

**Черноморски кметове удариха по масата - искат целогодишни полети до Бургас**



**Заговориха за разваляне на концесията на аеропорта**

# ЛИПСАТА НА РАБОТНА РЪКА СПЪВА В БУРГАС ЖИЛИЩНОТО СТРОИТЕЛСТВО



- ✓ **Брокери признават: Цените не отговарят на стандарта на живот в града**
- ✓ **Предпочитат се ремонтирани и обзаведени апартаменти**

▶ **4-5**

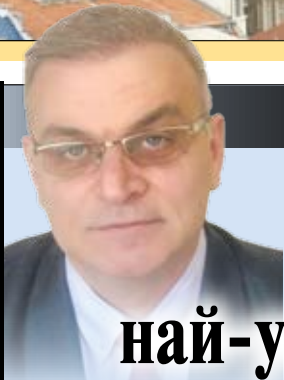
**Говори специалистът**



**Д-р Айлин Сали, педиатър**

**Стр. 6**

СТР. 15



**Тодор Стамболиев, обществен посредник:**

**Време е държавата да излезе от ролята си на мащеха за най-уязвимите и най-нуждаещите се**

**Още един телеком „СГОТВИ“ клиентите с нови цени**

**Стр. 2-3**

*В курцията €...*

**Елена Стойчева от „Селището на пчелите“**

СТР. 17





ОТ  
ФЕВРУАРИ:

# Още един телеком „сготви“

НОВИНИ

✓ Адв. Драгомир Ошавков: Използват „синдрома на сварената жаба“ с тези плавни увеличения

✓ Потребителите имат право да поискат промени в Общите условия на телекомите

Георги РУСИНОВ.....

Още един мобилен оператор в България вдига цените. Това е Yettel. От няколко дни те известяват клиентите си със СМС със следния текст:

„Информираме Ви, че месечните абонаменти за мобилни услуги ще бъдат индексирани със средногодишния индекс на потребителските цени на Национален статистически институт за 2022 г. с 15.3%, считано от м. февруари“.

Наскоро и „Виваком“ уведомяваше по сходен начин клиентите си и за тяхното увеличаване на цените.

Оказва се, че мобилният оператор може да променя цените по то-

зи начин. Записано е в чл. 22 на общите условия, с които всеки клиент се съгласява, когато подписва договор. Според текста Yettel трябва да представи цените на дребно за све-

дение в Комисията за регулиране на съобщенията в 3-дневен срок преди влизането им в сила. Както виждаме от есемеса, който потребителите масово получават от няколко дни, мобилният оператор планира да увеличи месечните абонаменти за мобилни услуги през февруари с 15.3%, позовавайки се на средногодишния индекс на потребителските цени на Национален статистически институт.

Какво още обаче пише в общите условия на мобилния оператор?

„В случай че Yettel завиши едностранно цените с повече от 20% в сравнение с предварително уговорените по конкретна абонаментна програма, пакет или



Адв. Драгомир Ошавков

план, което увеличение се отнася както до месечния абонамент, така и до всяка една цена на ползваните по програмата/пакета/плана услуги, потребителите по съответната про-

грама имат право да се откажат от договора си в срок от 7 (седем) дни, считано от датата на увеличаване на цените с отправяне на писмено уведомление до Yettel“.



След Нова година:

## Цената на закуските пълзи нагоре



Димитър Людиев

Дона МИТЕВА.....

След празниците цените на закуските тръгнаха нагоре, казва председателят на Регионалния съюз на хлебопроизводителите в Бургас Димитър Людиев. За разлика от хляба, където се усеща нулевата ставка на ДДС, при закуските се усещат повишените цени на суровините. И това е основната причина за скока с 10-20% на закуските в региона.

„Въпреки че имаме нулева ставка и за брашно, цената на закуските върви нагоре, защото останалите продукти повишават цените си. Всяка седмица има нови цени. Например маята скочи отново с 20-30%“. Цените на маслото, сиренето, маргарина, яйцата, кашкавала не са спрели да растат. Това е и основната причина ситничарите да вдигат цената на крайния продукт“, казва Людиев.

Според него най-големите харчове си остават за електроенергията и горивата като цяло, въпреки подпомагането. Той е категоричен, че нулевата ДДС ставка за хляба е оказала влияние на цените за крайните потребители. Затова и очаква пазарът на хляба тази година да е по-спокоен и предвидим.

Следейки отблизо бранша, Людиев обяснява, че новите пекарни за закуски не успяват да се задържат стабилно на пазара. „Появяват се спорадично нови играчи на пазара, но не изкарват и година и затварят. Не знам защо“, обяснява той.

За нулевата ставка на ДДС хлебопроизводителят от Бургас е категоричен, че се усеща добре, но смята, че за бъдеще може да се помисли и за европейския вариант, където ДДС-то на основни хранителни продукти е 8-10%

## Кой, как и защо принуди Еврофермер №1 да затвори

Пчеларят от Странджа Димитър Станчев: Напускам тази страна

Силвия ШАТЪРОВА.....

Няколко дни публичното пространство, социални мрежи връят и кипят и преживяват съдбата на фермерите Димитър и Ралица от Индже войвода, които са принудени да затворят пчеларска ферма „Странджа“.

Припомняме, че през есента изведнъж се изсипа цялата държава от ДАНС, НАП, БАБХ и жандармерия, като започна проверка на цялата ферма и дали има пропуски, как се оползотворяват евросредствата, които той получава. Поддръжници на двамата фермери намекнаха, че конкуренция от региона е подала сигнал за проверката.

От два дни ресторантът им в село Индже войвода е затворен от БАБХ, защото не е подновил разрешителното си.

С емоционален пост във Фейсбук Димитър Станчев - Митко написа, че напуска страната, защото не може да работи под натиск, което предизвика вълна от недоволство и съпричастност към тяхната участ да правиш бизнес в България.

Причината е, че точно в този момент фирмата е изпълнявала поръчка за Германия, която не може да осъществи.

Ето неговите думи:

Ако можех да имам едно магазинче със две полчици, бих продавал... познайте какво? - Надежда! Надежда за всички. "Купете! С отстъпка за вас! Всеки трябва надежда да има!" И на всеки бих давал аз, колкото трябва за трима. А на тоз, който няма пари и само отвянка поглежда, бих му дал, без да плаща дори, всичката своя надежда.

ДЖАНИ РОДАРИ



Тази снимка е от фермата на Станчеви в Индже войвода, като обектът вече е затворен

С това произведение искаме да обявим, че с цялата наша надежда, която вложихме в развиването на нашата мечта Пчеларска ферма Странджа / Bee Farm Strandja като място, което да бъде дом на висококачествени, достъпни фермерски продукти, място, което обединява, което дава препитание в един западащ регион, място, сътворено с любов, с денонощен дългогодишен труд, с много средства, днес затваря врати. Затваряме, защото да развиваш идея и кауза в България е престъпление. Защото, оцелявайки, борейки се ежедневно с всички трудности на новото време, имайки смелостта да работиш въпреки всичко, си заплаха за болни амбиции на някого, който се крие зад държавния апарат, използвайки ресурса му, институциите, служителите, и всичко останало, които са в ролята на дългата ръка на „закона“.

Ние оставаме с надежда за по-добри времена, за по-добри хора, за по-добра България... за по-добър живот! Не всичко трябва да бъде на всяка цена!

Бъдете здрави!

Рали и Митко

ПП: Няма да бъде възможно да правите поръчки през нашия сайт, нито да пазарувате на място във фермерския ни магазин.

да не кажем никога, искам да мога да направя нещо, с което да помогна, да ги разубея, да ги спра... да останат! Но не мога.

И искам да попитам: така ли ще привлечаме младите, така ли ще ги подкрепяме?! Ако ние, местните, отваряме домовете и сърцата си, държавата и институциите ли ще бъдат пречката да успеем някой и да постигне апогея си безнаказано!? Срамота... Да си тръгваме тогава всички...

Кой на кого пречи аз не знам, но знам, че борбени хора като тях не биха се отказали толкова лесно...

Искрено съжалявам, семейство! Много ви обичам! Оставам ваш приятел и почитател на прекрасните продукти, които, за съжаление, вече не могат да бъдат закупени...

„Отново през седмицата излезе и информация, че при проверките контролните органи са констатирани липсата на пчелни кошери. Проверени са били 1850 кошера, физически не намериха един“, обясни пред бургазки медиите Димитър Станчев:

„Няма проблеми, 800 да са живи, 500 да са живи, за другите няма да си получиш подпомагане. Аз тези средства не съм ги взел. Те се заявяват и в най-добрия случай ние ги вземаме в края на май.“

На 10 януари следва нова проверка. Тя е от БАБХ, за да се инспектира фабриката:

„Точно тогава беше кулминацията, подготвяме стоката, която заминава за Германия, за да се представим на Зелената седмица на Берлин. Всичката стока, която беше подготвена, е иззета. На етикета пише съдържанието, а трябвало да пише съставки.“

Стоката за 20 хиляди евро е замразена заради формална грешка в етикета. Установено е също, че за меда има издаден сертификат за биопродукт, но такъв сертификат липсва за предприятието.



# КЛИЕНТИТЕ С НОВИ ЦЕНИ

Тук всъщност е разковничето. Сега предлаганото увеличение е с по-малко от 20%, т.е. няма да имате опцията да се откажете от договора си.

„Увеличават с 15%, което лишава клиентите от правото да се възползват от възможността за едностранно прекратяване в 7 дневен срок, предвиден в т.22. По този начин, могат да направят поредица от вдигания с по-малка стъпка, което и правят, без да губят клиенти“, коментира за „Черноморски фар“ адвокат Драгомир Ошавков.

Според него мобилните оператори използват „синдрома на сварената жаба“, с който на хората им се налага да се адаптират към промени, но не по най-здравословния начин. Идеята е, че както жабата постепенно свиква с все по-затоплящата се вода в тенджерата, то потребителите също свикват с плавните увеличения на цени и услуги.

„Призовавам потребителите да бъдат по-активни. Те имат тази възможност. Тя е описана в точка 5 от Общите условия на Yettel например, която гласи, че Общите условия могат да бъдат изменени и допълвани по инициатива на Yettel, на потребителите или на Комисията за регулиране на съобщенията. Нека някоя от големите потребителски организации да се размърда и да предложи операторите да нямат право в рамките на една година да правят увеличения на повече от 20% сумарно“, обясни юристът.

## Плащаме до три месечни такси при прекратяване на срочен договор

„Черноморски фар“.....

След като и вторият телекомуникационен оператор обяви, че ще индексира абонаментните си планове за мобилни услуги със средногодишния индекс на инфлацията на цените и недоволството в социалните мрежи продължава, онлайн платформата „Ние, потребителите“ призовава Комисията за защита на потребителите да разгледа клаузата в общите условия към договорите с абонатите, която позволява тази промяна.

Според общите си условия операторите имат право да индексират веднъж годишно цените на услугите си с обявената от Националния статистически институт официална годишна инфлация за предходната година. Същевременно потребителят няма реална възможност на това основание да се откаже от договора си, без да дължи неустойки.

„Повечето абонати имат срочни договори и ако решат да се прехвърлят при някой от другите телекоми, ще трябва да заплатят до три стандартни месечни такси, тъй като пренасянето на номера при друг доставчик е равносилно на прекратяване на договора с настоящия. Ако пък при сключването на договора са закупили и крайно устройство като мобилен телефон или лаптоп с отстъпка, ще трябва да заплатят и разликата между пазарната му цена и заплатената за придобиването му“, обясни пред БНР Габриела Руменова от онлайн платформата „Ние, потребителите“.

„Още повече, че тук говорим за промяна в движение на едно от най-важните условия по действителен договор – цената. Изискване към всеки търговец е да осъществява своята дейност с необходимата професионална компетентност. Т.е. да има очакваните за неговата сфера на дейност специални познания и умения и да положи нужните грижи спрямо потребителя в контекста на пазарните практики. Това



означава, че може да се очаква от дружеството при предлагането на определени условия, когато се сключват срочни договори, да е в състояние да предвиди и промените, които могат да го засегнат в рамките на този период. И като по-силната страна в тези договорни отношения, да поеме тежестта, ако такава е налице“, добави тя.

Потребителите трябва да бъдат активни и да подават жалби в Комисията за защита на потребителите, на която са вменени правомощия да анализира общите условия за наличие на неравноправност. При установяване на уговорки, които нарушават равновесието между правата и задълженията на двете страни,

контролният орган може да изпрати до търговеца писмо и да му предостави 14-дневен срок да отстрани неравноправните клаузи. Ако това не се случи, следващата стъпка е да сезира компетентния съд с искане за обявяването на клаузите за нищожни.

Тъй като въпросната клауза присъства и при трите телекома, добре е казусът да се разгледа и от Комисията за защита на конкуренцията за евентуална съгласуваност на действията. Защото, дори и потребителят да има възможност при повишаване на цените на услугите по действителни договори (заради инфлацията) да прекрати взаимоотношенията си с неговия телеком, при кого ще отиде?

### КРИМИ

#### Откриха марихуана в дома на англичанин в Сунгурларско

Марихуана е била открита и иззета от полицията в дома на английски гражданин, съобщиха от пресцентъра на Областна дирекция на МВР-Бургас. Служители от Районно управление - Сунгурларе са влезли в къщата, собственост на 38-годишния англичанин, разположена в село Есен. Намерен е буркан, в който 28 грама марихуана е съхранявана. Мъжът е задържан със заповед за срок до 24 часа. Работата по случая продължава.

#### Разкриха кражба на нож и парфюм

Служители на Първо районно управление - Бургас са установили извършителя на кражбата на туристически нож и парфюм от купето на „Ланд Роувър Фрилендер“, ползван от 46-годишен бургазлия, паркиран в производствена база на улица „Индуриална“, съобщиха от пресцентъра на Областна дирекция на МВР-Бургас. Това е 23-годишен криминално проявен бургазлия от кв. „Победа“, който направил пълен самопризнания и върнал туристическия нож. Работата по случая продължава.

# Черноморски кметове удариха по масата

- ✓ Искат целогодишни полети до Бургас
- ✓ Заговори се разваляне на концесията на летището

„Черноморски фар“.....

Кметовете на Бургас и Поморие – Димитър Николов и Иван Алексиев – отново остро настояха за конкретни стъпки към откриване на нови въздушни маршрути от и до летище Бургас, както и за привличането на нови авиокомпани, които да оперират тук целогодишно.

Те представиха и аргументираха исканията на туристическия бизнес в региона по време на поредна среща с главния изпълнителен директор на „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД д-р Франк Кванте и директора на Летище Бургас Георги Чипилски. В нея участва и Деляна Цонева, председател на Бургаската регионална туристическа камара.

„Ние говорим от името на жителите на Южното Черноморие и местния бизнес, готови сме да помагаме, но разчитаме на по-голяма ак-

тивност и от страна на концесионера на летището, защото въпреки обещаваните през годините от вас полети през зимата, те не са факт“, казаха двамата кметове.

Димитър Николов припомни, че от 6 години, именно по предложение на „Фрапорт“, южните морски общини заделят средства от бюджетите си за специален фонд за стимулиране на полети през зимата и преди летния сезон и ги предоставят на компанията. По думите му концесионерът не е направил достатъчно тези средства да се инвестират за дофинансиране на зимни полети от и до летище Бургас. Сумата е 200 000 евро. Вече 6 години парите не се оползотворяват от концесионера за привличане на авиокомпани или за маркетинг и таргетиране на пазара.

Община Бургас е изпълнила всички искания на кон-

сионера през годините - съдействие за експресно съгласуване на документация, създаването на специален фонд за стимулиране на полети, предоставянето на рекламни площи и информация, участие в многобройни срещи, но въпреки усилията, ангажиментите към региона остават неизпълнени. Участниците в срещата изразиха несъгласие с политиката на концесионера от бургаското летище да се изпълняват предимно карго полети за сметка на пътническите, защото това няма добавена стойност за региона.

„Очаквам да ни представите план за реализацията на този фонд. Ако решите, че това е най-ефективно, преведжайте парите директно на авиопревозвачите като финансова подкрепа, вложете ги в маркетинг, но очакваме конкретни резултати“, каза кметът Димитър Николов. Представителите на „Фра-



Срещата между кметовете и ръководството на концесионера бе в Община Бургас

порт“ поеха ангажимент да организират среща с авиокомпани, за да ги информират за възможностите на съществуващия фонд за подкрепа.

„Ако се наложи, кметовете на Поморие и Созопол ще поискаме разваляне на концесията с „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“. Според много жители на нашите общини през зимата бургаското летище се negliжира умишлено“, заяви кметът на Поморие Иван Алекс-

ев. По време на срещата от Бургаската регионална туристическа камара изявиха желание да изготвят база данни кои места за настаняване работят през зимата или могат да отворят през зимата. Според домакините на срещата, местният бизнес е гъвкав и може да реагира при всякакви условия.

На следваща среща се очаква да стане ясно какви общи мерки ще предложи ръководството на „Фрапорт Туин

Стар Еърпорт Мениджмънт“, които да направят летище Бургас по-използвано извън летния сезон. Идеята е тези мерки да се изпълняват в партньорство със заинтересованите местни власти и жители на Бургас и другите южни морски общини.

Междувременно първите полети за пролетта и лятото са от полски дестинации, а жители и гости се вълнуват какви ще са останалите европейски летища, до които ще се лети от Бургас.

**„ЧЕРНОМОРСКИ ФАР“ ЕАД**  
 Издател:  
**Димитър Николов**  
 Главен редактор:  
**Силвия Шатърва**

**БАРМ** Вестникът е член и на Българската асоциация на регионалните меди (БАРМ). Носител е на наградата „Св.Константин Кирил Философ“ на БАРМ.  
 Носител е на наградата „Златно перо“ на СБЖ.

**Черноморски фар**  
 Новините в развитие

Вестникът е носител на орден „Св. св. Кирил и Методий“, втора степен.  
 „Черноморски фар“ е учредител и член на Български медиен съюз (БМС)

**РЕПОРТЕРИ И РЕДАКТОРИ: 0878 424 676 • КОРЕСПОНДЕНТ: АЙТОС 0558 2 35 27 • СЧЕТОВОДСТВО: 056 825 435**  
**ЗА РЕКЛАМА: 056 825 435, 0878 424 698, e-mail: far@chfar.com, reklama@faragency.bg**

Всички права са запазени. Възпроизвеждането на информацията от „Черноморски фар“ под каквато и да е форма, без предварително писмено разрешение от притежателя на авторските права или без позоваване на източника е забранено. Всеки автор носи персонална отговорност за публикацията си.

**АДРЕС НА РЕДАКЦИЯТА:**  
 Бургас, ул. „Александровска“  
 № 69, ет.2  
 „Черноморски фар“  
 e-mail: far@chfar.com  
 info@faragency.bg



# БРОКЕРИ: Цените на имотите не отговарят

# Тема на деня

- ✓ Хората предпочитат ремонтирани и обзаведени апартаменти
- ✓ Двустайните и тристайните – най-търсени от купувачи и продавачи
- ✓ Еврото със сигурност ще се отрази на пазара, смятат експертите

Георги РУСИНОВ.....

В несигурните времена като тези, в които живеем, винаги една от най-сигурните инвестиции и начин за запазване на парите е закупуването на имот. Техните цени рядко имат тенденция да падат и почти винаги повторна продажба носи немалко печалба. Репортер на

„Черноморски фар“ разговаря с експерти от брокерския бранш за това как вървят в момента цените на имотите, какво е най-търсено за купуване, какво се продава най-много и има ли притеснение от навлизането на еврото у нас.

Веселин Христов от Агенция Five Homes отговаря, че по-скоро към



От няколко месеца се наблюдава застой в цените на имотите в Бургас

момента се забелязва застой на цените, особено след Нова година.

