Андрей Атанасов – класическа борба
- 7 място.** Елена Босилкова – спортна акробатика
- 8 място.** Георги Стоянов – спортна акробатика
- 9 място.** Димитър Рачев – класическа борба
- 10 място.** Димитър Атанасов – класическа борба и Александра Стоянова – свободна борба.

Малин Орачев: Докога ще я караме на спомени

Легендата на „Нефтохимик“ Малин Орачев е сред най-известните футболисти на „шейховете“. Играл е за „Пирин“, „Нефтохимик“ и „Локомотив“ (София). В „А“ група има 399 мача и 42 гола. Вицешампион през 1997 г. с „Нефтохимик“. Финалист за Купата на страната през 1992 и 1994 г. с „Пирин“, 2000 г. с „Нафтекс“ и през 2010 г. с „Черноморец“ (Поморие). Носител на Купата на ПФЛ

през 1996 и 1997 г. с „Нефтохимик“. В евротурнирите има 16 мача и 2 гола (4 мача с 2 гола за „Пирин“ в КНК, 6 мача за „Нефтохимик“ и 12 мача за „Локомотив“ (Сф) в турнира за купата на УЕФА). Има 9 мача за националния отбор. След края на кариерата си стартира треньорска професия. За последно беше в щаба на „Берое“. Ето какво сподели Орачев пред „Черноморски фар“.



Малин Орачев е сред най-известните футболисти на „Нефтохимик“
ФОТО: SPORALBG

ИНТЕРВЮ НА КИРИЛ ЕВТИМОВ

– Малине, привет, къде те намирам?

– Здравейте, в момента съм в Бургас в очакване на коледните и новогодишни празници. Както гласи един популярен израз – през последните седмици работя главно над себе си. Следя и изявите на сина ми Михаела, който през този полусезон защитава цветовете на „Миньор“ (Перник). Надявам се от Нова година да се завърна и да практикувам отново треньорския занаят.

– Като че ли не е много лесно даден треньор да си намери подходяща работа, а и да се задържа по-дълго на едно място?

– Много правилно посочи думата „подходяща“. Предложения към мен не липсват, но аз желая определени неща, които са предпоставка да не откликвам на всяка една оферта. Предпочитам където отида, да работя по мой начин, който да бъде приет от съответните работодатели. Иначе няма смисъл да отбивам номера, а и не съм от хората да ходя някъде „на всяка цена“. Но си прав, в днешно време е трудно за нас, футболните мениджъри, да си намерим работа. Ето, към момента само из Бургас сме няколко, които сме в такава позиция. Аз, Тошко Киселичков, Херо, Дечо Матушев, сигурно изпускам някого. В допълнение към въпроса ти, собствениците на отбори желаят

бързи резултати, затова сменят треньори при първа или най-много втора рещна стъпка. Отделно финансовият фактор също играе роля. Когато има средства, всички са щастливи, има ли проблем – веднага всеки си хваща куфара и бяга.

– Най-хубавите ти години като активен състезател минават в „Нефтохимик“ (Бургас). Наскоро се навършиха 25-годиши от една от паметните победи над „Левски“ с 1-0. Сега си ли се за тези слави времена?

– Да, наистина в „Нафтама“ бяха най-силните ми години. Много мачове, победи, споме-

ни. И в „Локо“ (Сф), а и в „Пирин“ преди това имах приятни моменти, но тези в Бургас нямат стигане. Да ти кажа честно, въобще не въярвах, че са минали 25 години от този мач. Явно, остаряваме с публичка, без значение дали играехме с топотборите, или да речем „Шумен“. Традиция беше левскарите да си тръгват с нула точки от Бургас. Конкретно за мача помня, че до последно трябваше да го дават по БНТ, но в последния момент Христо Порточанов не пусна камерите. Залогът и

напрежението се покачваша, но в крайна сметка победихме с гола на Сауд Ибраимов. Предната слава победа.