„За ваканционните имоти например се забелязва същият застой, но и често има минимални отстъпки от цените“, посочи бургаският брокер.

Разглеждайки стотиците обяви от Бургас и областта, дори и за незапознатите прави впечатление, че някои офери изглеждат доста надутти. Христов коментира:

„При градските имоти, разбира се, цените не са от най-реалните на фона на стандарта на живот в Бургас. Твърде често продавачите искат повече, отколкото струва имотът им и за това си има своята причина, обвързани са емоционално с имота си. Тук идва и нашата роля на професионални брокери да направим пазарен анализ за цена и на база опит и продажби и консултации с колеги да се препоръча коя е подходящата цена за продажба“.

От известно време най-търсени за закупуване са двустайните апартаменти. Брокерът казва, че тази тенденция се запазва, като повече се предпочитат имоти, които са ремонтирани и обзаведени. Съответно и най-често на пазара се продават двустайни апартаменти, които по думите на Христов са обзаведени с вкус.

По думите му най-често на пазара с имоти както купувачи, така и продавачи са хора над 40-годишна възраст.

Навлизането на еврото у нас е една от най-коментирани теми в последните месеци. Масово тя среща неразбиране и страх, но и липсват конкретни и ясни обосновки защо притеснението е излишно. Така според експерта Христов цените ще примърдат леко нагоре точно поради тази несигурност, която отново предстои.



## Нова улица свързва предприятията в зона „Мадика“ с магистрала „Тракия“

„Черноморски фар“.....

През последните 2 години в Бургас се изпълнява пет проекта със сертификати за инвестиции от клас „А“ по реда на Закона за насърчване на инвестициите (ЗНИ). Два от тях са реализирани в местността Мадика, която се развива като една от перспективните бизнес зони в областния град. Те са:

\* На „Търговска Лига -

Глобален аптечен център“ АД – за изграждане на многопрофилна болница за активно лечение „Сърце и Мозък“.

\* За изграждане на предприятие за опаковки за хранително-вкусовата промишленост. Инвестицията е на „Сидоренко Фудтех“ ЕООД и „Сидоинвест“ ЕООД.

Освен тях, в зона „Мадика“ развиват дейност редица други малки и

средни предприятия, а интересът към изграждане на нови е сериозен. Затова Община Бургас поема ангажимент и целенасочено инвестира средства и усилия в изграждането на инфраструктура, която да подобри комуникациите в района.

В резултат бе изградена нова пътна отсечка, свързваща бул. „Проф. Яким Якимов“ със зона „Мадика“, дълга 400 метра.

Вече е готова връзката от болница „Сърце и мозък“ до главния републикански път I-6 Бургас - „Ветрен“, дълга 300 метра. Работи се по локала, правещ обратната връзка – от републикански път I-6 Бургас - „Ветрен“ към зона „Мадика“. Неговото изграждане трябва да приключи тази година.

„За да обезпечим нормалната дейност на инвеститорите, като добър партньор ние влагаме общин-

ски средства за изграждането на съвременна довеждаща инфраструктура в „Мадика“. Новите отсечки дават перспектива за развитие както на съществуващите, така и на бъдещи нови предприятия в зоната, тъй като така се осъществява връзка с магистрала „Тракия“, каза кметът Димитър Николов.

Друга бизнес зона, която има нужда от нова довеждаща инфраструкту-

ра, за да заработи на пълни обороти, е Фаза 2 на Индустриален и логистичен парк – Бургас, разположена близо до „Меден рудник“.

Очаква се завършването на Северния обход да подобри транспортното обслужване и да привлече нови инвеститори в още една перспективна бизнес зона на Бургас – тази край така наречения Пети километър.



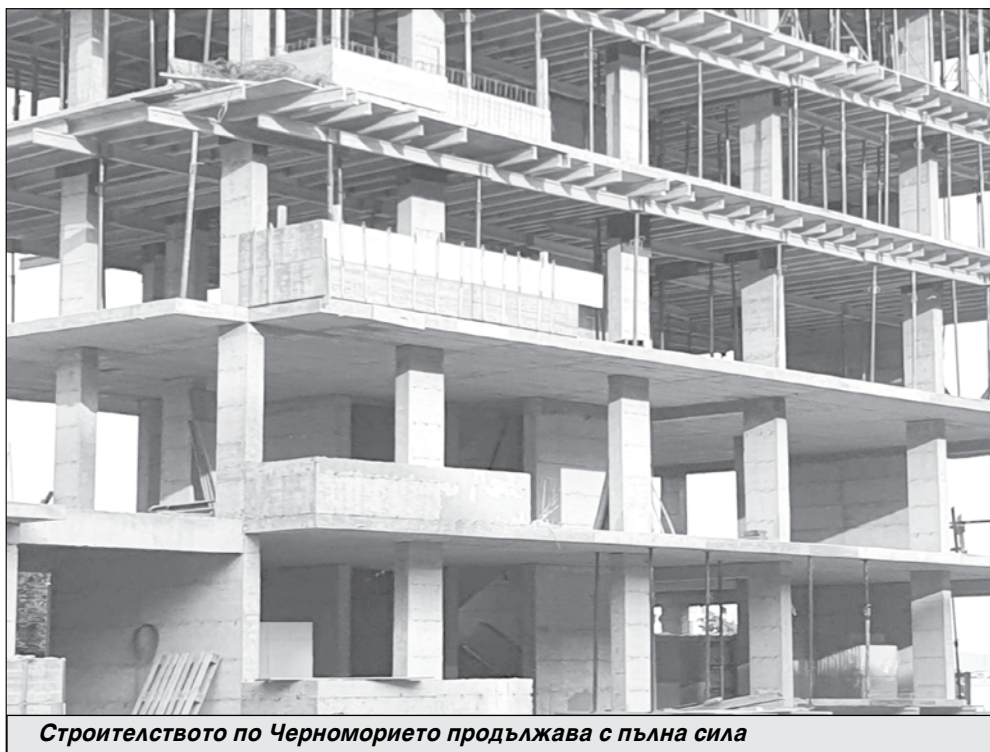


# НА СТАНДАРТА НА ЖИВОТ В БУРГАС

„Когато българинът е несигурен, той си купува имоти. Това е най-лесният начин да си запази парите. А в световен мащаб обикновено цените на имотите растат и рядко намаляват“, обяснява той.

## Руснаците и украинците на пазара

„От много години руските граждани бяха сред основните купувачи и продавачи по Черноморието. В момента обаче те са в пъти по-малко“, казва брокерът. Христов уточнява, че все пак лятото отново се очаква вълна от продажби на руски имо-



Строителството по Черноморието продължава с пълна сила

ти в областта.

Войната в Украйна неизменно е фактор и влияе на процесите на имотния пазар у нас. Бургаският брокер коментира, че много рядко среща украинци, които да искат да закупят имот по Черноморието.

„Те са тук по други причини и разбира се, живеят с мисълта скоро отново да се приберат в родината си. За под наем се забелязва едно нежелание на българските наемодатели да отдават имотите си на тях, просто защото те са временно тук, а някои вече и са си изпатили от недоброръчни украинци. А лошите слухове бързо се разнасят“.

посочи той.

Колежката му Стела Димова от „ХоумБрокер“ представя малко по-различни наблюдения на тяхната агенция. По отношение на цените на имотите и те отчитат, че положението е горе-долу същото като отпреди няколко месеца, с много лек спад на цените – около 1-2%.

„Пазарът все още държи сравнително високи цени“, уточни тя.

Според нея най-търсените градски имоти са тристайните апартаменти, както за закупуване, така и за продаване.

„Но има търсения и за къщи в района на Бургас, както и за по-малки имоти. Това, естествено, зависи от профила на купу-

вача, който разбираемо е различен. За купувача на градски имоти това е семейство, което предпочита да не плаща вече наем за жилище си, а да има собствено такова. Също така и такива, които се местят от един град в друг, също имат такива критерии. Има и такива, които търсят просто да си вложат парите, заради страха от обезценяването им, ако ги съхраняват в банките. При тези купувачи търсенето е много често на двустайни жилища или студия. Продавачите най-често са такива, които си сменят жилище, или имат такова в наследство и решават да освободят средства от това. И естествено, ин-

веститорите, които строят и имат стабилна позиция на пазара“, коментира Димова.

Тя също е на мнение, че въвеждането на еврото като валута у нас няма как да не повлияе на имотния пазар.

„Не се наемам да прогнозирам в каква посока. Много анализи сочат, че се очаква рецесия, която вече има своите проявления в Европа, но кога ще се прояви у нас и как ще се отрази, не мога да кажа“, отговори брокерът.

По отношение на пазара с руските имоти Димова обяснява, че бум на продажби не е имало, а по-скоро на такива, които заради политическата обстановка решиха в първите месеци на миналата година да се приберат в Русия, или да се разделят с ваканционния си имот.

„И сега има такива, но лично не бих казала, че това е масово. Даже сега е много сложно руснак да продаде имот, основно заради разните санкции, които ги ограничават с превода на пари от тук към Русия“, добавя тя.

Търсенето от страна на украинците и според тяхната агенция е основно за наемане под наем и по-скоро от тези, които решиха да останат в България и от курортите търсят да се преместят в големите градове.

„За нови такива почти нямам информация, както и за купувачи. Изначално тези, които имаха възможности, не планираха да останат в България“, завършва Димова.

Петко Кичев, брокер:

## Няма шанс да паднат Липсата на работна ръка спъва жилищното строителство



Дона МИТЕВА.....

Продажбата на жилища ще върви тази година със същия успех, както и предходната. Що се касае до цените – те в никакъв случай няма да паднат. Това твърди Петко Кичев, брокер в Бургас.

„Смятам, че цените ще се запазят, а вероятно и увеличат, защото в момента продължават да растат цените на материалите. Също расте и цената на труда. Работната сила става дефицит в Бургас. Няма шанс да паднат цените. Ако увеличението продължат, както с минималната работна заплата например, няма как цените на имотите да паднат. Хайде, сега я стопираха, но се искаше много по-висока минимална работна заплата. Заради изтичането на работната ръка към София, тук, в Бургас, се налага да се увеличат ставките на работниците, за да може фирмите да ги задържат. Всичко това формира едно общо покачване. Доколкото чувам, очаква се и на цимента да се увеличи цената. Въобще на всички материали. Бавно-бавно цените пълзят нагоре“, казва брокерът и обобщава, че шансът да паднат цените на имотите е почти равен на нула.

„Що се касае до това, че темпът на строителство в Бургас не е голям и затова част от работещите в този бранш се насочват към други градове, Кичев е категоричен, че няма такива индикации. „В Бургас има голям

фронт за строителство, но няма работна ръка. Ето „Атлантис“ започват нови сгради. Друг голям строителен предприемач завършва шеста или седма. В комплекс „Славейков“ се строи. И „Атика“ строят и ще започват още една сграда. Така че в никакъв случай не може да се каже, че в Бургас не се строи. Строителството си върви със същите темпове. Проблемът е, че се обеднява откъм работна сила. Хората отиват в София заради по-високите заплати“, обяснява Кичев.

Купувачите на жилища в Бургас обикновено са млади хора, българи, рисува среднестатистическия потребителски брокерът. Повечето купуват с кредит. „Засега кредитната политика е добра, но чувам от специалисти, че с два процента се очаква вдигане на лихвите още през февруари. Това може да блокира голяма част от продавачите. Разбира се това ще бъде временно, защото например във Великобритания са вече 6 - 7% лихвите, а тук са още под 3“.

Тенденцията еврото да замени българския лев не влияе върху търговането с имоти: нито при купувача, нито при продавача. Обикновено разплащането се извършва в лева. „Цените са обявени в евро, защото така изглеждат по-малки. Това е маркетингов трик. Едно е да ти кажат 100 хиляди евро, друго е да ти обявят 200 хиляди лева“, разкрива детайл от кухнята на брокерите Кичев.

## ИМОТИТЕ СКОЧИХА ДО НЕБЕТО

### Панелки от миналия век стигнаха до 120 000 евро

„Черноморски фар“.....

Имотите в Бургас достигнаха космически цени, сочи справка в сайтовете на брокерските агенции.

Най-скъпо вървят жилища в „Лазур“, където за сносен обзаведен апартамент собствениците искат четвърт милион евро. Старите жилища, строени през 60-те и 70-те години на миналия век, не падат под 120 хил. евро, и то най-окаяните.

Втори по скъпотия е ж.к. „Славейков“, където за 60 квадрата в несаниран пане-



лен блок цената приближава 100 хиляди в европейска валута.

Леко по-евтино е в „Изгрев“, и то в старите му части.

Рекорд удари и „Меден рудник“, където по традиция беше по-евтино. Сега цените там се изравниха с някои от ЦГЧ. Обзаведен тристаен може да намерите за 150 хилядарки.

Най-евтини са имотите в строеж, но няма гаранция кога и най-вече дали строежът ще бъде завършен. Особено тези, които са само на етап проект, коментираха търсещи жилища.

**ЗА РЕКЛАМА**  
**056 82 54 35, 0878 424 698**





## Нов метод за улавяне на възпалителен процес представиха в Бургас

„Черноморски фар“.....

Как да бъдат уловени първите симптоми за възпалителен процес при децата с помощта на термохромнен индикатор, беше презентирано пред ръководителите на детски заведения в Бургас.

Срещата между педагозите, ректора на университет „Проф. д-р Асен Златаров“ проф. Магдалена Миткова и д-р Антон Танев се състоя във връзка с усложнената епидемична обстановка в областта със съдействието на Община Бургас.

Иновативният и уникален продукт е вписан в българското патентно ведомство и е резултат на упорита, отговорна научна работа в условията на публично-частно партньорство. Чрез него денонощно може да се проследява телесната температура на деца и възрастни, без да се използва устройство.

Индикаторът е в състоя-



ние да регистрира всякакво възпаление, от различен характер, в човешкия организъм още при появата му.

Продуктът вече се произвежда от „УНИХимКо Терм“ ООД и беше предоставен безвъзмездно като мостра,

на представителите на детски заведения.

По време на срещата д-р Антон Танев сподели интересни факти за здравето, превенцията и тенденциите в борбата със сезонните грипове и вируси.

Термохромният индикатор е уникален и иновативен, защото притежава напълно безвреден състав. Бързо регистрира в реално време повишаването на телесната температура на човек. Действа продължително време като апликация върху човешката кожа. След използване не е необходимо да се съхранява като вреден отпадък. Има бързо визуално отчитане в проследяване промяната на телесната тем-

пература в продължителен период от време, а не само в определен момент – минута или час. Възможност да се използва ежедневно и/или постоянно.

**Как измерваме телесната температура?**

• Използваните до момента живачни, спиртни и електронни термометри бяха единствената възможност за измерване на телесната температура.

• Чрез поставяне на еднократна апликация от термохромния индикатор незабавно и в реално време може да бъде отчетена телесната температура. Невероятното предимство на този продукт е, че в момента, в който тем-

пературата започне да се повишава, посредством цветова промяна на нанесената апликация, с точност от 0,1°C, може да се регистрира температурната стойност още преди организмът да реагира чрез други симптоми.

• Термохромният индикатор на „УНИХимКо Терм“ позволява да се проследява температурата след еднократно му нанасяне в продължение до 48 часа. Това зависи от правилното изпълнение на инструкциите.

• Продуктът е разработен на основата на микрокапсулиран пигмент, разтворим в неводна биосреда. Почиства се лесно с вода или суха кърпа.

## Христо Бургазлиев, аптекар: Генеричните лекарства са по-евтини от оригиналните и се продават повече

Дона МИТЕВА.....

Повишена заболяемост от остри респираторни и грипни заболявания отчитат общопрактикуващите лекари както в Бургаски регион, така и в останалите части на страната. В аптеките се забелязва повишен интерес към лекарства, както и липса на определени.

„В момента липсват някои от антибиотичните сиропи за деца. След 15-20 число от опит от предходни години знаем, че ще има зареждане, тъй като то се урегулира. Миналата година нямаше грип, този проблем не се усети. В Бургас може да се каже, че има повишена заболяемост.“

Ние, аптекарите, казваме, че тези медикаменти, които липсват по търговски документи, са същите с други с генерични наиме-



нования. Т.е. могат да бъдат заменени, с други, чието активно вещество е същото. Естествено, по закон това става след като фармацевтът направи консултация с лекаря, който е изписал лекарството. Т.е.

фармацевтът няма право директно да замени.

Масови са такива случаи - когато няма даден медикамент, било пациентът или пък аптекарят, да се обаждат на лекуващия лекар.

Освен това генеричните

лекарства са по-евтини от оригиналните. Даже вече се забелязва една тенденция, че оригиналните лекарства слизат на цените нива на генеричните, защото те се продават все повече. А оригиналните – не“, обясни Христо Бургазлиев, собственик на аптека, и успокои: „Като цяло има достатъчно антибиотици, няма нужда да има някаква паника“.

Не във всички аптеки на града има кортикостероиди за инхалация при децата и се налага обикаляне, признават още фармацевти.

В социалните мрежи майки се оплакват от липсата на вентулин и пулмикорт.

Със засилената заболяемост от грип и остри респираторни заболявания е повишено търсенето на витамини, противовирусни препарати, капки за нос, имуностимулатори. При тях

няма липси.

Бургазлиев припомни и това, че на места още не е изчистен проблемът с липсващите определени видове инсулини.

„Най-липсващото в момента в аптечната мрежа са антибиотичните, особено за деца. Проблем са и антибиотичите за възрастни и той се задълбочава във времето. Има и стотици лекарства, които липсват, но това не е отсега“, обясни Николай Костов, председател на Асоциацията на собствениците на аптеки в националната телевизия и добави, че над 300 са липсващите лекарства в страната.

Проверките, които се правят са за наличностите у търговците на едро, има и указания за приоритетно разпределяне на количествата, които са налични в търговците на едро към аптеките, уточни Кирилов.

### Домашен лекар

#### Храната лекува

Ето няколко предложения за най-здравословните храни, които да въведем в хранителния си режим по време на грипа и настинките:

#### Ябълки

Ябълките са богати на фибри, витамин С и множество антиоксиданти. Те са много засищащи и са идеални за междинна закуска, ако сте гладни между храненията.

#### Авокадо

То е различно от повечето плодове, защото е заредено със здравословни мазнини, вместо с въглехидрати. Те са не само кремообразни и вкусни, но и с високо съдържание на фибри, калий и витамин С.

#### Банани

Бананите са сред най-добрите източници на калий в света. Те също са богати на витамин В6 и фибри, както и лесно преносими.

#### Боровинки

Боровинките са не само вкусни, но и сред най-мощните източници на антиоксиданти в света.

#### Портокали

Те са добре известни със съдържанието си на витамин С. Нещо повече, те са богати на фибри и антиоксиданти.

### ГОВОРИ СПЕЦИАЛИСТЪТ

Интервю на Дона МИТЕВА.....

**- Д-р Айлин Сали, голяма част от съвременните майки са против антибиотичното лечение на децата. Сега сме във време на грип и всякакви вируси. Какво съветва специалистът?**

- Имайки предвид епидемичната обстановка, е добре преди да се започне лечение да бъде доказан конкретният причинител на заболяването с помощта на съответните тестове.

При доказана грипна инфекция противовирусната терапия трябва да започне в първите 48 часа от появата на оплакванията заедно със симптоматичните средства.

Антибиотиците са предназначени за лечение на бактериални инфекции, като за тяхното приложение имат значение конкретният причинител, възрастта на

детето, тежестта на инфекцията и др., и в никакъв случай не трябва да се злоупотребява с тях. Но всяка една вирусна инфекция прави организма податлив и на бактериални такива. Поради тази причина, в зависимост от състоянието на детето и при усложнени вирусни инфекции по преценка на лекар се прилага и лечение с антибиотик.

**- Може ли с хомеопатия да се избегне лечението на грипа и настинката?**

- Бих посъветвала родителите да не разчитат само на хомеопатия, а да се обърнат към своя педиатър за оценка на състоянието и лечение на детето. Най-често хомеопатичните средства, използвани като профилактика, могат да се окажат недостатъчни за лечение на определено заболяване.

**- Кога трябва едно дете да бъде спряно от училище или детска градина –**

**още при първи симптоми на настинка ли, или когато вдигне температура?**

- Разбира се, още при първите симптоми детето трябва да си остане вкъщи и да започне лечение. По този начин то ще бъде предпазено от възможните усложнения и тежко протичане. От друга страна, рискът да бъдат заразени и останалите деца в групата е по-малък.

**- Усеща ли се в Бургас липсата на медикаменти за лечение на настинки и по-сериозни заболявания при децата?**

- За съжаление, да. Има липса на най-често изписваните антибиотици и симптоматични средства, което, разбира се, се дължи на големия брой заболяли през последните седмици.

Моят съвет е родителите да не започват самолечение, а да се обърнат към специалист, за да получат подходяща терапия.







# Народен Приятел



Издание на Община Айтос

Вестникът е основан на 14 април 1924 година

20-26 ЯНУАРИ 2023, бр. 604

## „МЦ I“ ЕООД - Айтос посрещна 2023 г. с основно ремонтирана сграда и нови специалисти в екипа на д-р Феим Мурад

### Добър финансов резултат и много пациенти отчита за 2022 г. управителят на медицинския център

В началото на 2023 г. „Медицински център I“ ЕООД в Айтос посрещна пациентите си с чисто нова визия. Няма и следа от проядените тавани, изкъртените стени, от мухъла и сивите лекарски кабинети с многогодишните софьори и разкривени шкафчета. Бяло и чисто е навсякъде, сякаш грижовна ръка е пипнала всяко ъгълче...

#### Ремонти - от входа до покрива

Свикнали от дълги години с мизерния вид на помещенията в сградата, търсим отговори за тоталната промяна от управителя д-р Феим Мурад. Оказва се, че след като през август м.г. приключил основният ремонт на покрива с 255 000 лв. общинско финансиране, ремонтите в „МЦ I“ ЕООД - Айтос тепърва започнали. "Вече със здрав, стабилен покрив, без течове, нашата основна задача беше да направим ремонт на коридорите и на фойето. Влязохме и в кабинетите на медицинския център на втория етаж, които от течовете бяха в изключително лошо състояние. Направихме основен ремонт и изолация на северните стени, защото влагата беше проникнала в дълбочина", разказва д-р Мурад.

Специализираните лекарски кабинети в МЦ I в момента са 10, всички са след ремонт и предлагат отлични условия за работа на медиците. "Повечето от тях са с напълно променен интериор, с ново обзавеждане и оборудване, подменена е старата, почти изгнила дървена дограма. Дограмата е подменена включително и в коридорите. Чисто нови са всички осветителни тела, купени са нови климатици, нови бюра и столове", казва още управителят, категоричен, че работата по обновяването на кабинетите продължава.

#### Съвременна и функционална сграда

Ако не сте посещавали центъра от месец-два, със сигурност ще се изненадате и ще останете с приятното усещане за грижа и внимание към пациентите. Сградата на центъра е неузнаваема с впечатляващо белите и гладки тавани с LED осветление, с бо-



ядисаните стени, с новите настилки и дограма, с чистите новообзаведени кабинети и коридори, с вътрешната санировка и с красиво изработените информационни табели. И в сервизните помещения промяната е тотална - нови плочки, мивки, врати, прозорци, душове, със специални отделения - за инвалиди, за пациенти и за персонала. Има медицински лица, които още си спомнят как е изглеждала поликлиниката при откриването ѝ през 80-те години на м.в. Категорични са, че и сравнение не може да става - сега сградата изглежда далеч по-добре - съвременна, красива, функционална и уютна.

#### Повече пациенти, по-високи заплати

"За нас 2022-ра е една успешна година както по отношение на свършената професионална работа - обслужване, диагностика и лечение на населението, така и по отношение на многото ремонти, които се осъществиха. Променихме изцяло визията на лечебното заведение и отвън, и отвътре. Всички пациенти, които идват в центъра, виждат промяната и ни поздравяват за този резултат. Що се отнася до финансовите резултати, счетоводството работи по отчетите, които ще представим пред Общин-

ския съвет. Но отсега мога да ви кажа, че те са добри. Можем да се похвалим и със завишаване заплатите на персонала. Виждаме каква е инфлацията и всеки се нуждае от малко повече средства. Така че успоредно с всичко, което правим, стремим се да удовлетворим и желанието на работещите в МЦ. Имаме и назначени на трудов договор санитарки в трудоспособна възраст", обяснява още управителят.

#### С благодарност към Общината и спомоществателите

Община Айтос отдели четвърт милион, за се осъществи първият основен ремонт на покрива от създаването на айтоската поликлиника досега. Инвестицията за видимите промени вътре в сградата пък е сбор от заделените от центъра средства и подкрепата на много спомоществатели. "Това са наши дългогодишни верни пациенти, които се отзоваха на призива ни. Закупиха много материали, необходими за ремонтите, трудът беше наша грижа. Впечатлени сме от реакцията им, от желанието да помогнат. Използвам възможността, да благодаря на всички", казва още д-р Мурад.

Ремонтирани основно са и четири санитарни възела на първия и на втория етаж, включително този за пациенти, с помещение за инвалиди. И на двата етажа



има нови санитарни възли за персонала. "Истината е, че тоалетните никога не са ремонтирани, бяха в плачевно състояние", коментира д-р Мурад.

Удовлетворението идва от резултата, затова д-р Мурад е и горд и спокоен. А в „МЦ I“ ЕООД Айтос, в началото на новата година резултатът е видим. "Ние вече работим в едно нормално лечебно заведение с добра визия, което се напълни с пациенти. Имаме пациенти не само от общините Айтос и Руен. Специално в белодробния кабинет, всеки ден се записват пациенти от Бургас, от Карнобатска община, а присъствието на пациенти от Руенска община е ежедневие. Търсят нашата помощ, търсят другите специалисти. Потокът е смесен - имаме пациенти по Здравна каса и много платени пациенти", обяснява още д-р Феим Мурад.

От шест месеца в МЦ има назначен на трудов договор и очен лекар, айтозлия, специализиран в Русе - д-р Рамадан Мустафа, който преглежда всеки ден от 8.00 до 14.00 часа. Другата новост в центъра са прегледите на очния специалист д-р Окан Мурад от Очна болница - Бургас, който веднъж седмично ще бъде на разположение на айтоските пациенти в един от очните кабинети на МЦ.

#### Още специалисти в екипа на д-р Феим Мурад

Убеждаваме се, че промяната е не само във визията, но и в "съдържанието" на центъра. За да се затвори кръгът, в който пациентите могат да избират лекар-специалист, без да е необходимо да пътуват до областния град, в МЦ липсва само ендокринолог на пълно работно време. "Единственият специалист, когото чакаме в момента, и когото не съм спрял да търся от няколко години, е ендокринолог. Защото хората имат нужда от такъв специалист. Имаме разкрит ендокринологичен кабинет, имаме временно и специалист. Оптимист съм - един от колегите предстои да вземе такава специалност и се надяваме, че ще дойде да ра-

боти при нас. Така че в МЦ имаме всички медицински специалисти без ендокринолог. От две седмици тук работи един от най-добрите специалисти по детски болести д-р Филипова, дългогодишен педиатър в Дом "Майка и дете". Професионалист, известен на много майки, за чиито деца д-р Филипова дълги години е полагала грижи", разказва управителят на „МЦ I“ ЕООД.

Опитваме се да направим равностойка - с колко са се увеличили медицинските специалисти в МЦ, след като д-р Мурад зае поста управител - тогава, когато нямаше очен лекар, нямаше и гинеколог. "Сега кардиолозите са вече са трима, специалистите "Уши, нос, гърло" - двама, вторият работи с онкологична насоченост. Един гинеколог имаме засега в центъра - д-р Драгнева, но чакаме и втори, който ще преглежда в дните, когато д-р Драгнева не посещава МЦ. Имаме един хирург, идеята е тази година да бъде разкрит ортопедичен кабинет със специалист ортопед. И сега имаме ортопедичен кабинет, но той е към болница "Бургасмед", а не към МЦ. Искаме да си имаме наш специалист", категоричен е д-р Мурад.

Продължава на стр. 2





# Проект „Грижа в дома в община Айтос“

## Започна приемът на документи за потребители

От 16 януари започна приемът на документи за потребители по проект „Грижа в дома в община Айтос“. Общинският проект се изпълнява по Процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ и се финансира от Европейски социален фонд плюс, чрез Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027 г.“

Проектните дейности са насочени към две целеви групи в община Айтос - хора с увреждания и възрастни хора с ограничения или невъзможност за самообслужване, поради причини от различен характер.

Потребителите по проекта ще бъдат подкрепяни от домашни санитарни в дейности за лична помощ като поддържане на личната хигиена и приемане на предписани лекарства, придружаване до личен лекар или специалист, при изписване на лекарства при личния лекар и др. Санитарите ще оказват подкрепа на потребителите и при битовото обслужване - при приготвянето на храна, подпомагане при хранене, сервиране, отсервиране и измиване на посудата, пазаруване, заплащане на такси, поддържане на хигиената, пренасяне на дърва за огрев, палене на печка, пране, простиране, гладене, грижа за стайните цветя и др.

Предвидена е подкрепа за социалното включване като помощ при общуването и поддържането на социални контакти, развлечения и занимания в дома и извън

него, административни услуги – съдействие при писане на писма, заявления и подаването им в съответната институция и др.

Потребителите освен социална подкрепа ще имат възможността да получават и подкрепа, свързана със здравето им – измерване на кръвно налягане, пулс, кръвна захар; консултиране по отношение приема на лекарства, хранене, диета и др., както и психологическа подкрепа за тях и техните семейства. При необходимост включените в проекта могат да се възползват и от услугите на фризьор и рехабилитатор.

Жителите на община Айтос, които попадат в целевите групи по проекта и желаят да получават подкрепа в домашна среда, могат да подават документи, като след извършване на оценка на индивидуалните им потребности и направен



Общински център за социални и здравни услуги - Айтос

ботен ден от 8.30 ч. до 12.00 ч. и от 12.30 до 17.00 ч. в Общински център за социални и здравни услуги, който се намира в гр. Айтос, на ул. „Васил Левски“ № 5 (на партера на бившата сграда на АПК).

Проект BG05SFPR002-2.001-0097-C01 „Грижа в дома в община Айтос“, Процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“, финансирана от Европейски социален фонд плюс, чрез Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“



Община Айтос разширява мрежата от социални услуги в града и селата

## „МЦ I“ ЕООД - Айтос посрещна 2023 г. ...

Продължение от стр. 1

### Повече възможности за пациентите

В кардиологичните кабинети на МЦ работят д-р Р. Русев, д-р Ф. Шинова и д-р Асен Пенев. В белодробния - д-р Феим Мурад, В неврологичния кабинет ни посреща с усмивка д-р Стефан Симеонов, а в педиатричния - д-р Филипова. За здравето ни в УНГ се грижат д-р Веселина Пенчева и д-р М. Миков. Д-р Светлана Иванова пък всеки ден доказва професионалната си опитност в кожно-венерологичния кабинет. Д-р Мехмед Хаджимехмед приема пациенти в хирургичния кабинет. За здравето на очите айтозлии разчитат на д-р Рамадан Мустафа и д-р Окан Мурад. А д-р Сияна Драгнева очаква втори колега гинеколог в акушеро-гинекологичния кабинет.

Вече втори месец, от декември 2022 г. в МЦ I продължава традицията за безплатни прегледи от много специалисти, които идват от болница „Сърце и Мозък“ - Бургас. Това са уролози, ортопеди, съдови хирурзи и гастроентеролози, които по определен график посещават медицинския център в Айтос и прегледват напълно безплатно. За прегледите на бургаските специалисти, пациентите не плащат дори потребителската такса. „Тези прегледи засега гарантирано продължават до края на м. март т.г. Предварително се правят списъците, прегледите се извършват обикновено в следобедните часове, за да не се пречи на работата на нашите специалисти“, обяснява д-р Мурад, предвид засиления интерес на айтозлии към иновациите на „МЦ I“ ЕООД - Айтос и „Сърце и Мозък“ - Бургас по програма „Грижа за вас“.

### Лечение в домашно-амбулаторни условия

Питаме д-р Мурад и за наблюденията му на пулмолог по актуалната тема - грипа. „От многото тестове, които назначаваме - коронавируса почти го няма. Засичаме грипния вирус - тип А и В. Аз мисля, че вълната ще се засилва след една-две седмици. Много са пациентите, имаме усложнения при заболелите от грип - най-вече пневмонии и бронхоолити“, казва пулмологът. Лечението завършва с успех, лекарят вече приема първите пациенти, дошли на преглед след сериозно лечение. „Аз специално провеждам болничното лечение в домашно-амбулаторни условия с венозни приложения. Пациентите съответно намират медицински сестри, които в определения час идват и правят манипулации. Резултатите са много добри. Не се налага постъпване в болница. В болница отиват само тежки случаи с дихателна недостатъчност или болни, които имат сериозни придружаващи заболявания, като сърдечна недостатъчност, диабет и т.н.“, казва д-р Мурад. И ни показва дневния стационар, за който са отделени вече две помещения с кушетки. На пациентите се правят вливания на венозни антибиотици, хората стават, тръгват си и са много доволни. Защото си спестяват стреса и непредвидените харчове, и са под непрекъснат лекарски надзор.

„Да си пожелаем новата година да е здрава за всички нас, по-спокойна за медицинците в МЦ I и за всички пациенти. Предвид новите условия и новите колеги, убеден съм, че 2023 г. ще е по-добра и успешна за доболничната помощ в Айтос“, казва ни д-р Феим Мурад, а ние вече вървим през ослепително бялото фоайе към входа, над който, в унисон с всички промени тук, виждаме и чисто новата табела на „Медицински център I“ ЕООД - Айтос.

НП



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЙТОС

### П О К А Н А

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми господин кмет на Община Айтос,

С настоящата покана Ви уведомявам, че на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.31, ал.2, т.1 от ПОДОСВОА на Община Айтос, свиквам **ЧЕТИРИДЕСЕТТО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет Айтос, което ще се проведе на 26.01.2023 г. /четвъртък/ от 9:30ч.** в заседателната зала на Община Айтос, при следния проект за

### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка с вх.№ 06С-5/16.01.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на Общински съвет Айтос за периода от месец юли 2022 г. до месец декември 2022 г.

2. Предложение с вх.№ 06С-1/05.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

3. Докладна записка с вх.№ 06С-2/10.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос“ ЕООД – гр. Айтос.

4. Докладна записка с вх.№ 06С-14/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за осъществяване на общинско сътрудничество за предоставяне на споделена услуга по реда на чл.62 от ЗМСМА.

5. Докладна записка с вх.№ 06С-15/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение „Модернизация на образователната среда в СУ „Никола Й. Вапцаров“, гр. Айтос“ за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост, по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА“, Компонент 1: ОБРАЗОВАНИЕ И УМЕНИЯ, Стилб „Иновативна България“, Национален план за възстановяване и устойчивост (НПВУ).

6. Докладна записка с вх.№ 06С-4/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно

приемане на схеми за поставяне на преместваеми обекти за извършване на търговия и др. обслужващи дейности върху терени общинска собственост по чл.4, ал.1, т.1 и т.2, буква „а,б,в“ от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти на територията на община Айтос със срок на действие от 20.03.2023 г. до 19.03.2025 г.

7. Докладна записка с вх.№ 06С-12/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за състоянието на общинската собственост за периода 01.01.2022г. -31.12.2022 г.

8. Докладна записка с вх.№ 06С-13/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Годишна програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2023 г.

9. Докладна записка с вх.№ 06С-9/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно разпределяне на общинския жилищен фонд в Община Айтос.

10. Докладна записка с вх.№ 06С-10/16.01.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно учредяване на възмездно право на ползване без търг или конкурс върху част от имот с идентификатор 70473.46.47, с площ от 2000 кв.м., целият с площ от 6853 кв.м – ПОС, категория трета, находящ се в м. „Парцелите“, землище с. Сьдиево с, НТП „Пасище“ за устройване на постоянен пчелин.

11. Докладна записка с вх.№ 06С-8/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ сграда „Детска градина“ (закрита), находяща се на ул. „Москва“ №6.

12. Докладна записка с вх.№ 06С-7/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построени сгради в УПИ VI и УПИ XXVI, кв.264 по плана на гр.Айтос, находящи се на главен път Айтос-Карнобат срещу отбивката за с. Караново.

13. Питания.

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

Председател на Общински съвет Айтос

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

### РЕШЕНИЕ № 511

По Докладна записка с вх.№ 06С-336/16.12.2022 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отмяна на чл.38, ал.1, т.21 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос.

### Общинският съвет – гр. Айтос, РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.156, ал.1 от АПК, и предвид аргументите изложени в протеста на Дарин Христов – прокурор в Окръжна прокуратура във връзка с преписка изх.№67477/2022г. на административен отдел при Окръжна прокуратура, **Общински съвет Айтос ОТМЕНЯ текста на чл.38, ал.1, т.21 „за признаване и изпълнение на съдебно решение или друг акт на чуждестранен съд (орган) - 10лв.“** от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на ус-

луги на територията на Община Айтос, приета с реш.№206/25.02.2021 г., пр.№17, публ. – в.„НП“, бр.457/23.03.2021 г., в сила от 23.03.2021 г.; Доп. с реш.№261/27.05.2021 г., пр.№20, публ. – в.„НП“, бр.478/18.06.2021 г., в сила от 18.06.2021 г.; Изм. съгл. §6 от реш.№312/29.09.2021 г., пр.№24, публ. – в.„НП“, бр.506/22.10.2021 г., в сила от 22.10.2021 г.; Изм. с реш.№ 421/30.05.2022 г., пр.№32, публ. – в.„НП“, бр.553/03.06.2022 г., в сила от 01.06.2022 г.

Препис от настоящото решение да бъде внесено в Административен съд Бургас и направено искане за прекратяване на административно производство.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.12. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/ КРАСИМИР ЕНЧЕВ



# Искате да кандидатствате за финансиране по програмата за саниране на жилищни сгради?

**Зам.-кметът Мариана Димова отговаря на въпросите, които айтозлии най-често задават**

- Г-жо Димова, предвид високия обществен интерес към Програмата за саниране на жилищните сгради 2023, кажете ни каква е актуалната информация за сроковете за кандидатстване за финансиране?

- След частична промяна в предварителните условия, МРРБ обяви началото на Програмата за саниране на жилищни сгради от Плана за възстановяване и устойчивост. Първия етап от процедурата за кандидатстване Регионалното министерство обяви на 20 декември 2022 г.. Крайният срок за подаване на заявления по тази процедура, която е единствената със 100% финансиране от държавата, е удължен до края на месец май 2023 г., а не както беше предвидено първоначално - до края на март т.г.. Това е първият прием на документи за саниране от няколко години насам, след края на националната програма, по която останаха чаканци и нереализирани проекти от община Айтос.

- Кой има право да кандидатства за финансиране?

- Право на кандидатстване имат сдруженията на собствениците на всички жилищни сгради - блокове или блок секции, които са проектирани и построени преди 26 април

1999 г., без значение от вида на строителството. Сградата трябва да е жилищна (минимум 60% от площта ѝ), с най-малко 4 самостоятелни обекта, които да принадлежат на повече от 1 собственик.

- Какво още трябва да знаят айтозлии? И какво се случва с тези 44 проекта, чаканци от предходния програмнен период?