– Бях на този мач, голяма радост и еуфория беше в светлината на Никулден – празника на Бургас.

– Всеки домакински мач на отбора беше празник.

– Не станахме шампиони, а и ти имаш 4 изгубени финала за Купата на България. Лоша полчиба или закономерност?

– Не бих казал полчиба, просто лошо стечение на обстоятелствата. Три пъти „Левски“ ме спира за купата, един път „Берое“. Само в един мач противникът беше значително по-добър и спечели закономерно. В другите двубои крайният изход се решаваше все в последните минути. Най-много през 2000 г., когато с „Нефтохимик“ бяхме най-близко до трофея, не ни признаха чист гол на Станимир при 0-0, а накрая ни вкараха два, бих казал, леки гола. Но няма как да се оплаквам, така е било писано. Не станахме шампиони, но бяхме най-добрият отбор 2 – 3 сезона и най-много нас харесваха неутралните фенове. Печелехме мачовете си скрасива, резултатна и разнообразна игра.

– Ще ги има ли скоро пак

тези времена по бургаските терени?

– Не знам и не мога да отговоря. Преди време чествахме 25 години от друга наша победа над „Левски“ с 4-1. Май занаят само ще честваме години от дадени събития, което хич не е приятно. Да, спомените са за да ни крепят и топлят, но погледът в бъдещето е нещото, което трябва да ни дава стимул и тласък. Ето, миналата година клубът чества 60 години, ти гокара легендата Стефан Шварц по случая, организира се мач между ветерани на отбора, все хубави работи, но трябва да се гледа и напред. Знаем, че понастоящем школата на „Нефтохимик“ работи добре, мъжкният тим е в „А“ окръжна, но това е крайно недостатъчно за град като Бургас. Следя и интервютата на моите колеги във вашия вестник, където и Станимир, и Антон Спасов, и Киселичков, и бат` Митко Трендафилов не могат да дадат точната рецепта за разрешаване на тази криза, аз също ще се въздържа.

– Новата година чука на врата. Какво си пожелава Малин Орачев?

– Здраве за всички нас. Повече усмивки и приятни емоции. Да не я караме само на спомени, а да гледаме напред.

ОБЯВА

Мюсюлманско Настоятелство гр. Айтос отдава под наем 2 броя покрити вафьски имоти, с №1 и №2, предназначени за търговски цели с площ 25 и 8 кв. м., находящи се в гр. Айтос, ул. "Цар Освободител" №1.

Търг с явно наддаване ще се проведе на 02.01. 2024 г., в канцеларията на Мюсюлманско Настоятелство гр. Айтос, от 10.00 часа.

За повече информация: тел. 0558/2-63-64, 0877 10 66 13.

ОБЩИНА ЦАРЕВО ОБЯВА

Съгласно заповед № РД-01-989/8.12.2023 г. на кмета на общината

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОТКРИВА процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, а именно: УПИ II-282 в квартал 14 по ПУП на с. Бродилово, с площ от 425в.м

Начална тръжна цена – 19 975 лв. без ДДС.

Направените предложения не могат да бъдат по-малки от първоначалната тръжна цена плюс 10%.

Срок за закупуване на тръжната документация от деловодството на Община Царево до 15,00 ч. на 2.1.2024г.

Срок за подаване на предложенията за

участие- до 16,00 ч. на 3.1.2024г.

Предложенията за участие се подават в деловодството на Община Царево в запечатани и непрозрачни пликове, със зелен етикет с наименованието на участника и имота.

Цена на тръжната документация-100 лева без ДДС и размер на депозит за участие -1997,50 лева -10 % от началната тръжна цена, вносим по сметка на Община Царево- BG35 UNCR 70003324008729, най-късно до 2.1.2024г.