- Те няма да имат предимство по новата програма за саниране на жилищните сгради и ще трябва да преработят документите си според новите изисквания. Задължително условие за кандидатстване е наличието на техническо обследване, архитектурно заснемане, технически паспорт, обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийна ефективност за сградата. Разходите за тези дейности се извършват предварително от сдруженията на собствениците. Те ще бъдат възстановени при одобрение на предложението и сключване на договор за безвъзмездна финансова помощ. Предвидено е и изменение в разпределението на финансовите средства по процедурата. За всяка община е определена максимална стойност на безвъзмездната финансова помощ, която тя може да получи за сгради на



Мариана Димова - зам.-кмет на община Айтос

своята територия.

- Кое е най-важното условие за кандидатстване за получаване на средства по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищни сграден фонд – Етап I“ ?

- Мерките за енергийна ефективност ще се изпълняват въз основа на обследване за енергийна ефективност на съответната сграда. Обследването за енергийна ефективност следва да бъде придружено от валиден сертификат за енергийни характеристики на сградата в експлоатация, изготвени по реда на чл. 48 от ЗЕЕ. Докладът от обследването за енергийна ефективност трябва бъде изготвен в обхват и съдържание съ-

гласно изискванията, определени в приложимата подзаконна нормативна уредба. Наличието на енергийно и техническо обследване е предварително условие за кандидатстване по настоящата процедура.

- Какви са другите необходими стъпки и документи?

- Сдруженията на собствениците се обръщат за партньорство пред Общината, като подават заявление за участие по образец. Следва да бъде представено Заявление за участие; Обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийни характеристики на сградата в експлоатация. Обследването за установяване на техническите характеристики и технически паспорт са в съот-



Жилищна сграда в Айтос, санирана по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради през 2016 г.

ветствие с изискванията, определени в Глава трета на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите; представят се документите, свързани с проведените общи събрания за създаване на Сдружение на собствениците, декларации за готовност за осигуряване на достъп до самостоятелните обекти, както и други документи, необходими за изготвянето на проектното предложение и изпълнението на проекта, които са подробно описани в Насоките за кандидатстване на МРРБ. След преглед на посочената документация и изготвяне на общо КСС – водещият партньор предлага на сдружението да сключат партньорско споразумение. В партньорското споразумение двете страни трябва да разпишат

всички права и задължения на партньорите.

- Къде се подават документите за кандидатстване?

- Предложенията трябва да бъдат подавани в партньорство с общинската администрация. Общинската администрация е водещ партньор в проекта и изпълнява функциите по негово административно и финансово управление, както и отчитането му пред Министерство на регионалното развитие и благоустройство. Предложения за изпълнение на инвестиция ще се подават от общинските администрации чрез формуляр за кандидатстване в Информационната система за Механизма за възстановяване и устойчивост (ИСУН 2020).

НП

## Три бронзови медала за Айтос от Шампионата по свободна борба в Сливен

Октай и Алиш преминаха в по-тежки категории

189 състезатели от 39 клуба взеха участие в Държавния шампионат по свободна борба в Сливен в неделя. За националните схватки при мъжете в зала "Васил Левски" на линия бяха и състезателите на спор-

тен клуб по борба "Айтос". Шампионатът беше добър старт за клуба в началото на 2023 г. За първи път на този шампионат двама айтозлии преминаха в по-тежка категория - Октай Ружди - от кат. 79



Ружди Ахмед с медалистите



кг в кат. 86 кг, а Алиш Алиш - от кат. 65 кг в кат. 70 кг - и двамата спечелиха бронзови медали. Отлично се представи и Борислав Петков, който дебютира

при мъжете и заслужи бронзов медал", коментира за НП президентът и треньор на айтоския клуб Ружди Ахмед.

НП

## Успешно начало за мъжкия отбор на БК „Вихър“ – Айтос

Дечо КОЕШИНОВ - треньор

Мъжкия отбор на баскетболен клуб "Вихър" - Айтос започна успешно спортносъстезателната година - с хубава победа над отбора на БК "Локомотив" (Пловдив). С добра игра, макар и в

съкратен състав, момчетата показаха, че са истински орли и се борят във всякаква ситуация. Всички състезатели показаха, че могат, независимо че имахме почивка около Нова година! Нова спортна година и пожелания за много нови победи, Орли!



## „Айтос-автотранспорт“ ЕООД - гр. Айтос

ВАЖНО СЪОБЩЕНИЕ

Уважаеми пътници, Информираме Ви, че считано от 18 януари 2023 г. отпада автобусният пътнически курс от Айтос за Бургас в 19.00 часа, както и курсът от Бургас за Айтос в 20.00 часа.

## Единадесетокласничката Дамла Кемик победител в национален литературен конкурс



Клуб „Училищни медии“ Снимка: Личен архив

Дамла Кемик, ученичка в XI а клас на СУ „Никола Й. Вапцаров“ – Айтос, успя да се класира на трето място в Националния литературен конкурс “И ти си в мене – ти, родино моя”, в който взеха участие стотици нейни връстници от цяла България. Дамла спечели журито със стихотворението „Грешка“ и „Бялата бреза“. Церемонията по официалното награждаване беше на 15 януари, в Къщата музей на Пейо К. Яворов в Чирпан.

По традиция, резултатите от Националния литературен конкурс се обявяват по време на Яворовите януарски дни в родния град на поета. Освен популяризиране на живота и творчеството на Яворов, една от основните задачи, които си поставя къща музей “Пейо

К. Яворов” – гр. Чирпан, е откриване и поощряване на млади таланти.

В конкурса участваха 128 ученици от V до XII клас от цялата страна, разделени в две възрастови групи и в два раздела - поезия и проза. Журито беше в състав: поетесата Ина Иванова – председател, и членове: Валентин Дишев и Делиана Начева, разгледа получените творби и отличи най-добрите.

Поздравления за успеха на Дамла Кемик, както и за нейната учителка по български език и литература Лиляна Тангарджијева. „Все така да издига авторитета на родното училище със силата на думите и поетичните си послания“, бяха пожеланията на преподавателката към талантливата ѝ ученичка.

СУ „Никола Вапцаров“ подкрепя и насърчава талантите и творческата изява на учениците си.



# Станимир и Георги Георгиеви с номинация в конкурса за изключително постижение - „Личност на годината – 2022“

**Братята заслужиха признанието на местната общност за труда, който положиха при изграждането на храм в родното село**

Братята Станимир и Георги Георгиеви бяха номинирани за „Личност на годината - 2022“ в конкурса на Флагман.бг за изключително постижение, проявен героизъм и благородство, който традиционно се провежда под патронажа на областния управител. Номинацията е изпратена с мотивирано писмо от местни жители и е подкрепена от кмета на община Айтос Васил Едрев. Двамата братя заслужиха признанието на местната общност за труда, времето, средствата, желанието и усилията, които вложиха за изграждането на църквата „Св. Рождество Богородично“ в село Дряново.

Семейството на Станимир и Георги е с дряновски корен, затова не могли да стоят и да гледат отстрана как започнатият църковен градеж спрял след кончината на ставрофорен ико-

ном Ромил Негозов. Като двигател на местния инициативен комитет за строителството на храма, младите хора взели инициативата и запретнали ръкави да доведат до край делото на о. Ромил.

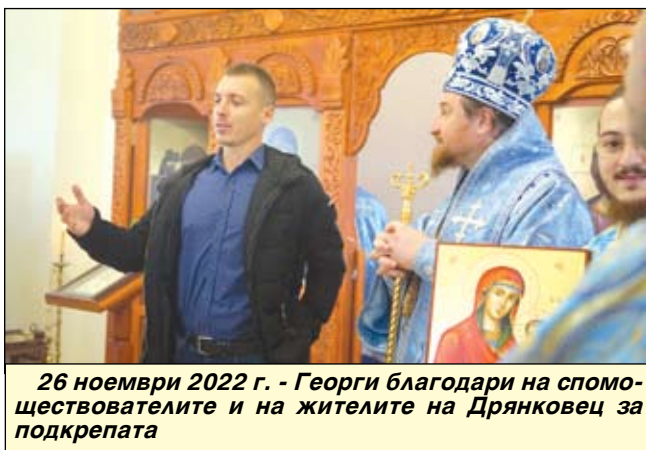
Ще припомним, че през 2012 г., по предложение на кмета Васил Едрев, Общинският съвет в Айтос решава да дари част от общински терен на Църковното настоятелство на храм „Св. Димитър“ - Айтос. С благословията на Сливенския митрополит Иоаникий строежът започва на 1 септември 2019 г., когато са налице всички законови и канонични възможности за реализация на архитектурния план за нова кръстокуполна църква - на мястото на старата дряновска църква „Св. Рождество Богородично“, разрушена през 60-те години на XX в. Тогава идеята била върху терена



Църквата „Св. Рождество Богородично“ в деня на освещаването



Александър е горд със синовете си



26 ноември 2022 г. - Георги благодари на спомоществателите и на жителите на Дряново за подкрепата



След повече от 60 години Дряново отново има православен храм



Преди тържествената св. литургия и освещаването на църквата, с енорийски свещеник Ромил - семейство Георгиеви години чакаха този момент

да се строи младежки център. Половин век стърчали побитите метални колони за изграждането на младежкия център върху разрушената църква, но центърът така и не се случил.

През 2019 г. започва градежът на храма. Председателят на църковното настоятелство на храм „Св. Димитър“ в Айтос тогава, покойният вече о. Ромил Негозов прави всичко възможно да събере пари и търси съмишленици. Тогава двамата братя Станимир и Георги поемат „щифетата“ и превръщат градежа в своя кауза. Създават Инициативен комитет. Местното население и айтозлии с дряновски корени с желание

се включват в богоугодното начинание. Братята привличат съмишленици и средства за прекарване на електричество, за полагане на гранитогрес, за смяна на ВиК системата, покупка на полилей, изработка на медните куполи и монтаж на камбаната, която също била дарение от член на Комитета. За да стане от сградата истинска църква обаче, има още довършителна работа - по иконостаса и изографисването на стени, да се направи оградата, да се изравни теренът и да се изградят алеите.

Въпреки че са нужни още хиляди левове, храмът отвори врати за миряните на 26 ноември 2022 г. Братята и баща им Александър са най-щастливи в този ден, защото са удържали на дадената мъжка дума и са предали на родното село православен храм.

След повече от 60 години празничният камбанен звън

огласява за първи път село Дряново. С тържествена света литургия, отслужена от Ага-тополския епископ Йеротей, в съслужение с отец Павел Гълъбов и енорийския свещеник Ромил Георгиев, председател на храм „Св. вмчк Димитрий Солунски“ в Айтос, новият храм „Св. Рождество Богородично“ е осветен.

„Александър и синовете му Станимир и Георги от години живяха и работеха с посвещение да видят завършена тази богоугодна кауза. Предстои още работа по инфраструктурата и изографисването на църквата, но братята са сериозни мъже, които ще се справят със следващите предизвикателства. Те не се уплашиха от трудностите и недостига на средства. Вложиха вре-

ме, труд и много лични спестявания. Станимир и Георги са пример за младите хора и цялата местна общност“, изрази подкрепата си за номинацията кметът Васил Едрев.

Най-хубавите детски години на братята са преминали в село Дряново и те милеят за него, въпреки че живеят и работят в Бургас. Станимир Георгиев е на 31 години, работи като младши инспектор в сектор „Специализирани полицейски сили“ към ОДМВР-Бургас. Женен е, с едно дете. Брат му Георги е на 32 години, занимава се с недвижими имоти. Женен е, а през март очаква първата си рожба. Казват, че обичат родното си село и искат хората, които са там постоянно, да са горди с красивата църква, която заедно са изградили.

## В НЧ „Васил Левски 1869“ - изложба „Пътят към свободата“

**Експозицията е посветена на 145 години от Освобождението на България и Бургаския край от османско владичество**

Изложба „Пътят към свободата“ е подредена във фойето на НЧ „Васил Левски 1869“ - Айтос и може да бъде посетена до 3 март 2023 год. Входът е свободен. Създател на изложбата е Регионален исторически музей Бургас и гостува в Айтос благодарение на добрите партньорски отношения между СУ „Христо Ботев“ - Айтос и РИМ - Бургас по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда“ – модул „Културните институции като образователна среда“. Събитието се осъществява чрез домакинството на НЧ „Васил Левски 1869“ - Айтос.



## Време е за среща на земляците в София!

**На 10.02.2023г. (петък), от 18.00 часа в ресторант клуб КООП на ул. „Г. С. Раковски“ №99** ще се проведе традиционната среща на айтозлии в столицата!

Събитието ще бъде уважено от кмета на община Айтос Васил Едрев и представители на Общински съвет - Айтос.

За доброто ни настроение ще се погрижат любимият ни Иван Иванов и неговата съпруга - шармантната Джина Иванова.

След три „пандемични“ години, вярвам сме се затъжили за родния край и при-

ятели. Очаквам от Вас потвърждение за присъствие в анкетата (във Фейсбук - *Земляческо дружество „Трите братя“*), за да мога по-лесно да направя организацията.

Кувертите са по 35 лева и ще се плащат на място!

Нека направим 72-рата среща на айтозлии в София паметна!

**Адв. д-р Мария Петрова - председател на земляческо дружество „Трите братя“ - София**







# СОЗОПОЛ



Седмично общинско приложение, брой 565, 20 януари 2023 година [www.sozopol.bg](http://www.sozopol.bg)

## Поздравителен адрес на кмета Тихомир Янакиев по повод Деня на родилната помощ

**Уважаеми жители на община Созопол,  
Уважаеми лекари и акушери, баби и майки,**

По стара българска традиция на 21 януари отбелязваме Бабинден - празник на вълшебството на раждането на нов живот, съхранен през вековете в мъдростта на нашите прадеди.

От древни времена до днес народът ни почита грижите и радостта към новородените, към нашите наследници в бъдещето, посрещани в ръцете на по-възрастните и по-опитните.

В Деня на родилната помощ искам да изразя своята признателност и уважение към лекари и акушери, полагащи грижи при раждането на нашите деца, в чиито ръце е бъдещето ни.

Обръщам се с благодарност, признателност и уважение и към Вас, скъпи баби и майки! Вашата любов и грижа изграждат силни и умни деца, достойни да бъдат наши последователи.

Този празник носи надежда, светлина и вяра в бъдещето!

Честит Бабинден!

**ТИХОМИР ЯНАКИЕВ**  
кмет на община Созопол



### СЪОБЩЕНИЕ

Във връзка с ремонт на „Вик“ ЕАД за подмяна на водопровод и канализация на улица „Рибарска“ в град Созопол, същата се затваря за движение на МПС за периода 14.01-31.03.2023 г.

### СЪОБЩЕНИЕ

Във връзка с изпълнението на ремонтни дейности по пл. "Хан Крум", в отсечката от община Созопол до летен театър "Аполония", Ви уведомяваме, че до 31.01.2023 г. е възможно да има затруднение при движението на МПС по дясното пътно платно. Община Созопол се извинява за причиненото неудобство!

### СЪОБЩЕНИЕ

Община Созопол уведомява собствениците на движимо и недвижимо имущество на територията на общината, че облагането за 2023 г. е извършено и започва събирането на местни данъци и такси.

Можете да заплатите задълженията си по следните начини:  
1. В брой и с ПОС на касите на Община Созопол, отдел „МДТ“ и Кметство Черноморец;  
2. В брой на касите в кметствата по населените места на общината;  
3. Касите на „Български пощи“, Банка „ДСК“, EasyPay, FastPay, ePay, чрез НАП с ПИК код, Юробанк;  
4. По банков път – сметка на Община Созопол:  
- BIC – SECBBGSF, ЦКБ АД, КЛОН ЧЕРНО МОРЕ СОЗОПОЛ,  
- IBAN – BG54CECB97908479962602,  
- По код за вид плащане:  
442100 – за данък недвижим имот;  
442400 – за такса битови отпадъци;  
442300 – за данък върху превозните средства.  
При плащане в пълен размер на местните данъци и такси до края на месец април, съгласно ЗМДТ за същите се ползва 5% отстъпка.

## Започва ремонтът на созополската улица „Виа Понтика“

„Първата копка“ на проекта бе направена на 19 януари, очаква се да приключи до началото на летния сезон

През вчерашния ден се състоя церемония за полагагане на символична първа копка за реконструкция и ремонт на ул. „Виа Понтика“ в град Созопол - инфраструктурен проект с голямо обществено значение. Кметът Тихомир Янакиев и управителят на фирмата-изпълнител Веселин Господинов представиха проекта и дейностите, които той обхваща, след което традиционно бе счупена бутилка шампанско и направена първата копка. На събитието присъстваха председателят на Общински съвет Георги Пинелов, общинските съветници Димитринка Господинова, Станимир Андонов и Желязко Иванов, зам.-кметът Ру-



мен Кисьов, служители на Общинска администрация и представители на фирмата-изпълнител.

Проектът стартира своята реализация след като Община Созопол успя да се пребори за финансира-

не и през изминалата година сключи споразумение с Министерството на регионалното развитие и благоустройството, и след като бяха проведени необходимите административни процедури за избира-

не на изпълнител. Реконструкцията на цялата улица е разделена на два етапа, като обект на договора е северната част с дължина близо 2 км.

Продължава на стр. 4

## Тихомир Янакиев: Необходимо е да се осигури устойчивост в развитието на най-малките населени места

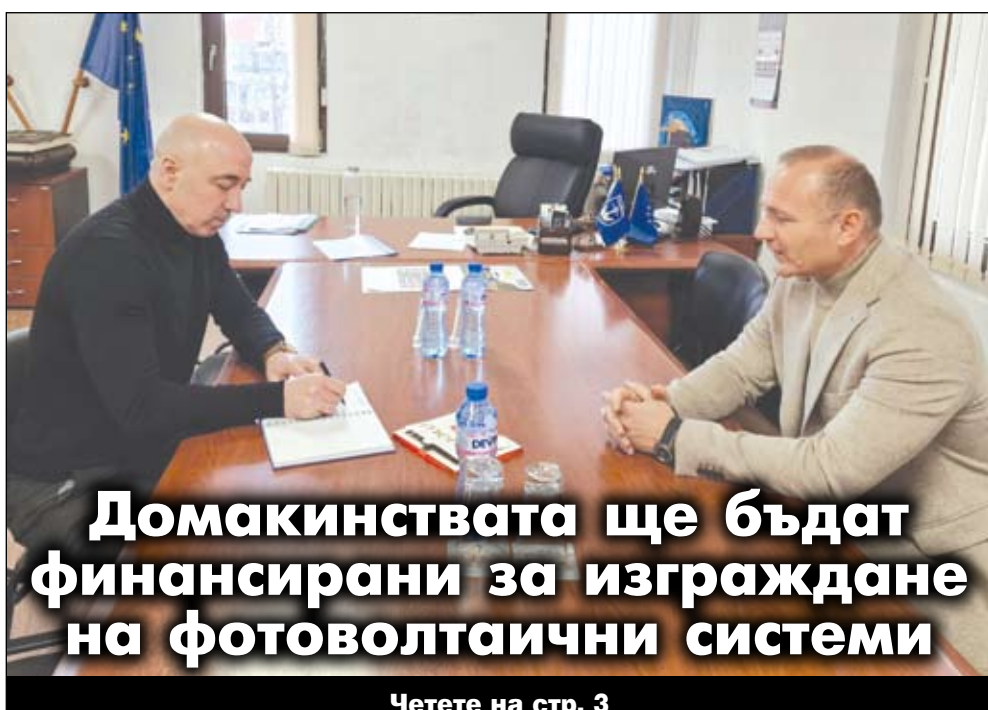
Проектът за ремонт и реконструкция на Пожарната служба в Созопол бе отличен като пример за успешно реализирана инициатива



По покана на Българска телеграфна агенция през изминалата седмица Тихомир Янакиев се включи в регионална конференция, която се проведе в Бургас.

На инициативата под наслов „Европа в България: Общо бъдеще“ бяха дискутирани новостите в Политиката на сближаване в Европейския съюз за периода 2021-2027 г. и постигнатите резултати през предишния програмнен период 2014-2020 г. Събитието, което бе предавано и онлайн, предостави информация на широка общественост за резултатите на местно ниво в Юго-източния регион.

Продължава на стр. 4



## Домакинствата ще бъдат финансирани за изграждане на фотоволтаични системи

Четете на стр. 3



## 20 участници в надпревара да спасят богоявленския кръст

Четете на стр. 4



# Два златни медала за борците от СКБ „Ангел Гочев“



Две шампионски титли завоюва СКБ „Ангел Гочев“ - гр. Созопол на Държавния личен шампионат за мъже и жени в гр. Сливен.

Олимпийската бронзова медалистка Евелина Николова не остави съмнения за превъзходството си в категория до 57 кг, като две победи взе с туш – срещу Петя Петрова в 1/4 финала и Емел Мустафова в 1/2 финал, а на финала бе категорична срещу Сезен Белберова – 7:0.

Михаил Георгиев пък грабна златния медал в категория до 79 кг. В 1/8 финала той се изправи срещу Якуб Ниязи 10:0, в 1/4 финала се справи и с Георги Златев с туш, на 1/2 финал излезе срещу Александър Ваканин 10:0, а на финала се справи и с Радомир Стоянов 6:2.

Шампионите получиха златните си медали от личния им треньор Мирослав Гочев, в залата бе и президентът на клуба Сотир Гочев.

Така СКБ „Ангел Гочев“ - гр. Созопол, има 100% успеваемост на ДЛП, като от двама състезатели спечели два златни медала.

Поздравления за треньора и състезателите, желаем им успех и късмет в предстоящите състезания!



**ЦЕНТРАЛНО ВОЕННО ОКРЪЖИЕ**  
ВОЕННО ОКРЪЖИЕ II СТЕПЕН - БУРГАС  
8000, гр. Бургас, ул. „Цар Асен“ №4, тел. 02/922 3876

Военно окръжие II степен – Бургас съобщава, че със заповед №ОХ-1132/05.12.2022 г. на министъра на отбраната на Република България са обявени вакантни длъжности за приемане на служба в доброволния резерв на български граждани, освободени от военна служба и срочна служба в доброволния резерв, без провеждане на конкурс.

**Срок за подаване на документи - до 27.10.2023 г.**

Повече информация за кандидатстването и подаването на документите можете да получите в сайта на ЦВО <http://www.comd.bg/>, както и в сградата на Военно окръжие II степен – Бургас и в офисите за военен отчет в общини: Бургас, Айтос, Камено, Карнобат, М. Търново, Несебър, Поморие, Приморско, Руен, Созопол, Средец, Сунгурларе и Царево.



## Обръщение на председателя на ПК „Чайка“

**Мили майки и баби,**

Поздравявам Ви с празника Бабинден – един от най-колоритните български обичаи, който се пресъздава с много обич и настроение. Ние, дамите от ПК „Чайка“, всяка година възраждаме този автентичен народен обичай.

Нека с уважение и почит си спомним за акушерката Мария Калоянова, или както я наричахме – кака Мика, която вече не е сред нас, но е истински пример за всеотдайност и благодарност.

Искам да поздравя акушерките Таня Ямакова и Венета Маргаритова за техния принос в тази нелека и много благородна професия.

Поздравявам Ви с празника и Ви пожелавам да бъдете най-добрите майки за своите деца и най-обичаните баби!

Желая Ви да сте все така жизнени и с младежки дух за радост на деца и внуци!

**Сийка РУПОВА**  
председател на ПК „Чайка“



## ОБЩИНА СОЗОПОЛ

### О Б Я В А

На основание чл.58 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол, във връзка с изпълнение на Решение № 897 от Протокол №36/07.12.2022 г., на Общински съвет Созопол съгл. Решение по т.3 от Протокол №15/12.01.2023 г. на Комисия чл.59, ал.6 от НРПУРОС /назначена със Заповед № 8-Z-265/18.02.2020г. на Кмета на Община Созопол/, открива публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: **ПИ с идентификатор 61042.13.38 /ЕКАТТЕ – шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, кадастрален район - тринадесет, поземлен имот - тридесет и осем/, с площ 2 049 кв.м./две хиляди четиридесет и девет квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Изоставена орна земя“, с местонахождение: общ. Созопол, с. Равадиново, местност „Халваджи дол“, по КККР одобрени със Заповед РД-18-55/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК - гр. Бургас, при граници и съседни имота: 61042.13.52, 61042.14.60, 61042.13.22, 61042.13.37**

Начална тръжна годишна наемна цена на имота е в размер на **310,00 лв. /триста и десет лева/**

Съпка за наддаване – 5% от началната тръжна цена в размер на **15,50 лв. /петнадесет лева и петдесет стотинки/.**

Размер на депозита за участие в процедурата – **31,00 лв. /тридесет и един лева/ - 10% от началната тръжна цена.**

Депозитът се внася по банкова сметка на Община Созопол при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД- ИВАН ВГ41 СЕСВ 9790 3379 9626 02

Цена на тръжната документация – **20,00 лв. /двадесет лева/ без ДДС.**

Документи за участие се закупуват от касата в Центъра за административно и информационно обслужване находящ се в административна-

та сграда на Община Созопол – пл. „Хан Крум“ № 2, всеки работен ден, но до **12.00 ч. на 06.02.2023 год.**

**Право на участие имат физически и юридически лица, които нямат непогасени данъчни задължения към Община Созопол, не са в процедура по ликвидация или обявяване в несъстоятелност /за ЕТ и ЮЛ/.**

Предложения за участие в тръжната процедура се подават лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост работен ден в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол – пл. „Хан Крум“ № 2 до **17.15 часа на 06.01.2023 год.** Върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта. В плика с предложението за участие се представят всички изискуеми от тръжната документация документи. Към момента на подаване на предложението се представя копие от документа, доказващ внасянето на депозита. В плика се прилагат и документи, установяващи представителната власт на упълномощеното лице. Спечелилият търга в 14-дневен срок от връчване на заповедта за обявяване на резултатите внася по сметка на Община Созопол, предложената от него цена увеличена с местен данък и административна такса с включено ДДС, като от нея се прихваща внасяният депозит за участие.

Оглед се прави от участник закупил тръжна документация в определен от общинската администрация ден и час в срока определен по-горе след предварителна заявка, тел. за контакти: 0550 / 25772.

Търгът ще се проведе на **07.02.2023 год. от 14:30 часа** в сградата на Община Созопол в съответствие с описаните тук и утвърдени от Кмета на Община Созопол условия.

Допълнителна информация: тел.0550/ 25772.

**ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ /п/**  
Кмет на община Созопол



## ОБЩИНА СОЗОПОЛ

### О Б Я В А

На основание чл.59, ал.7 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Созопол, и във връзка с изпълнение на Решение на Общински съвет Созопол № 606 от Протокол №27/25.02.2022г., съгл. Решение по т.1 от Протокол №8/18.03.2022г. на Комисия чл.59, ал.6 от НРПУРОС, назначена със № 8-Z-265/18.02.2020г на Кмета на община Созопол/, открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: **Поземлен имот с идентификатор 63015.506.446 /ЕКАТТЕ шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – четиристотин четиридесет и шест/, с площ 324 кв.м./трис-та двадесет и четири квадратни метра/, находящ се в община Созопол, село Атия, местност „Старо селище“ с ТПТ: „Земеделска“ и НТП: „За земеделски труд и отдых съгл. §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 63015.506.59, 63015.506.592, 63015.506.60, 81178.40.363.**

Начална тръжна-продажна цена да се ползва одобрената пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **11 860,00 лв. /единадесет хиляди осемстотин и шестдесет лева/.**

Съпка за наддаване **593,00 лв. /петстотин деветдесет и три лева/ - 5% от началната тръжна цена.**

Размер на депозита за участие в процедурата – **1 186,00 лв. /хиляда сто осемдесет и шест лева/ - 10% от началната тръжна цена.**

Депозитът се внася по банкова сметка на Община Созопол при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД- ИВАН ВГ41 СЕСВ 9790 3379 9626 02

Цена на тръжната документация – **23,72 лв. /двадесет и три лева и седемдесет и две стотинки/ без ДДС.**

Документи за участие се закупуват от касата в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол – площад „Хан Крум“ № 2, всеки работен ден, но до **12.00 ч. на 06.02.2023 год.**

**Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които не са в процедура по ликвидация или обявяване в несъстоятелност (за ЕТ и ЮЛ).**

Предложения за участие в тръжната процедура се подават лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост всеки работен ден в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол – площад „Хан Крум“ № 2 до **17:15 часа на 06.02.2023 год.** Върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта. В плика с предложението за участие се представят всички изискуеми от тръжната документация документи. Към момента на подаване на предложението се представя копие от документа, доказващ внасянето на депозита. В плика се прилагат и документи, установяващи представителната власт на упълномощеното лице.

Спечелилият търга в 14-дневен срок от връчване на заповедта за обявяване на резултатите внася по сметка на Община Созопол, предложената от него цена увеличена с местен данък, като от нея се прихваща внасяният депозит за участие.

Оглед се прави от участник закупил тръжна документация в определен от общинската администрация ден и час в срока определен по-горе след предварителна заявка, тел. за контакти: 0550 / 25772.

Търгът ще се проведе на **07.02.2023 год. от 15:00 часа** в сградата на Община Созопол в съответствие с описаните тук и утвърдени от Кмета на община Созопол условия.

Допълнителна информация: тел.0550/ 25772.

**ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ /п/**  
Кмет на община Созопол



# Домакинствата ще бъдат финансирани за изграждане на фотоволтаични системи

Кметът на Созопол Тихомир Янакиев проведе работна среща с министъра на енергетиката Росен Христов. Основна тема на разговорите бяха актуалните енергийни програми за граждани и възможностите за съдействие от страна на общините.

На срещата Янакиев постави проблеми, които биха били пречка при кандидатстването и последващото одобрение на жителите в общината, като предварителното заплащане на проекта от страна на бенефициента. Според Янакиев е редно Министерството да проведе разговори с опериращите на българска територия банки, които да финансират проектите.

Кметът Янакиев заяви, че разчита на Министерството така да изготви документацията по проекта и да прецизира изискванията, че да улесни кандидатстването на гражданите.

Напомниме, че Министерството на енергетиката обяви за обществено обсъждане процедура, с която българските домакинства могат да се възползват от финансиране за изграждане на фотоволтаични системи. Допустими кандидати са всички физически лица, български граждани, граж-



дани на друга държава член на Европейския съюз или граждани на трета държава със статут на постоянно пребиваващи в Република България, обитавани собствено еднофамилно жилище или собствено жилище в многофамилна сграда. Жилището, с което се кандидатства, трябва да е основно на кандидата и да се заменя неефективен източник на топлинна енергия (печка, котел, камина и др.) на твърдо гориво (дърва, въглища и др.).

Целта на процедурата е да се насърчи използването на възобновяема енер-

гия в крайното потребление на домакинствата чрез достъп до финансиране за купуване на най-доброто оборудване за слънчеви инсталации за битово горещо водоснабдяване и фотоволтаични системи, съобщават от Министерство на енергетиката.

Процедурата се състои от два компонента - Компонент 1 за закупуване на слънчеви инсталации за битово горещо водоснабдяване и Компонент 2 за закупуване на фотоволтаични системи до 10 kWp, включително системи за съхранение на електрическа енергия.

Максималният размер на безвъзмездното финансиране за проектно предложение по Компонент 1 е до 100% от стойността на инсталацията, но не повече от 1960.83 лв., и до 70% от стойността на системата, но не повече от 15 000 лева по Компонент 2.

Проектът е на етап обществено обсъждане до 23.01.2023 г.

По процедурата е предвидено изцяло електронно подаване и оценка на предложенията чрез Информационната система за Механизма за възстановяване и устойчивост - ИСУН.

# Общината с апел за опазване чистотата в гробищните паркове

Служители на Община Созопол извършиха почистване на гробищния парк в града от натрупаните около оградата боклуци. Припомняме, че подобно основно почистване не е правено през последните години и подобна акция бе крайно необходима.

„Поехме инициатива за почистване, за да бъдат премахнати натрупаните там отпадъци, изсъхнали клони и да се изсече излишната храстова растителност. Успяхме да изчистим голяма част отпадъци, която основно бе неправомерно изхвър-

ляна в съседния имот. Предстои да бъде възстановена и оградата“, коментира директорът на дирекция УСТСД.

Община Созопол апелира към гражданите да изхвърлят отпадъците на регламентираните за целта места и напомня, че изхвърляне на хранителни и други отпадъци, пръст, цветя, треви, венци и други върху съседни гробове, алеи, както и извън определените за целта места е забранено съгласно чл. 45 от Наредба за управлението и вътрешния ред в гробищните паркове.



**ОБЩИНА СОЗОПОЛ**

**О Б Я В А**

На основание чл.59, ал.7 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Созопол, и във връзка с изпълнение на **Решение № 901 от Протокол №36/07.12.2022 год. на Общински съвет - гр. Созопол**, съгласно Решение по т. 1 от Протокол № 15/12.01.2023 год. на Комисия чл. 59, ал.6 от НРПУРОС, назначена със Заповед № 8-Z-265/18.02.2020 год. на Кмета на община Созопол, открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: **ПИ с идентификатор 63015.506.485 /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот - четиристотин осемдесет и пет/, с площ 589 кв.м. /петстотин осемдесет и девет квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗ3)“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 63015.506.9, 81178.40.375, 63015.506.484, 63015.506.7.**

Начална тръжна продажна цена да се ползва одобрената пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **20 480,00 лв. /двадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/.**

Стъпка за наддаване **1 024,00 лв. /хиляда двадесет и четири лева/ -5% от началната тръжна цена.**

Размер на депозита за участие в процедурата - **2 048,00 лв. /две хиляди четиристотин и осем лева/ - 10% от началната тръжна цена.**

Депозитът се внася по банкова сметка на **Община Созопол при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - IBAN BG41 CECB 9790 3379 9626 02.**

Цена на тръжната документация - **40,96 лв. /четиридесет лева и деветдесет и шест стотинки/ без ДДС.**

Документи за участие се закупуват от касата в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - площад "Хан Крум" № 2, всеки работен ден, но до **12:00 ч. на 06.02.2023 год.**

Право на участие имат физически и юридически лица, като ЕТ и ЮЛ не трябва да са в процедура по ликвидация или обявяване в несъстоятелност.

Предложения за участие в тръжната процедура се подават лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост всеки работен ден в **Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - площад "Хан Крум" № 2 до 17.15 часа на 06.02.2023 год.** Върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта. В плика с предложението за участие се представят всички изискуеми от тръжната документация документи. Към момента на подаване на предложението се представя копие от документа, доказващ внасянето на депозита. В плика се прилагат и документи, установяващи представителната власт на упълномощеното лице.

Спечелилият търга, в 14-дневен срок от връчване на заповедта за обявяване на резултатите, внася по сметка на Община Созопол, предложената от него цена увеличена с местен данък, с включено ДДС, като от нея се прихваща вносеният депозит за участие.

Оглед се прави от участник закупил тръжна документация в определен от общинската администрация ден и час в срока определен по-горе след предварителна заявка, тел. за контакти: 0550 / 25772.

Търгът ще се проведе на **07.02.2023 год. от 14:00 часа** в сградата на Община Созопол в съответствие с описаните тук и утвърдени от Кмета на община Созопол условия.

Допълнителна информация: тел.0550/ 25772.

**ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ /П/**  
Кмет на община Созопол

**ОБЩИНА СОЗОПОЛ**

**О Б Я В А**

На основание чл.59, ал.7 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Созопол, и във връзка с изпълнение на **Решение № 895 от Протокол №36/07.12.2022 год. на Общински съвет - гр. Созопол**, съгласно Решение по т. 2 от Протокол № 15/12.01.2023 год. на Комисия чл. 59, ал.6 от НРПУРОС, назначена със Заповед № 8-Z-265/18.02.2020 год. на Кмета на община Созопол, открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: **ПИ с идентификатор 63015.506.494 /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот - четиристотин деветдесет и четири/, с площ 581 кв.м. /петстотин осемдесет и един квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗ3)“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 81178.40.343, 63015.506.72, 63015.506.495, 81178.40.347.**

Начална тръжна продажна цена да се ползва одобрената пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **19 150,00 лв. /деветнадесет хиляди сто и петдесет лева/.**

Стъпка за наддаване **957,50 лв. /деветстотин петдесет и седем лева и петдесет стотинки/ -5% от началната тръжна цена.**

Размер на депозита за участие в процедурата - **1 915,00 лв. /хиляда деветстотин и петнадесет/ - 10% от началната тръжна цена.**

Депозитът се внася по банкова сметка на **Община Созопол при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - IBAN BG41 CECB 9790 3379 9626 02.**

Цена на тръжната документация - **38,30 лв. /тридесет и осем лева и тридесет стотинки/ без ДДС.**

Документи за участие се закупуват от касата в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - площад "Хан Крум" № 2, всеки работен ден, но до **12:00 ч. на 06.02.2023 год.**

Право на участие имат физически и юридически лица, като ЕТ и ЮЛ не трябва да са в процедура по ликвидация или обявяване в несъстоятелност.

Предложения за участие в тръжната процедура се подават лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост всеки работен ден в **Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - площад "Хан Крум" № 2 до 17.15 часа на 06.02.2023 год.** Върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта. В плика с предложението за участие се представят всички изискуеми от тръжната документация документи. Към момента на подаване на предложението се представя копие от документа, доказващ внасянето на депозита. В плика се прилагат и документи, установяващи представителната власт на упълномощеното лице.

Спечелилият търга, в 14-дневен срок от връчване на заповедта за обявяване на резултатите, внася по сметка на Община Созопол, предложената от него цена увеличена с местен данък, с включено ДДС, като от нея се прихваща вносеният депозит за участие.

Оглед се прави от участник, закупил тръжна документация в определен от общинската администрация ден и час в срока определен по-горе след предварителна заявка, тел. за контакти: 0550 / 25772.

Търгът ще се проведе на **07.02.2023 год. от 14:15 часа** в сградата на Община Созопол в съответствие с описаните тук и утвърдени от Кмета на община Созопол условия.

Допълнителна информация: тел.0550/ 25772.

**ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ**  
Кмет на община Созопол

**ОБЩИНА СОЗОПОЛ**

**О Б Я В А**

На основание чл.58 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол, във връзка с изпълнение на **Решение № 903 от Протокол №36/07.12.2022 г.,** на Общински съвет Созопол съгл. Решение по т.4 от Протокол №15/12.01.2023 г. на Комисия чл.59, ал.6 от НРПУРОС /назначена със Заповед № 8-Z-265/18.02.2020 г. на Кмета на Община Созопол/, открива публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: **254/359 кв.м. ид. ч. /двеста петдесет и четири квадратни метра идеални части/, с идентификатор 40124.501.768.1.1 /ЕКАТТЕ - четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район - петстотин и две, поземлен имот - седемстотин шестдесет и осем, сграда - едно, обект - едно/, целият с площ 359 кв.м. /триста петдесет и девет квадратни метра/, с предназначение на самостоятелния обект "За търговска дейност", брой нива на обекта 1 /едно/, с адрес: Община Созопол, с. Крушевец, ул. „П. К. Яворов“, ет. 1, находящ се в сграда с идентификатор 40124.501.768.1, построена в поземлен имот с идентификатор 40124.501.768, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-772/01.11.2019 год. от изпълнителния директор на АГКК, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - няма; под обекта - няма; над обекта - 40124.501.768.1.2.**

Начална тръжна месечна наемна цена на имота е в размер на **360,00 лв. /триста и шестдесет лева/.**

Стъпка за наддаване - **5% от началната тръжна цена в размер на 18,00 лв. /осемнадесет лева/.**

Размер на депозита за участие в процедурата - **36,00 лв. /тридесет и шест лева/ - 10% от началната тръжна цена.**

Депозитът се внася по банкова сметка на **Община Созопол при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - IBAN BG41 CECB 9790 3379 9626 02.**

Цена на тръжната документация - **20,00 лв. /двадесет лева/ без ДДС.**

Документи за участие се закупуват от касата в Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - пл. "Хан Крум" № 2, всеки работен ден, но до **12.00 ч. на 06.02.2023 год.**

Право на участие имат физически и юридически лица, които нямат непогасени данъчни задължения към Община Созопол, не са в процедура по ликвидация или обявяване в несъстоятелност /за ЕТ и ЮЛ/.