Дата на отваряне на предложенията-4.1.2024г., час-10,00 часа, място- заседателната зала на 3-ти етаж в сградата на община Царево.-

Оглед на имота ще се извършва по искане на кандидата след закупуване на тръжната документация, всеки работен ден до датата на провеждане на търга.

За контакт: Галина Вълва – тел. 0590550-24

ОБЩИНА ЦАРЕВО ОБЯВА

Съгласно заповед № РД-01-990/8.12.2023 г. на кмета на общината

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОТКРИВА процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот-ЧОС, а именно: ПИ №48619.64.53 по КККР на гр. Царево, с площ от 353 кв.м., с трайно предназначение-земеделска.

Начална тръжна цена 8070 лв. без ДДС. Направените предложения не могат да бъдат по-малки от първоначалната тръжна цена плюс 10%.

Срок за закупуване на тръжната документация от деловодството на Община Царево до 15,00 ч. на 02.1.2024г.

Срок за подаване на предложенията за

участие- до 16,00 ч. На 3.01.2024г.

Предложенията за участие се подават в деловодството на Община Царево в запечатани и непрозрачни пликове, със зелен етикет с наименованието на участника и имота.

Цена на тръжната документация-100 лева без ДДС и размер на депозит за участие -807 лева -10 % от началната тръжна цена, вносим по сметка на Община Царево- BG35 UNCR 70003324008729, най-късно до 2.1.2024г.

Дата на отваряне на предложенията-4.1.2024г., час-10,15 часа, място- заседателната зала на 3-ти етаж в сградата на Общинска администрация Царево.-

Оглед на имота ще се извършва по искане на кандидата след закупуване на тръжната документация, всеки работен ден до датата на провеждане на търга.

За контакт : Галина Вълва – тел. 0590550-24

На основание чл. 23, ал. 4, т.1 от ЗМСМА, чл.39, ал.1, изречение 4-то от ПОДСОКВОА на Община Бургас, свиквам **ПЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ** на Общински съвет – Бургас на 19.12.2023 година (*вторник*) от 9:00 часа, с продължение на 20.12.2023 година (*четвъртък*) от 09:00 часа при неизчерпване на дневния ред, в заседателната зала, находяща се в „Културен дом на нефтохимика“, ет.2, при следния



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел.: 056/ 84 13 00; 056/ 90 72 07
www.burgascouncil.org; e-mail: council@burgas.org



ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД

1. 06С 08-00-14759 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Отчет на разходите за дейностите по събиране, извозване, третиране и обезвреждане на отпадъци в депа или други съоръжения и поддръжане на чистотата на територии за обществено ползване през 2023 г., и одобряване на План-сметка за 2024 г.

2. 06С 08-00-14800 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет – Бургас, по т.2, Протокол № 21/20.12.2016 г., с последващи изменения и допълнения

3. 06С 08-00-14773 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Даване на съгласие Община Бургас да сключи партньорско споразумение и да осигури собствен принос за изпълнение на проект „Тестване на нови европейски решения на Баухаус за дълбока зелена трансформация на градове и региони в Евро-Средиземноморската зона“/Testing New European Bauhaus Solutions for Deep Green Transformation of Cities and Regions in Euro-MED area (Euro-MED BAUHAUS), финансиран по Програма „Евро-Средиземноморски басейн“ (Euro-MED) 2021 – 2027

4. 06С 08-00-14751 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Участие на Община Бургас като бенефициент и партньор в проекти по процедура „Програма за финансиране на маркетингови дейности на туристически услуги в черноморските общини в Република България“ на Министерство на туризма

5. 06С 08-00-14801 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане поименен списък на преходните обекти от разчета за капиталови разходи

6. 06С 08-00-14807 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – за кмет, съгласно заповед № 4117/08.12.2023 г., относно: Осигуряване на допълващо финансиране за дейностите по Компонент I – „Осигуряване на достъп до ранно учене, продължаване на образованието и социализация на разселени деца от Украйна“ на проект „Унищиф България и Община Бургас – заедно в подкрепа на уязвимите деца и младежи“, финансиран в рамките на Основното споразумение за сътрудничество между правителството на Република България и Детския фонд на ООН и Програмата за страната за периода 2023 – 2027 година