Предложения за участие в тръжната процедура се подават лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост всеки работен ден в **Центъра за административно и информационно обслужване, находящ се в административната сграда на Община Созопол - пл. "Хан Крум" № 2 до 17.15 часа на 06.01.2023 год.** Върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта. В плика с предложението за участие се представят всички изискуеми от тръжната документация документи. Към момента на подаване на предложението се представя копие от документа, доказващ внасянето на депозита. В плика се прилагат и документи, установяващи представителната власт на упълномощеното лице.

Спечелилият търга в 14-дневен срок от връчване на заповедта за обявяване на резултатите внася по сметка на Община Созопол, предложената от него цена увеличена с местен данък и административна такса с включено ДДС, като от нея се прихваща вносеният депозит за участие.

Оглед се прави от участник, закупил тръжна документация в определен от общинската администрация ден и час в срока определен по-горе след предварителна заявка, тел. за контакти: 0550 / 25772.

Търгът ще се проведе на **07.02.2023 год. от 14:45 часа** в сградата на Община Созопол в съответствие с описаните тук и утвърдени от Кмета на Община Созопол условия.

Допълнителна информация: тел.0550/ 25772.

**ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ /П/**  
Кмет на община Созопол



# Започва ремонтът на созополската улица „Виа Понтика“



Продължение от стр.1

Инвестиционният проект за реконструкцията и ремонта на ул. „Виа Понтика“ – Етап 1, на стойност близо 3 млн. лв., бе поискан от Община Созопол за целево финансиране поради изключително лошото експлоатационно състояние на настилка, бордюрите и тротоарите. В последните години съседните парцели на пътя участък се застрояват активно с жилищни сгради и хотели и това допълнително допринася негативно за състоянието на пътя. Сумата, която МРРБ отпусна на местната администрация, обаче е 1,5 млн. лв., което съответно ще осигури изпълнението на половината от планираното за ремонт трасе.

Към настоящия момент трасето е с множество дупки, нарушена цялост на асфалтовия пласт вследствие на прокопаване, образувани са единични и мрежовидни пукнатини, силно деформирана е пътната повърхност, а в определени участъци недостатъчен габарит. Уличната настилка е силно замърсена с почвени отлагания и строителни

отпадъци вследствие на липсата на отводняване на участъка, както и по причина на непрекъснато преминаващата строителна механизация, включително самосвали излизащи от парцели в процес на изкопни работи.

Основна цел на проекта е отстраняването на всички повреди и повишаване носимоспособността на уличната конструкция във връзка с повишеното и променено по вид транспортно натоварване и за осигуряване на максимален експлоатационен период.

Съществуващата инфраструктура ще бъде приведена във вид, който максимално да удовлетвори комуникационните потребности на живущите в населеното място, коментират от Общинска администрация.

Изграждането на нови и ремонта на съществуващите тротоари е една от основните дейности по ремонта на улицата. Проектът предвижда изпълнение на тротоари от двете страни на платното. Изградени ще бъдат участъци с „понижени“ бордюри и преходни рампи, за да се осигури движението на хора с



увреждания, инвалидни и бебешки колички.

С реализирането на този проект ще бъде оптимизирана организацията на движението и ще бъде подобрена безопасността за всички участници в него, категорични са от Общинска администрация.

## Тихомир Янакиев: Необходимо е да се осигури устойчивост в развитието на най-малките населени места

Продължение от стр.1

На дискусиата Янакиев коментира с присъстващите трудностите, които са възпрепятствали кандидатстването в предходния программен период като проблема с финансирането на малки общини и населени места, както и предизвикателства и перспективи за развитие на Созопол.

Според него е важно да бъде подпомогнато устойчивото развитие на най-мал-

ките населени места. „Тук е изключително трудно да се наваксат тези дисбаланси, натрупани през последните години, в които бяхме не само членове на Европейския съюз, но и преди това. Затова и според мен трябва да се наблегне в тази насока. Критериите за проектите трябва да бъдат така направени, че да могат да обхванат по-голям кръг от населени места, които да могат да участват“, заяви той.

„Според мен има много какво да се желае в тази на-

сока, тоест да могат да бъдат въввлечени и да се осигури устойчивост в развитието на най-малките населени места. Немалка част от хората в региона живеят в селата. Знаете, че в предходните програмни периоди те бяха ограничени бенефициенти в инфраструктурни проекти и искрено се надявам, че това сега ще бъде променено“, допълни той.

Специалната покана към Тихомир Янакиев бе отправена във връзка с реализирания през 2020 г. проект

за преустройство на Пожарна служба - Созопол. За да го представи на събитието присъства ръководителят на проекта Анастасия Колева.

„Проектът, по който сградата на пожарната служба в Созопол беше обновена, а пожарниците получиха ново оборудване, бе отличен от Министерството на външните работи на Република Турция като една от най-успешните инициативи, изпълнени по Програмата за трансгранично сътрудничество между България и Турция“, посочи тя по време на регионалната конференция по проект "Европа в България: Общо бъдеще", който Българската телеграфна агенция изпълнява с подкрепата на Европейската комисия.

„Считам, че се постигна добро партньорство в рамките на проекта. Надявам се, че ще имаме нови инициативи в рамките на новата програма за трансгранично



сътрудничество“, допълни още Анастасия Колева.

Освен реконструкция на Пожарната, по проекта бяха доставени два високопроходими автомобила, висо-

кокачествени лични предпазни средства и техника, а огнеборците и доброволните формирования преминаха през специални обучения.



## 20 участници в надпревара да спасят богоявленския кръст



Тихомир Янакиев със „спасителя“ на богоявленския кръст Стелиян Илиев

По традиция на 6 януари в Созопол се отбелязва едни от най-почитаните празници – Йордановден. Богоявленският кръст по традиция беше хвърлен в морето от отец Димитър, който тази година преди ритуала пръв влезе и освети водите на Созопол.

Сред 20-те смелчака най-бърз бе 29-годишният Стелиян Илиев, който извади кръста от морето. Той е от Созопол и е преподавател по физическо възпитание в СУ „Св. св. Кирил и Методий“ в града и вади богоявленския кръст за трети път.

По созополска традиция първият, уловил кръста, го разчупва на две и хвърля отново едната част още по-навътре в морето. Вторият „спасител“ на светия кръст бе 18-годишният Димитър Каракачанов, който също е созополчанин. Ритуалът приключи с мъжко хоро във водите на Черно море.

Тази година, освен българци, в него се включиха трима украинци и един австралиеца. Най-младият участник бе 17-годишен, а най-възрастният – на 47. Всички те получиха парични награди от кмета Тихомир Янаки-

ев за своето участие, като първенците Стелиян и Димитър получиха най-големите награди.

Йордановден в Созопол започна с литургия, водосвет и литийно шествие от храм „Св. вмчк Георги Победоносец“ до централния плаж, където да почетат традицията се бяха събрали десетки жители и гости на града. В честванията се включиха кметът Тихомир Янакиев, зам.-кметовете на община Созопол, общински светници и общественици.

С приветствие към присъстващите се обърна кметът Тихомир Янакиев, който пожела на всички най-вече здраве и честити празника на всички именици.

Обръщение към миряните отправи и отец Димитър, който пожела вяра, упование и надежда. „За да живеем в един по-добър свят, трябва да загърбим собственения си егоизъм, да умеем да „влизаем в обувките“ на своите близки, които Бог ни дарява в дневния ни път. Нека божията милост, радост и благоденствие да бъдат във всеки един дом“, допълни той.



Тихомир Янакиев награждава Димитър Каракачанов

Вестник „Созопол“ излиза през седмица в петък.

Редактор: Мария Найденова, тел.: 0550 2 57 04, e-mail: m.naydenova@sozopol.bg



## Събеседник

Тодор Стамболиев е роден през 1966 година. Завършил е висшето си образование във Висш институт за подготовка на офицери и научна дейност към МВР - София, с гражданска специалност „Право“. Специализирал е във воденето на граждански и административни дела. Стамболиев беше общински съветник до 2007 година.

Интервю на  
Дона МИТЕВА

**- Г-н Стамболиев, януари е време за равностетка. От гледната точка на обществен посредник на Бургас – каква бе изминалата 2022 за Вас?**

- В професионален план изминалата 2022 година бележи известен спад в жалбите, сравнено с предходната 2021 година. От собствения анализ мога да направя извода, че намалението се дължи на по-малкото жалби по области „Транспорт“, „Обществен ред и сигурност“, „Банки, полиция, съдебна власт“ и „Етажна собственост“. Повече са жалбите в област „Благоустройство и устройство на територията“, „Електроснабдяване“ и „Водоснабдяване и канализация“. През годината 419 граждани потърсиха съдействие за решение на своите проблеми, от които подадени 272 писмени жалби, общо 147 броя устни питания, справки по телефона и молби за съдействие, като 4 са неприключените, макар и в срок, случаи, поради забавен отговор от страна на кореспондента по тях и необходимост от допълнителна проверка. Броят на посетилите кабинета ми е условна цифра, защото в 80% от случаите по поставения от тях въпрос, същите хора посе-

лизация“ ЕАД. Аз още лятото на 2022 година заявих, че определянето на социално-понишаване на водата е въпрос, който можеше да бъде потърсен в диалог с представителите на местните власти и ръководството на дружеството, при зачитане на финансовите предизвикателства пред дружеството и обоснована цена за общественото. Знаете, че областният управител проф. Мария Нейкова проведе такава среща с Асоциация по ВиК, на която присъстваха всички кметове от областта, но не знаех до какво доведе това.

**- Върви подготовката за следващия транш на саниране – идват ли при вас домоуправители да търсят помощ? Какви са най-често казусите – опърничави съсед ли?**

- Разполагам с необходимите документи за кандидатстване по програмата и при поискване съм оказвал помощ и консултация. Тя основно е свързана с процедурата по свикване на общо събрание и с регистрация на сдружение на собствениците. Както знаете, Община Бургас откри офис в сградата на Дома на културата НХК, на партера от към ул. „Княз Борис“. Там има специалисти, вещи лица по темата и по тези въпроси в повечето случаи пренасочвам гражданите там.

**Тодор Стамболиев,  
обществен посредник:**

# Време е държавата да излезе от ролята си на мащеха за най-уязвимите и най-нуждаещите се

щават кабинета ми отново, а често това се случва и повече от два пъти.

**- От какво най-много се жалваха бургазлии?**

- Повечето сигнали бяха свързани с проблеми в инфраструктурата и дейността по благоустрояване, извършвани на територията на община Бургас, липсата на достатъчно хигиена на територията на обособените детски площадки за игра, особено в междублоковите пространства, а и в натоварените пешеходни зони. Продължиха сигналите за наложени запори на банкови сметки от ЧСИ, без лицето да е предварително уведомявано за воден съдебен процес срещу него, сигналите към т. нар. „монополни дружества“, осигуряващи подаването на ел. енергия, извършващи ВиК услуги, жалбите за несправедливо таксуване от мобилни оператори, за несправедливо определяне на общи разходи в етажна собственост и др. Запазиха присъствието си в челната тройка по брой сигнали и молбите за оказване на различни видове помощи от сферата на социалната дейност и здравеопазване.

**- Поскъпването на водата – има ли начин обществен посредник да се намеси и да търси лостове за регулация, или всичко вече е на друго ниво?**

- Не, има достатъчно други органи, които имат отношение по въпроса, свързан с ценнообразуване на водата! Истината е, че този въпрос като че ли следваше да се обсъди малко по-подробно и по-детайлно още при обсъждане на инвестиционния план на дружество „Водоснабдяване и кана-

А иначе „войната“ между съседите продължава. Както съм споменавал и преди: Тези, които живеят на първи етаж, не се интересуват от тежа на покрива, който причинява мухъл в апартамента на съседите им от последния етаж. Тези, които живеят на последния етаж, не се интересуват от задръстването на канализацията, която връща отпадъчни води и причинява изключителни неудобства за живущите на първи етаж, а тези, които живеят по средата на етажите в сградата, не се интересуват нито от живота на едните, нито от живота на другите. Процедурата по ЗУЕС и ЗУТ за защита при причиняване на щети от съсед, най-често от наводняване в съседния имот, е сложна и дълга. Често намесата на общинските органи тук е изключена, а гражданите очакват Общината да им уреди отношенията, макар в повечето случаи да става въпрос за частично-правен спор.

**- Кой е най-невъзможният казус, на който се натъкнахте през миналата година?**

- Не мога да дам определение за такъв казус. По-скоро се сещам за множество казуси, при които липсата на качествена правна уредба или пропуски в законите водят до изключителна несправедливост. Ще посоча само един от многото такива. В кабинета си бях посетен от възрастна жена, която заедно със съпруга си отглежда и възпитават внучката си вече 16-17 години. И майката, и бащата са родители, които по една или друга причина не могат и не полагат грижи за детето си. Така то е оставено в ръцете на неговите дядо и баба. Преди 16 го-



заболяване със 100% трайна неработоспособност по решение на ТЕЛК и с поставена чужда помощ. Такива заболявания не се лекуват. Истинска гавра с хората е да ги принуждаваш на всеки три години да се явяват на комисии, за да подновят решението си. Междувременно, майката остава без доход, защото тя е назначена за личен асистент на сина си, но когато решението му е изтекло, няма основание за подновяване на договора. Такива случаи има безкрай. Време е държавата да излезе от ролята си на мащеха за най-уязвимата и най-нуждаещата се от подкрепа част от обществото - болните, лицата с увреждания и социално слабите. Крайно време е списъкът с болести, които са необратими по процес на развитие, да бъдат оценявани от Комисии на ТЕЛК с пожизнени решения и да се спре с тая мъка, като едновременно с това се търсят начини за значително съкращаване на сроковете за провеждане на комисии и за произнасяне с решение. Често търся съдействие от председателите на съставите на ТЕЛК-Бургас, на НОИ-Бургас, на РКМЕ-Бургас, за да издирим документите по някоя преписка и да видим каква е причината за забавяне и най-вече да помоля да се съкратят сроковете за насрочване на

**Често търся съдействие от председателите на съставите на ТЕЛК - Бургас, на НОИ - Бургас, на РКМЕ - Бургас, за да издирим документите по някоя преписка и да видим каква е причината за забавяне и най-вече да помоля да се съкратят сроковете за насрочване на комисия или за произнасяне на решение по вече поведена такава, признава общественият посредник**

дини тези хора са работили, е била малко момиче, имала е по-скромни потребности. Днес обаче, нуждите на детето са нараснали значително, а възможностите на бабата и дядото, вече възрастни хора, са все по-малки. Те са в пенсионна възраст с различни заболявания и нужда от допълнителни средства за лекарствата. И въпреки това... Месечната помощ, която са получавали съгласно Закона за закрила на детето, бе спряна! Спряна, защото, за да получава такава, съгласно чл.49, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, за деца, настани за отглеждане при роднини и близки, трябва средният месечен доход на всички от тях и на ненавършили пълнолетие деца да е по-нисък от 5-кратния размер на гарантирания минимален доход (ГМД). С Постановление №305 на МС от 19.12.2017 год. е определен месечен размер на гарантиран минимален доход от 75 лв. Постановлението е влязло в сила от 01.01.2018 год. и досега няма актуализация на посочения размер. Междувременно, размерът на пенсиите вече няколко пъти бе променен, като само за последните две години те са увеличавани три пъти. В това, разбира се, няма нищо лошо.

Но! Когато размерът на пенсиите расте, а гарантираният минимален доход е един и същ от 2018 до днес, то очевидно нуждаещите се лица няма как да отговорят на условията за получаване на помощ. Петкратният размер на ГМД е 375 лв., а след увеличението размера на пенсиите и „замръзналия“ таван на гарантиран минимален доход от 2017 год., за тези хора помощите спират!

Когато обаче децата са настанени за отглеждане в приемно семейство, по смисъла на чл. 50 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, тук условие за наличие на доход, по-малък от петкратния размер на гарантирания минимален доход, НЯМА! И всички предвидени месечни помощи според възрастта на детето се изплащат на приемното семейство, отделно от получаваните от тях плащания на друго основание. Писал съм до омбудсмана на РБ, предложил съм два варианта за решение, вероятно има още доста... Не съм специалист, може и да греша, но определено считам, че дискусия по темата е необходима!

**- А най-комичният?**

- Няма, не се сещам за такъв случай, при мен смях няма! Работата ми е свързана основно с хора, които имат за решаване проблеми и изобщо не им е до смях. Понякога влизат при мен с насълзени очи, опитвам се и често успявам да ги изведа от дупката, но за смях не може да става дума. Дори шегата е неуместна.

Обикновено хората идват при вас с голяма болка, да, така е. Такъв бе и наскоро визирият от вас случай за човек с увреждания. Това явява се пред ТЕЛК на определено количество време не е ли прекалено затормозяващо? Има диагнози, за които то е важно, но и други – като например ампутирани крайници... Имате ли някакво предложение, което да улесни най-тежките случаи, защото в крайна сметка всичко е свързано с пари, които са жизненоважни за тези хора.

Това е областта, която във всяка една от 2017 год. до изтеклата 2022 год. попада в първите три места по брой жалби, сигнали, или молби на граждани.

В конкретния случай - майката бе назначена за личен асистент на детето си, което е диагностицирано от раждането си с тежко психическо

комисия, или за произнасяне на решение по вече поведена такава. Има хора от три или четири месеца чакат насрочване на комисия...

**- Другият казус – индустриалният ток и втората фактура, която трябва да плащат гражданите. Има ли някакво движение по него?**

- Знаете, че писах до омбудсмана на РБ. Той възприе предложението ми и информира КЕВР. Получих писмо и от там, но по този казус не виждам предстоящо положително развитие.

**- И един въпрос малко извън основните – политика: вървим ли към предсрочни избори, или ще има правителство?**

- Принципът за политически неутралитет е един от основните принципи, които трябва да съпътстват дейността на обществения посредник. Това е принципът, от чието спазване зависи авторитетът и черпи сила институцията. Следят отблизо политическите процеси в страната, иска ми се да коментирам някои от тях, но докато съм на тази длъжност няма да правя политически прогнози. Най-общо казано обаче, не съм оптимист за съставянето на редовен кабинет, има една малка вероятност, но дотук с коментарите.





## Дребните и средни търговци изненадани от поредната идея обектите им да се разиграват на търг

✓ Мотивите им: ВАС отхвърля тази практика на две инстанции

✓ Защо отново се отваря Наредбата за преместваеми обекти

✓ Ще се преустанови ли порочната и скандална практика „Първият по ред - първи по право“ и коя ще я замести

Силвия ШАТЪРОВА.....

Дребните и средни търговци, които ползват общински места по Наредба за преместваеми обекти в Бургас категорично се обявиха против идеята да се подновява идеята местата да се разиграват чрез търг в нея. Това стана ясно по време на среща на двете сдружения с общински

съветници, които са тръгнали да променят Наредбата за преместваеми обекти.

Идеята да се събере бизнесът и да се чуят неговите предложения за това как да промени Наредбата така, че да е работеща, тръгна от СЕК. Освен организаторите Иван Иванов, Красимир Калудов, Росен Толкаров, присъстваха още



Председателят на ОБС - проф. Севдалина Турманова (на преден план вдясно) заяви, че по правилник има доста възможности за дебати и коментари по Наредбата преди да влезе в зала за обсъждане

Костадин Андонов от ДБГ, Даниела Божинова от ДБ, председателят на Общинския съвет проф. Севдалина Турманова и заместник-председателят на местния парламент Станимир Апостолов, който участва в комисията по Наредбата за преместваеми обекти и е твърде наясно с проблема. На срещата присъства и Живко Табаков от ДБГ.

Причината да се чуят проблемите е поредната процедура, която се провежда веднъж на три години, но винаги създава напрежение заради записаното в Наредбата, че първият по ред е първи по право. И тази година това доведе до поредните грозни сцени по териториални дирекции, където се подават заявления, до стоеене от полунощ, за да не се изпусне редът и до притеснения, че нови хора ще изземат работещ от години бизнес на търговци.

Отново да се заговори за Наредбата се тръгна от частния случай с Гъбката на пешеходната пътека в Морската градина, която се стопанисва от Рауф Сабаг. На 3 януари, по думите му, някой реши, че ще участва за неговия обект и стана скандал в кметство „Зора“, на който присъства и общинският съветник Костадин Андонов.

От Асоциацията на средния и дребен бизнес с председател Николай Димитров дадоха становище на ВАС, че идеята за търг е юридически неиздържана. Преди няколко дни общинският съветник Георги Дракалиев набързо внесе предложения за промени в Наредбата в тази

Станислав Андреев - Център за административни услуги „Изгрев“

### ЗУТ дава лоша основа за Наредбата

Наредбата е изведена от чл. 56 по ЗУТ, той дава много лоша основа за нея. Трябва да има промени в него. С нашия ЗУТ отиваме в Гърция и затваряме всичко. Ние сме в задънена ситуация. За пример ще дам: дадена позиция от 1 януари е свободна, идва един човек в 8.30 сутринта, подава молба, идва друг в 9.30. Аз какво да направя с този, който е дошъл в 8.30? Да му кажа: „Отивайте си, че чакам друг, който ще дойде в 9.30“. Това нещо

един директор не може да го направи, защото е незаконно. Аз имам свободна позиция и в 8.30 сутринта тя е свободна, идва, подава си редовни документи човекът и участва.

Аз съм предложил да има търг между двама кандидати, но комисията е отхвърлила, защото няма правно основание. Ако се прави работна група, е хубаво да са в нея и директорите на ЦАУ-та, защото ние сме между чука и наковалнята. На нас ръцете ни са вързани.

посока. На обсъждането него го нямаше.

Практиката през последните 15 години обаче показва, че търговците обжалват тези членове в Наредбата, през това време плащат по адвокати, а Общината не получава пари от тези места.

„Спрете с тези промени, защото ги събаряме в съда“, заявиха те. Други се изказаха, че промени за два месеца не се получават, както и че мандатът на този Общински съвет е пред приключване и не може да се справи с такъв сложен казус.

От сдруженията поискаха да разберат колко са незаетите точки, настояха да се промени и онази част от Наредбата, когато не се развива

един бизнес на дадена точка, разрешителното на наемателя да се отнема.

Около 30% от точките са пустеещи и нежелани и за тях Общината не получава средства.

Чуха се гласове за електронно подаване на документи и точкуване. Като цяло онова, което най-много тормози работещите търговци е, че за един разработен бизнес е нужно време, след това винаги се намира друг, който се е прицелил в апетитното място. „Една точка става печеливша, когато търговецът я разработи. Не може да дойде в даден момент друг и да я вземе наготово. Дайте възможност на бизнеса, а не го ограничавайте“, заяви Николай Димитров. Той допълни,

че промените са предлагани през годините, а търг може да се играе тогава, когато Общината изгради инфраструктура и я предлага.

Две от идеите, за които настояват търговците, са срокът за ползване на терените от 3 години да се увеличи на пет, както е по ЗУТ. Освен това да се ползва с предимство този, който е инвестирал.

Повечето от търговците наблегнаха и на друга тема, че докато прокарат комуникации на един обект, за него плащат такси, но не получават приходи. Липсват обаче конкретни идеи как да се отдава една позиция, когато за нея има двама желаещи.

Николай Кацаров, който дойде със сина си - момче с увреждания, даде подобен пример:

„Решихме се на този бизнес заради сина ми. Платихме такса за ползване на мястото и от там нататък се започна - прекарване на комуникации, откриване на партиди, проучване. Бях платил за три месеца, но работих само един заради всичките тези процедури, на практика двата месеца бяха загубени. Инвестирал съм в комуникации, но тази година ще се яви дадено лице и ще каже, че харесва този обект. След всичкото загубено време и инвестиции ще останем на минус. Смятам, че ползвателят по някакво право да може да го ползва. Миналата година бях на загуба, надявам се тази година да излезем на плюс. Кандидатствах само за летния период, сега вече за три години.“

„Най-големият проблем е, че няма сигурност“, заяви Йордан Иванов.

До няколко дни от двете сдружения на търговците ще внесат идеите си в деловодството на Общинския съвет, след това те ще бъдат обсъждани в постоянните комисии.

За видна секция на страницата на Община Бургас в помощ на дребния търговец настояха още участниците в срещата. Там да присъстват скици, упътване и свободни позиции.

Проф. Севдалина Турманова - председател на Общинския съвет:

### Може да се мисли в посока електронна система



Предложенията за промени в Наредбата ще престоят 30 дни на нашия сайт, през това време ще очакваме предложения за промени и по членовете на Наредбата. След изтичането на 30-дневен срок предстои внасяне за обсъждане на текстовете.

Ние като съветници ще правим свои предложения и ще ви поканим отново и всяка комисия ще излезе със свое решение. После отиваме в зала и вие имате право да се за-

пишете за изказване. Правилникът дава възможности и време да има дебатиране.

Аз не чух като не е с търг и жребий, по какъв начин да стане отдаването на определена позиция, когато кандидатства повече от един кандидат.

Дали да не се помисли за електронна система за кандидатстване, по-съвременна. Не може в 21 век ние да използваме метода назад във времето.



Николай Димитров от Асоциацията за защита на дребния и среден бизнес показва каква е била практиката досега през годините с Наредбата



На срещата присъстваха общински съветници и Живко Табаков от ДБГ



Николай Кацаров и неговият син изразиха притесненията си, че след една година ходене по мълките може и да останат без бизнес



# Вкуснята

СТРАНИЦА 17

20-26 ЯНУАРИ 2023

Елена Стойчева

## Сладкодумният разказвач от „Селището на пчелите“

Силвия ШАТЪРОВА

Елена Стойчева е сладкодумният разказвач от „Селището на пчелите“. Нейните разкази за Странджа, животните, пчелите са завладяващи, в художествена форма представя и своите рецепти. Всяка неделя в профила си във Фейсбук публикува поредното кулинарно изкушение.

„Обичам да готвя най-различни неща - и сладки, и солени от цял свят. Много харесвам и българската

кухня, а когато сме на село приготвям трахана по странджански, както баба я правеше навремето. В това ястие има спомен и с него се връщам назад в детството си!“, казва Елена.

Тя е позитивна, усмихната и зареждаща, тя е бургазлийка, влюбена в Странджа. Със своя съпруг Андрей от известно време отглеждат пчелни семейства в селата Визица и Стоилово, във Визица е „Селището на пчелите“. Там тя е близо до спомените от детството, до прекрасния и

обикновен селски живот. Преди време издаде своята първа книга „Шивачът на времето“.

Имат две невероятни кучета, чиято съдба не оставя никого равнодушен. На Гельо (едно от двете) посвети разказ, който съперничи на анималистичните разкази на Емилиан Станев.

Елена Стойчева е част от журито на конкурса на „Черноморски фар“ – „Моят Бургас след 20 години“

Днес ви предлагаме някои от нейните рецепти. Опитайте ги!



Елена и Андрей Стойчеви отглеждат пчелни кошери и произвеждат странджански манов мед

### Плетена пита

Неделно утро. Навън студът щипе бузи, докато слънцето сънливо се събужда и се готви да постопли лъчите си. Ставам ранобудна, потривам длани, мисълта ми минава по разни тесни коридорчета на вътрешния ми домус, докато стигне до светлия атриум – решавам да направя плетена пита, ей така, без предварителна подготовка и причина, само и само за да усетя как уханието на печено тесто изпълва къщата и я превръща в топъл дом. Тракам със съдовете, замесвам, разточвам, оформям, мажа с масълце, сплитам, втасва, пека. Става ми леко при вида на надигачото се тесто. Надигам се някак и аз, бухвам, готова да се впусна в новия ден.



#### Продукти:

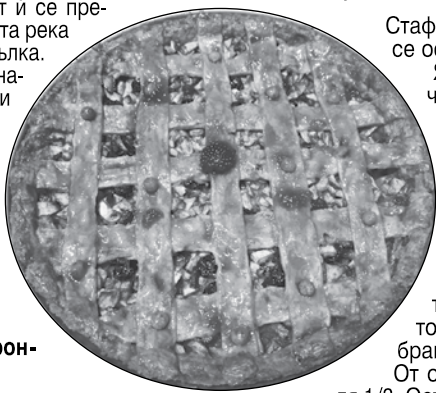
- 600 г брашно
- 25 г жива мая
- 1 с.л. захар
- 1 с.л. сол
- 120 мл прясно мляко
- 125 мл топла вода
- 2 яйца
- 50 г кисело мляко
- 50 мл олио
- 100 г масло на стайна температура
- +/- 50 г брашно за доомесване

Във водата, подсладена със захарта и 2 с.л. брашно разтворете маята, за да шупне. Всички останали продукти се смесват (добре е

брашното да е пресято) и към тях се прибавя разтворената мая. Замесваме до получаването на меко тесто. Оставяме на топло да втаса. Разделяме тестото на 4 равни части и отделяме 40-50 г тесто, за да направим фигурка (при мен розичка) за средата на питата. Всяка част разточваме на кръг с диаметър около 24 см директно върху хартия за печене. Редим кръговете един върху друг, а помежду им мажем с мекото масло. Последния кръг не го намазваме. В средата слагаме чаша с не много широко гърло. Режем на 8 триъгълника като започваме от основата на чашата навън. Всяка получена част разрязваме на още три и сплитаме на плитка. Прехвърляме в тава 24 см диаметър. Оставяме да втаса, мажем с жълтък и 2 с.л. прясно мляко и печем до готовност на 170 градуса.

### Ябълков пай

Вдишвам бавно през отворения прозорец. Уж зима, пък някак ми прилича на късна есен - топла, жълта дюля с мека мъхеста обвивка. Разрежеш ли я, е стипчива, стича се по ръбчетата на пощипващия ветрец, трудна за преглъщане. Но денят я превръща във вкусно дюлево сладко от спомени и парченца меко настояще. Уж дюля, пък като преглътнеш, сокът ѝ се превръща подобно омагьосаната река от приказката в сладка ябълка. Хрупкава или хлебна, без значение. Златна? Може би червена? Но задължително е от онзи сорт, който вместо митологичен или библейски раздор, носи уют в уханието и мекота. И всеки сладкиш се превръща в „най-красивата“ за сезона вкусова експлозия от вкусове и аромати.



#### Продукти за сладкото ронливо тесто:

- 300 г брашно
- 120 г кафява захар
- 1 чаена лъжичка бакпулвер
- щипка сол
- 200 г студено масло (от хладилника), нарязано на кубчета
- 1 жълтък
- 3 супени лъжички ледена вода

Брашното, захарта, бакпулверът и солта се смесват. Към тях се добавя маслото и сместа се претрива между дланите, докато стане на трохи. Добавят се жълтъкът и водата. Претриват се отново, докато се образува тесто. Тестото се оформя на топка, увива се в стреч фолио и се оставя в хладилник за 1 час.

#### За пълнката:

- 100 г стафиди
- 2 супени лъжички тъмен ром
- 1 кг сладко-кисели ябълки
- 1 1/2 супена лъжичка царевично нишесте
- 1 супена лъжичка кафява захар
- 1 супена лъжичка ванилова есенция
- 2 чаени лъжички канела
- 1 белтък
- 2 супени лъжички конфитюр

Стафидите се заливат с рома и се оставят докато омекнат.

Ябълките се обелват, почистват се от семената и се нарязват на дребни кубчета. Смесват се с отцедените стафиди, царевичното нишесте, захарта, ванилията и канелата.

Използвала съм форма с нисък борд с диаметър 26 см, намазана с разтопено масло, поръсена с брашно.

От охладеното тесто се отделя 1/3. Останалите 2/3 тесто се разточват върху леко набрашнена повърхност на кръг с диаметър малко по-голям от диаметъра на формата за печене. Разточеното тесто се поставя във формата и се притиска по дъното и стените ѝ. Изсипва се ябълковата пълнка и се разпределя равномерно.

Останалото тесто се разточва върху леко набрашнена повърхност и от него се изрязват ленти, които се поставят върху пълнката. Намазват се с леко разбит белтък.

Паят се пече в предварително нагрятата фурна на 180°C за 1 час.

Когато паят се извади от фурната, се намазва с втечнения конфитюр за гланц и цвят.

### Бели гръцки сладки

След делничната суматоха е време за обикновените, прости радости, такива тихи и вкусни като топящо се маслено тесто, чрез които подреждаш вътрешния си свят. И „грижовърът“ се отлага за една хапка време и няколко излитания на мисълта. Белоснежната пудра захар носи спомени и очакване за скърцащ сняг, а меката сърцевина се троши върху езика и стоплена от дъха погалва небцето, за да се стопи като снежинка пред пукащ огън. В мислите ми като ехо от далечен, мързлив глас, чувам: „Мотайнай“ или да не изпускам значимото.

#### Продукти за тестото:

- 300 г масло гхи (или претопено масло на котлона, при което се отделя млякото от маслото)
- 110 г пудра захар
- 1/2 чаена лъжичка бакпулвер
- 600 г брашно



- 25 г бадемов ликьор или ром
- 120 г натрошени бадеми (предварително запечени)
- 1/2 чаена лъжичка есенция ром
- 1 чаена лъжичка ванилова шушулка на прах
- 1/4 чаена лъжичка горчив бадем на прах
- 250-300 г ванилова пудра захар за поръсване

Смесваме брашното с бакпулвера. Претопеното масло и пудрата захар се смесват в купа на миксера. Разбиват се на висока скорост, докато маслото поеме пудрата захар и побелее (за около 18-20 минути). Обемът на сместа се увеличава поне 2-3 пъти. Брашното се пресява над сместа. Добавят се алкохолът и ароматите. На 10-ата минута се получава много меко пухкаво тесто. Последно се добавят ядките и тестото се разбърква. Между дланите се оформят топчета в желаната големина. Пекат се в предварително загрята фурна на 170 градуса с вентилатор до леко зачервяване на долната страна на сладките (за около 40 мин.)

## Какъв вкус имат хлябът лембас, прочутата питка на Билбо и заешката яхния на Сам?

### Излезе книга с рецепти от „Властелинът на пръстените“

Георги РУСИНОВ

Изключително интересно издание се появи на пазара тези дни. „Властелинът на пръстените“ е легендарното и вечно произведение



на Джон Р. Р. Толкин, чрез което милиони по света се пренасят в един магичен фентъзи свят, в който елфи, хора, джуджета, орки, гоблини, дракони, хобити и други ни държат будни страници след страница. Не, това не е ревию за книгата, която дори и непросветените знаят. Не е ревию и за трилогията филми на Питър Джексън, които съживиха магията от страниците и я пренесоха на големия екран. Това е ревию на книга с рецепти от... Средната земя.

Едно от хилядите неща, които Толкин описва в изцяло измисления от него свят, е храната. А хобитите са най-големите любители на вкусните ястия и обичат да похапват доста. Това се изразява достатъчно ясно със следния цитат: „Закуска. Втора закуска. Единадесет. Обяд. Следобеден чай. Вечеря. Втора вечеря“, когато Пипин пита Мери дали Арагорн знае поне за тях, малко след като скиталецът им е отказал да спират пътешествието си за поредно хапване.

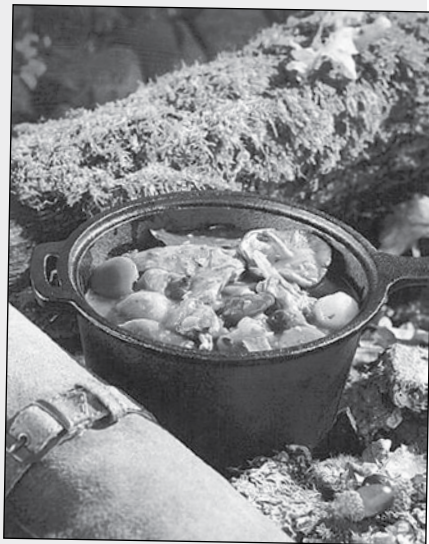


И така за милионите фенове на света на Толкин на пазара излезе книга със заглавието „Неофициалните рецепти от „Властелинът на пръстените“. Читателите са призовани да пренесат Средната земя в кухнята си с 60+ рецепти. Всички къччета на света на Толкин са представени с кулинарни произве-

дения – от мирното Графство, през горите на елфите и пещерите на Мраколес, чак до Съдбовния връх в Мордор, където бродят сенките. В книгата ще откриете рецепти за вкусотии като елфически хляб, запеченото сирене на Беорн и греяно вино от стари лозя.

„Какъв вкус имат хлябът лембас, прочутата питка на Билбо и заешката яхния на Сам? А дали картофената супа от „Скокливото пони“ е наистина толкова вкусна, колкото казват? Повече от шестдесет чудесни рецепти са готови да преобразят кухнята ви в къчте от Средната земя!“, пише в описанието на книгата.

Всяко едно от готовите ястия присъства с красиви, пълноцветни снимки, за да може кулинарите да постигнат по-добър успех в начинаеето по приготвяне на фентъзи рецептите. Авторът Том Грим, който е още преводач, лектор, редактор, продуцент и „човек за всички случаи“, за голямо разнообразие от немскоговорящи медии в развлекателната индустрия уверява, че лесните за изпълнение рецепти правят „Неофициалните рецепти от



„Властелинът на пръстените“ перфектни както за начинаещи, така и за опитни готвачи.

„В допълнение на литературата, киното, увеселителните паркове, покер игрите, лошите вицове и добрите ресторанти, най-голямата му страст е кулинарното изкуство във всичките му варианти“, се посочва още в информацията за него.

Книгата е от 160 страници и може да бъде закупена както от книжарниците, така и от най-различни онлайн сайтове.



## Урок по история - урок по достойнство



Пазленин: 140 турски топа във Лозенградъ.

Ася БОРОДЖИЕВА.....

Под това заглавие на 11 януари 2023 година в Бургас, в Културен център „Морско казино“ бе открита интригуваща изложба от документи и снимки, която проследява хода на военните действия, храбростта на българския войник, новаторството в развитието на военното дело, както и работата в тила по време на Балканските войни 1912-1913 г.