7. 06С 08-00-14795 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: 1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП – ПУР) за осигуряване на трасе за транспортен достъп до поземлени имоти в устройствена зона 1/Ов, съгласно ТУП на с. Твърдица, с. Маринка и с. Димчево; 2. Одобряване на задание по чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП – ПУР) за осигуряване на трасе за транспортен достъп до поземлени имоти в устройствена зона 1/Ов, съгласно ТУП на с. Твърдица, с. Маринка и с. Димчево; 3. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 126, ал. 1 от ЗУТ изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП – ПУР) за осигуряване на трасе за транспортен достъп до поземлени имоти в устройствена зона 1/Ов, съгласно ТУП на с. Твърдица, с. Маринка и с. Димчево и Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с идентификатори 72151.17.1, 72151.17.2 и 72151.17.3 по КК на с. Твърдица, в устройствена зона 1/Ов, съгласно ТУП на с. Твърдица, с. Маринка и с. Димчево

8. 06С 08-00-14796 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: 1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – реконструкция на довеждащ водопровод на кв. „Банево“, гр. Бургас и с. Мирюлюбово, Община Бургас, преминаващо през следните имоти по КК на гр. Бургас: ПИ с идентификатори 07079.2.92, 07079.2.115, 07079.2.158, 07079.2.172, 07079.2.182, 07079.2.204, 07079.2.305, 07079.2.427, 07079.13.51, 07079.13.119, 07079.13.561, 07079.13.562, 07079.17.138 и 07079.17.169, които са общинска собственост, вид територия „земеделска“, с НТП „дере“, за селскостопански, горски, ведомствен

път“ и „нива“; 2. Даване на предварително съгласие на основание чл. 25, ал. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – реконструкция на довеждащ водопровод на кв. „Банево“, гр. Бургас и с. Мирюлюбово, Община Бургас, преминаващо през ПИ с идентификатор 07079.13.203 по КК на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с НТП „пасище“; 3. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – реконструкция на довеждащ водопровод на кв. „Банево“, гр. Бургас и с. Мирюлюбово, Община Бургас; 4. Одобряване на задание по чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – реконструкция на довеждащ водопровод на кв. „Банево“, гр. Бургас и с. Мирюлюбово, Община Бургас

9. 06С 08-00-14797 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: 1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – ново оптично отклонение от съществуваща мрежа на „Виваком България“ ЕАД за захранване на ПИ с идентификатор 07079.13.2372 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ IV-2372 в бивш масив 37 в землището на кв. „Ветрен“, гр. Бургас, преминаващо през ПИ с идентификатор 07079.13.45 по КК на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ с идентификатор 07079.13.2373 по КК на гр. Бургас – общинска публична собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“; 2. Даване на предварително съгласие на основание чл. 25, ал. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ за изработване на (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – ново оптично отклонение от съществуваща мрежа на „Виваком България“ ЕАД за захранване на ПИ с идентификатор 07079.13.2372 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ IV-2372 в бивш масив 37 в землището на кв. „Ветрен“, гр. Бургас, преминаващо през ПИ с идентификатор 07332.119.283 по КК на гр. Българово, Община Бургас – общинска публична собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „пасище“; 3. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – ново оптично отклонение от съществуваща мрежа на „Виваком България“ ЕАД за захранване на ПИ с идентификатор 07079.13.2372 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ IV-2372 в бивш масив 37 в землището на кв. „Ветрен“, гр. Бургас; 4. Одобряване на задание по чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура – ново оптично отклонение от съществуваща мрежа на „Виваком България“ ЕАД за захранване на ПИ с идентификатор 07079.13.2372 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ IV-2372 в бивш масив 37 в землището на кв. „Ветрен“, гр. Бургас

10. 06С 08-00-14798 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на два броя кабели 20kV от нов МБТП в УПИ IV-732, кв.10 (ПИ с идентификатор 07079.663.732 по КК на гр. Бургас) по плана на Промислена зона „Юг-Запад“, гр. Бургас, до нов МБТП „ДЗС-1“ в УПИ V, кв.34 (ПИ с идентификатор 07079.30.105 по КК на гр. Бургас) по плана на кв. „Крайморие“, гр. Бургас

11. 06С 08-00-14799 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: 1. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл.16, ал.1 и чл.16а от ЗУТ за изработване на проекти за: 1.1. Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия за рехабилитация на довеждащ водопровод Ф 200; 1.2. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.11.633 по КК на гр. Бургас, находящ се в непосредствена близост до в.з. Росенец, гр. Бургас; 2. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проекти за: 2.1. Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия за рехабилитация на довеждащ водопровод Ф 200; 2.2. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.11.633 по КК на гр. Бургас, находящ се в непосредствена близост до в.з. Росенец, гр. Бургас

12. 06С 08-00-14789 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ул. „Св. Патриарх Евтимий“

№103, етаж 4, апартамент 8, на наемател, настанен по административен ред

13. 06С 08-00-14791 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 4 (404), вход Б (2), етаж 6, апартамент №17 – среден, на наемател, настанен по административен ред

14. 06С 08-00-14790 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Определяне оценка на земя, находяща се във с.о. Лозницата, землище гр. Българово, общ. Бургас, на физическо лице с учредено право на ползване, по реда на § 29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр.13 от 2007 г.)

15. 06С 08-00-14817 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Разглеждане на допълнителни въпроси в дневния ред на насроченото за 21.12.2023 г. Общо събрание на акционерите на „Индуриален и логистичен парк – Бургас“ АД, определяне представител и начин на гласуване на предложените решенията

16. 06С 08-00-14794 Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“, относно: Осигуряване на достъп на Община Бургас до информацията за банковите наличности и движението по банковите сметки на едноличните търговски дружества, собственост на Община Бургас

17. 06С 08-00-14788 Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“, относно: Утвърждаване на извършените разходи за закупуване на медицинска апаратура от едноличните търговски дружества с ограничена отговорност – лечебни заведения, съгласно решение на Общински съвет – Бургас

18. 06С 08-00-14785 Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“, относно: Актуализиране размера на разхода във връзка с прилагане на принудителна административна мярка – принудително задържане на ППС чрез техническо средство

19. 06С 08-00-14786 Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“, относно: Провеждане на конкурси за избор на управител на „Чистота“ ЕООД, „Бургасбус“ ЕООД, „Дезинфекционна станция – Бургас“ ЕООД и „Иновационни системи – Бургас“ ЕООД по реда на Закона за публичните предприятия и определяне на минимални и специфични изисквания за заемане на длъжността

20. 06С 08-00-14760 Докладна записка от проф. д-р Христо Стоянов Бозов – управител на „Комплексен онкологичен център – Бургас“ ЕООД, относно: Даване на съгласие „Комплексен онкологичен център – Бургас“ ЕООД да участва в отворена процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.004: „Адаптирана работна среда“

21. 06С 08-00-14783 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, относно: Създаване на временна комисия за изработване на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас

22. 06С 08-00-14804 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, относно: Откриване на допълнителна процедура за определяне на съдебни заседатели и създаване на временна комисия за провеждане на процедурата по избора им

23. 06С 08-00-14727 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, относно: Определяне на представител от Общински съвет – Бургас в Областния съвет за развитие на област Бургас

24. 06С 08-00-14758 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, относно: Определяне представител на Общински съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ)

25. 06С 08-00-14763 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, относно: Определяне на представители от Общински съвет – Бургас в Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ)

26. 06С 08-00-14764 Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас, относно: Избор на представител на Общински съвет – Бургас, който да