Изложбата е реализирана от Регионален държавен архив Бургас, Регионален исторически музей и Регионална библиотека „П. К. Яворов“. Тя бе открита от директора на институцията Държавен архив - Данка Георгиева, и от Диана Саватова - заместник-кмет на Община Бургас, завеждаща и сектор „Култура“. Всъщност, това събитие с ярък исторически характер е поредно в програмата на Организационния комитет по честването на 110 години от началото на Балканската война, който обединява представители на всички отговорни институции в града с отношение към историческата ни памет - военно-патриотичните организации СОСЗР, СВВБ, СВВВП, Военно окръжие, Регионален държавен архив, Регионален исторически музей, Регионална библиотека „П. К. Яворов“, Регионалният инспекторат по образованието, ВК. Съвсем естествено към състав на този организационен комитет винаги са съпричастни Община Бургас и командването на Гарнизон Бургас.

Особено вълнуващ бе фактът, че на откриването на тази изложба присъстваха и специално поканени ученици от бургаските училища, към които бе оказано специално внимание - не като към публика, а като на естествени приемници на заветите на нашите предци. На събитието присъстваха като пример за отговорност, чест, достойнство и достолепие представители на Българската армия - военнослужещи от Гарнизон Бургас: к-н първи ранг Петър Петров - командир на ВМБ Бургас, м-р Младен



нов, командир на в.ф. - Транспортен батальон и военнослужещи в този батальон, к-н втори ранг Нено Георгиев - представител на Флотилия бойни и спомагателни кораби. Всред гостите бяха представители на запасното войнство, потомци на ветераните от войните. Целта бе една - да помним, да не прекъсваме връзката между поколенията.

Значимостта и отзвукът от това събитие би могло най-точно да бъде предадено чрез въздействието на думите на генерал-майор Венедиков от книгата „Историята на 24-ти пехотен на Н. В. Царица Елеонора Черноморски полк по време на Балканските войни и Първата световна война“: „Зовът за мобилизация бе посрещнат не с радост, не с одобрение, а с буен, неудържим, луд ентузиазъм“. (Спас Икономов - военен кореспондент през Балканската война 1912-1913 г.) „Морето тихо спеше под сивото небе. Слънчевият

лъч е закъснял. Влажно утро. В малкия бивак до смълчаното море се понесе на вълни радостната вест - днес полкът заминава... Къде? Там, където героичество и вечна слава очакват смелите черноморци. Събуден, градът скоро оживя, всички бързаха към бивака.

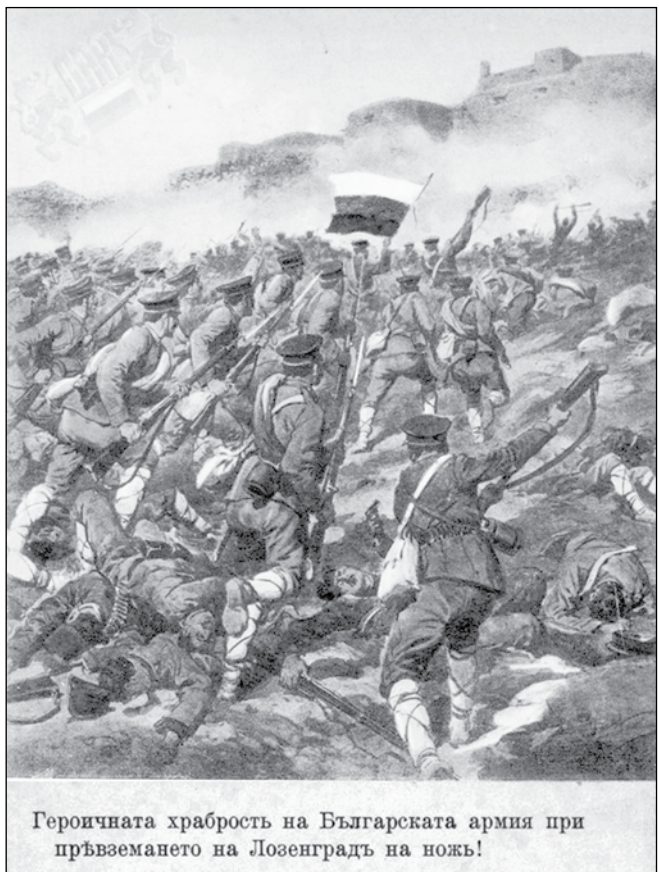
Пред строените войници, очертаващи няколко линии в ранната дрезгавина, командирът на полка произнесе прочувствена реч, отзвук на която беше мощно „Ура“. То се разнесе по не подвижната, спяща още морска шир. След това, една дълга непрекъсната трептяща ивица се раздвижи напред. С усмивка на лице, гордо и твърдо вървяха войниците, като всеки при първата крачка се прекръсти и тихо тръгна под общия ритъм. Цялата ивица се проточи по дългата улица на града. Жени, деца, старци излезли да изпратят юнаците, образуваха дълги низици от двете страни на улицата, обсипвайки ги с цветя. Сълзи на

пиреха в очите на изпращачите. „Добър път и... чакаме ви!“. Неизречени думи замيراха в задавен стон.

Небето заплака - ситен дъжд като бисерни зърна, а слънцето веднага изпрати нежна усмивка и лъчи заиграха в малките капки като засмени детски лица. Улицата се препълни и едва можа да побере този поток от хора - всичко се движеше към гарата. При пълен ред и без шум, тази безкрайна върволица от войници, коли и коне се натовари на влака. Едно тревожно и нервно движение настана между събралите се хиляди изпращачи. Бавно се заплъзга влакът, изпешка и забърза. Кърпи и

силни вълни се носеха последните слова „Ние сме с вас“... А напред беше войната.

Минаха години оттогава и вече се превърна в легенда делото на ония военни светци, които покриха себе си и народа с отблясъците на подвига. Споменът за чувовната слава се обърна в легенда и идващите поколения ще останат прехласнати от развихрения дух на своите бащи, които превърнаха в руини многовековната слава на не един народ. Техните дела са записани не в прашните летописи, а в живия дух на цял един народ. Не минаха много години и нови събития се бяха отбелязали върху



Героичната храброст на Българската армия при първеземането на Лозенградъ на нож!

ръце се издигнаха нагоре, като кипящо море; продължително „Ура-а-а-а“ се полнесе из въздуха, силно и пълно с трепет. „Да живее България!“, „Ние сме с вас“ мощно и задавено се изтръгна от мъжки и женски гърди. Всеки трептеше от вълнение, обхванат от силни чувства. Влакът се изгуби далеч, но на големи и

скрижалите на нашата свежена история. Нови дати чертаят пътя на нашия велик и непобедим народ. Подвигът при Лозенград, Люлебургас, Бунархисар, Чаталджа и Щип дълго ще се носи в припев и отглас по равните поля на Тракия и Македония, ще блести по широките води на Тунджа, Арда и Марица и ще се раз-

нася по разлятите вълни на Нишава, Морава и Белия Дунав - реки, скътани в песен и легенда в народната душа. Там, где се е простирала сянката на Симеон - творецът на Златния век, Калоян - победителят на ромеите, се носеха и младите поколения на българския народ в безспирно преследване на вечния народен идеал - обединена, свободна и независима България. Закърмен с чисти нравствени начала, живял чист живот, винаги господар на себе си, нашият народ пази своя дух и в дни на изпитания и колебливи трепети, окрилен от примера на деди и прадеди... Колкото повече се отдалечаваме по време от тези големи събития, толкова по-малко на брой остават дейците, които с живото си слово за славното минало ще държат буден тоя борчески дух. Ден след ден те си отиват и ние не бихме могли да ползваме цялостно примера на техния подвиг, ако не се погрижим навреме да скътаме в страниците на военната история спомени те от дирята на тяхното велико дело.

Народ, който брой от всеки трима бойци един герой, е народ великан и заслужава по-честити бъднини. Отечеството е прахът на миналите, настоящите и бъдните поколения. Поклон пред светлата памет на великаните-бойци!

Тези думи на генерал Й. Венедиков, казани преди повече от 85 години, са еднакво силни, за да държат паметта ни будна за величавия дух на предците ни, за многоликото ни ежедневие и за отговорността ни пред бъдните години на Отечеството ни. За Урока по история - урок по достойнство, по обясними причини, УС на Съюза на ветераните от войните - Бургас специално благодарни на Община Бургас, Командването на гарнизон Бургас, на Регионалния инспекторат по образованието, на запасните морски офицери от клуб „Маяк“ - Бургас, на целия организационен комитет, на бр. ген. В. Джебелов и контраадмирал Г. Мотев.

Изложбата ще бъде експонирана до 31 януари 2023 г.

ДО ЧЛЕНОВЕТЕ НА СДРУЖЕНИЕ ЗА НАПОЯВАНЕ  
„ЗЛАТНА ПРАСКОВА“ - село ДРАГАНЦИ

### ПОКАНА

за общо годишно отчетно събрание на членовете на СН „Златна праскова“ - село Драганци, обл. Бургаска

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че Управителният съвет на СН „ЗЛАТНА ПРАСКОВА“ - село Драганци, община Карнобат на свое заседание от 14.01.2023 г. взе решение да проведе общо годишно отчетно събрание на членовете на сдружението, което ще се проведе на **11.03.2023 г., от 09:00 ч.** в село Драганци, община Карнобат, в сградата на бившата пивница, при следния **дневен ред**:

1. Отчетен доклад на Управителния съвет.
2. Отчетен доклад на Контролния съвет.
3. Разни.

Поканват се всички членове да присъстват лично или чрез упълномощени представители. При липса на кворум на основание чл.27 ЗЮЛНЦ, събранието ще се проведе същия ден в 10:00 часа., на същото място и при същия дневен ред при спазване на изискванията на закона. Писмените материали по дневния ред са на разположение в седалището на Сдружението.

14.01.2023г.  
с.Драганци

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ НА  
СН „ЗЛАТНА ПРАСКОВА“ с.Драганци

Напълно затворен цикъл в изработката на продукти  
в областта на полиграфията  
вестници, списания, книги,  
брошури, каталози, дилпани, флаери,  
календари, плакати, бланки, етикети, фактури

**ПЕЧАТНИЦА  
ИНФОРМА ПРИНТ**

От дизайна и предпечатната подготовка  
до отпечатването и сглобяването в готов краен продукт.

Бургас, ул. „Транспортна“ (зад МОЛ Бургас Плаза); тел.: 056/801716; 056/833075,  
056/800950; факс: 056/850325; e-mail: office@informaprint.com; informa\_print@abv.bg

- ✓ офсетов печат
- ✓ дигитален печат
- ✓ графичен дизайн
- ✓ предпечатна подготовка
- ✓ книговезки услуги
- ✓ подвързване
- ✓ щанцоване
- ✓ ламиниране
- ✓ поставяне на лайсни, спирали
- ✓ UW-лак

[www.faragency.bg](http://www.faragency.bg)

Следете новините

в развитие и на мобилната  
версия, достъпна за всички  
смарт устройства

**ЗА РЕКЛАМА**  
**056 82 54 35,**  
**0878 424 698**



## ФУТБОЛ

# „Нефтохимик“ се стяга за новия полусезон срещу силни съперници

Георги РУСИНОВ.....

Футболният клуб на „Нефтохимик“ обяви четири дати за контролните си мачове, с които ще проведат подготовката си за пролетния полусезон. „Шейховец“ вече играха срещу ФК „Сливен“ преди няколко дни на игрището в комплекс „Изгрев“, в която среща гостите победиха с минималното 0:1.

На 28 януари бургазлии ще се изправят срещу пре-

тендента за класиране във Втора лига – ОФК „Несебър“. Следващата подготвителна контрола е срещу друг морски съперник – отбора на ОФК „Поморие“, която ще се играе на 4 февруари. Последният мач преди новия полусезон е на 25 февруари срещу ФК „Камено“.

„Въпреки че „Нефтохимик“ е на най-ниското ниво, съперниците ни в контролите са стойности, като някои от тях са изявени фаворити за спечелване на

промоция. Това не ни притеснява, дори напротив. Резултатите в тези срещи не са от никакво значение, но са важни да сверим часовниците и да видим докъде сме стигнали с развитието на талантите на град Бургас. Поздравявам треньора Станислав Жеков за упоритостта и налагането на тези млади футболисти, това е начинът“, коментира Михаил Атанасов, представител на ръководството пред официалния сайт на клуба.

## Още един си тръгна от „Созопол“

ФК „Созопол“ се раздели по взаимно съгласие с талантливия полузащитник Панайот Пасков, пише Football24.bg.

Роденият през 2003 година футболист изигра 6 мача за „вампирите“ през сезона, като имаше пе-

риод, в който отсъстваше заради контузия. Той е бивш национал на България до 19 години и бе един от най-талантливите юноши на „Септември“ (София), с чийто тим игра и в Младежката шампионска лига.



## Млади таланти се присъединиха към „зелените“

Две нови попълнения се присъединиха към селекцията на „Нефтохимик“ преди първата контрола от зимната подготовка. Роденият през 2004 година Рамис Исмаилов, който е юноша на „Нефтохимик“, но преминал през редиците на градския съперник, където записва и своя официален дебют за представителния им отбор в Трета лига. Рамис е атакуващ полузащитник с функции както в центъра, така и на фланга.

Вторият присъединил се е Янислав Янев, също от „Черноморец“ (Бургас). Янислав е роден през 2005 година и е с по-дефанзивни функции, като може да играе като централен защитник и дефанзивен халф.

Двамата ще помогнат на състава за изпълнението на поставената цел, а именно промоция за погорна група. Също така със сигурност ще помогнат и на юношите старша възраст,



които както представителния отбор, продължават без загуба в първенството.

Рамис и Янислав бяха приветствани от директора на детско-юношеската школа на клуба Николай Кръстев, който им пожела здраве и успехи със зелената фланелка.

„Много съм доволен от

това, че успяхме да привлечем тези млади талантливи футболисти и смятам, че със сигурност ще ни помогнат в целта. Продължаваме да налагаме млади футболисти и да показваме, че това е пътят“, коментира старши треньорът на представителния отбор Станислав Жеков.

## Куп медали завоюваха бургаски борци от Държавното в Сливен

„Черноморски фар“.....

Още 4 сребърни и 1 бронзов медал спечелиха бургаските борци на Държавното първенство в двата стила за мъже в Сливен. От клуб „Бургас“ вицешампиони станаха Андриан Вълканов в кат. 92 кг при свободняците и Николай Велев в кат. 130 кг при класиците.

Една от най-големите надежди на бургаската борба Димитър Рачев стана бронзов медалист в кат. 77 кг при дебюта си при мъжете. Той отстъпи на полуфинала при батковците от национала и бронзов медалист от последните световни и европейски първенства за мъже Аик Мнацаканян.

Рачев, както и Андриан Вълканов, са едва на по 17 години и според специалистите ги чака блясково бъдеще.

Клуб „Бургас“ регистрира и няколко пети места на свои борци. До тях стигнаха Айредин Хюсеин до 55 кг и Мартин Данев при 72-килограмовите в класическия стил и Антъни Бояджи-



ев до 57 кг при свободняците. Всички те са ученици в Спортното училище „Юрий Гагарин“. Техни треньори са Николай Дачев в класическия стил и Николай Милков в свободния.

Другите два сребърни медала завоюваха Мартин Борисов в кат. 60 кг и Кристиан Бахчеванов в кат. 63 кг от клуб по класическа борба „Черноморец“, с тре-

ньор Златомир Стоянов.

Тези дни във Враца ще се проведе Държавното първенство за кадети в свободния и класическия стил.

За отличията ще спорят и състезатели на трите бургаски клуба - „Черноморец - св. борба“, „Черноморец - кл. борба“ и „Бургас“, който има представители и в двата стила.



## „Черноморец“ започна изграждането на нов терен

Георги РУСИНОВ.....

Започнало е изграждането на нов терен с естествена трева на базата в „Долно Езерово“, която футболният клуб „Черноморец“ взе на концесия за 30 години. От ръководството на „акулите“ се похвалиха, че продължават с пълни сили мо-

дернизиранието й. Новият терен ще е с размери 70x30 м и ще бъде използван основно за тренировъчния процес на футболистите.

„Същевременно продължава и реновирането на централния терен, на който се провеждат официалните домакински мачове на отбора. По него са извърше-

ни множество ремонтни дейности, за да може да бъде в отлично състояние при подновяването на първенството. В следващите дни се надяваме да можем да ви съобщим още една прекрасна новина, свързана с базата ни“, написаха от клуба в официалната им страница.



# Мостът, Фарът и Казиното в новата песен на Стефан Вълдобрев и „Обичайните заподозрени“

Жаклин.НОТЕВА...

Стефан Вълдобрев и „Обичайните заподозрени“ представиха клипа на новата си песен от албума „Жълт код“. Тя се казва „И малко от есента“ и Бургас е специален участник в нея.

Във видеото присъстват кадри на емблематични за морския град места като Мостът, Морското казино и Фарът.

Режисьор е Николай Урумов – продуцент на хитовия филм „Петя на моята Петя“.

Стефан Вълдобрев и „Обичайните заподозрени“ изказват голямата си благодарност към Община Бургас за финансовата подкрепа.

Крайният продукт пък със сигурност



показва нещото, което бургазлии си знаем от години – Бургас е красив и има невероятни гледки през цялата година, а не само през лятото.



## Легендарният текстописец Иван Ненков и нежната му половинка издадоха първи авторски албум



„Черноморски фар“.....

Текстописецът легенда, под чието перо са родени „Ах, морето“ и още много хитови текстове - Иван Ненков, и неговата нежна половинка Живка Митова издадоха първия си авторски албум. Той излезе в края на миналата година.

Дуетът на несепърските творци, известни в цялата страна, а и в чужбина, носи името „Морски струни“. Той е кръстен на създадената от тях Творческа среща на петите с китара, която вече има 16 издания в Несебър.

Албумът на семейството е озаглавен „Завръщане в Итака“. Това е и името на първата песен в него. С нея се открива албумът, защото тя е първата авторска песен, която Иван и Живка запяват заедно още като студенти в Шумен. Тази песен бързо става неизменна част от репертоара на студентите филолози в цялата страна.

В диска има още 14 песни, вдъхновени от любовта към поезията и музиката. Те са звучали досега единствено на живо, от сцените на фестивали и концерти в страната и извън нея. Композициите са печелили десетки награди от национални конкурси.

Ето част от посланието на авторите в албума: „...Някога заедно отплувахме в морето на изкуството... Време е за завръщане – между сълза и усмивка... И нека бъдем по-мъдри и по-добри, без троянски коне в сърцата!“.

WWW.FARAGENCY.BG



Следете новините в развитие и на мобилната версия, достъпна за всички смарт устройства

ЛИТЕРАТУРЕН КОНКУРС

Моят Бургас след 20 години

черноморски  
**Фар**  
Новините в развитие

Уважаеми ученици,  
учители и родители,

дойде време да обявим  
победителите в конкурса на  
„Черноморски фар“

**Кога?** На 27 януари

**Къде?** РБ „П. Яворов“ - Бургас,  
зала „Акад. К. Петканов“

**В колко часа?** В 14:00

**Кой печели първо, второ  
и трето място?**

**Кои са най-добрите разкази  
за бъдещето на Бургас?**

Елате да чуете, да видите и да разберете защо журито  
и екипът ни се затрудни, а вие дълго чакахте този момент!

Екипът на „Черноморски фар“



## Бургазлийката Теодора записва в Северна Македония

„Черноморски фар“.....

Певицата Теодора пътува до Република Север-

на Македония, за да влезе в студио.

Примата на Diarason Records продължава със

записите на нови авторски песни на македонска основа.

Както тържествено обеща, звездата подготвя албум, който смята да представи напролет.

Тя отново избра студиото на любимия си аранжор Сашко Митковски. Изпълнителката не издава авторите, с които е работила, но откряна, че някои от мелодите отново са по нейна музика.

Последните две авторски мелодии в репертоара на певицата – „Да се видим скоро“ и „Либе ле“, получи топъл прием от почитателите ѝ.

Певицата, родена в Бургас, живя известно време в Америка и се завърна, като възобнови певческата си кариера в родината.