бъде включен като член в състава на Общински съвет по наркотични вещества

27. 06С 08-00-14747 Докладна записка от Георги Дракалиев – председател на Постоянната комисия по общинска собственост, общински предприятия и дружества и Димчо Грудев – председател на Постоянната комисия по обществен ред и сигурност, относно: Определяне на представител на Общински съвет – Бургас в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия

28. 06С 08-00-14802 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на парична награда на представителни отбори на бургаски спортни клубове за принос в развитието на спорта и издигане престижа на Бургас през 2023 година

29. 06С 08-00-14793 Докладна записка от Диана Саватова – зам.-кмет „Култура и вероизповедания“, относно: Приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2024 година в община Бургас

30. 06С 08-00-14467 Докладна записка от Стоян Грозев и Манол Тодоров – общински съветници, относно: Асфалтиране на пътна инфраструктура ул. „Коприщница“ и ул. „Средна гора“, в.з Боровете, кв. „Банево“

31. 06С 08-00-14777 Докладна записка от общинските съветници от ПП „Възраждане“, относно: Сертифициране на Община Бургас по стандарт ISO 37001 – Системи за борба с подкупването (Anti-Bribery Management Systems)

32. 06С 08-00-14778 Докладна записка от общинските съветници от ПП „Възраждане“, относно: Поставяне на националното знаме на Република България във всяка класна стая в учебните заведения на територията на община Бургас и започване на всеки учебен ден с химна на Република България

33. 06С 08-00-14787 Докладна записка от Тодор Иванов – общински съветник от ПП „Има такъв народ“, относно: Предоставяне на пълен достъп /платени и безплатни услуги/ до eGIS – Интернет приложение за достъп до цифрови данни на Община Бургас

34. 06С 08-00-14710 Питане от д-р Георги Дракалиев – общински съветник, относно: Самонастаняване и незаконно строителство в общински имоти по северния бряг на яз. Мандра

35. 06С 08-00-14728 Питане от арх. Делян Георгиев, д-р Мартин Кръстев, Христина Хаджиганасова и Красимир Калудов – общински съветници от ПП-ДБ, относно: Проблеми със сметосъбирането в кв. „Сарафово“

36. 06С 08-00-14734 Питане от д-р Мартин Кръстев – общински съветник от ПП-ДБ, относно: Дейността на „Дентален център 1“ ЕООД

37. 06С 08-00-14743 Питане от Мадлен Мутафян – общински съветник от БСП, относно: Състоянието на настилката на паркинг, намиращ се на ул. „Любен Каравелов“ №12 в междублоковото пространство с ул. „Левски“

38. 06С 08-00-14744 Питане от Мариян Иванчев Иванов – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: Подмяна на улично осветление в кв. „Сарафово“

39. 06С 08-00-14745 Питане от Мариян Иванчев Иванов – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: Задължения на спортни клубове

40. 06С 08-00-14752 Питане от д-р Георги Дракалиев – общински съветник, относно: Строен на джамия в кв. „Победа“ гр. Бургас

41. 06С 08-00-14770 Питане от Иван Иванов, Стоян Царев и Николай Желев – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“, относно: Парк на миниатюрите Европа

42. 06С 08-00-14772 Питане от Иван Иванов, Стоян Царев и Николай Желев – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“, относно: Коледни къчишки и сергии, разположени на площад „Тройката“

43. 06С 08-00-14775 Питане от Елена Кокаларова – общински съветник от ПП ГЕРБ, относно: Преустановени ремонтни дейности на концертна зала „Проф. Иван Вульпе“ гр. Бургас, находяща се на ул. „Славянска“ №64

44. 06С 08-00-14780 Питане от Александър Господинов Койчев – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: Изпълнение на прието решение на Общински съвет – Бургас за изготвяне и публикуване на регистър на нежилищните обекти, собственост на Община Бургас, подлежащи на отдаване под наем

45. 06С 08-00-14781 Питане от Виктория Върбанова – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: Чужди граждани с бежански статут

46. 06С 08-00-14782 Питане от Виктория Върбанова – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: „Синя Зона“ и „Зелена зона“

МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ
Председател на Общински съвет – Бургас

Най-добрите в бизнеса получиха статуетка „Порив“

Успехи. На внушителна церемония Бургаската търговско-промишлена палата връчи годишните си награди

ДОНА МИТЕВА

Младите поколения навлизат смело в бизнеса. Финансовите зам.-кметове – бивши и настоящ: Красимир Стойчев и Станимир Апостолов заедно на церемонията. Турският търговски аташе – Али Арда Алджъ, също с дебют. Новият кмет на Средец сред гостите. Това всичко бе забелязано по време на връчването на годишните награди на Бургаската търговско-промишлена палата.

Обявяването на носителите на статуетка „Порив“, която е дело на изтъкнатия бургаски скулптор Наско Стоянов, дипломи и почетни грамоти в навечерието на коледните и новозодни празници, е един от очакваните моменти от бургаския бизнес. Традиционно то се превръща от години в специален празник, който се състои в уютната обстановка на хотел „България“, в присъствието на представители на икономическия обществен и културен елит на Бургас, държавната и местната власт и сродни организации от страната и чужбина.

Бургаският градоначалник Димитър Николов припомни, че това е едно от знаковите събития в края на годината от много време насам. И е имало години, когато опашката за гардероба в хотел „България“ се е виела чак по стълбите до първия етаж, и аха да излезе на улицата.

Традиционно, предварително номинациите бяха обсъдени на заседание на Изпълнителния съвет и определени носителите на тазгодишните награди.

Наградените

За осигуряване на ефективни логистични решения и поддържане на високи стандарти в обслужването статуетка и диплома се присъждат на „Джанимекс“ ООД с управител Станислав Джабаров. Той коментира, че това е високо отличие за положения труд.

Наградата за въвеждане на устойчиви иновативни модели в производството, налагане на стандарти в опаз-



Статуетката „Порив“ е дело на изтъкнатия бургаски скулптор Наско Стоянов



Тодор Демирков връчва наградата на проф. Ованес Мекеня (вдясно)

ването на околната среда и за дългогодишно активно сътрудничество с Бургаската палата отиде при „Кроношпан България“ ЕООД. Тя бе връчена от кмета на община Бургас Димитър Николов. Наградата прие Мануела Стоева – финансовият директор, нежна млада дама, облечена в бял бизнес тоалет. Тя не пропусна да се похвали с големите инвестиции, които предприятието прави и това, че вече при тях се рециклират горивни отпадъци от бита и строителството.

Статуетка и диплом за изключителен принос в разработването и изпълнението на научни проекти и практическото им приложение в областта на високите технологии и математическото моделиране на процеси на лаборатория по математична химия към университета „Проф. д-р Асен Златаров“. Ръководител на Лабораторията е проф. Ованес Мекеня, който прие и отличието. „Уникалното при нас е това, че ние имаме принадлежна стойност от наука. Продаваме продуктите си в САЩ, Япония,

Австралия и др.“, подчерта професорът.

За въвеждане на новости, увеличаване обема на производството и реализираната продукция и за активно участие в дейността на палатата почетна грамота се присъди на фирма „Цветелина 93“. „Стежажите, които продават вашата стока“, е рекламният слоган на айтоската фирма. Собственикът ѝ Иван Иванов призна пред наш репортер, че когато е започнал работа, всичко си е измислил сам – и знака, и мотото. „Моята фирма е една от най-малките, но ви гарантирам, че при нас всичко се прави с любов“, заключи Иванов.

Специалната награда на Бургаската търговско-промишлена палата е за превърнала се в пример за новаторска интензивно развиваща се компания, утвърден лидер в търговията на собствена и закупена земеделска продукция и за дългогодишен принос към развитието на износа на селскостопанска продукция, за успешно ѝ утвърждаване на международните пазари и по повод 30-годишния юбилей на компанията, статуетка



Снимка за спомен на всички наградени

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ



Проф. Ованес Мекеня (със светлото сако), до него – ректорът на Държавния университет проф. д-р Христо Бозов и проф. Сотир Сотиров и зам.-ректорът проф. Севдалина Турманова

и диплом се присъжда на „Севан“ ООД. Тя бе приета отново от млад човек – Армен Азопян, който също бе облечен в бяло. Той благодари за честта и с няколко думи разказа историята на фирмата, подчертавайки, че тя е изпълнена с предизвикателства.

Тържеството

На изискания коктейл официални гости бяха Павлин Иванов – заместник областен управител, Димитър Николов – кмет на община Бургас, Станимир Апостолов – заместник-кмет, генералният консул на Република Турция в Бургас Толга Оркун. Специален гост на тазгодишната церемония бе и Изет Волкан – член на Генералния съвет на Световната федерация на Търговските палати, и председател на Търговско-промишлената палата на Чорлу. Присъствалата палата на Чорлу, Турция.

Да сподели тържествения момент в Бургас бе и делегация от Търговско-промишлената палата на Чорлу. Присъстваха още кметове на общини от областта, почетни консули, управители на фирми и не-

правителствени организации от града и региона, представители на бургаските висши учебни заведения, училища и професионални гимназии, ръководители на държавни и общински институции.

Кметът Димитър Николов поздравя присъстващите с това, че въпреки сложната обстановка, в държавата държат в кондиция фирмите си и осигуряват работни места, справят се с предизвикателствата и държат икономиката на Бургас. „В края на годината се прие бюджетът, това по някакъв начин влияеше на всички. Въпреки това искам да подчертая, че общинските предприятия са на печалба, и то добра. Това е похвала за вече бившия зам.-кмет Красимир Стойчев, надявам се и новият, Станимир Апостолов, да продължи и награди успехите“, подчерта Николов. Той отправи молба към присъстващите по празниците да си починат добре и да обърнат внимание на семействата си, за да влязат с удвоени сили в новата година.

„Фирмите бяха принудени да работят в трудни и неси-

гурни условия, преживяваме кризи, които се отразяват върху стопанския живот не само на отделни държави, но и на цяла Европа и на целия свят.

И именно в тези трудни времена Бургаската търговско-промишлена палата продължи да играе ключова роля в насърчаването на търговията, инвестициите и развитието на бизнеса в региона“, подчерта домакинът на бизнес партито Тодор Демирков, председател на БСТПП.

Той не пропусна да спомне и факта, че регионът, в който работи организацията, е от съществено значение за икономиката на цялата страна. Бургас е важен транспортен и логистичен център и в последните години, въпреки трудностите, бележи ръст и в областта на производството и услугите.

Отчетен бе повишеният интерес на фирмите към актуална информация за динамиката на процесите в икономиката и възможностите за реализацията на нови бизнес идеи. Поради тази причина Палатата организира през годината многобройни срещи, семинари, конференции, презентации и дискусии, които до голяма степен допринесоха за сближаването на фирмите, за дефинирането на новите възможности, стоящи пред бизнеса и набелязване на пътища за тяхната реализация.

Важна в това отношение бе работата на Бургаската палата по проекти с международно финансиране, основно от Европейския съюз, което не само затвърди институционалния капацитет на Палатата, но и в значителна степен подпомогна международните контакти.



Кметът Димитър Николов връчва наградата на представител на фирма „Севан“

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ



Иван Иванов, собственик на фирма „Цветелина 93“: „Всичко правим с любов“

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ



Мануела Стоева – финансовият директор на „Кроношпан България“ ЕООД, прие наградата

ФОТО: ТОДОР СТАВРЕВ